CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 4-SD

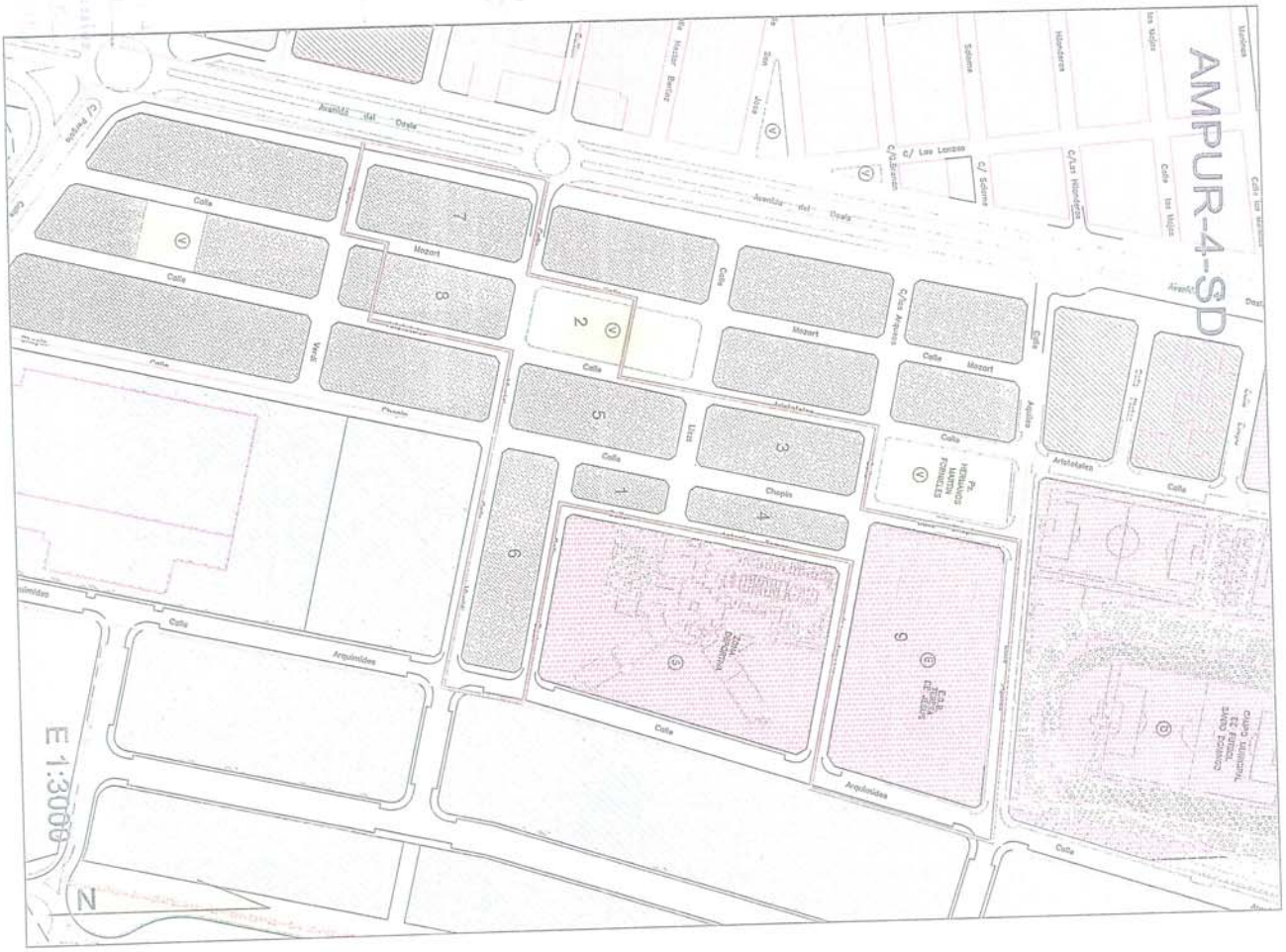
PARCELAS		SUPERF.	TECHO	Nº APARC.**	ORDENANZAS				TECHOS					APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS			
					C2	C3	AD	AI	Resd.Plurf.	A.E.Bajo	A.E.Piso	Colectiva	Resd.Unif.	COEFIC. LOCALIZ.	Patrimonializable procedente de las NN.SS	Lucrativo total asignado por el PGOU	Diferencia
									COEFICIENTES DE HOMOGENEIZACION								
									1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00			
		m^2_s	m^2_c	Uds.	m^2_s	m^2_s	m^2_s	m^2_s	m^2_c	m^2_c	m^2_c	m^2_c	m^2_c		u.a.h.	u.a.h.	u.a.h.
EDIFICABLE RESIDENCIAL	3	3.543,50	6.732,65	30		3.543,50			3.900,00	2.832,65					6.733	6.733	
	4	1.865,00	3.543,50	14		1.865,00			1.820,00	1.723,50					3.544	3.544	
	5	3.543,50	6.732,65	30		3.543,50			3.900,00	2.832,65					6.733	6.733	
	6	4.541,00	8.627,90	36		4.541,00			4.680,00	3.947,90					8.628	8.628	
	7	3.646,00	6.927,40	30		3.646,00			3.900,00	3.027,40					6.927	6.927	
	8	2.712,50	5.153,75	24		2.712,50			3.120,00	2.033,75					5.154	5.154	
	1 (C.A.)*	945,40	1.796,26	9		945,40			1.170,00	626,26					1.796	1.796	
	TOTAL EDIF.	20.796,90	39.514,11	173		20.796,90			22.490,00	17.024,11					39.514	39.514	0,00

ESP.LI.	2 Área de Ju.	1.860,00
	TOTAL ESP.LI.	1.860,00
DOC.	9 EGB	13.937,00
	TOTAL DOC.	13.937,00
TOTAL EQUIP.		15.797,00
VIALES		13.326,10
TOTAL UNIDAD		49.920,00

*Parcela permutada a la que se le asigna la edificabilidad media de parcela neta de la unidad.

**Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

NOTA Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 5-SD

PARCELAS		SUPERF.	TECHO	Nº APARC.*	ORDENANZAS C3	ORDENANZAS A	ORDENANZAS AD	ORDENANZAS AI	TECHOS Resd.Plurf.	TECHOS A.E.Bajo	TECHOS A.E.Piso	TECHOS Colectiva	TECHOS Resd.Unif.	APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS COEFIC. LOCALIZ.	Patrimonializable procedente de las NN.SS	Lucrativo total asignado por el PGOU	Diferencia
									COEFICIENTES DE HOMOGENEIZACION 1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00			
		m²s	m²e	Uds.	m²s	m²s	m²s	m²s	m²e	m²e	m²e	m²e	m²e		u.a.h.	u.a.h.	u.a.h.
EDIFICABLE RESIDENCIAL	2	3.560,46	6.764,87	30	3.560,46				3.900,00	2.864,87					6.765	6.765	
	3	3.560,46	6.764,87	30	3.560,46				3.900,00	2.864,87					6.765	6.765	
	4	3.277,00	6.226,30	30	3.277,00				3.900,00	2.326,30					6.226	6.226	
	5	2.280,00	4.332,00	20	2.280,00				2.600,00	1.732,00					4.332	4.332	
	6	2.376,00	4.514,40	20	2.376,00				2.600,00	1.914,40					4.514	4.514	
	8	3.652,00	8.231,16	40		3.652,00			5.200,00	3.031,16					8.231	8.231	
	TOTAL EDIF.	18.705,92	36.833,61	170	15.053,92	3.652,00			22.100,00	########					36.834	36.834	0,00
ESP.LI.	7 Área de Ju.	2.615,00															
	1 Área de Ju.	1.408,00															
	TOTAL ESP.LI.	4.023,00															
SIPS	9 Administrativo	8.659,00															
	TOTAL DOC.	8.659,00															
TOTAL EQUIP.		12.682,00															
VIALES		18.082,08															
TOTAL UNIDAD		49.470,00															

*Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

<u>NOTA</u> Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente