





PARCELA	SUPERFICIE	USO	PROPIETARIO	PROCEDENCIA
P1	34.04	ZONA VERDE	RANGELAK S.L.	ANCOR 4-ES
P2	123.57	ZONA VERDE	RANGELAK S.L.	ANCOR 4-ES
P3	2199.27	RESIDENCIAL	RANGELAK S.L.	ANCOR 4-ES
P4	50.78	RESIDENCIAL	AYUNTAMIENTO	AMPUR 34-ES
P5a	137.09	C.A.	AYUNTAMIENTO	AMPUR 33-ES
P5b	175.33	ZONA VERDE	AYUNTAMIENTO	AMPUR 33-ES
P6	719.90	RESIDENCIAL	RANGELAK S.L.	ANCOR 4-ES
P7	10.69	ZONA VERDE	RANGELAK S.L.	ANCOR 4-ES
P8	2215.00	RESIDENCIAL	RANGELAK S.L.	ANCOR 4-ES
P9	444.10	RESIDENCIAL	RANGELAK S.L.	ANCOR 4-ES
P10	304.71	C.A.	AYUNTAMIENTO	AMPUR 33-ES
P11	871.50	RESIDENCIAL	RANGELAK S.L.	ANCOR 4-ES
P12	189.48	ZONA VERDE	RANGELAK S.L.	ANCOR 4-ES
P13	66.83	RESIDENCIAL	RANGELAK S.L.	ANCOR 4-ES

DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado por el Ayuntamiento de Almería en el Pleno celebrado el día 20 de mayo de 2006 en el Ejido, a 7 de mayo de 2006.

EL EJIDO, a 7 de mayo de 2006

AL ARCHITECTO

*JM* *[Signature]* **2**

PARCELAS INCLUIDAS EN ESTUDIO DE DETALLE

**ESTUDIO DE DETALLE DEL ANCOR-4-ES**  
 C/ ANGELES M. CHACON, C/ MARMOLES, C/ GARCIA LORCA, C/ JADE Y C/ ALGARROBO  
 EL EJIDO - ALMERIA

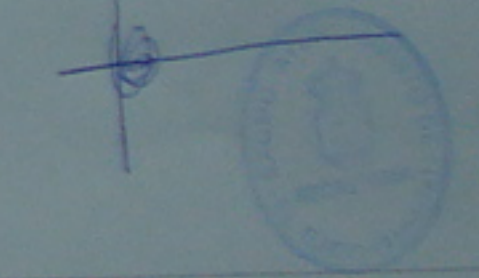
PROMOTOR: RANGELAK S.L.  
 ARQUITECTOS: Jose Manuel Gutierrez Cadiñanos  
 Francisco Escobar Perez

FEBRERO 2006



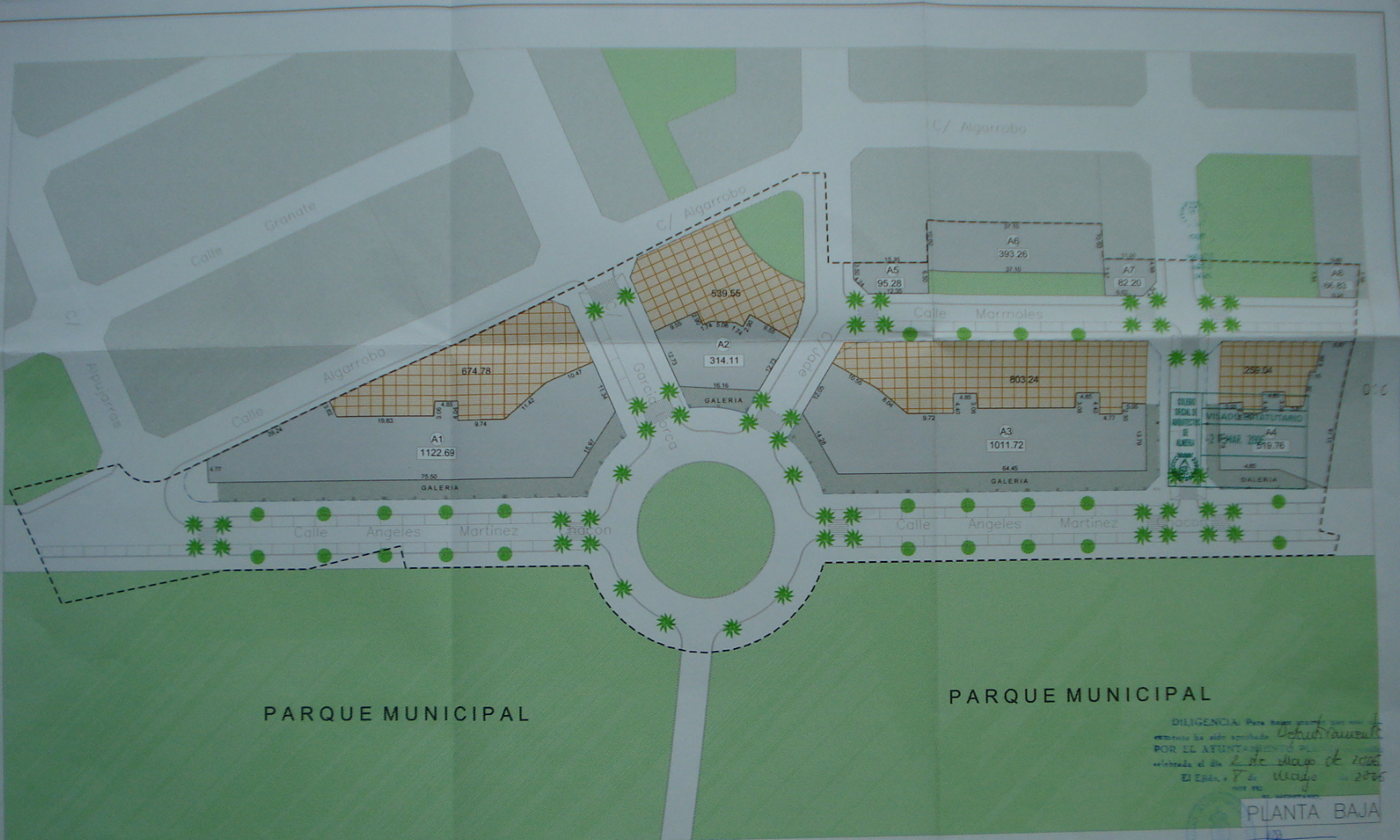
PARCELA	SUPERFICIE	USO
P1	34.04	ZONA VERDE
P2	123.57	ZONA VERDE
P3	2199.27	RESIDENCIAL
P4	911.71	RESIDENCIAL
P5	186.02	ZONA VERDE
P6	2215.00	RESIDENCIAL
P7	95.28	RESIDENCIAL
P8	178.08	ZONA VERDE
P9	393.26	C.A.
P10	82.20	RESIDENCIAL
P11	871.50	RESIDENCIAL
P12	189.48	ZONA VERDE
P13	66.83	RESIDENCIAL

DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado *deplurivamente*  
 POR EL AYUNTAMIENTO PLENO en sesión celebrada el día *2 de mayo de 2006*  
 celebrada el día *8 de mayo de 2006*  
 NIV. VER.



*JM* *VAB* **3**  
 E. 1/500

PARCELACION RESULTANTES DE ESTUDIO DE DETALLE  
**ESTUDIO DE DETALLE DEL ANCOR-4-ES**  
 C/ ANGELES M. CHACON, C/ MARMOLES, C/ GARCIA LORCA, C/ JADE Y C/ ALGARROBO  
 EL EJIDO - ALMERIA  
 PROMOTOR: RANGELAK S.L.  
 ARQUITECTOS: Jose Manuel Gutierrez Cadifanos  
 Francisco Escobar Perez  
 2006/3 FEBRERO 2006



PARQUE MUNICIPAL

PARQUE MUNICIPAL

DILIGENCIA: Para hacer constar que este proyecto ha sido aprobado por el Ayuntamiento de El Ejido, Almería, en la sesión celebrada el día 6 de Mayo de 2006.  
El Eje. 7 de Mayo de 2006.

PLANTA BAJA

- AMBITO DE ESTUDIO DE DETALLE
- ALINEACION DE PARCELAS
- OCUPACION DE LA EDIFICACION
- ZONA VERDE
- GALERIA EN PLANTA BAJA
- ESPACIOS PEATONAL PUBLICO

OCUPACION PLANTA BAJA



**ESTUDIO DE DETALLE DEL ANCOR-4-ES**

C/ ANGELES M. CHACON, C/ MARMOLES, C/ GARCIA LORCA, C/ JADE Y C/ ALGARROBO  
EL EJIDO - ALMERIA

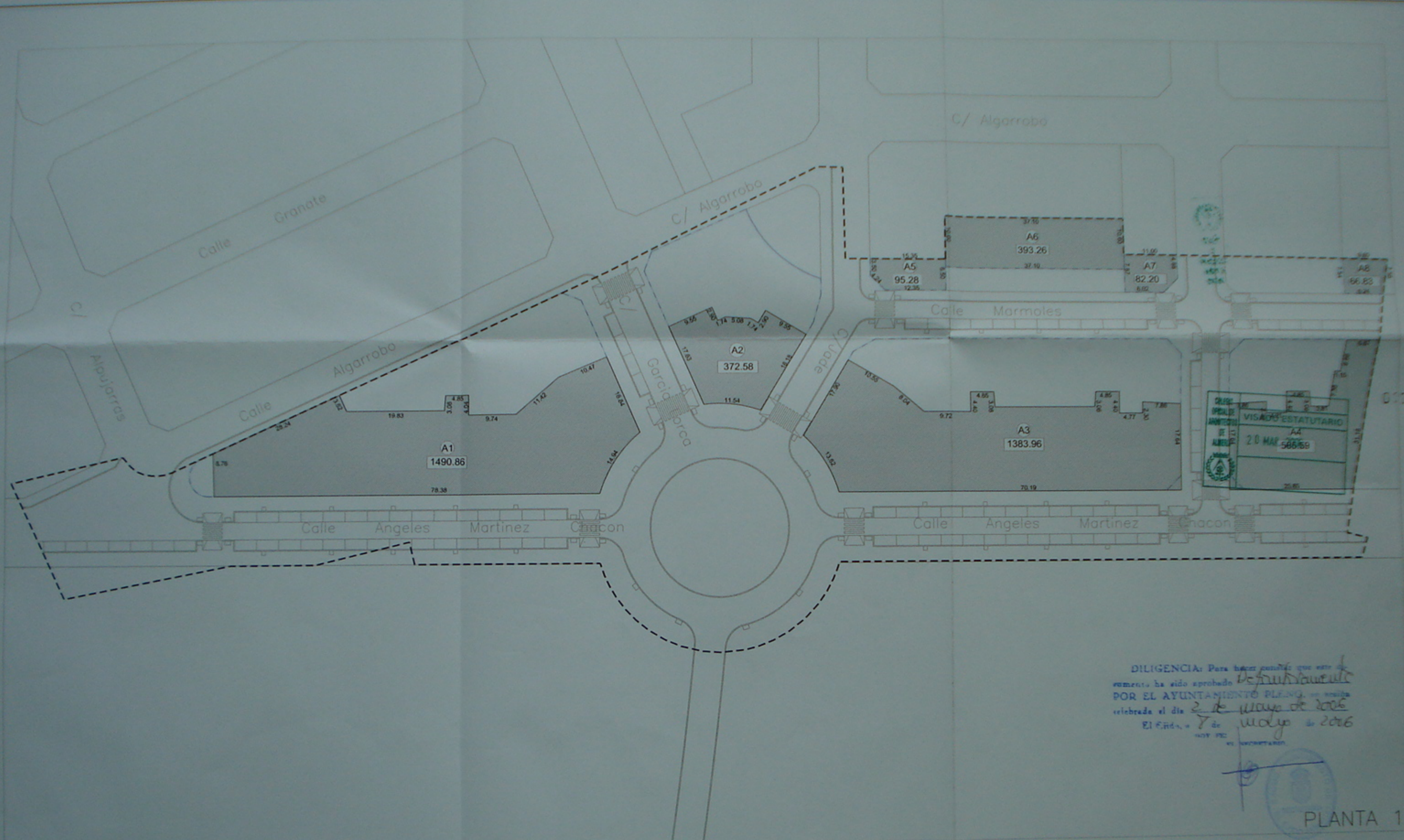
PROMOTOR: RANGELAK S.L.  
ARQUITECTOS: Jose Manuel Gutierrez Cadiñanos  
Francisco Escobar Perez

FEBRERO 2006

*JM*  
*Escobar*

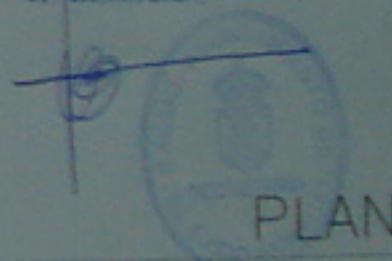
4

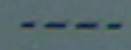

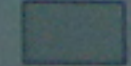
E. 1/500




 VISADO ESTATUTARIO  
 A4  
 20 MAR 2016  
 565/59

DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado *deplacamente*  
 POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, en sesión celebrada el día *2 de mayo de 2016*  
 El Cdr. = *7 de mayo de 2016*  
 SECRETARIO


 PLANTA 1ª

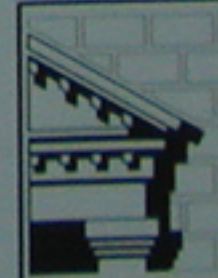
-  AMBITO DE ESTUDIO DE DETALLE
-  ALINEACION DE PARCELAS
-  OCUPACION DE LA EDIFICACION

OCUPACION PLANTA 1ª

### ESTUDIO DE DETALLE DEL ANCOR-4-ES

C/ ANGELES M. CHACON, C/ MARMOLES, C/ GARCIA LORCA, C/ JADE Y C/ ALGARROBO  
EL EJIDO - ALMERIA

PROMOTOR: RANGELAK S.L.  
ARQUITECTOS: Jose Manuel Gutierrez Cadifanos  
Francisco Escobar Perez

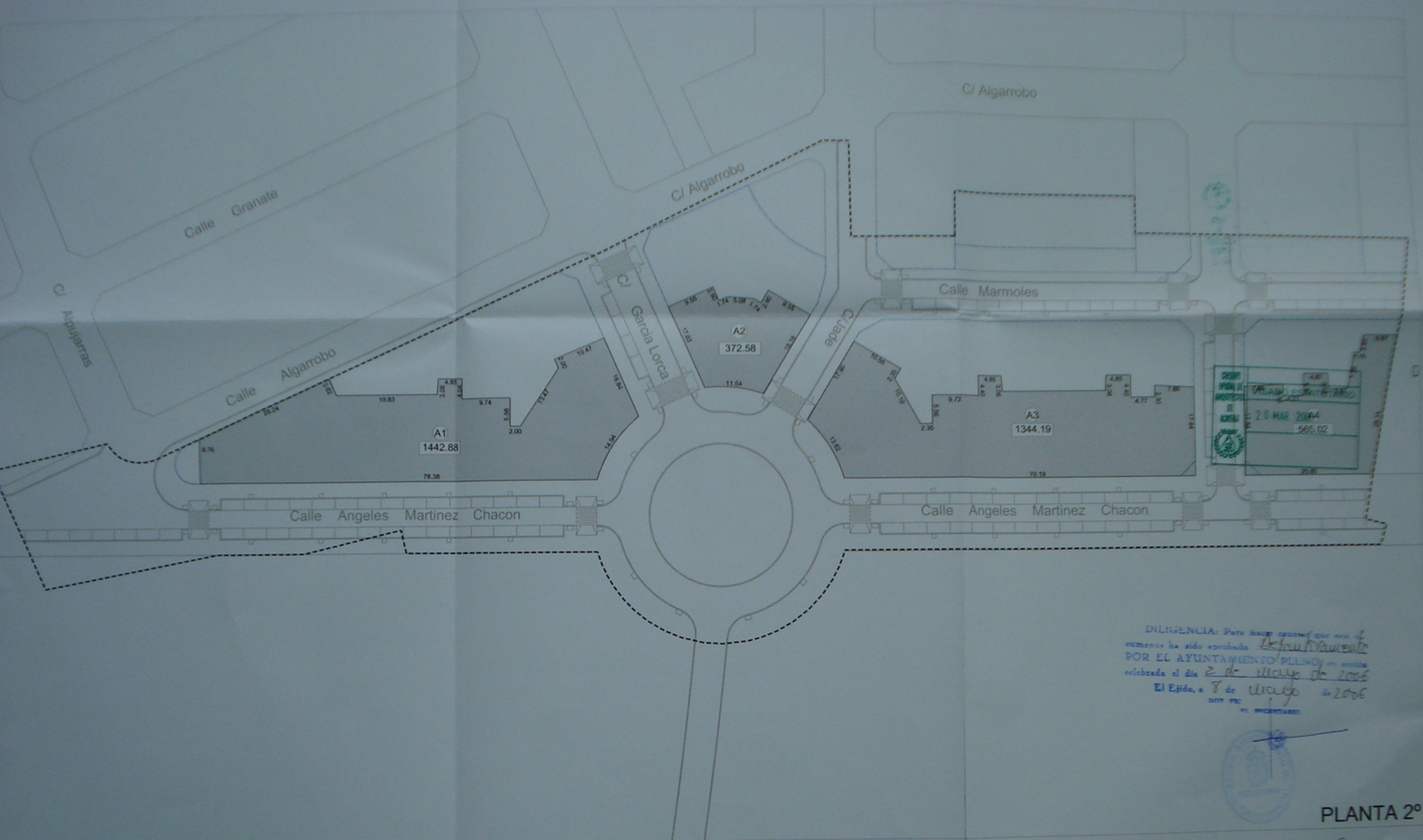


2006/3

FEBRERO 2006

5

E. 1/500



DESP  
 IMPROB  
 DE  
 ARCHITECTOS  
 DE  
 ALMERIA  
 20 MAR 2004  
 565.02

DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado *debidamente*  
 POR EL AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO en sesión celebrada el día *2 de Mayo de 2006*  
 El Ejido, a *8 de Mayo de 2006*  
 DNY PE: *[Signature]*  
 SECRETARIO



PLANTA 2º

- AMBITO DE ESTUDIO DE DETALLE
- ALINEACION DE PARCELAS
- OCUPACION DE LA EDIFICACION

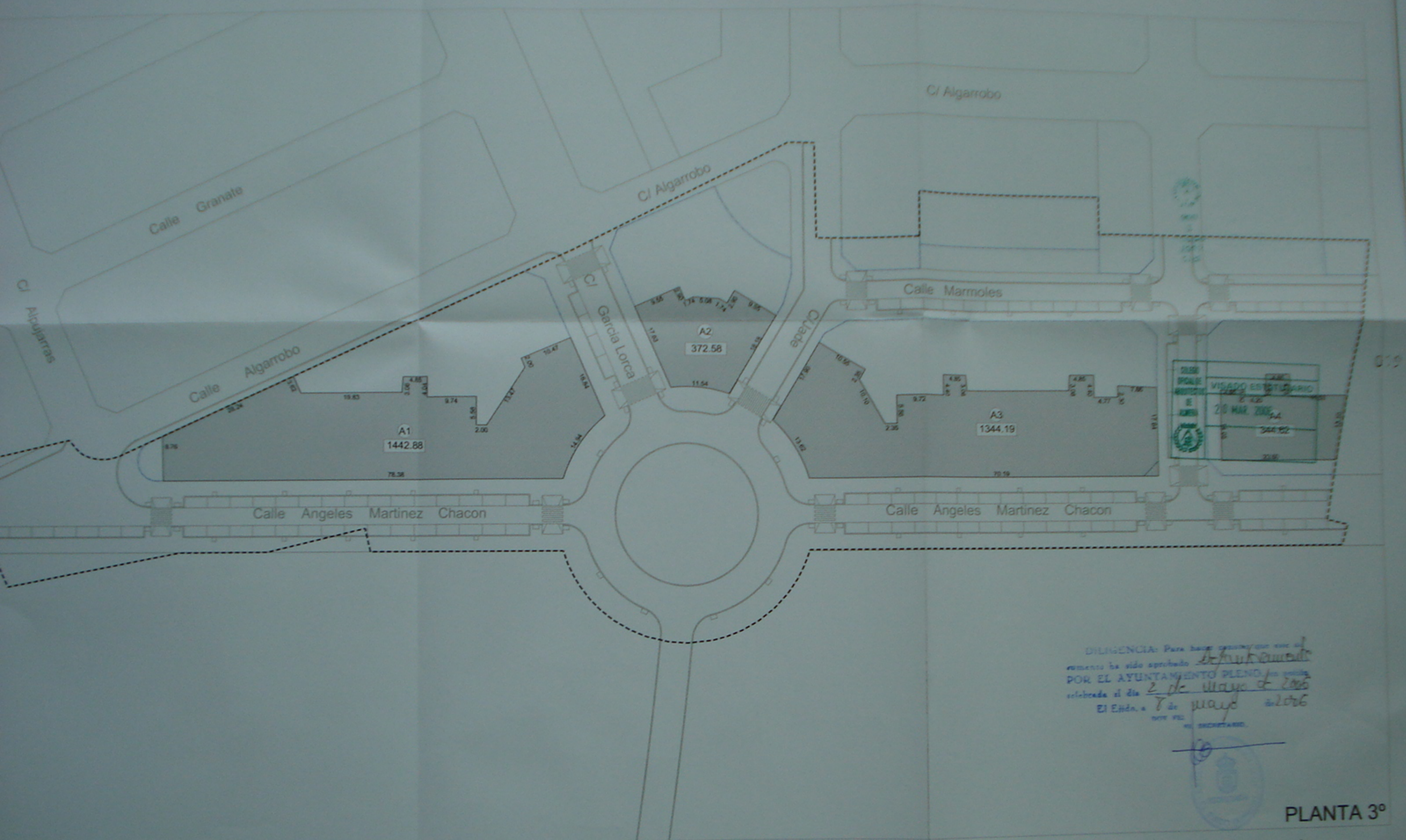
*[Signature]* 6  
E. 1/500

OCUPACION PLANTA 2º

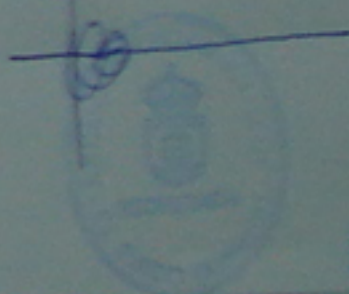
**ESTUDIO DE DETALLE DEL ANCOR-4-ES**  
 C/ ANGELES M. CHACON, C/ MARMOLES, C/ GARCIA LORCA, C/ JADE Y C/ ALGARROBO  
 EL EJIDO - ALMERIA

PROMOTOR: RANGELAK S.L.  
 ARQUITECTOS: Jose Manuel Gutierrez Cadiñanos  
 Francisco Escobar Perez

FEBRERO 2006



DILIGENCIA: Para haber aprobado este documento ha sido aprobado *de conformidad*  
 POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, en sesión celebrada el día *2 de mayo de 2006*  
 El E.Hdo. a *7 de mayo de 2006*  
 SECRETARIO



PLANTA 3º

*[Handwritten signature]* 7

AMBITO DE ESTUDIO DE DETALLE  
 ALINEACION DE PARCELAS  
 OCUPACION DE LA EDIFICACION

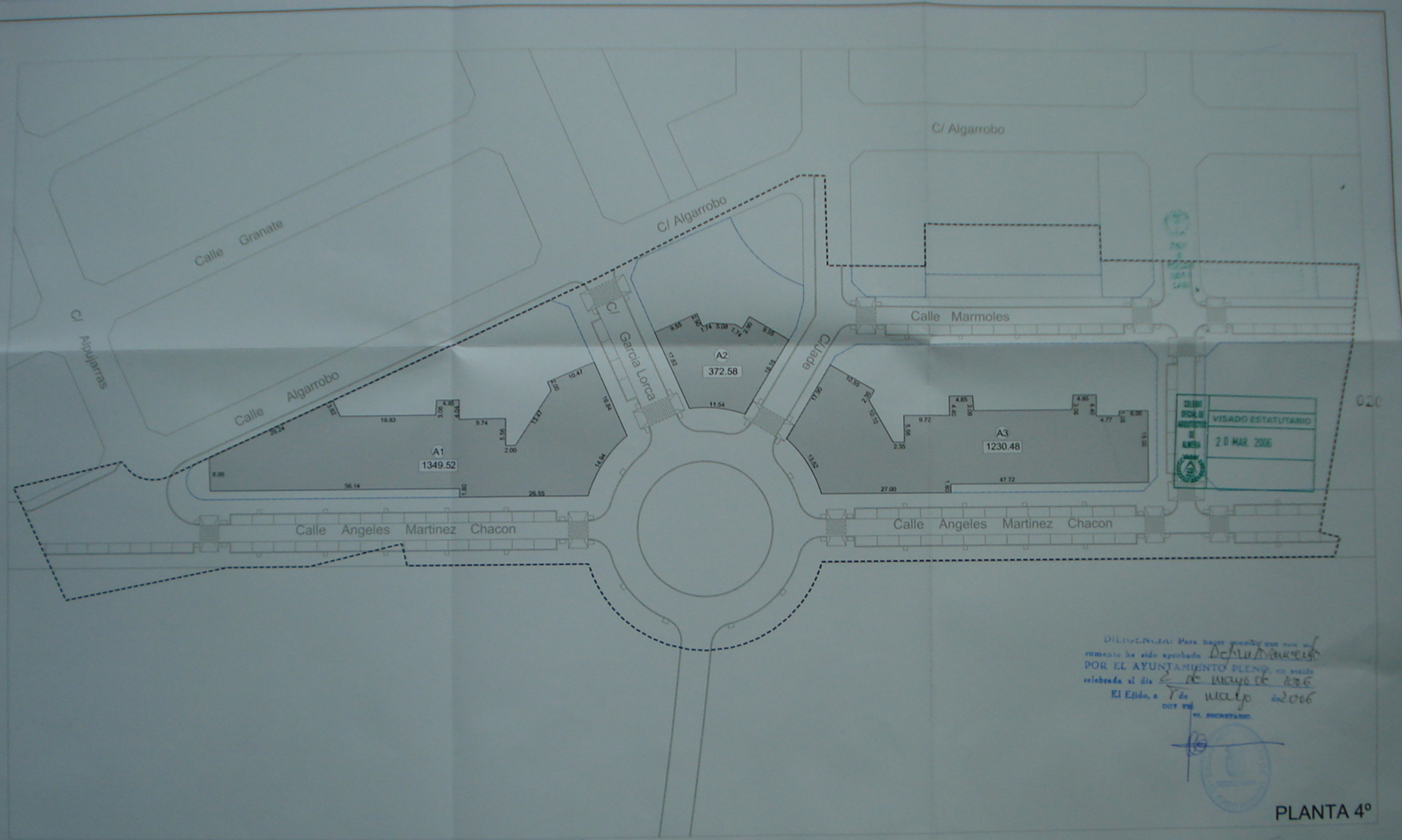
OCUPACION PLANTA 3º

**ESTUDIO DE DETALLE DEL ANCOR-4-ES**  
 C/ ANGELES M. CHACON, C/ MARMOLES, C/ GARCIA LORCA, C/ JADE Y C/ ALGARROBO  
 EL EJIDO - ALMERIA

PROMOTOR: RANGELAK S.L.  
 ARQUITECTOS: Jose Manuel Gutierrez Cadiñanos  
 Francisco Escobar Perez

FEBRERO 2006





DILIGENCIA: Para hacer constar que con el presente ha sido aprobado *Declaracion*  
 POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, en sesion celebrada el dia *2 de mayo de 2006*  
 El Ejido, a *7 de mayo de 2006*  
 DOT 198



PLANTA 4º

- AMBITO DE ESTUDIO DE DETALLE
- ALINEACION DE PARCELAS
- OCUPACION DE LA EDIFICACION

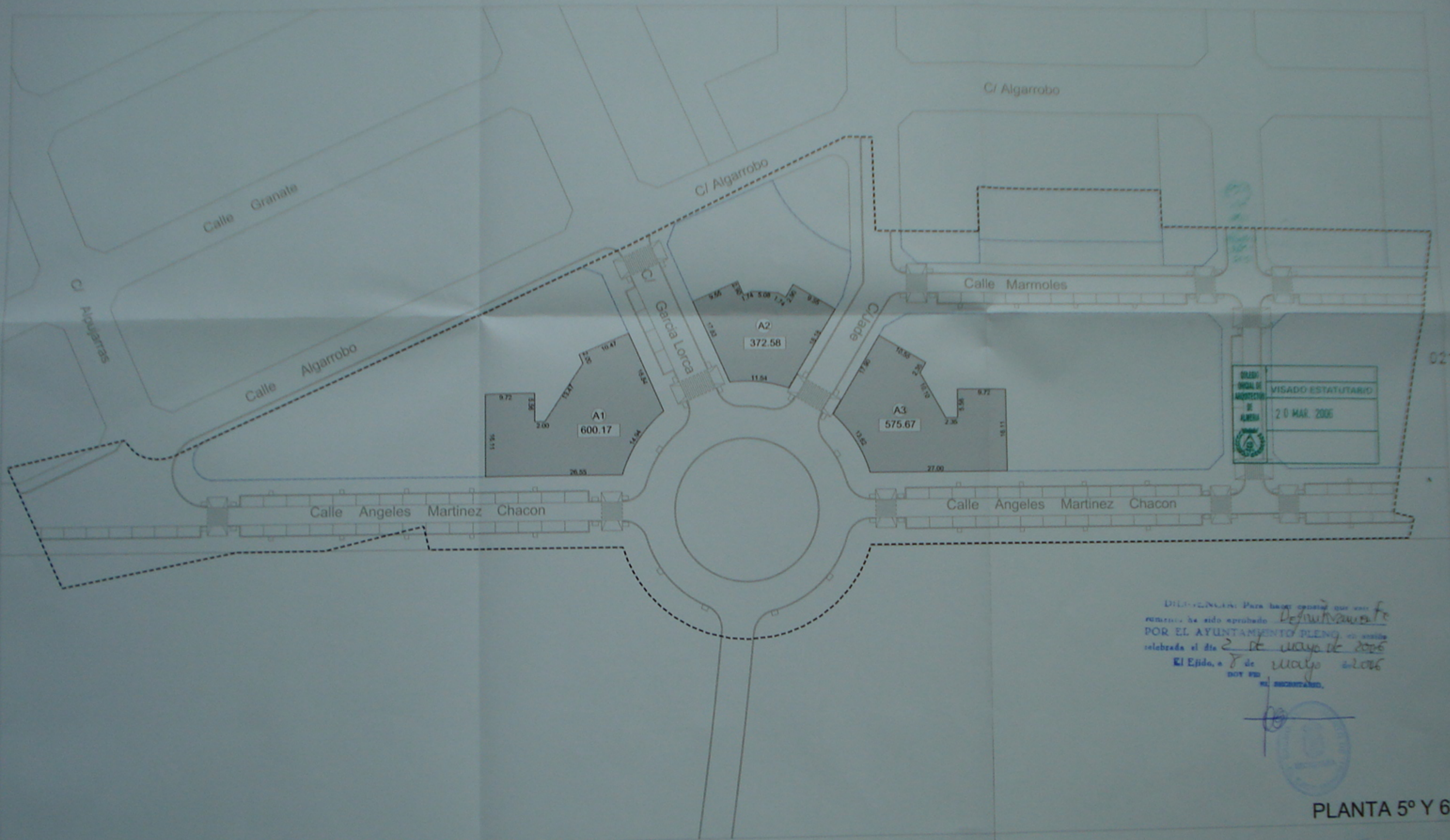
OCUPACION PLANTA 4º



**ESTUDIO DE DETALLE DEL ANCOR-4-ES**  
 C/ ANGELES M. CHACON, C/ MARMOLES, C/ GARCIA LORCA, C/ JADE Y C/ ALGARROBO  
 EL EJIDO - ALMERIA  
 PROMOTOR: RANGELAK S.L.  
 ARQUITECTOS: Jose Manuel Gutierrez Cadiñanos  
 Francisco Escobar Perez  
 2006/3 FEBRERO 2006

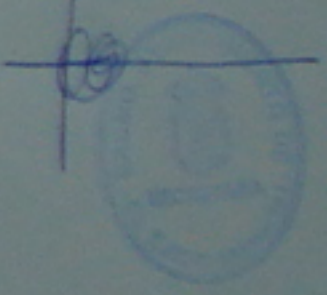
*[Handwritten signature]* **8**  
 E. 1/500





VISADO ESTADUTARIO  
 20 MAR. 2006  
 ALMERIA

DILIGENCIA: Para hacer constar que este  
 proyecto ha sido aprobado *Definitivamente*  
 POR EL AYUNTAMIENTO PLENO en sesión  
 celebrada el día *2 de mayo de 2006*  
 El Ejido, a *7* de *mayo* de *2006*  
 DOY FE  
 EL SECRETARIO.



PLANTA 5º Y 6º

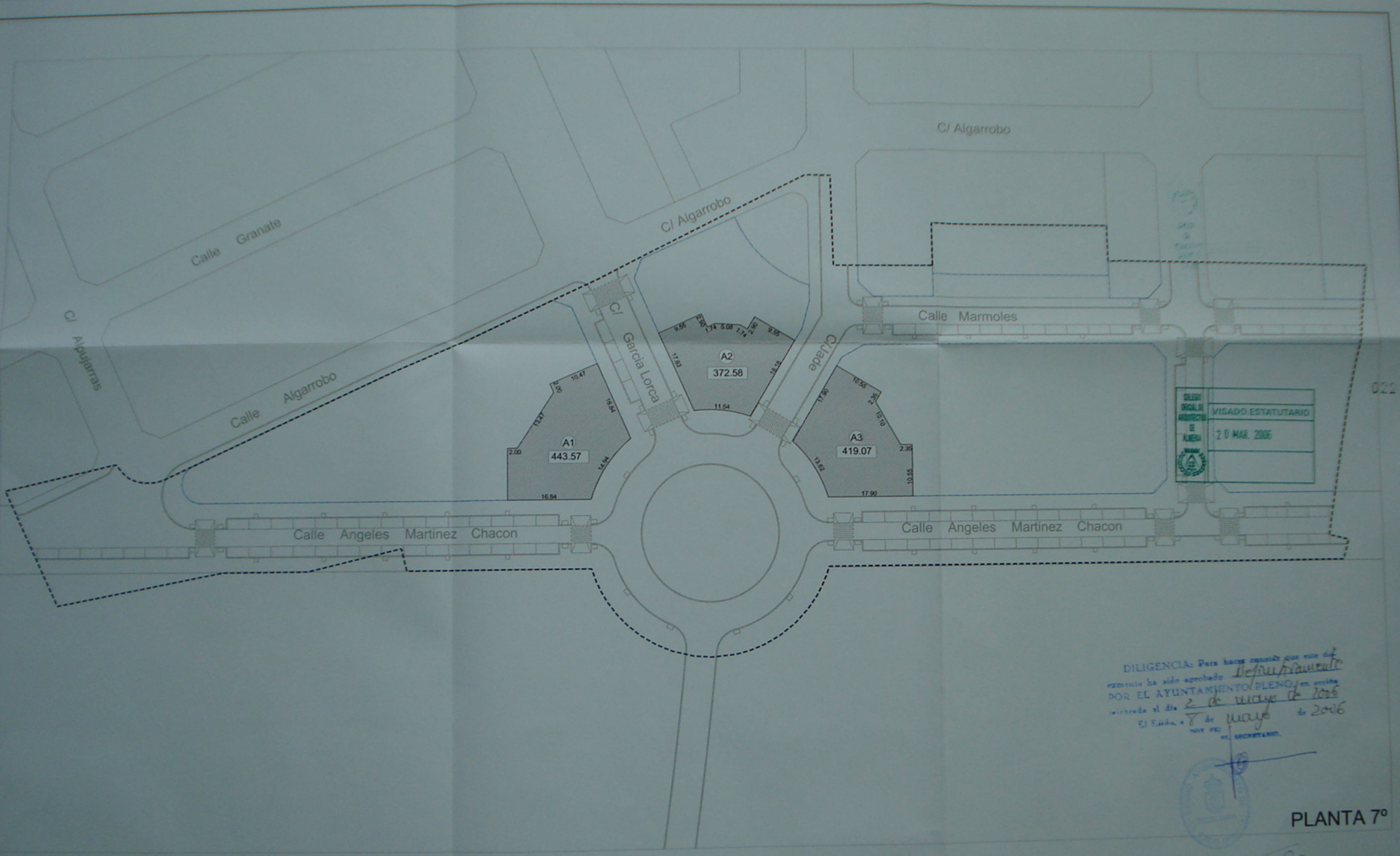
- AMBITO DE ESTUDIO DE DETALLE
- ALINEACION DE PARCELAS
- OCUPACION DE LA EDIFICACION


OCUPACION PLANTA 5º Y 6º

**ESTUDIO DE DETALLE DEL ANCOR-4-ES**  
 C/ ANGELES M. CHACON, C/ MARMOLES, C/ GARCIA LORCA, C/ JADE Y C/ ALGARROBO  
 EL EJIDO - ALMERIA


PROMOTOR: RANGELAK S.L.  
 ARQUITECTOS: Jose Manuel Gutierrez Cadiñanos  
 Francisco Escobar Perez

9  
 E. 1/500  
 FEBRERO 2006



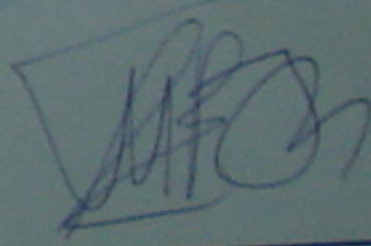

 VISADO ESTATUTARIO  
 20 MAR. 2006

DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado *depruamente*  
 POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, en sesión celebrada el día *2 de mayo de 2006*  
 El Ejidó, a *8 de mayo* de *2006*  
 EL SECRETARIO.

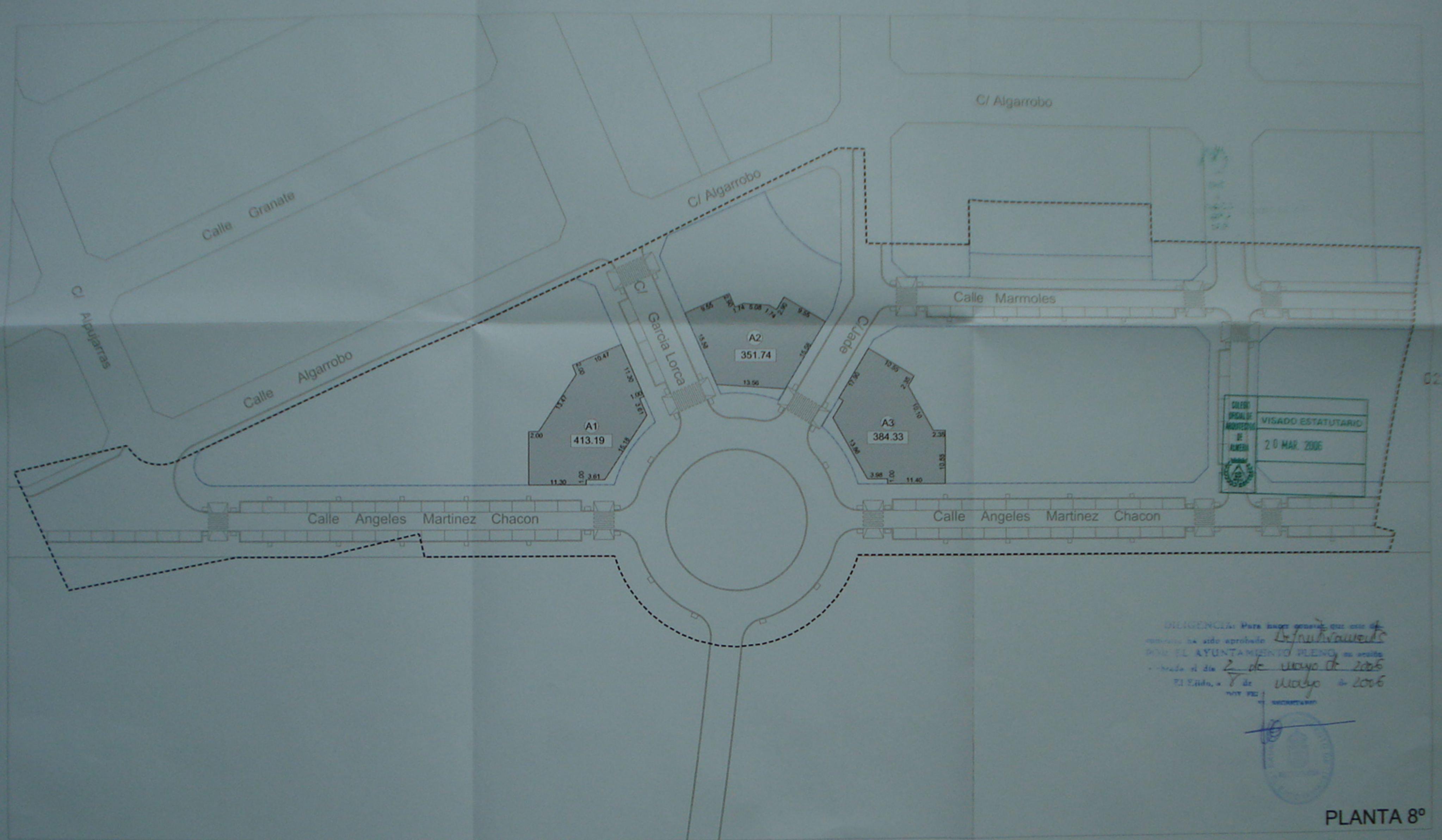


PLANTA 7º

- AMBITO DE ESTUDIO DE DETALLE
- ALINEACION DE PARCELAS
- OCUPACION DE LA EDIFICACION

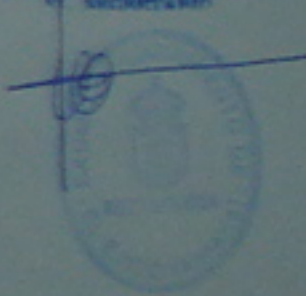

**10**  
 E. 1/500

OCUPACION PLANTA 7º  
**ESTUDIO DE DETALLE DEL ANCOR-4-ES**  
 C/ ANGELES M. CHACON, C/ MARMOLES, C/ GARCIA LORCA, C/ JADE Y C/ ALGARROBO  
 EL EJIDO - ALMERIA  
 PROMOTOR: RANGELAK S.L.  
 ARQUITECTOS: Jose Manuel Gutierrez Cadiñanos  
 Francisco Escobar Perez  
 FEBRERO 2006



CONSEJO LOCAL DE ALMERIA  
 VISADO ESTATUTARIO  
 20 MAR. 2006

OBSERVACION: Para poder presentar este tipo de  
 memoria ha sido aprobado *Definitivamente*  
 POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, en sesión  
 celebrada el día 2 de mayo de 2006  
 El Excmo. Sr. de Mayo de 2006



PLANTA 8º

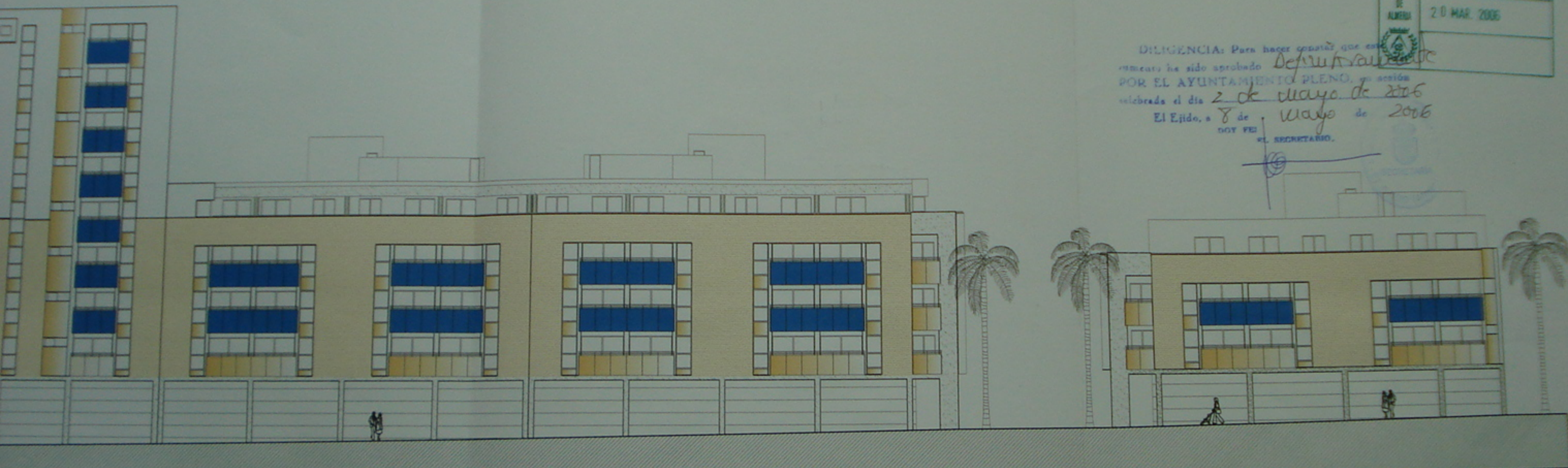
- AMBITO DE ESTUDIO DE DETALLE
- ALINEACION DE PARCELAS
- OCUPACION DE LA EDIFICACION

*JMP* 11

OCUPACION PLANTA 8º  
**ESTUDIO DE DETALLE DEL ANCOR-4-ES**  
 C/ ANGELES M. CHACON, C/ MARMOLES, C/ GARCIA LORCA, C/ JADE Y C/ ALGARROBO  
 EL EJIDO - ALMERIA  
 PROMOTOR: RANGELAK S.L.  
 ARQUITECTOS: Jose Manuel Gutierrez Cadifanos  
 Francisco Escobar Perez  
 FEBRERO 2006

E. 1/500





COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ALMERIA	VISADO ESTATUTARIO
	20 MAR. 2006

DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado *Definitivamente*  
 POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, en sesión celebrada el día *2 de mayo de 2006*  
 El Ejido, a *8 de mayo de 2006*  
 Doy fe  
 EL SECRETARIO.

ALZADO GENERAL AL PARQUE MUNICIPAL

12

ALZADO GENERAL

**ESTUDIO DE DETALLE DEL ANCOR-4-ES**  
 C/ ANGELES M. CHACON, C/ MARMOLES, C/ GARCIA LORCA, C/ JADE Y C/ ALGARROBO  
 EL EJIDO - ALMERIA  
 PROMOTOR: RANGELAK S.L.  
 ARQUITECTOS: Jose Manuel Gutierrez Cadiñanos  
 2006/3 Francisco Escobar Perez

E. 1/200

FEBRERO 2006