

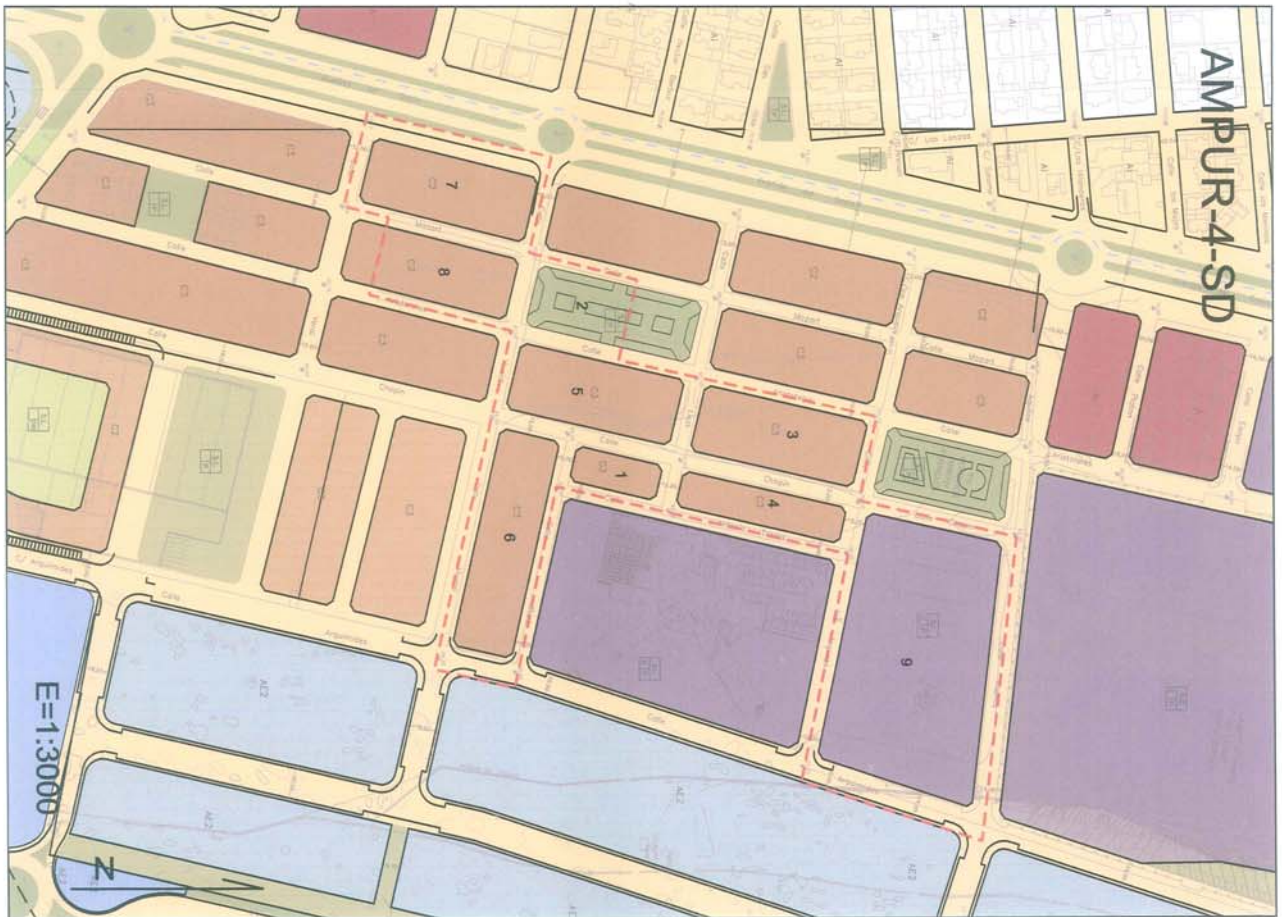
CUADRO RESUMEN GENERAL AMPUR 4-SD

PARCELAS	SUPERFICIES	TECHO	N° APARC. (**)	ORDENANZAS				TECHOS					APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS				
				C2	C3	AD	AI	Resid Pluri	A E Bajo	I A E Piso Colectivo	Resid Unif	COEFIC LOCAL	Patrimonializable	Lucrativo	Diferencia		
								1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	de las NN SS	total asignado por el PGOU	u.a.h		
	m² s	m² c	Uds.	m² s	m² s	m² s	m² s	m² c	m² c	m² c	m² c	m² c			u.a.h	u.a.h	u.a.h
EDIFICABLE RESIDENCIAL	3	S: 3543.50 m²	S: 6023.95 m²	28		S: 3543.50 m²		S: 3900.00 m²	S: 2123.95 m²						6024	6024	
	4	S: 1903.39 m²	S: 3543.50 m²	14		S: 1903.39 m²		S: 1820.00 m²	S: 1723.50 m²						3543	3543	
	5	S: 3543.50 m²	S: 6732.65 m²	30		S: 3543.50 m²		S: 3900.00 m²	S: 2832.65 m²						6733	6733	
	6	S: 4238.00 m²	S: 6627.90 m²	36		S: 4238.00 m²		S: 4680.00 m²	S: 3947.90 m²						8628	8628	
	7	S: 3532.67 m²	S: 7636.10 m²	32	S: 3532.67 m²		S: 4608.70 m²		S: 4608.70 m²	S: 3027.40 m²					7636	7636	
	8	S: 2712.50 m²	S: 5153.75 m²	24		S: 2712.50 m²		S: 3120.00 m²	S: 2033.75 m²						5154	5154	
	1(C.A.) (*)	S: 945.40 m²	S: 1796.26 m²	9		S: 945.40 m²		S: 1170.00 m²	S: 626.26 m²						1796	1796	
	TOTAL EDIF.	S: 20418.96 m²	S: 39514.11 m²	173		S: 3532.67 m²	S: 16886.29 m²		S: 23198.70 m²	S: 16315.41 m²					39514	39514	0.00
ESP. LIB	2 A. JUEGO	S: 1860.00 m²															
	TOTAL E.L.	S: 1860.00 m²															
DOC.	9 EGB	S: 13937.00 m²															
	TOTAL DOC.	S: 13937.00 m²															
	TOTAL DOTACIO.	S: 15797.00 m²															
	VIALES	S: 13704.04 m²															
	TOTAL UNIDAD	S: 49920.00 m²															

(*)PARCELA PERMUTADA A LA QUE SE LE ASIGNA LA EDIFICABILIDAD MEDIA DE PARCELA NETA DE LA UNIDAD.

(**)RESERVA MINIMA EN EL INTERIOR DE LA EDIFICACION O PARCELA

NOTA Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente.



CUADRO RESUMEN GENERAL AMPUR 5-SD

PARCELAS	SUPERFICIES	TECHO	NºPARC.(*)	ORDENANZAS					TECHOS					APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS					
				C2	C3	A	AD	AI	Resd	Puñt	A E BAJO	IA E Piso	Colectiva	Resd	Unif	COEFIC	Patrimonializable	Lucrativo	Diferencia
									COEFICIENTES DE HOMOGENEIZACION					LOCALIZ			de las NN SS		
	m² s	m² c	Uds.	m² s	m² s	m² s	m² s	m² s	m² c	m² c	m² c	m² c	m² c		u.a.h	u.a.h	u.a.h		
EDIFICABLE RESIDENCIAL	2	S: 3419.14 m²	S: 8205.94 m²	38	S: 3419.14 m²				S: 5470.00 m²	S: 2735.94 m²					8206	8206			
	3	S: 3360.67 m²	S: 8065.61 m²	36	S: 3360.67 m²				S: 5377.00 m²	S: 2688.61 m²					8066	8066			
	4	S: 3264.41 m²	S: 5549.50 m²	22		S: 3264.41 m²			S: 2938.00 m²	S: 2811.50 m²					5549	5549			
	5	S: 2551.05 m²	S: 6122.52 m²	26	S: 2551.05 m²				S: 4082.00 m²	S: 2040.52 m²					6123	6123			
	6	S: 2486.22 m²	S: 4226.57 m²	16		S: 2486.22 m²			S: 2238.00 m²	S: 1988.57 m²					4227	4227			
	8	S: 3118.06 m²	S: 4663.47 m²	32			S: 3118.06m²		S: 2169.00 m²	S: 2494.47 m²					4663	4663			
TOTAL	S: 18199.55 m²	S: 36833.61 m²	170	S: 9330.86 m²	S: 5750.63 m²	S: 3118.06m²			S: 22274.00 m²	S: 14559.61 m²					36.834	36.834	0.00		

ESP. LIB.	7 A.JUEGO	S: 2615.00 m²
	1 A.JUEGO	S: 1408.00 m²
	TOTAL E.L.	S: 4023.00 m²
SIPS	9 ADMTVO.	S: 8659.00 m²
TOTAL DOTACIO.	S: 12682.00 m²	
VIALES	S: 19588.45 m²	
TOTAL UNIDAD	S: 49470.00 m²	

(*)RESERVA MINIMA EN EL INTERIOR DE LA EDIFICACION O PARCELA

NOTA Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente.

