



CLASIFICACIÓN DE SUELO
DELIMITACIÓN / IDENTIFICACIÓN

■■■■■ LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO
 ■■■■■ LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE
 ■■■■■ DELIMITACIÓN DE SUELO INCLUIDO EN ACCIONES SISTEMÁTICAS

IDENTIFICACIÓN
 CLASIFICACIÓN
 DENOMINACIÓN
 ÁREA DE REPARTO

SUELO URBANO
 CONSOLIDADO (SUC) [Icon]
 CON ORDENACIÓN ESPECÍFICA OE [Icon]
 NO CONSOLIDADO SUNC [Icon]

SUELO URBANIZABLE
 SECTORIZADO/ORDENADO SUS/SUO [Icon]
 SUELO URBANO/URBANIZABLE [Icon]
 EN TRANSICIÓN SUT/SUS-T [Icon]

AFECCIONES
ÁMBITOS DE PROTECCIÓN

■■■■■ DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
 ■■■■■ RIBERA DEL MAR
 ■■■■■ SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN M.T.
 ■■■■■ CAUCES PÚBLICOS (SEGÚN TÍTULO VIII)
 ■■■■■ DELIMITACIÓN DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO

S.P. SIN PROTECCIÓN
 G.1 PROTECCIÓN GRADO 1
 G.2 PROTECCIÓN GRADO 2
 C.I. CONSERVACIÓN INTEGRAL
 M.O. PATRIMONIO HISTÓRICO
 * EDIFICIO SINGULAR

CALIFICACIÓN DE SUELO
USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

SUC SUNC/SUS
 MANZANA CERRADA C1 C2 C3
 C1 INTENSIDAD 1
 C2 INTENSIDAD 2
 C3 INTENSIDAD 3

SUC SUNC/SUS
 UNIFAMILIAR COLONIZACIÓN CLZ1 CLZ2
 CLZ1 INTENSIDAD 1
 CLZ2 INTENSIDAD 2

SUC SUNC/SUS
 ACTIVIDADES ECONÓMICAS AE1 AE2
 HOTELERO/TURÍSTICO/VAT
 ORDENANZAS SEGÚN PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

SUC SUNC/SUS
 EDIFICACIÓN ABIERTA A
 UNIFAMILIAR Ad Ai
 Ad. ADOSADA
 Ai AISLADA

DOTACIONES, ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA, ALINEACIONES Y RASANTES

SUC SUNC/SUS
 ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES PÚBLICAS
 EQUIPAMIENTOS
 INFRAESTRUCTURAS Y TRANSPORTES
 VIARIO Y COMUNICACIONES

SUC SUNC/SUS
 VIARIO DE CARÁCTER ESTRUCTURANTE
 TRANSPORTE DE TRANVÍA
 CARRIL DE BICICLETAS
 ITINERARIO PEATONAL

SUC SUNC/SUS
 ALINEACIÓN A VÍA PÚBLICA
 LÍNEA DE EDIFICACIÓN
 SOPORTALES Y PASAJES
 RASANTE Y ANCHO DE VIAL

IDENTIFICACIÓN
 S.G. SISTEMA GENERAL
 S.L. SISTEMA LOCAL
 P. PÚBLICO
 PR. PRIVADA
 E. DOCENTE
 D. DEPORTIVO
 S.L.P.S. INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL

ORDENACIÓN PORMENORIZADA

LOCALIZACIÓN
ENSENADA SAN MIGUEL
MATAGORDA
GUARDIAS VIEJAS

Hojas: 30-4 Escala: 1/2000

DOCUMENTO AD

REVISIÓN ADAPTACIÓN
P.G.O.U. EL EJIDO
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO
UTE: TÉCNICA - FCO. PEÑA