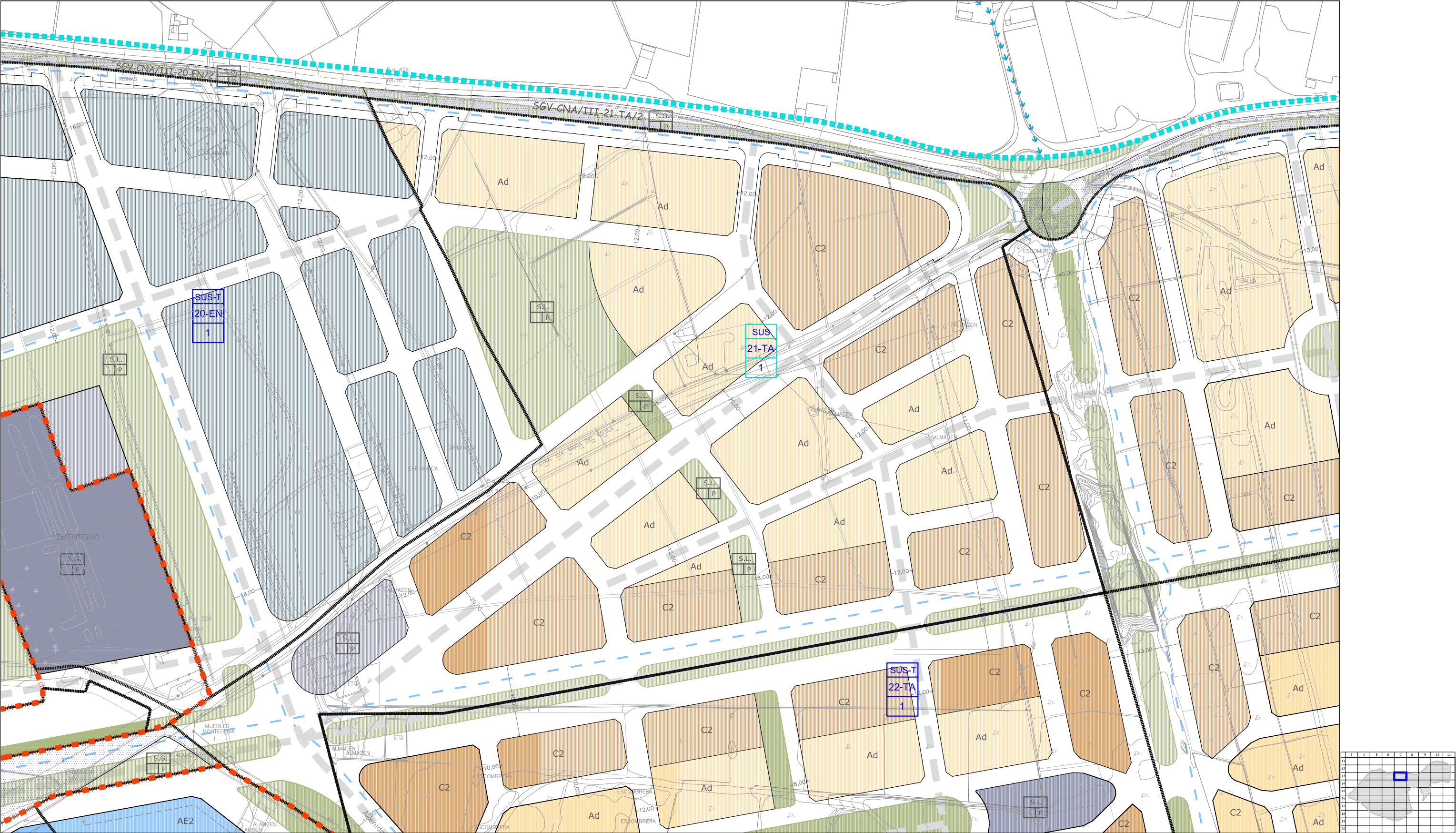


9.2.- **VOLUMEN VII**-PLANOS DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA 1/2.000.
9.2.1.- ACTUALES



CLASIFICACIÓN DE SUELO
DELIMITACIÓN / IDENTIFICACIÓN

- LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO
- LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE
- DELIMITACIÓN DE SUELO INCLUIDO EN ACTUACIONES SISTEMÁTICAS

SUELO URBANO

CONSOLIDADO (SUC)

CON ORDENACIÓN ESPECÍFICA OE

NO CONSOLIDADO SUNC

SUELO URBANIZABLE

SECTORIZADO/ORDENADO SUS/SUO

SUELO URBANO/URBANIZABLE

EN TRANSICIÓN SUT/SUS-T

AFECCIONES
ÁMBITOS DE PROTECCIÓN

- DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
- RIBERA DEL MAR
- SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN M.T.
- CAUCES PÚBLICOS (SEGÚN TÍTULO VIII)
- DELIMITACIÓN DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO
- S.P. SIN PROTECCIÓN
- G.1. PROTECCIÓN GRADO I
- G.2. PROTECCIÓN GRADO 2
- C.I. CONSERVACIÓN INTEGRAL
- MO. PATRIMONIO HISTÓRICO
- ★ EDIFICIO SINGULAR

CALIFICACIÓN DE SUELO
USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

- MANZANA CERRADA C1 C2 C3
- C1 INTENSIDAD 1
- C2 INTENSIDAD 2
- C3 INTENSIDAD 3
- EDIFICACIÓN ABIERTA A
- UNIFAMILIAR Ad Ai
- Ad. ADOSADA
- Ai AISLADA
- UNIFAMILIAR COLONIZACIÓN CL21 CL22
- CL21 INTENSIDAD 1
- CL22 INTENSIDAD 2
- ACTIVIDADES ECONÓMICAS AE1 AE2
- HOTELERO/TURÍSTICO/AT
- ORDENANZAS SEGÚN PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

DOTACIONES, ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA, ALINEACIONES Y RASANTES

- ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES PÚBLICAS
- EQUIPAMIENTOS
- INFRAESTRUCTURAS Y TRANSPORTES
- VIARIO Y COMUNICACIONES
- VIARIO DE CARÁCTER ESTRUCTURANTE
- TRANSPORTE DE TRANVÍA
- CARRIL DE BICICLETAS
- ITINERARIO PEATONAL
- ALINEACIÓN A VÍA PÚBLICA
- LÍNEA DE EDIFICACIÓN
- SOPORTALES Y PASAJES
- RASANTE Y ANCHO DE VIAL

ORDENACIÓN PORMENORIZADA

LOCALIZACIÓN

A.U.C.M.E.

Hoja: 13-7

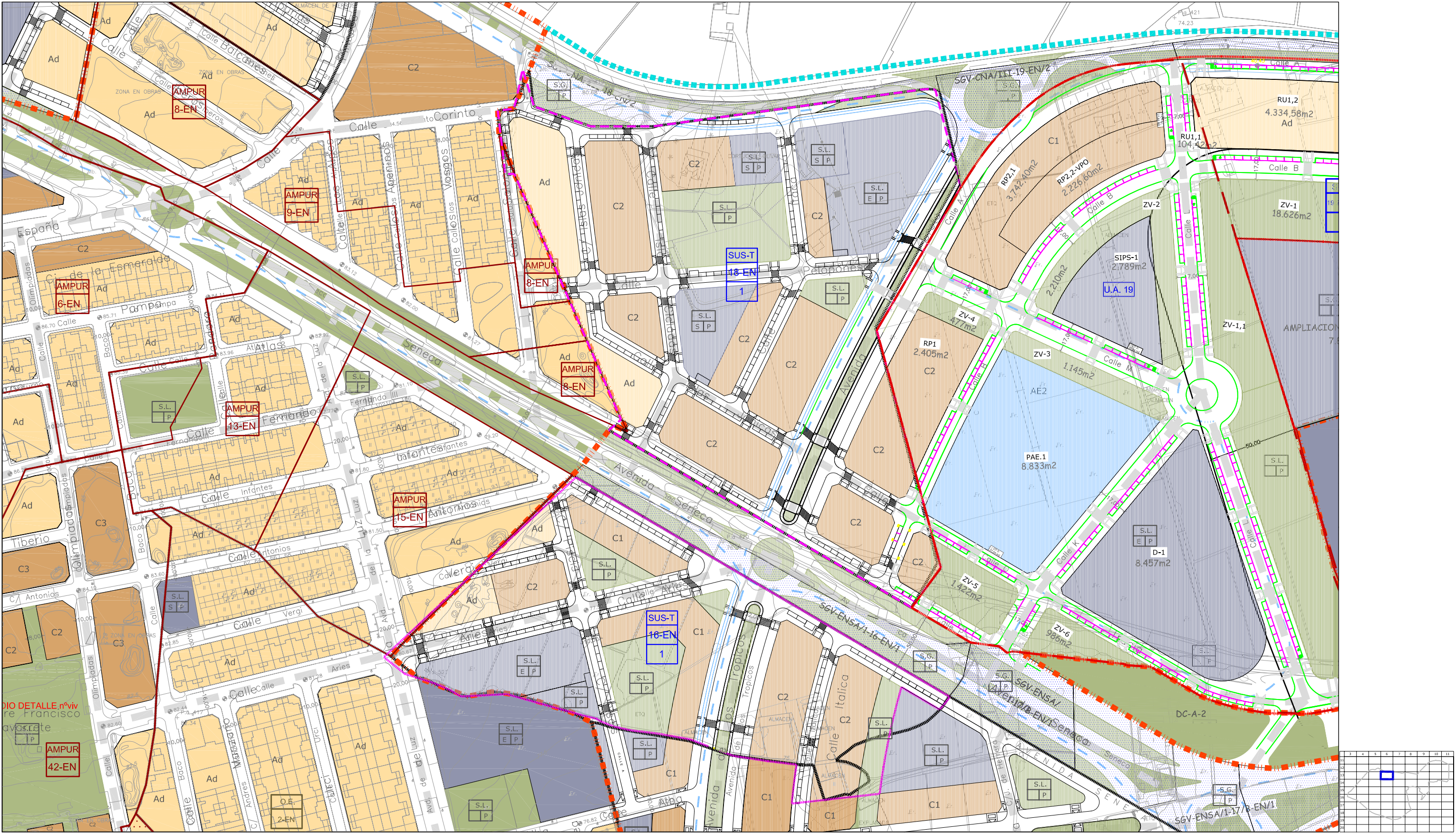
Escala: 1/2000

DOCUMENTO AD

MODIFICACIÓN Nº 12
DEL P.G.O.U. DE EL EJIDO

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO

9.2.2.- MODIFICADOS.



CLASIFICACIÓN DE SUELO
DELIMITACIÓN / IDENTIFICACIÓN

LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO

LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE

DELIMITACIÓN DE SUELO INCLUIDO EN ACTUACIONES SISTEMÁTICAS

SUELO URBANO

CONSOLIDADO (SUC)

CON ORDENACIÓN ESPECÍFICA OE

NO CONSOLIDADO

SUNC

SUELO URBANIZABLE

SECTORIZADO/ORDENADO SUS/SUO

SUELO URBANO/URBANIZABLE

EN TRANSICIÓN SUT/SUS-T

AFECCIONES
ÁMBITOS DE PROTECCIÓN

DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE

RIBERA DEL MAR

SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN M.T.

CAUCES PÚBLICOS (SEGÚN TÍTULO VIII)

DELIMITACIÓN DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO

S.P.

SIN PROTECCIÓN

S.L.

PROTECCIÓN GRADO I

G.1

PROTECCIÓN GRADO 2

C.I.

CONSERVACIÓN INTEGRAL

M.O.

PATRIMONIO HISTÓRICO

EDIFICIO SINGULAR

CALIFICACIÓN DE SUELO
USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

MANZANA CERRADA C1 C2 C3

C1 INTENSIDAD 1

C2 INTENSIDAD 2

C3 INTENSIDAD 3

EDIFICACIÓN ABIERTA A

UNIFAMILIAR Ad Ai

Ad. ADOSADA

Ai AISLADA

UNIFAMILIAR COLONIZACIÓN CLZ1 CLZ2

CLZ1 INTENSIDAD 1

CLZ2 INTENSIDAD 2

ACTIVIDADES ECONÓMICAS AE1 AE2

HOTELERO/TURÍSTICO/AT

ORDENANZAS SEGÚN PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

DOTACIONES, ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA, ALINEACIONES Y RASANTES

ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES PÚBLICAS

EQUIPAMIENTOS

INFRAESTRUCTURAS Y TRANSPORTES

VIARIO Y COMUNICACIONES

VIARIO DE CARÁCTER ESTRUCTURANTE

TRANSPORTE DE TRANVÍA

CARRIL DE BICICLETAS

ITINERARIO PEATONAL

ALINEACIÓN A VÍA PÚBLICA

LÍNEA DE EDIFICACIÓN

SOPORTALES Y PASAJES

RASANTE Y ANCHO DE VIAL

S.G.

SISTEMA GENERAL

S.L.

SISTEMA LOCAL

P.

PÚBLICO

PR.

PRIVADA

E.

DOCENTE

D.

DEPORTIVO

S.I.P.S.

INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL

ORDENACIÓN PORMENORIZADA

LOCALIZACIÓN

A.U.C.M.E.

Hoja: 13-6

Escala: 1/2000

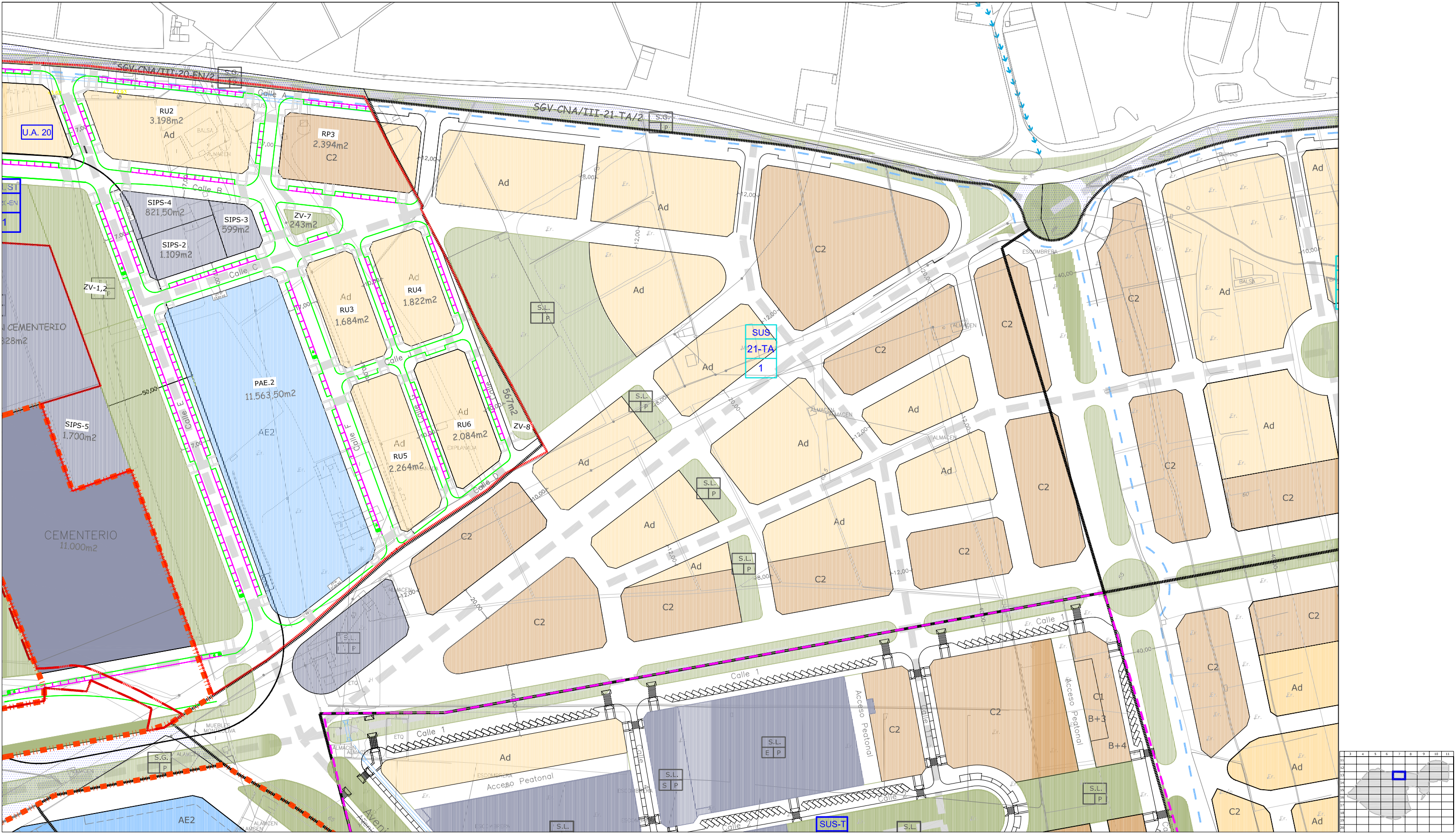
DOCUMENTO AD

MODIFICACIÓN Nº 12

DEL P.G.O.U. DE EL EJIDO

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO

Documento modificado



CLASIFICACIÓN DE SUELO
DELIMITACIÓN / IDENTIFICACIÓN

LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO

LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE

DELIMITACIÓN DE SUELO INCLUIDO EN ACTUACIONES SISTEMÁTICAS

IDENTIFICACIÓN

CLASIFICACIÓN

DENOMINACIÓN

ÁREA DE REPARTO

SUELO URBANO

CONSOLIDADO (SUC)

CON ORDENACIÓN ESPECÍFICA OE

NO CONSOLIDADO

SUNC

SUELO URBANIZABLE

SECTORIZADO/ORDENADO SUS/SUO

SUELO URBANO/URBANIZABLE

EN TRANSICIÓN SUT/SUS-T

AFECCIONES
ÁMBITOS DE PROTECCIÓN

DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE

RIBERA DEL MAR

SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN M.T.

CAUCES PÚBLICOS (SEGÚN TÍTULO VIII)

DELIMITACIÓN DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO

S.P. SIN PROTECCIÓN

G.1.1 PROTECCIÓN GRADO I

G.2.1 PROTECCIÓN GRADO 2

C.I. CONSERVACIÓN INTEGRAL

MO. PATRIMONIO HISTÓRICO

★ EDIFICIO SINGULAR

CALIFICACIÓN DE SUELO
USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

SUC

SUNC/SUS

MANZANA CERRADA C1 C2 C3

C1 INTENSIDAD 1

C2 INTENSIDAD 2

C3 INTENSIDAD 3

EDIFICACIÓN ABIERTA A

UNIFAMILIAR Ad Ai

Ad. ADOSADA

Ai AISLADA

SUC

SUNC/SUS

UNIFAMILIAR COLONIZACIÓN CL21 CL22

CL21 INTENSIDAD 1

CL22 INTENSIDAD 2

ACTIVIDADES ECONÓMICAS AE1 AE2

HOTELERO/TURÍSTICO/AT

ORDENANZAS SEGÚN PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

DOTACIONES, ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA, ALINEACIONES Y RASANTES

SUC

SUNC/SUS

ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES PÚBLICAS

EQUIPAMIENTOS

INFRAESTRUCTURAS Y TRANSPORTES

VIARIO Y COMUNICACIONES

VIARIO DE CARÁCTER ESTRUCTURANTE

TRANSPORTE DE TRANVÍA

CARRIL DE BICICLETAS

ITINERARIO PEATONAL

ALINEACIÓN A VÍA PÚBLICA

LÍNEA DE EDIFICACIÓN

SOPORTALES Y PASAJES

RASANTE Y ANCHO DE VIAL

IDENTIFICACIÓN

S.G. SISTEMA GENERAL

S.L. SISTEMA LOCAL

P. PÚBLICO

PR.PRIVADA

E. DOCENTE

D. DEPORTIVO

S.I.P.S. INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL

ORDENACIÓN PORMENORIZADA

LOCALIZACIÓN

A.U.C.M.E.

Hoja:

13-7

Escala:

1/2000

DOCUMENTO

AD

MODIFICACIÓN Nº 12
DEL P.G.O.U. DE EL EJIDO

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO

Documento modificado