

CUADRO RESUMEN DEL AMPUR P-1-I-LR

PARCELAS	SUPERF. m ²	TECHO m ²	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS		TECHOS		APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS		
				AE1 m ²	AE2 m ²	Actív. Econom. COEF. HOMOG. 1,00	COEFIC. LOCALIZ. 0,00	Patrimonializable procedente de las NN,SS u.a.h.	Lucrativo total asignado por el PGOU u.a.h.	Diferencia
1	14.583,67	14.583,67	73		14.583,67	14.583,67		14.584	14.584	0
2	13.839,00	13.839,00	69		13.839,00	13.839,00		13.839	13.839	0
3	30.536,57	30.536,57	153		30.536,57	30.536,57		30.537	30.537	0
4	19.413,13	19.413,13	97		19.413,13	19.413,13		19.413	19.413	0
5	19.031,67	19.031,67	95		19.031,67	19.031,67		19.032	19.032	0
6	17.590,50	17.590,50	88		17.590,50	17.590,50		17.591	17.591	0
7	24.262,77	24.262,77	121		24.262,77	24.262,77		24.263	24.263	0
8	18.766,80	18.766,80	94		18.766,80	18.766,80		18.767	18.767	0
9	13.892,48	13.892,48	69		13.892,48	13.892,48		13.892	13.892	0
10	18.096,58	18.096,58	90		18.096,58	18.096,58		18.097	18.097	0
11	25.315,90	25.315,90	127		25.315,90	25.315,90		25.316	25.316	0
12	29.108,53	29.108,53	146		29.108,53	29.108,53		29.109	29.109	0
13	16.271,00	16.271,00	81		16.271,00	16.271,00		16.271	16.271	0
TOTAL EDIF.	260.708,60	260.708,60	1.303,00	0,00	260.708,60	260.708,60	0,00	260.708,60	260.708,60	0,00

ESP.LIB.	V1	11.860,00
	V2	6.200,00
	V3	4.200,00
	V4	4.300,00
	V5	3.460,00
TOTAL ESP.LI.		30.020,00
S.PS	P.BOMBEROS P.E	6.794,71
	DEPORTIVO D	9.814,96
TOTAL SIPS		16.609,67
TOTAL EQUIP.		46.629,67
VIALES		109.811,73
TOTAL UNIDAD		417.150,00

*Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

NOTAS:

Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente
El Proyecto de compensación incluirá además de los equipamientos indicados, el 10 % del aprovechamiento privado total del polígono



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR-1-AS-LR

PARCELAS	SUPERF. m ²	TECHO m ²	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS		TECHOS		APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS		
				AE1 m ²	AE2 m ²	Activ. Econom. COEF.HOMOG. 1.00 m ²	COEFIC. LOCALIZ. 0.00	Patrimonializable procedente de las NN.SS u.a.h.	Lucrativo total asignado por el PGOU u.a.h.	Diferencia u.a.h.
P1	22.551,00	10.370,55	3	22.551,00		10.370,55		10.371	10.371	0
(C.A.)*(1+2)	1.639,00	753,73	1	1.639,00		753,73		754	754	0
TOTAL EDIF.	24.190,00	11.124,28	4,00	24.190,00	0,00	11.124,28	0,00	11.124,28	11.124,28	0,00

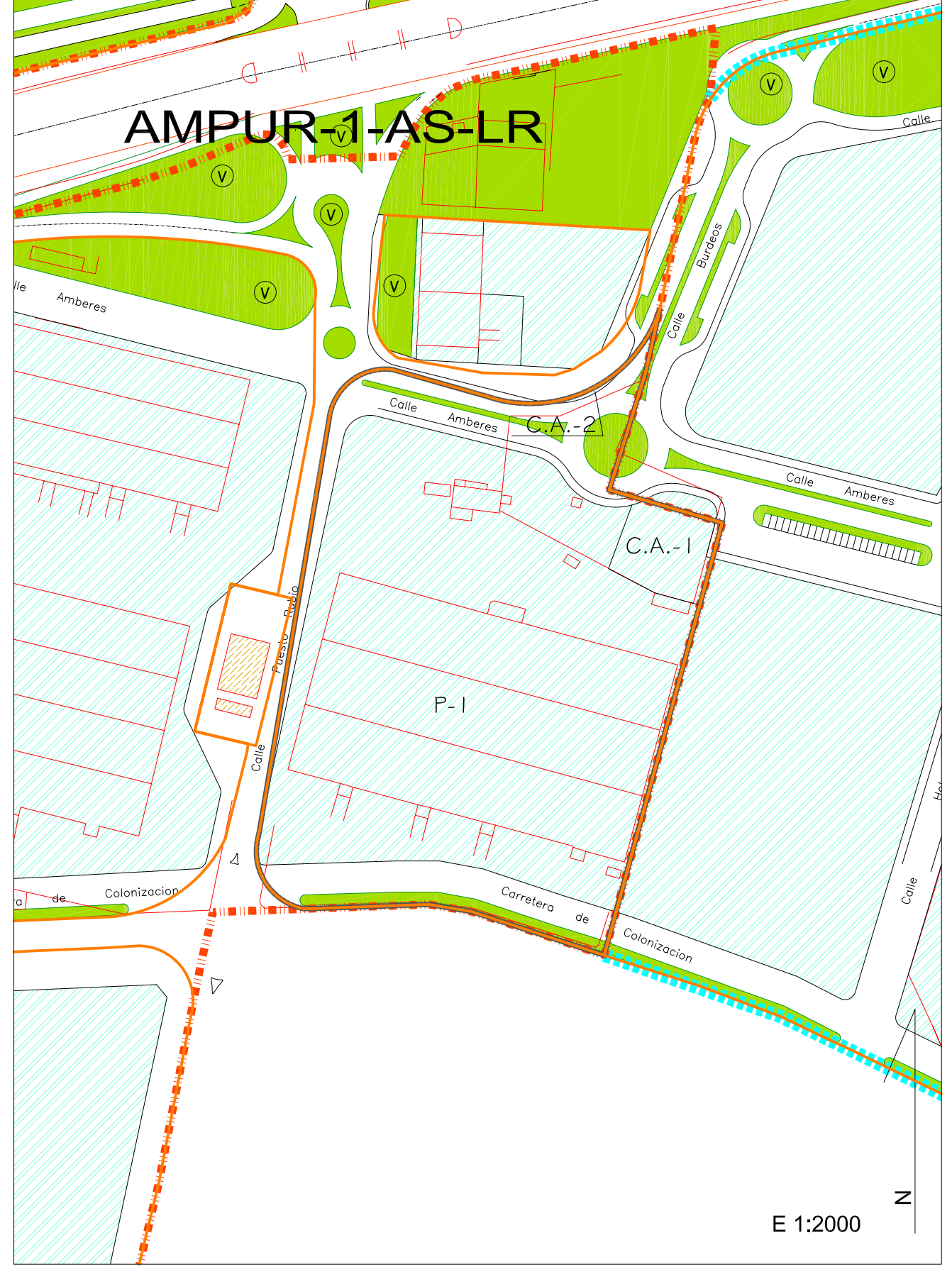
*Parcelas a permutar a las que se le asigna la edificabilidad media de parcela neta de la unidad.

**Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

NOTA: Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente

VIALES 1.736,37

TOTAL UNIDAD 25.926,37



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR-2-AS-LR

PARCELAS	SUPERF. m ²	TECHO m ²	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS		TECHOS		APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS			
				AE1 m ²	AE2 m ²	Actv. Econom. COEF.HOMOG. m ²	COEFIC. LOCALIZ. 0,00	Patrimonializable de las NN.SS u.a.h.	Lucrativo total asignado por el PGOU u.a.h.	Diferencia u.a.h.	
P1	1.221,00	982,00	5	1.221,00		1,00		982	982	982	0
P2	2.302,00	1.009,00	5	2.302,00		1,00		1.009	1.009	1.009	0
P3 (C.A.)*	400,00	226,06	1	400,00		1,00		226	226	226	0
TOTAL EDIF.	3.923,00	2.217,06	11	3.923,00	0,00			2.217,06	0,00	2.217	0,00
ZV	595,00										
TOTAL ESP.LI.	595,00										
TOTAL EQUIP.	595,00										
VIALES	460,00										
TOTAL UNIDAD	4.978,00										

*Parcelas a permutar a las que se le asigna la edificabilidad media de parcela neta de la unidad.

**Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

NOTA: Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente



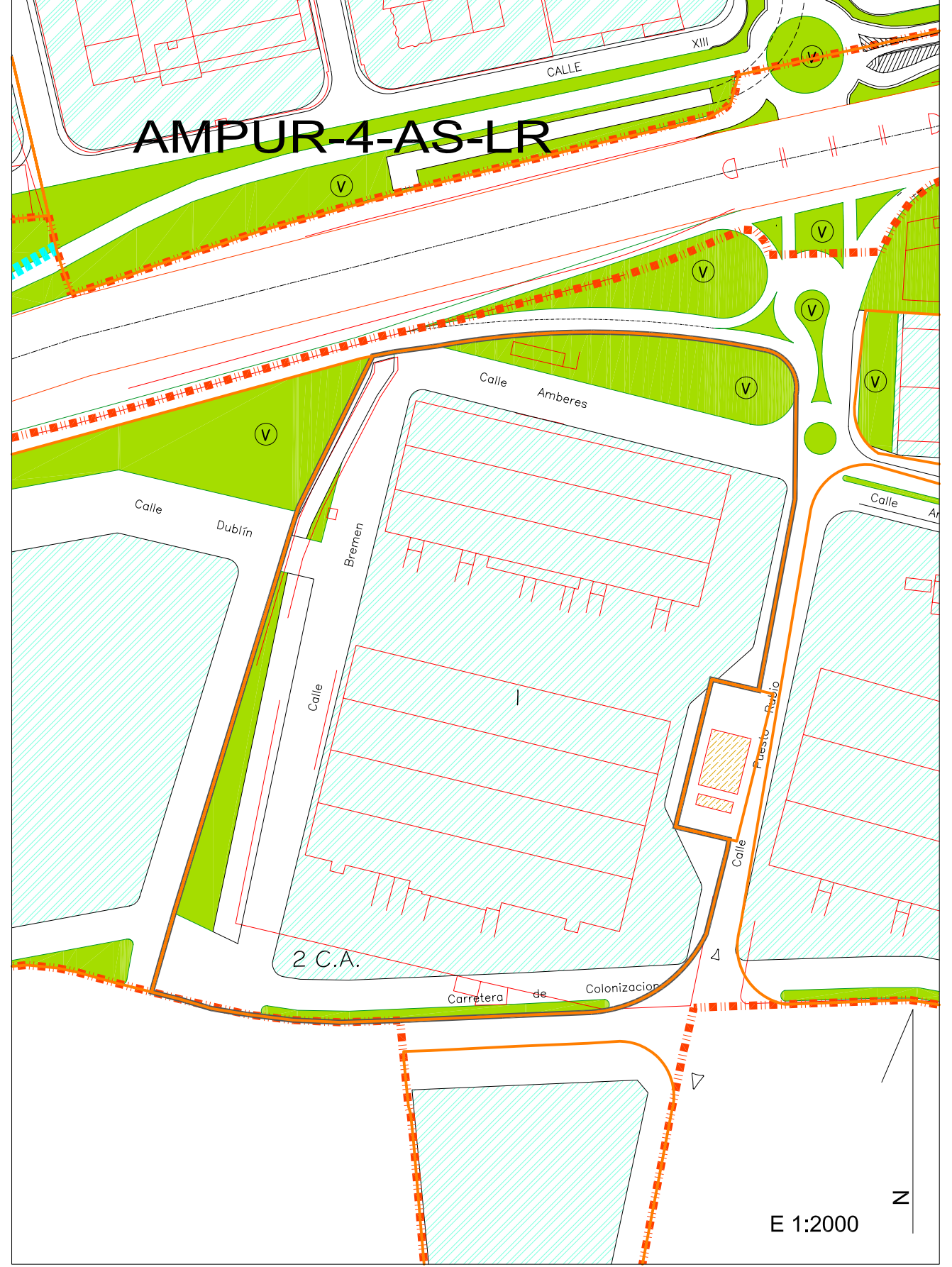
CUADRO RESUMEN DEL AMPUR-4-AS-LR

ACT.ECO.	PARCELAS	SUPERF. m ²	TECHO m ² c	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS		TECHOS		APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS			Diferencia u.a.h.
					AE1 m ² s	AE2 m ² s	Actv. Econom. COEF.HOMOG. 1,00	COEFIC. LOCALIZ. 0,00	Patrimonializable procedente de las NN.SS u.a.h.	Lucrativo total asignado por el PGOU u.a.h.		
1		28.503,00	18.527,00	93	28.503,00		18.527,00		18.527	18.527	0	
2 (C.A.)*		574,00	373,10	2	574,00		373,10		373	373	0	
TOTAL EDIF.		29.077,00	18.900,10	95,00	29.077,00	0,00	18.900,10	0,00	18.900,10	18.900,10	0,00	
ZV		2.444,98										
ES.LIB.		2.444,98										
TOTAL EQUIP.		2.444,98										
VIALES		14.797,02										
TOTAL UNIDAD		46.319,00										

*Parcelas a permutar a las que se le asigna la edificabilidad media de parcela neta de la unidad.

**Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

NOTA: Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente

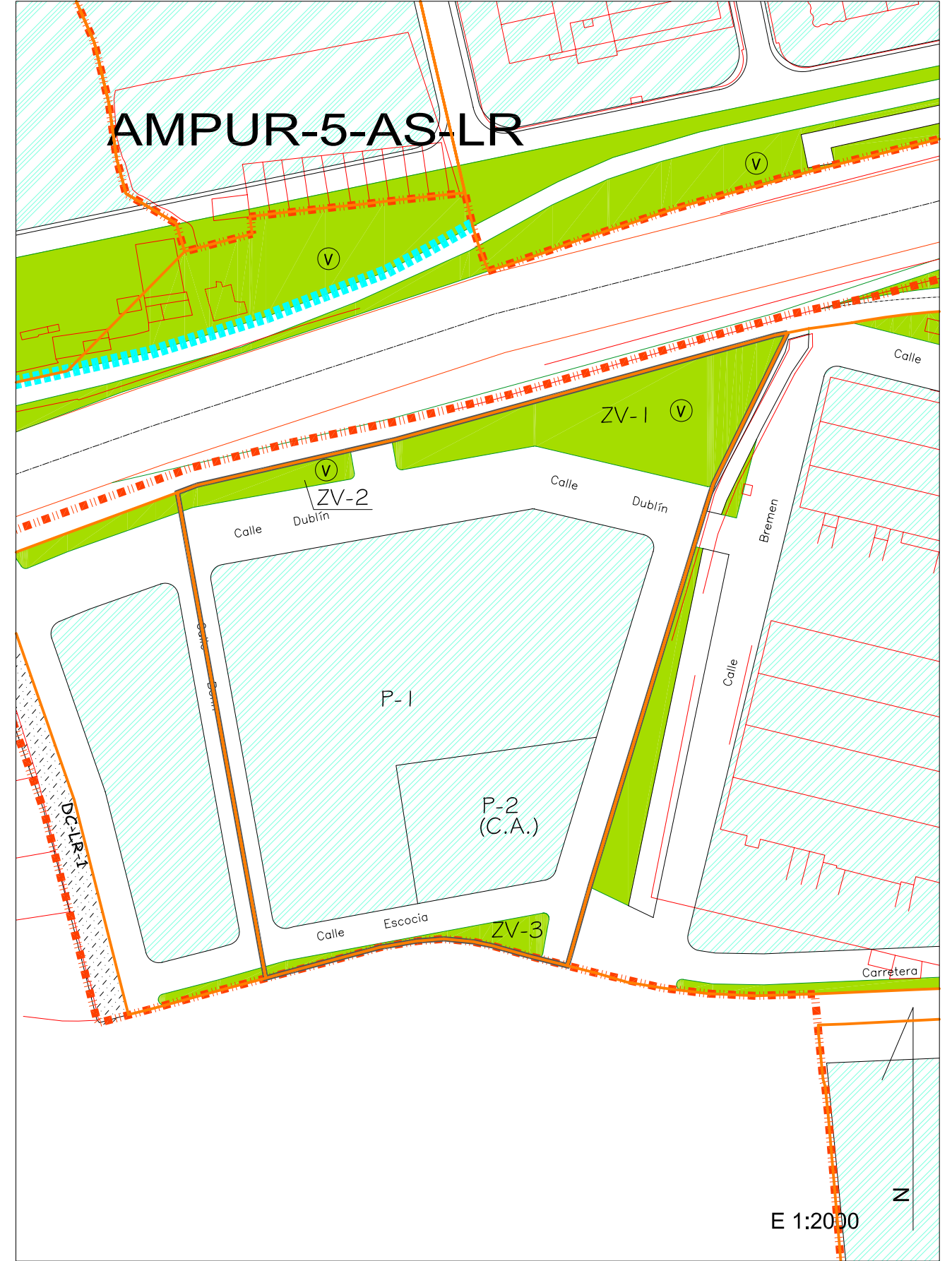


CUADRO RESUMEN DEL AMPUR-5-AS-LR

PARCELAS	SUPERF. m ²	TECHO m ²	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS		TECHOS		APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS		
				AE1 m ²	AE2 m ²	Activ. Económ. COEF.HOMOG. m ²	COEFIC. LOCALIZ. 0,00	Patrimonializable procedente de las NN.SS u.a.h.	Lucrativo total asignado por el PGOU u.a.h.	Diferencia u.a.h.
P1	15.853,00	13.008,00	65	15.853,00		1,00	13.008,00	13.008	13.008	0
P2 (C.A.)*	2.984,00	2.448,49	12	2.984,00			2.448,49	2.448	2.448	0
TOTAL EDIF.	18.837,00	15.456,49	77,00	18.837,00	0,00		15.456,49	15.456,49	15.456,49	0,00
VIALES	V1	3.516,00								
	V2	577,00								
	V3	500,00								
TOTAL ESP.LI.	4.593,00									
TOTAL EQUIP.	4.593,00									
VIALES	9.090,00									
TOTAL UNIDAD	32.520,00									

*Parcelas a permutar a las que se le asigna la edificabilidad media de parcela neta de la unidad.
 **Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

NOTA: Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR-6-AS-LR

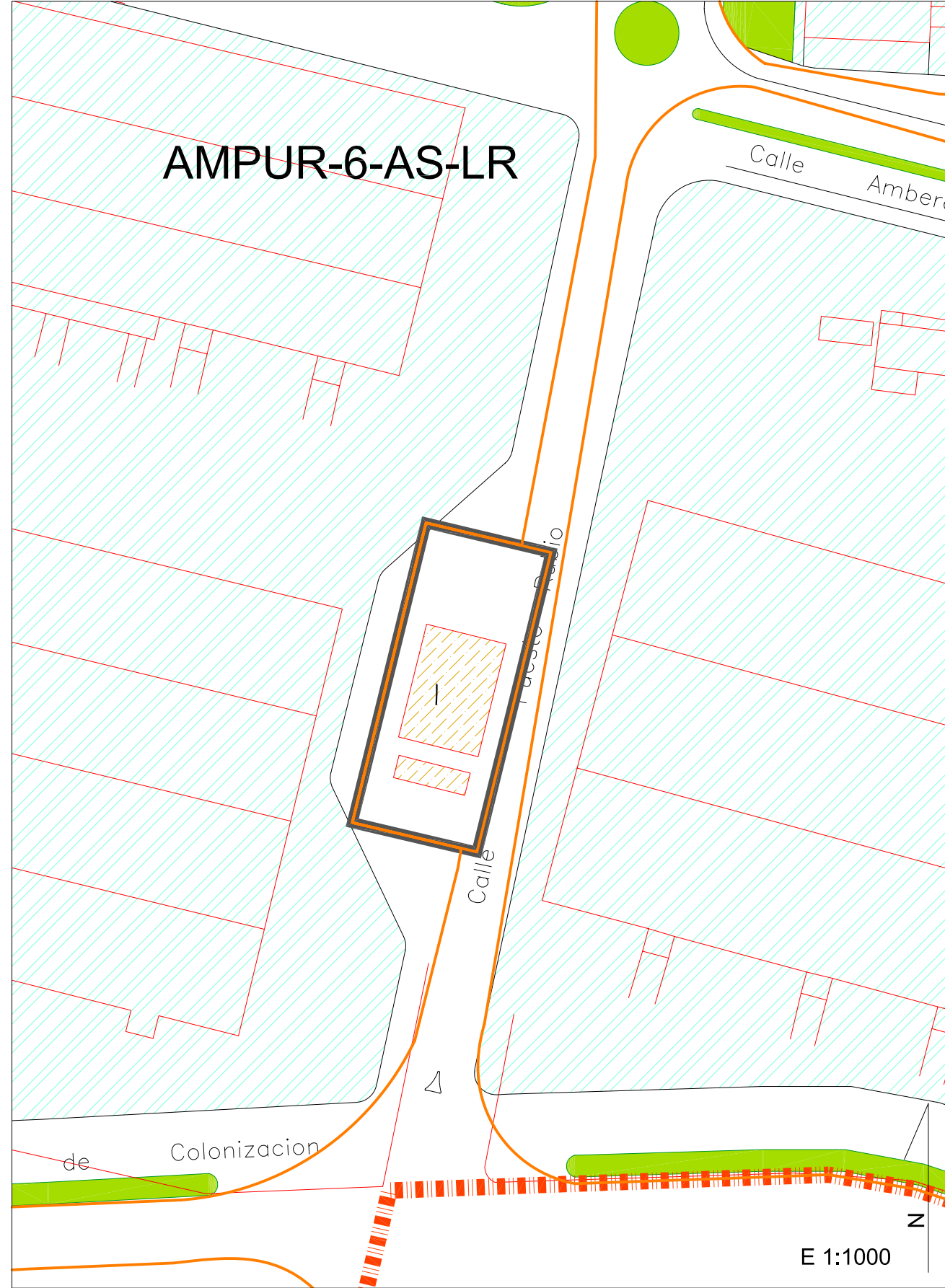
PARCELAS	SUPERF. m ² s	TECHO m ² c	N° APARC.** Uds.	ORDENANZAS			TECHOS		APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS			Diferencia
				C3 m ² s	AE1 m ² s	AE2 m ² s	Activ. Econom. COEF. HOMOG. 1,00 m ² c	COEFIC. LOCALIZ. 0,00	Patrimonializable procedente de las NN.SS u.a.h.	Lucrativo total asignado por el PGOU u.a.h.		
1	410,09	532,25		410,09			532,25		532	532	0	
TOTAL EDIF.	410,09	532,25	0,00	410,09			532,25	0,00	532,25	532,25	0,00	

VIALES **920,54**

TOTAL UNIDAD **1.330,63**

NOTA: Los usos permitidos son los englobados en las Ordenanzas AE1, y la tipología de edificación englobados en la Ordenanza C3

NOTA: Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR-7-AS-LR

PARCELAS	SUPERF. m ²	TECHO m ²	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS		TECHOS		APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS			
				AE1 m ²	AE2 m ²	COEF.HOMOG. 1,00	Activ. Econom. m ²	COEFIC. LOCALIZ. 0,00	Patrimonializable de las NN.SS u.a.h.	Lucrativo total asignado por el PGOU u.a.h.	Diferencia u.a.h.
A4	5.042,19	2.600,00	13	5.042,19		2.600,00			2.600	2.600	0
A1 (C.A.)*	855,85	441,32	2	855,85		441,32			441	441	0
TOTAL EDIF.	5.898,04	3.041,32	15	5.898,04		3.041,32			3.041	3.041	0
ESLIB.	A2 A.Juegos	444,15									
	TOTAL ESP.LI.	444,15									
	TOTAL EQUIP.	444,15									
VIALES	157,81										
TOTAL UNIDAD	6.500,00										

*Parcelas a permutar a las que se le asigna la edificabilidad media de parcela neta de la unidad.

**Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

NOTA: Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente

