

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO | CAMBIO DE TITULAR, MEDIANTE COMUNICACIÓN PREVIA, DE UNA LICENCIA URBANÍSTICA OTORGADA (Cambios de titularidad de licencias de obras, de ocupación, etc) |  D220-CPTU-124 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|

1. INTERESADO/ DECLARANTE

| | | |
|---------------------------------------------------------|--------|------------------------|
| APELLIDOS / DENOMINACIÓN si es persona jurídica-empresa | NOMBRE | DNI / NIE / NIF / PAS. |
|---------------------------------------------------------|--------|------------------------|

REPRESENTANTE / PRESENTADOR

| | | |
|------------------------------|--------|------------------|
| APELLIDOS | NOMBRE | DNI / NIE / PAS. |
| EMPRESA (o persona jurídica) | | NIF |

 DATOS PARA NOTIFICACIONES / si su preferencia fuese notificación electrónica* marque la casilla

| | | | | | | |
|---------------------------------------------------------------|-----------|----------------|--------|---------------|------|--------|
| CALLE / PLAZA / AVENIDA | | NÚMERO | BLOQUE | ESCALERA | PISO | PUERTA |
| CÓDIGO POSTAL | MUNICIPIO | PROVINCIA | | PAIS | | |
| CORREO ELECTRÓNICO (necesario para notificación electrónica)* | | TELÉFONO MÓVIL | | TELÉFONO FIJO | | |

 * Para el acceso a notificaciones electrónicas con certificado digital como medio preferente de notificación: <https://sede.elejido.es/oficinavirtual/>
2. DATOS DEL TITULAR ACTUAL (CEDENTE)

| | | |
|---------------------------------------------------------|--------|------------------------|
| APELLIDOS / DENOMINACIÓN si es persona jurídica-empresa | NOMBRE | DNI / NIE / NIF / PAS. |
|---------------------------------------------------------|--------|------------------------|

REPRESENTANTE / PRESENTADOR

| | | |
|------------------------------|--------|------------------|
| APELLIDOS | NOMBRE | DNI / NIE / PAS. |
| EMPRESA (o persona jurídica) | | NIF |

 DATOS PARA NOTIFICACIONES / si su preferencia fuese notificación electrónica* marque la casilla

| | | | | | | |
|---------------------------------------------------------------|-----------|----------------|--------|---------------|------|--------|
| CALLE / PLAZA / AVENIDA | | NÚMERO | BLOQUE | ESCALERA | PISO | PUERTA |
| CÓDIGO POSTAL | MUNICIPIO | PROVINCIA | | PAIS | | |
| CORREO ELECTRÓNICO (necesario para notificación electrónica)* | | TELÉFONO MÓVIL | | TELÉFONO FIJO | | |

 * Para el acceso a notificaciones electrónicas con certificado digital como medio preferente de notificación: <https://sede.elejido.es/oficinavirtual/>
3. TIPO DE ACTUACIÓN

| |
|--------------------------------------------------------------------|
| Cambio de titularidad de una licencia urbanística otorgada. |
|--------------------------------------------------------------------|

4. DATOS DEL ESTABLECIMIENTO* (Cumplimentar obligatoriamente)

| | |
|-------------------------------------------|---------|
| Descripción de la actuación urbanística:* | |
| Emplazamiento:* | Núcleo: |
| Referencia/s catastral/es:* | |
| Expediente de actividades nº:* | |

Tipo de licencia urbanística*:

- Licencia de obras
- Licencia de Ocupación/utilización
-

5. DOCUMENTACIÓN QUE SE ACOMPAÑA *Documentación de aportación obligatoria, sólo en soporte digital "pdf"*

- Documentación acreditativa de identificación del **NUEVO TITULAR:** *(Marcar y aportar la documentación señalada en una de las dos opciones siguientes)*

- En el caso de personas físicas: DNI o NIE
- En el caso de personas jurídicas, se deberá aportar:
 - NIF de la sociedad Documento acreditativo de la capacidad legal de la persona que ostente la representación
 - Escritura de constitución de la sociedad DNI o NIE de la persona que ostente la representación

- Documentación acreditativa de identificación del **ANTERIOR TITULAR:** *(Marcar y aportar la documentación señalada en una de las dos opciones siguientes)*

- En el caso de personas físicas: DNI o NIE
- En el caso de personas jurídicas, se deberá aportar:
 - NIF de la sociedad Documento acreditativo de la capacidad legal de la persona que ostente la representación
 - Escritura de constitución de la sociedad DNI o NIE de la persona que ostente la representación

(Marcar y aportar la documentación señalada en una de las dos opciones siguientes, si es el caso)

- * Documento público o privado que acredite la transmisión «intervivos» o «mortis causa», bien de la propia licencia, o bien de la propiedad o posesión del inmueble, siempre que dicha transmisión incluya la de la licencia.
- Otros

** Conforme al artículo 24 del Reglamento de Disciplina urbanística la notificación del titular anterior podrá ser sustituida por el documento público o privado que acredite la transmisión «intervivos» o «mortis causa», bien de la propia licencia, o bien de la propiedad o posesión del inmueble, siempre que dicha transmisión incluya la de la licencia.*

6. COMUNICACIÓN *(Cumplimentar obligatoriamente los datos del nuevo titular)*

D/Dª _____ en representación legal de _____
 transmito y cedo **la titularidad del expediente señalado en el apartado 4,**
así como todos los documentos obrantes en el mismo.
 D/Dª _____ en representación legal de _____
 asumo la titularidad, los deberes y las obligaciones dimanantes del
 expediente que se transmite. Comunico (en el caso de transmisión de una licencia de obras), que ejecutará las obras conforme al contenido de la licencia urbanística concedida y al proyecto técnico presentado para el otorgamiento de la misma.

7. OBSERVACIONES *(Utilícese para ampliación de los apartados anteriores)*

8. DECLARACIÓN RESPONSABLE

1ª.- El/La abajo firmante declara, bajo su responsabilidad, que son ciertos los datos e información que figuran en el presente documento, así como en la documentación adjunta.

2ª.- Que tengo la posesión del inmueble en virtud de (Contrato de alquiler, escritura de propiedad, etc).

En El Ejido a _____

Fdo. D/D^a _____

Firma obligatoriamente (El anterior titular)

Fdo. D/D^a _____

Firma obligatoriamente (El nuevo titular)

VºBº Firmado (El funcionario o fedatario público) _____

Información Básica sobre protección de datos (privacidad)

En cumplimiento de lo establecido en el Reglamento General de Protección de Datos (RGPD 2016/679), de 27 de abril de 2016, le informamos que sus datos personales serán tratados por el Ayuntamiento de El Ejido con la siguiente finalidad: **tramitación de todo tipo de solicitudes y traslado de resoluciones administrativas**. La base de legitimación del tratamiento es el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al responsable del tratamiento. Los datos objeto de tratamiento no serán cedidos o comunicados a terceros salvo en los supuestos necesarios para el estricto cumplimiento de la finalidad que se describe así como los legalmente previstos. No se efectuarán transferencias a terceros países. También indicarle que puede ejercer sus derechos de acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos, tal y como se explica en la información adicional detallada que puede consultar en <https://elejido.es/privacidad> , o solicitarla en el correo privacidad@elejido.es.

AL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO