



**CLASIFICACIÓN DE SUELO**  
DELIMITACIÓN / IDENTIFICACIÓN

■■■■■ LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO  
 ■■■■■ LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE  
 ■■■■■ DELIMITACIÓN DE SUELO INCLUIDO EN ACTUACIONES SISTEMÁTICAS

**IDENTIFICACIÓN**  
 — CLASIFICACIÓN  
 — DENOMINACIÓN  
 — ÁREA DE REPARTO

**SUELO URBANO**  
 CONSOLIDADO (SUC) **B**  
 CON ORDENACIÓN ESPECÍFICA OE **B**  
 NO CONSOLIDADO SUNC **B**

**SUELO URBANIZABLE**  
 SECTORIZADO/ORDENADO SUS/SUO **B**  
 SUELO URBANO/URBANIZABLE EN TRANSICIÓN SUT/SUS-T **B**

**AFECCIONES**  
ÁMBITOS DE PROTECCIÓN

- - - - - DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE  
 — RIBERA DEL MAR  
 - - - - - SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN M.T.  
 <<<<< CAUCES PÚBLICOS (según Título VIII)  
 - - - - - DELIMITACIÓN DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO

**S.P.** SIN PROTECCIÓN  
**G.1** PROTECCIÓN GRADO I  
**G.2** PROTECCIÓN GRADO II

**C.I.** CONSERVACIÓN INTEGRAL  
**MO** PATRIMONIO HISTÓRICO  
**\*** EDIFICIO SINGULAR

**CALIFICACIÓN DE SUELO**  
USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

**SUC** **SUNC/SUS**  
 MANZANA CERRADA C1 C2 C3  
 C1 INTENSIDAD 1  
 C2 INTENSIDAD 2  
 C3 INTENSIDAD 3

**SUC** **SUNC/SUS**  
 UNIFAMILIAR COLONIZACIÓN CL21 CL22  
 CL21 INTENSIDAD 1  
 CL22 INTENSIDAD 2

**SUC** **SUNC/SUS**  
 ACTIVIDADES ECONÓMICAS AE1 AE2  
 HOTELERO/TURÍSTICO/AT  
 ORDENANZAS SEGÚN PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

**SUC** **SUNC/SUS**  
 EDIFICACIÓN ABIERTA A  
 UNIFAMILIAR Ad Ai  
 Ad. ADOSADA  
 Ai AISLADA

**DOTACIONES, ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS**  
RED VIARIA, ALINEACIONES Y RASANTES

**SUC** **SUNC/SUS**  
 ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES PÚBLICAS  
 EQUIPAMIENTOS  
 INFRAESTRUCTURAS Y TRANSPORTES  
 VIARIO Y COMUNICACIONES

**SUC** **SUNC/SUS**  
 VIARIO DE CARÁCTER ESTRUCTURANTE  
 TRANSPORTE DE TRANVÍA  
 CARRIL DE BICICLETAS  
 ITINERARIO PEATONAL

**SUC** **SUNC/SUS**  
 ALINEACIÓN A VÍA PÚBLICA  
 LÍNEA DE EDIFICACIÓN  
 SOPORTALES Y PASAJES  
 RASANTE Y ANCHO DE VIAL

**IDENTIFICACIÓN**  
**S.G.** SISTEMA GENERAL  
**S.L.** SISTEMA LOCAL  
**P.** PÚBLICO  
**PR.** PRIVADA  
**E.** DOCENTE  
**D.** DEPORTIVO  
**S.L.P.S.** INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL

**ORDENACIÓN PORMENORIZADA**

**LOCALIZACIÓN**  
ENSENADA SAN MIGUEL  
MATAGORDA  
GUARDIAS VIEJAS

Hoja: 30-8 Escala: 1/2000

**DOCUMENTO AP**

**MODIFICACIÓN**  
**P.G.O.U. EL EJIDO**  
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO

**DOCUMENTO MODIFICADO**