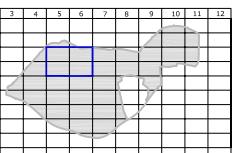
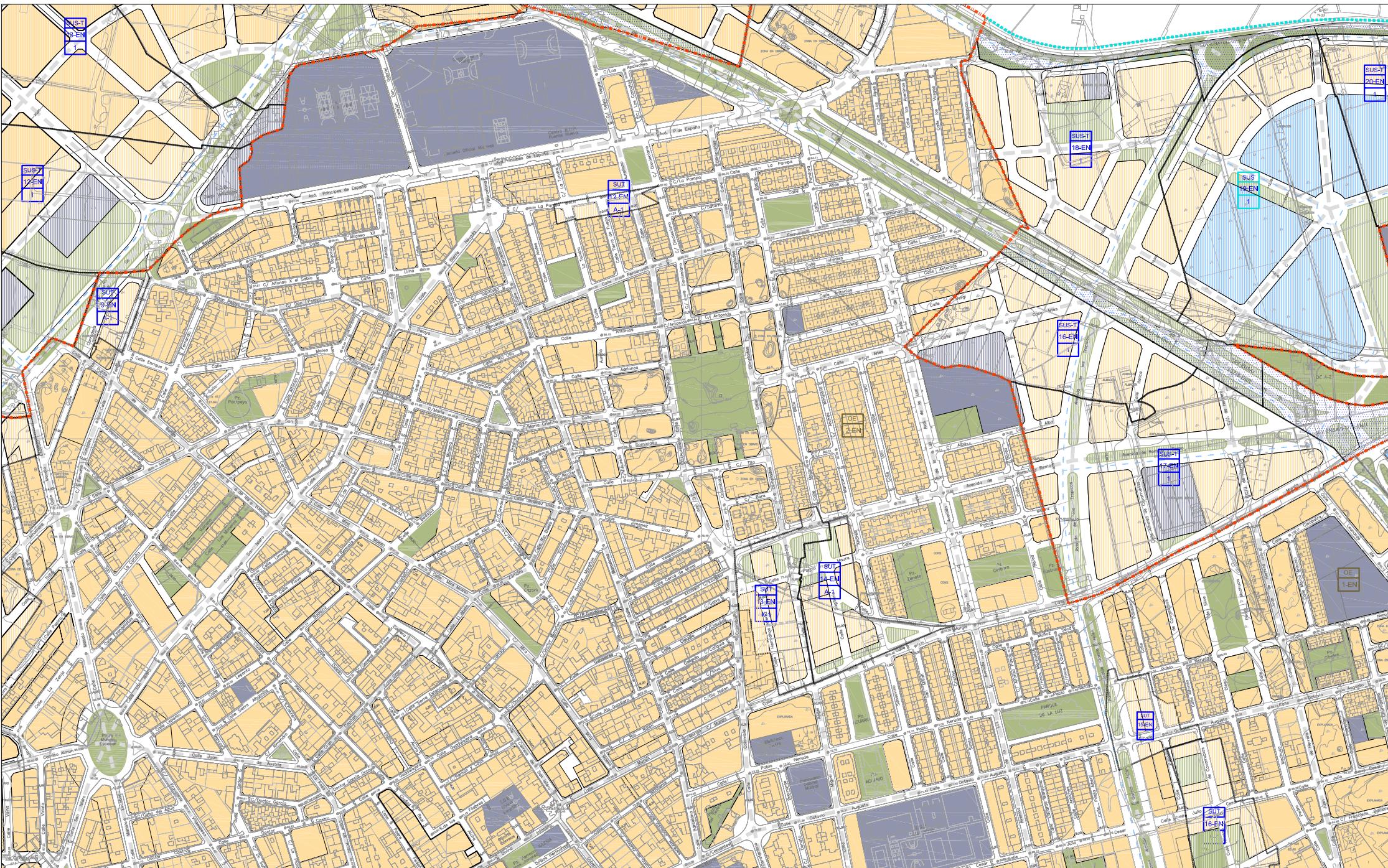


9.- DOCUMENTOS SUSTITUTIVOS DEL PGOU VIGENTE.

9.1.- VOLUMEN VI - PLANOS DE ORDENACIÓN ESTRUCTURAL 1/5.000.

9.1.1.- ACTUALES



CLASIFICACIÓN DE SUELO DELIMITACIÓN / IDENTIFICACIÓN

- LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO
- LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE
- DELIMITACIÓN DE SUELO INCLUIDO EN ACTUACIONES SISTEMÁTICAS

IDENTIFICACIÓN	CLASIFICACIÓN
DENOMINACIÓN	
ÁREA DE REPARTO	

SUELO URBANO SUELO URBANIZABLE

23

100

**AFECCIONES
ÁMBITOS DE PROTECCIÓN**

- DELIMITACIÓN DE LA ZONA MARÍTIMO TERRESTRE
- RIBERA DEL MAR
- SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN M.T.

DELIMITACIÓN DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO

CLASIFICACIÓN
USOS GLOBALES

RESIDENCIAL

RESIDENCIAL TURÍSTICO

ACTIVIDADES ECONÓMICAS

The diagram illustrates three distinct SUC configurations:

- SUC**: Represented by a yellow bar.
- SUS**: Represented by a gold bar.
- SUD**: Represented by a blue bar.

Each bar is labeled with its corresponding acronym above it.

DOTACIONES, ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS RED VIARIA

The diagram illustrates the components of the SUSTI index:

- SUC**: Represented by a green bar.
- SUNC/SUSI/SUQ**: Represented by a blue bar.
- ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES PÚBLICAS**: Represented by a red bar.
- EQUIPAMIENTOS**: Represented by a grey bar.
- INFRAESTRUCTURAS Y TRANSPORTES**: Represented by an orange bar.

IDENTIFICACIÓN

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

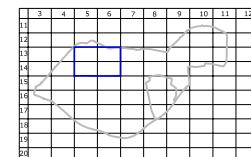
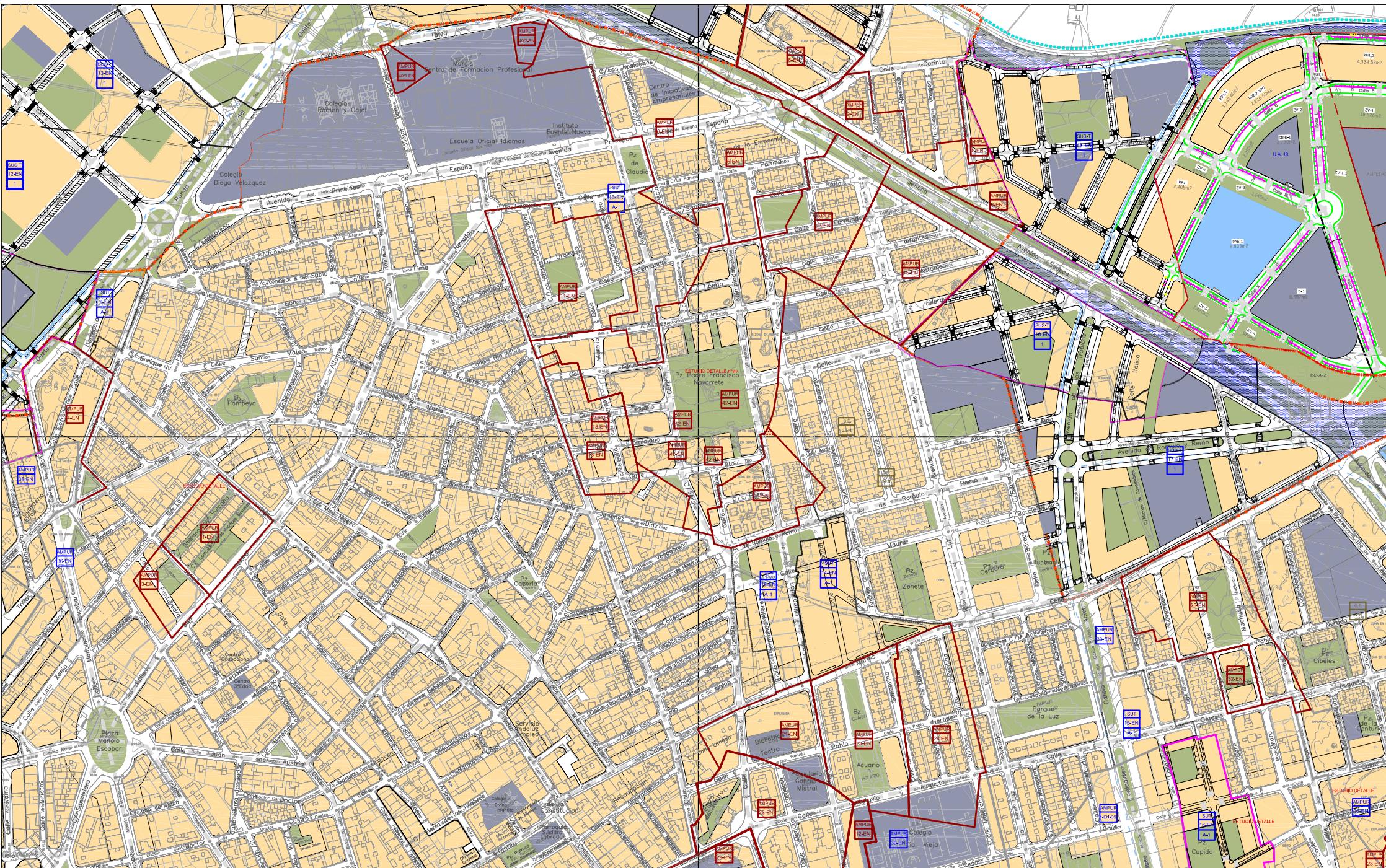
LOCALIZACIÓN

DOCUMENTOS

MODIFICACIÓN N° 12 DEL P.G.O.U. DE EL EJIDO

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO

9.1.2.- MODIFICADOS.



CLASIFICACIÓN DE SUELO

- CLASIFICACIÓN
- DENOMINACIÓN
- ÁREA DE REPARTO

SUELLO URBANO

CONSOLIDADO (SUC)

SECTORIZADO

CON ORDENACION ESPECIFICA OE

□

SUELO URBANIZABLE

SECTORIZADO/ORDENADO SUS/SUS

SUELLO URBANO/URBANIZ.

AFFECCIONES

				CAUCES PÚBLICOS (SEGÚN TÍTULO VIII)
<hr/>				
				DELIMITACIÓN DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO
S.P.	SIN PROTECCIÓN	C.I.	CONSERVACIÓN INTEGRAL	
G.I.	PROTECCIÓN GRADO I	MO	PATRIMONIO HISTÓRICO	

CLASIFICACIÓN

The chart displays two horizontal bars. The top bar, labeled 'RESIDENCIAL', shows SUC at approximately 75% and SUNC/SUO at approximately 25%. The bottom bar, labeled 'RESIDENCIAL TURÍSTICO', shows SUC at approximately 50% and SUNC/SUO at approximately 50%. Both bars have a dashed diagonal line from the origin.

Categoría	SUC (%)	SUNC/SUO (%)
RESIDENCIAL	~75	~25
RESIDENCIAL TURÍSTICO	~50	~50

DOTACIONES, ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS

The diagram illustrates the Sustainable Urban System (SUS) as a composite of four main components:

- EQUIPAMIENTOS**: Represented by a blue rectangle divided into two horizontal sections.
- INFRAESTRUCTURAS Y TRANSPORTES**: Represented by a red rectangle divided into two horizontal sections.
- VIARIO Y COMUNICACIONES**: Represented by a purple rectangle divided into two horizontal sections.
- IDENTIFICACIÓN**: Represented by a white rectangle divided into three horizontal sections.

Below the SUS components, a legend defines the colors and symbols used:

- S.G.: SISTEMA GENERAL
- S.L.: SISTEMA LOCAL
- P.: PÚBLICO
- PR.: PRIVADA
- D.: DROCHETE
- D.: DEPORTE
- S.I.P.S.: INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

LOCALIZACIÓN

DOCUMENTO

Page 10 of 10

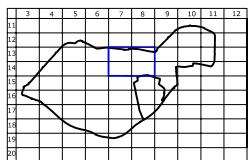
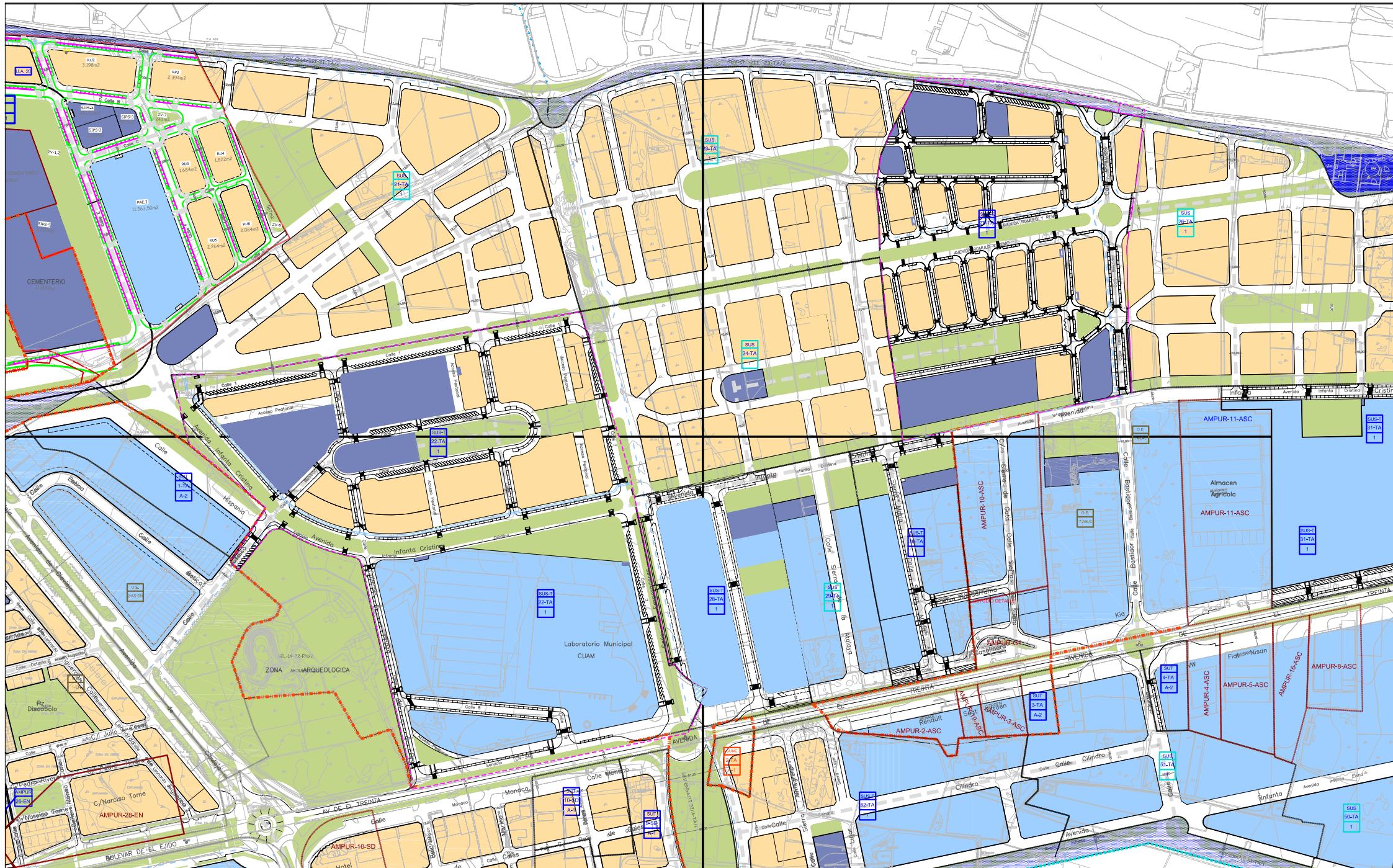
MODIFICACIÓN N° 12

DEL P.G.O.U. DE EL EJIDO

FIGURE 1. MULTIVARIATE TESTS OF THE MODEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO

MODIFICACIÓN N° 12 DEL P.G.O.U. DE EL EJIDO



CLASIFICACIÓN DE SUELO DELIMITACIÓN / IDENTIFICACIÓN

LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELLO URBANO
LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELLO URBANIZABLE
DELIMITACIÓN DE SUELO INCLUIDO EN ACTUACIONES SISTÉMATICAS

IDENTIFICACIÓN
CLASIFICACIÓN
DENOMINACIÓN
ÁREA DE REPARTO

SUELLO URBANO
CONSOLIDADO (SUC)

SUELLO URBANIZABLE

SECTORIZADO/ORDENADO SUS/SUO

CON ORDENACIÓN ESPECÍFICA OE

SUO

SUELLO URBANO/URBANIZABLE

EN TRANSICIÓN SUT/SUS-T

AFECCIONES ÁMBITOS DE PROTECCIÓN

DELIMITACIÓN DE LA ZONA MARÍTIMO TERRESTRE
RIBERA DEL MAR
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN M.T.
CAUCES PÚBLICOS (SEGÚN TÍTULO VIII)
DELIMITACIÓN DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO

S.P. SIN PROTECCIÓN
G.1 PROTECCIÓN GRADO I
G.2 PROTECCIÓN GRADO 2
C.I. CONSERVACIÓN INTEGRAL
MO PATRIMONIO HISTÓRICO
EDIFICIO SINGULAR

CLASIFICACIÓN USOS GLOBALES

RESIDENCIAL
RESIDENCIAL TURÍSTICO
ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SUC	SUNC/SUS/SUD
Yellow	Yellow
Blue	Blue
Red	Red
Green	Green
White	White

DOTACIONES, ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS RED VÍARIA

ESPACIOS LIBRES Y Zonas VERDES PÚBLICAS
EQUIPAMIENTOS
INFRAESTRUCTURAS Y TRANSPORTES
VIARIO Y COMUNICACIONES
IDENTIFICACIÓN
S.G. SISTEMA GENERAL
S.L. SISTEMA LOCAL
P. PÚBLICO
D. DEPORTIVO
E. DOCENTE
D. DEPORTIVO
S.I.P.S. INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

LOCALIZACIÓN
A.U.C.M.E.

Escala: 1/5000

Hoja: 13.14 - 7.8

Documento modificado

MODIFICACIÓN N° 12 DEL P.G.O.U. DE EL EJIDO

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO

Documento modificado