



**CLASIFICACIÓN DE SUELO**  
DELIMITACIÓN / IDENTIFICACIÓN

	LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO		LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE
	DELIMITACIÓN DE SUELO INCLUIDO EN ACTUACIONES SISTEMÁTICAS		DELIMITACIÓN DE SUELO INCLUIDO EN ACTUACIONES SISTEMÁTICAS
<b>SUELO URBANO</b>		<b>SUELO URBANIZABLE</b>	
CONSOLIDADO (SUC)		SECTORIZADO/ORDENADO (SUS/SUO)	
CON ORDENACIÓN ESPECÍFICA (OE)		SUELO URBANO/URBANIZABLE	
NO CONSOLIDADO (SUNC)		EN TRANSICIÓN (SUT/SUS-T)	

**AFECCIONES**  
ÁMBITOS DE PROTECCIÓN

	DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE		RIBERA DEL MAR
	SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN M.T.		CAUCES PÚBLICOS (según Título VIII)
	DELIMITACIÓN DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO		SIN PROTECCIÓN (S.P.)
	PROTECCIÓN GRADO 1 (G.1)		CONSERVACIÓN INTEGRAL (C.I.)
	PROTECCIÓN GRADO 2 (G.2)		PATRIMONIO HISTÓRICO (M.O.)
			EDIFICIO SINGULAR (*)

**CALIFICACIÓN DE SUELO**  
USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

	MANZANA CERRADA C1 C2 C3		UNIFAMILIAR COLONIZACIÓN CL21 CL22
	C1 INTENSIDAD 1		CL21 INTENSIDAD 1
	C2 INTENSIDAD 2		CL22 INTENSIDAD 2
	C3 INTENSIDAD 3		ACTIVIDADES ECONÓMICAS AE1 AE2
	EDIFICACIÓN ABIERTA A		HOTELERO/TURÍSTICO/AT
	UNIFAMILIAR Ad Ai		ORDENANZAS SEGÚN PLANEAMIENTO DE DESARROLLO
	Ad. ADOSADA		
	Ai AISLADA		

**DOTACIONES, ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS**  
RED VIARIA, ALINEACIONES Y RASANTES

	ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES PÚBLICAS		VIARIO DE CARÁCTER ESTRUCTURANTE
	EQUIPAMIENTOS		TRANSPORTE DE TRANVÍA
	INFRAESTRUCTURAS Y TRANSPORTES		CARRIL DE BICICLETAS
	VIARIO Y COMUNICACIONES		ITINERARIO PEATONAL
	VIARIO Y COMUNICACIONES		ALINEACIÓN A VÍA PÚBLICA
	VIARIO Y COMUNICACIONES		LÍNEA DE EDIFICACIÓN
	VIARIO Y COMUNICACIONES		SOPORTALES Y PASAJES
	VIARIO Y COMUNICACIONES		RASANTE Y ANCHO DE VIAL

	VIARIO DE CARÁCTER ESTRUCTURANTE
	TRANSPORTE DE TRANVÍA
	CARRIL DE BICICLETAS
	ITINERARIO PEATONAL
	ALINEACIÓN A VÍA PÚBLICA
	LÍNEA DE EDIFICACIÓN
	SOPORTALES Y PASAJES
	RASANTE Y ANCHO DE VIAL

**ORDENACIÓN PORMENORIZADA**

<b>LOCALIZACIÓN</b>	ENSENADA SAN MIGUEL MATAGORDA GUARDIAS VIEJAS
Hoja:	29-7
Escala:	1/2000
<b>DOCUMENTO</b>	AP
<b>MODIFICACIÓN</b>	P.G.O.U. EL EJIDO
	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO