

CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 5-GV

PARCELAS	SUPERF. m <sup>2</sup>	TECHO m <sup>2</sup>	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS					TECHOS					APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS		
				C1 m <sup>2</sup>	C2 m <sup>2</sup>	C3 m <sup>2</sup>	AD m <sup>2</sup>	AI m <sup>2</sup>	Resd.Plurif. m <sup>2</sup>	COEFICIENTES DE HOMOGENEIZACION			COEFIC. LOCALIZ.	Patrimonializable procedente de las NN.SS. u.a.h.	Lucrativo total asignado por el PGOU u.a.h.	Diferencia
										IAE.Bajo m <sup>2</sup>	IAE.Piso m <sup>2</sup>	Colectiva m <sup>2</sup>				
A	3.007,23	7.217,35	18		3.007,23					4.721,35	1,15	1,00	1,00	6.884	6.884	0
B	681,66	1.635,98	5		681,66					2.496,00				1.560	1.560	0
C	3.381,35	3.719,49	5						3.381,35	1.070,21				3.719	3.719	0
D	1.827,63	2.010,39	3						1.827,63					2.010	2.010	0
E	2.905,47	3.196,02	4						2.905,47					3.196	3.196	0
F	912,00	1.003,20	2						912,00					1.003	1.003	0
G C.A. (*)	950,91	1.046,00	2						950,91					1.046	1.046	0
<b>TOTAL EDIF.</b>	<b>13.686,25</b>	<b>19.828,43</b>	<b>39</b>		<b>3.688,89</b>				<b>9.977,36</b>	<b>5.791,56</b>	<b>3.061,78</b>			<b>19.419</b>	<b>19.419</b>	<b>0</b>

\*En caso de permuta se le asigna la edificabilidad media de la unidad

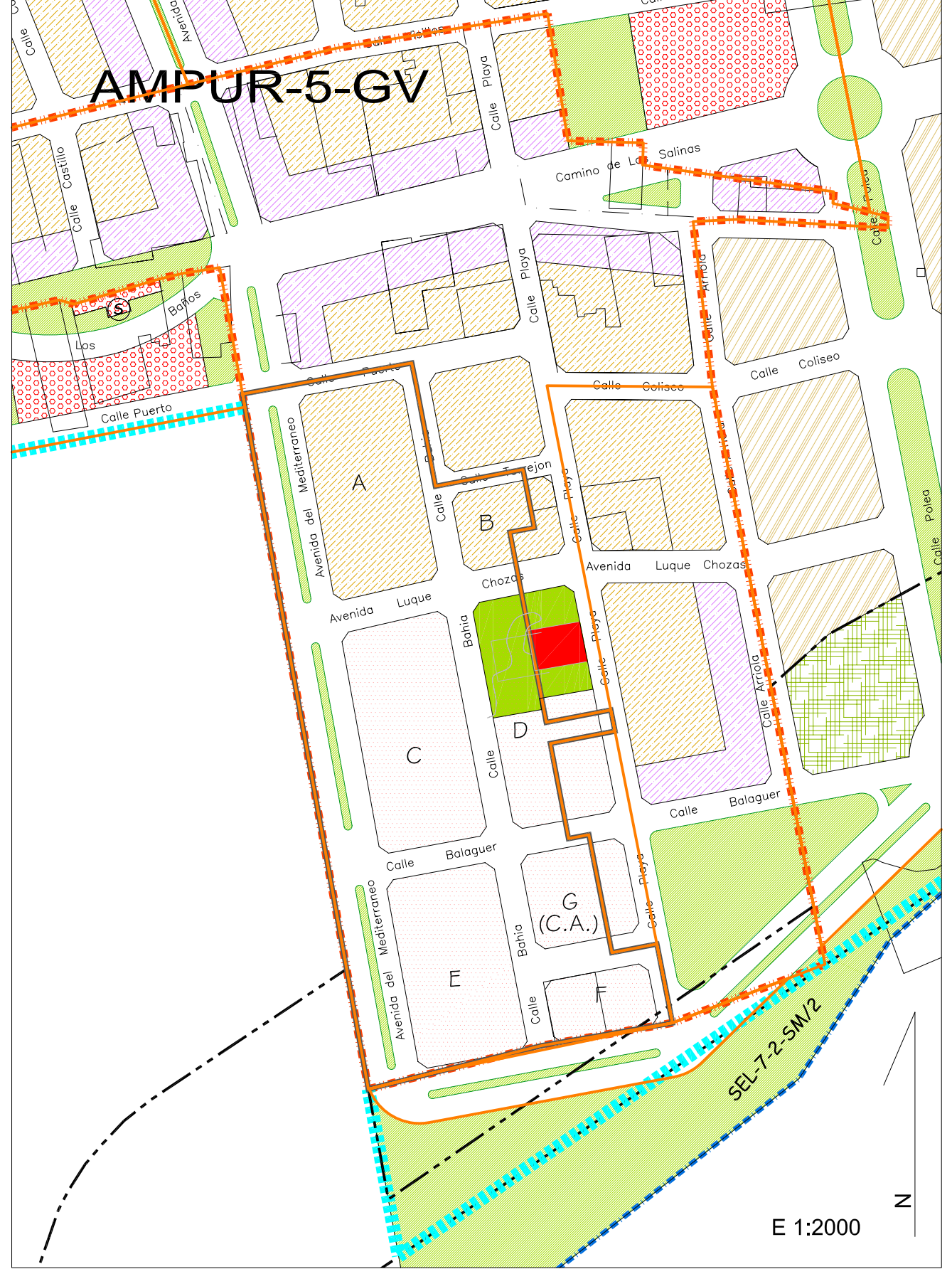
\*\*Reserva mínima en el interior de la edificación o parcela

**OBSERVACIONES:**

Con posterioridad a la aprobación definitiva del planeamiento, ha sido modificada la línea de deslinde del d.p.m.t., de forma que coincide con la línea de preti del paso marítimo. Como consecuencia de ello, la superficie comprendida entre la línea del d.p.m.t. vigente en el momento de la aprobación del planeamiento y la actual, ha pasado a formar parte del d.p.m.t., aunque su valor se ha mantenido como superficie de la unidad de planeamiento, con la calificación pormenorizada asignada en el plan aprobado.

<b>VIALES</b>	<b>9.970,36</b>
---------------	-----------------

<b>TOTAL UNIDAD</b>	<b>23.636,61</b>
---------------------	------------------



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 7-GV

PARCELAS	SUPERF. m <sup>2</sup>	TECHO m <sup>2</sup>	Nº APARC.* Uds.	ORDENANZAS						TECHOS						APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS			
				C1 m <sup>2</sup>	C2 m <sup>2</sup>	A m <sup>2</sup>	AD m <sup>2</sup>	Ai m <sup>2</sup>	Resd.Plur. m <sup>2</sup>	IAE.Bajo m <sup>2</sup>	IAE.Piso m <sup>2</sup>	Colectiva m <sup>2</sup>	Resd.Unif. m <sup>2</sup>	COEFIC. LOCALIZ.	Patrimonializable de las NN.SS. u.a.h.	Patrimonializable procedente de las NN.SS. u.a.h.	Lucretivo total asignado por el PGOU u.a.h.	Diferencia u.a.h.	
1	1.858,49	2.400,00	12				1.858,49				1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2.400,00	2.400	2.400	0
2**	318,31	400,00	2				318,31									400,00	400	400	0
<b>TOTAL EDIF.</b>	<b>2.176,80</b>	<b>2.800,00</b>	<b>14</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.176,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.800,00</b>	<b>2.800</b>	<b>2.800</b>	<b>0</b>	
<b>ZV</b>		983,14																	
<b>TOTAL ESP.LL.</b>		<b>983,14</b>																	
<b>TOTAL EQUIP.</b>		<b>983,14</b>																	
<b>VIALES</b>		<b>1.737,92</b>																	
<b>TOTAL UNIDAD</b>		<b>4.897,86</b>																	

\*Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

\*\*La edificación en estas parcelas deberán reitranglearse del lindero norte, coincidente con el límite de suelo urbano una distancia de tres metros

**NOTAS:** El desarrollo de esta unidad requiere la aprobación de Proyecto de Compensación y Proyecto de Urbanización

# AMPUR-7-GV

