

CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 3-S

PARCELAS	SUPERF.	TECHO	Nº APARC.**	ORDENANZAS				TECHOS					APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS				
				C1	C2	C3	AD	COEFICIENTES DE HOMOGENEIZACION					Resd.Unif.	COEFIC. LOCALIZ.	Patrimonializable precedente de las NN.SS	Lucrativo total asignado por el P.GOU	Diferencia
								1.00	1.00	1.00	1.00	1.00					
A1	1.054,00	2.002,60	5	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	1.054,00	2.002,60	2.002,60	2.003	2.003	2.003	0
A2	2.188,00	4.157,20	11	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	2.188,00	4.157,20	4.157,20	4.157	4.157	4.157	0
B	1.528,95	2.905,01	7	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	1.528,95	2.905,01	2.905,01	2.905	2.905	2.905	0
C	1.939,05	3.684,20	15	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	1.939,05	3.684,20	3.684,20	3.684	3.684	3.684	0
D	1.584,55	3.010,65	12	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	1.584,55	3.010,65	3.010,65	3.011	3.011	3.011	0
E	1.337,60	2.541,44	10	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	1.337,60	2.541,44	2.541,44	2.541	2.541	2.541	0
F	1.519,55	2.887,15	12	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	1.519,55	2.887,15	2.887,15	2.887	2.887	2.887	0
G	1.549,50	2.944,05	7	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	1.549,50	2.944,05	2.944,05	2.944	2.944	2.944	0
H	1.189,50	2.260,05	5	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	1.189,50	2.260,05	2.260,05	2.260	2.260	2.260	0
I	649,50	1.234,05	2	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	649,50	1.234,05	1.234,05	1.234	1.234	1.234	0
J	1.695,60	3.221,64	4	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	1.695,60	3.221,64	3.221,64	3.222	3.222	3.222	0
K	1.666,68	3.166,69	7	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	1.666,68	3.166,69	3.166,69	3.167	3.167	3.167	0
L	1.306,20	2.481,78	7	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	1.306,20	2.481,78	2.481,78	2.482	2.482	2.482	0
TOTAL EDIF.	19.208,68	36.496,49	104	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.208,68	36.496,49	36.496,49	36.496	36.496	36.499	3

ZV 400,00

TOTAL ESP.LI. 400,00

I.E.S. 5.747,59

TOTAL DOC. 5.747,59

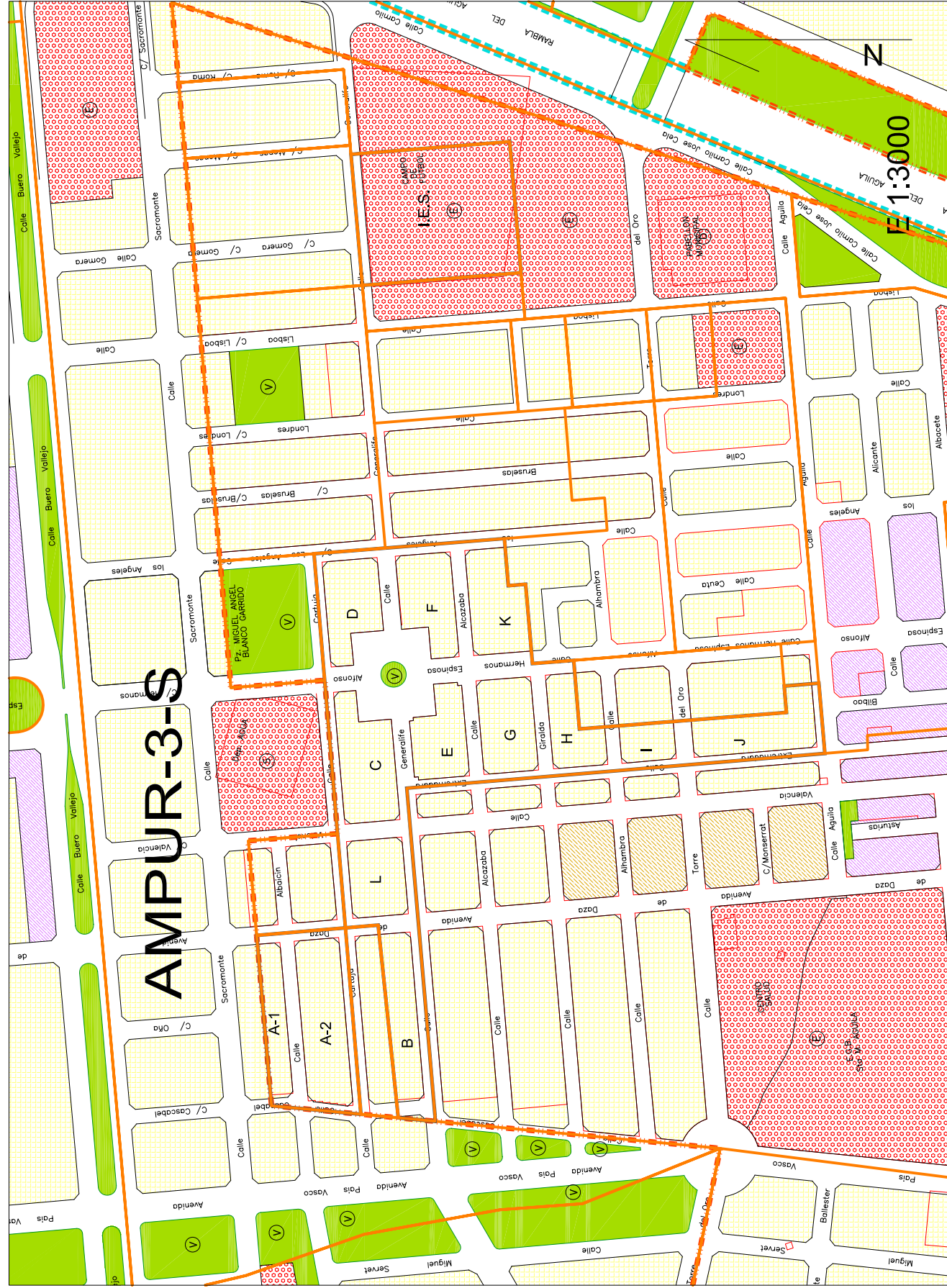
TOTAL DOTACIONES 6.147,59

VIALES 12.733,73

TOTAL UNIDAD 38.090,00

**Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

NOTA Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 4-S

PARCELAS	SUPERF. m ²	TECHO m ²	Nº APARC.* Uds.	ORDENANZAS				TECHOS				APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS				
				C1	C2	C3	AD	Resd.Plurf.	A.E.Bajo	A.E.Piso	Colectiva	Resd.Unif.	COEFIC. LOCALIZ.	Patrimonializable de las NN.SS	Lucrativo total asignado por el PGOU	Diferencia
				m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	u.a.h.	u.a.h.	u.a.h.
A	1.531,10	2.909,09	7				1.531,10	1,00	1,00	1,00	1,00	2.909,09	2.909	2.909	0	
B1	648,72	1.232,57	3				648,72	1,00	1,00	1,00	1,00	1.232,57	1.233	1.233	0	
B2	1.047,20	1.989,68	5				1.047,20	1,00	1,00	1,00	1,00	1.989,68	1.990	1.990	0	
D	2.712,50	5.153,75	12				2.712,50	1,00	1,00	1,00	1,00	5.153,75	5.154	5.154	0	
TOTAL EDIF.	5.939,52	11.285,09	27	0,00	0,00	0,00	5.939,52	0,00	0,00	0,00	0,00	11.285,09	11.285	11.286	1	

JARDINES C 2.784,00

TOTAL ESP.LI. 2.784,00

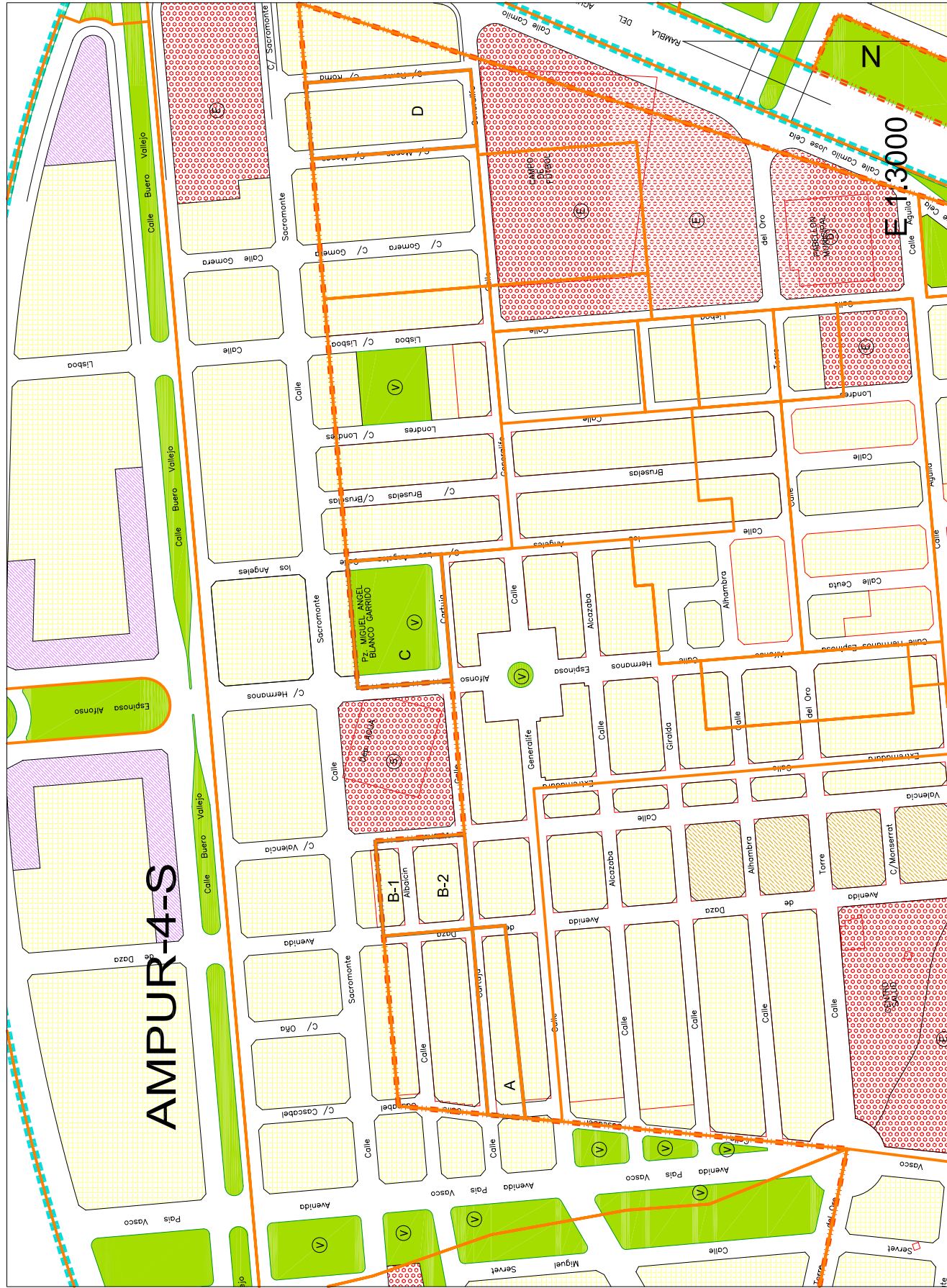
TOTAL EQUIP. 2.784,00

VIALES 4.031,48

TOTAL UNIDAD 12.755,00

**Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

NOTA: Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 5-S

PARCELAS	SUPERF. m ²	TECHO m ²	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS				TECHOS				APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS				
				C1 m ²	C2 m ²	C3 m ²	AD m ²	Resd.Plurf. 1,00 m ²	COEFICIENTES DE HOMOGENEIZACION		Colectiva 1,00 m ²	Resd.Unif. 1,00 m ²	COEFIC. LOCALIZ. #REFI	Patrimonializable procedente de las NN.SS u.a.h.	Lucrativo total asignado por el PGOU u.a.h.	Diferencia u.a.h.
									A.E.Bajo 1,00 m ²	A.E.Piso 1,00 m ²						
E1	2.152,36	4.089,48	11				2.152,36	1,00	1,00	1,00	4.089,48	4.089	4.090	0		
E2	2.173,97	4.130,54	11				2.173,97				4.130,54	4.131	4.131	0		
E3	736,69	1.399,71	4				736,69				1.399,71	1.400	1.400	0		
E4	1.849,82	3.514,66	6				1.849,82				3.514,66	3.515	3.515	0		
E5 (C.A.)*	611,21	1.161,30	3				611,21				1.161,30	1.161	1.161	0		
E6 (C.A.)*	610,50	1.159,95	3				610,50				1.159,95	1.160	1.160	0		
TOTAL EDIF.	8.134,55	15.455,65	38	0,00	0,00	0,00	8.134,55	0,00	0,00	0,00	15.455,65	15.456	15.457	1		

*Parcelas a permutar a las que se le asigna la edificabilidad media de parcela neta de la unidad.

**Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

NOTA

Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente

ZV 1.581,29

TOTAL ESP.LI. 1.581,29

TOTAL EQUIP. 1.581,29

VIALES 3.716,16

TOTAL UNIDAD 13.432,00



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 6-S

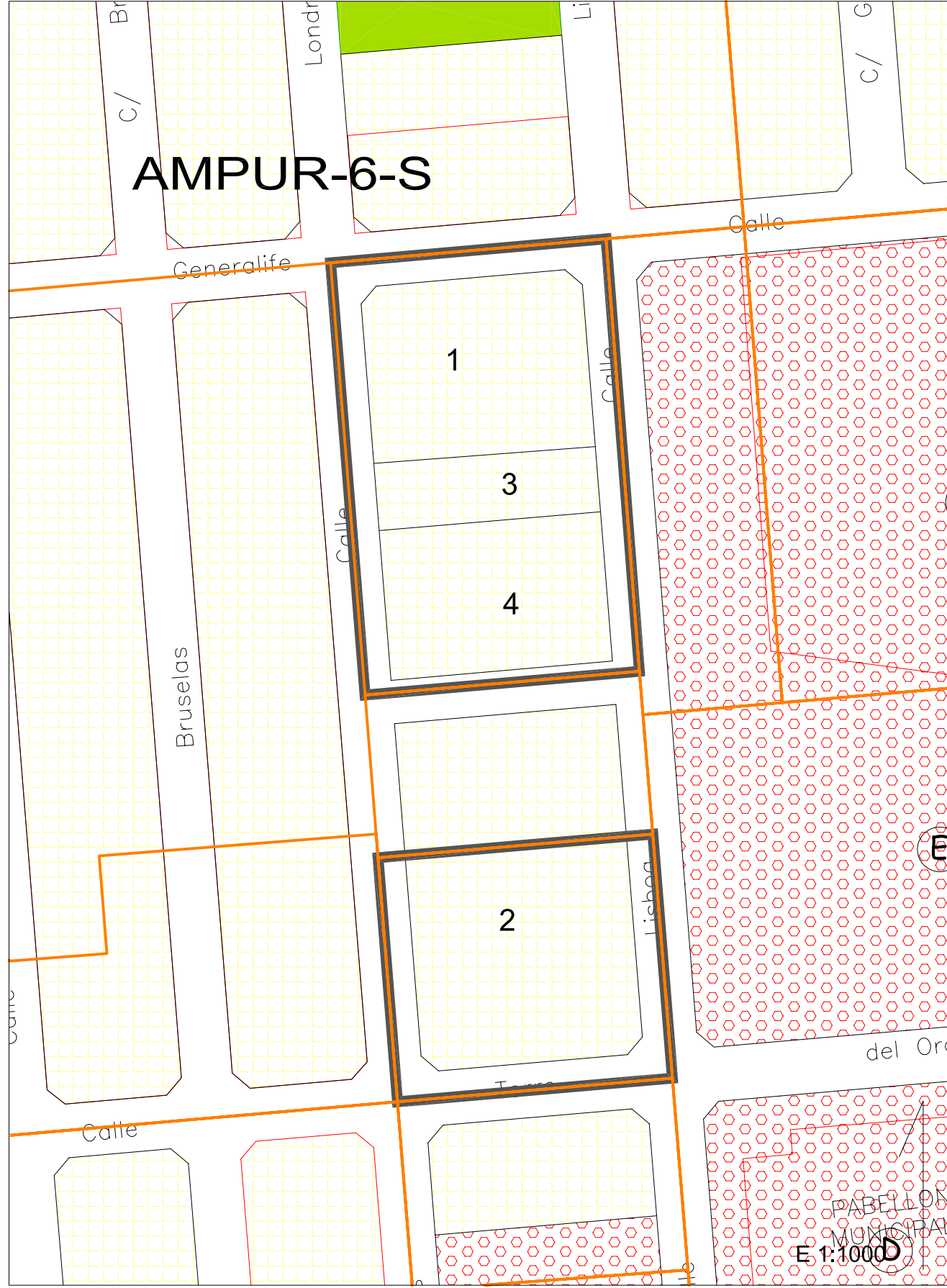
PARCELAS	SUPERF. m ²	TECHO m ²	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS				TECHOS				APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS			
				C1 m ²	C2 m ²	C3 m ²	AD m ²	Resd.Plurif. m ²	A.E.Bajo m ²	A.E.Piso m ²	Colectiva m ²	Resd.Unif. m ²	COEFIC. LOCALIZ. #REFI.	Patrimonializable de las NN.SS u.a.h.	Lucrativo total asignado por el PGOU u.a.h.
1	1.320,00	2.112,00	6				1.320,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2.112,00	2.112	2.112	0
2 ***	1.260,12	2.016,19	6				1.260,12					2.016,19	2.016	2.016	0
3 (C.A.)*	400,00	640,00	2				400,00					640,00	640	640	0
4 (C.A.)*	915,38	1.464,61	4				915,38					1.464,61	1.465	1.465	0
TOTAL EDIF.	3.895,50	6.232,80	18	0,00	0,00	0,00	3.895,50	0,00	0,00	0,00	0,00	6.232,80	6.233	6.234	1
VIALES	2.139,62														
TOTAL UNIDAD	6.035,12														

*Parcelas permutadas que se le asigna la edificabilidad media de parcela neta de la unidad.

**Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

***En esta superficie se ha excluido la parte (339,88 m2) correspondiente a la UA-21-S, según Estudio de Detalle de fecha 29/07/99 (BOP 10/08/99) para apertura de nuevo

NOTA Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente

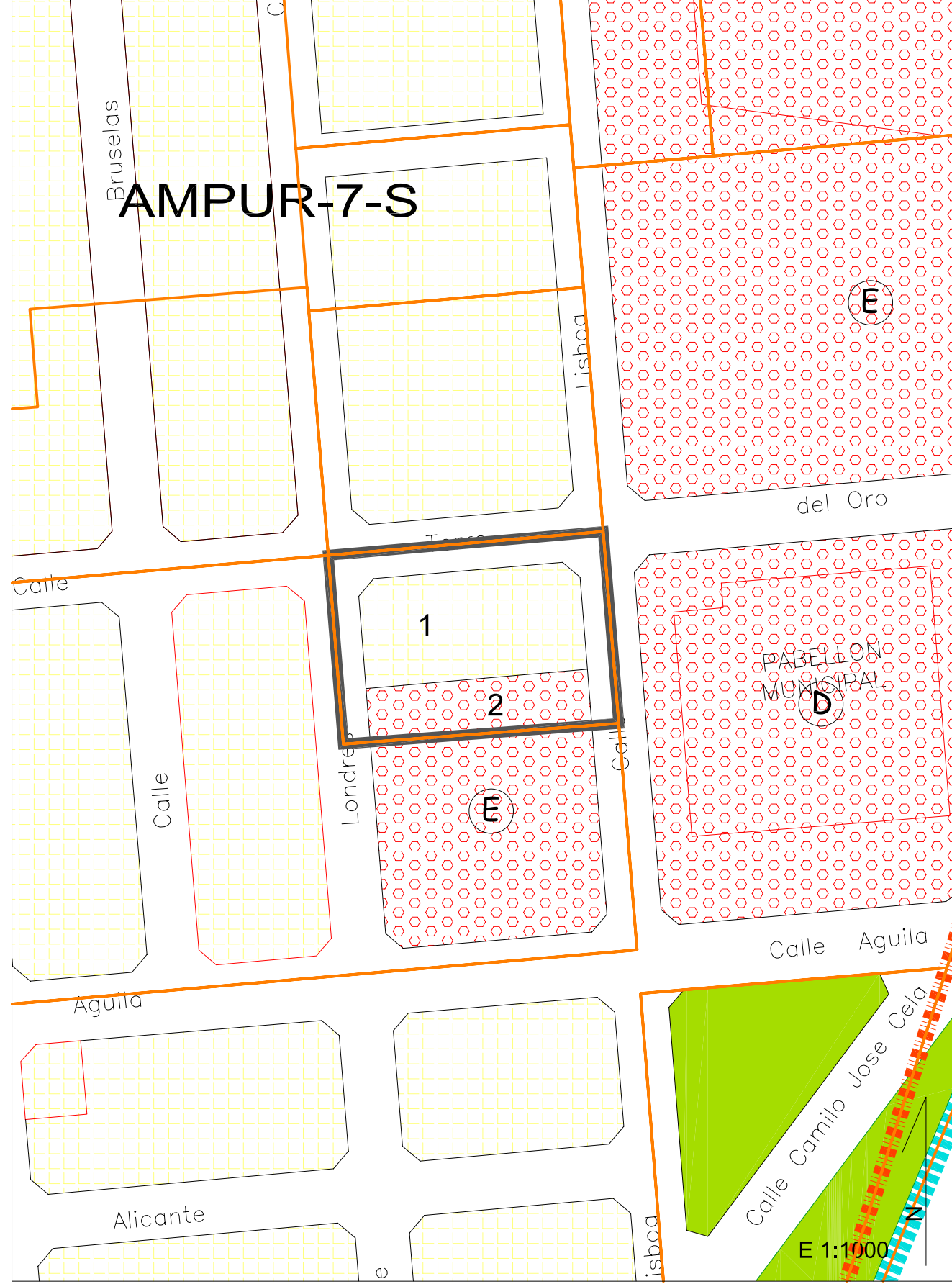


CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 7-S

PARCELAS	SUPERF. m ²	TECHO m ²	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS				TECHOS				APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS						
				C1 m ²	C2 m ²	C3 m ²	AD m ²	Resd.Plurf. m ²	IA.E.Bajo m ²	IA.E.Piso m ²	Colectiva m ²	Resd.Unif. m ²	COEFIC. LOCALIZ.	Patrimonializable de las NN.SS u.a.h.	Lucrativo total asignado por el PGOU u.a.h.	Diferencia u.a.h.		
1	788,02	1.497,24	5				788,02	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,497,24	1,497	1,497	0
TOTAL EDIF.	788,02	1.497,24	5	0,00	0,00	0,00	788,02	0,00	0,00	0,00	0,00	1,497,24	1,497,24	1,497	1,497	1,497	0	
DOC.	PREESCOLAR 2	430,00																
TOTAL DOC.	430,00																	
TOTAL EQUIP.	430,00																	
VIALES	761,98																	
TOTAL UNIDAD	1.980,00																	

**Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

NOTA Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 8-S

PARCELAS	SUPERF. m ²	TECHO m ²	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS			TECHOS			APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS				
				C1 m ²	C2 m ²	C3 m ²	AD m ²	Resd.Plurf. m ²	A.E.Bajo m ²	A.E.Piso m ²	Colectiva m ²	Resd.Unif. m ²	COEFIC. LOCALIZ.#REFI.	Patrimonializable de las NN.SS u.a.h.
A	1.768,00	3.359,20	8				1.768,00	1,00	1,00	1,00	3.359,20	3.359	3.359	0
B	700,00	1.330,00	3				700,00	1,00	1,00	1,00	1.330,00	1.330	1.330	0
C	884,00	1.679,60	4				884,00	1,00	1,00	1,00	1.679,60	1.680	1.680	0
D	1.118,00	2.124,20	5				1.118,00	1,00	1,00	1,00	2.124,20	2.124	2.124	0
1 (C.A.)*	528,00	1.003,20	3				528,00	1,00	1,00	1,00	1.003,20	1.003	1.003	0
2 (C.A.)*	713,00	1.354,70	3				713,00	1,00	1,00	1,00	1.354,70	1.355	1.355	0
TOTAL EDIF.	5.711,00	10.850,90	26	0,00	0,00	0,00	5.711,00	0,00	0,00	0,00	10.850,90	10.851	10.851	10.852

*Parcelas a permutar a las que se le asigna la edificabilidad media de parcela neta de la unidad.

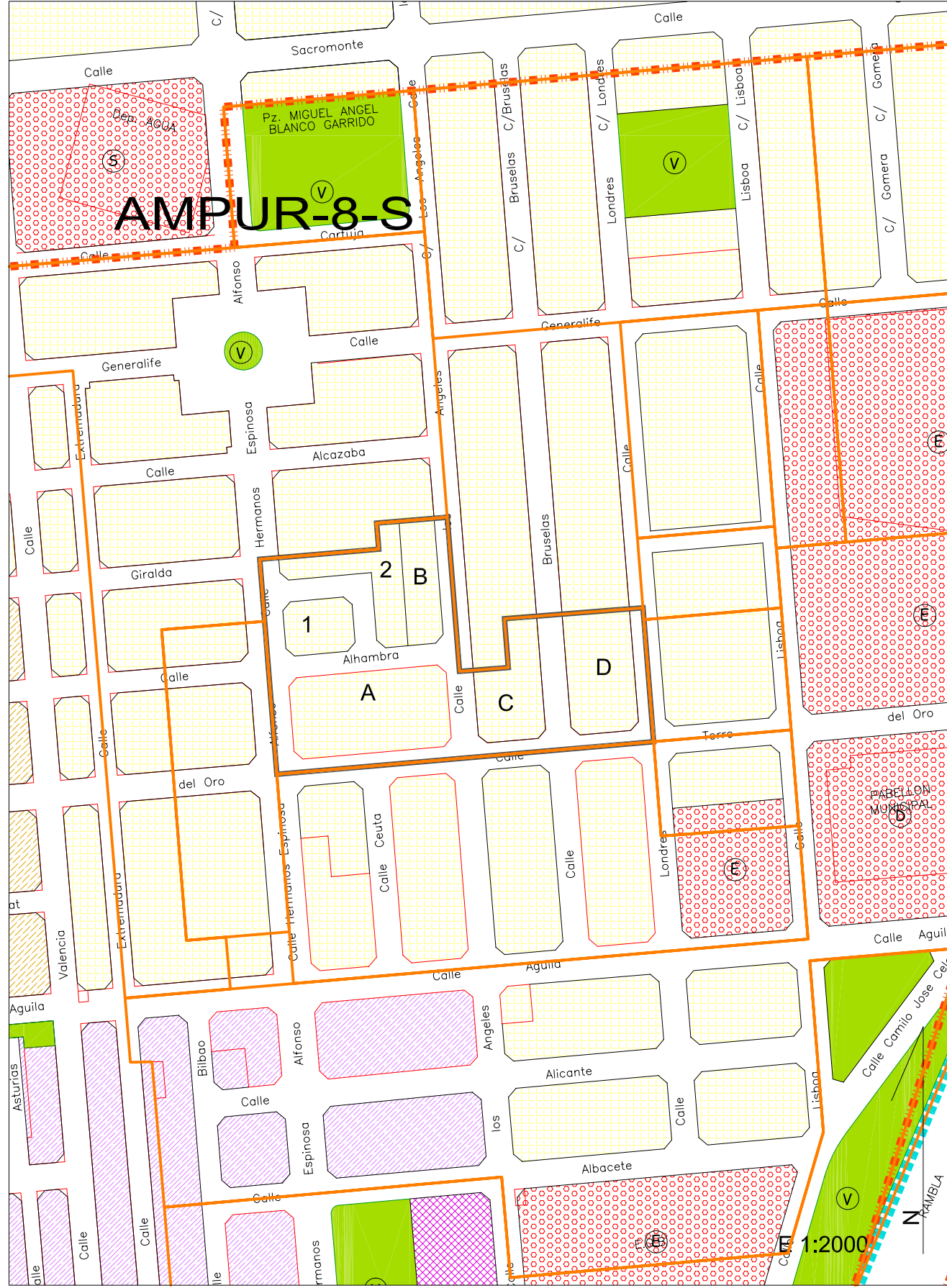
**Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

NOTA Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente

NOTA: Tramitado Estudio de Detalle de fecha 29/07/99 (BOP 10/08/99) para apertura de nuevo viario

VIALES
3.199,00

TOTAL UNIDAD
8.910,00



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 9-S

PARCELAS	SUPERF. m ²	TECHO m ²	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS				TECHOS			APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS				
				C1 m ²	C2 m ²	C3 m ²	AD m ²	Resd.Plurf. m ²	A.E.Bajo m ²	A.E.Piso m ²	Resd.Unif. m ²	COEFIC. LOCALIZ.	Patrimonializable procedente de las NN.SS u.a.h.	Lucrativo total asignado por el PGOU u.a.h.	Diferencia u.a.h.
1	1.614,00	3.066,60	8				1.614,00	1,00	1,00	1,00	1,00	3.066,60	0,00	3.067	0
B	1.614,00	3.066,60	8				1.614,00					3.066,60		3.067	0
C	1.614,00	3.066,60	8				1.614,00					3.066,60		3.067	0
D	1.614,00	3.066,60	8				1.614,00					3.066,60		3.067	0
TOTAL EDIF.	6.456,00	12.266,40	32				6.456,00					12.266,40		12.267	1

**Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

DOC	I.E.S.	1.845,00
	PREESCOLAR EP	1.394,00
	TOTAL DOC.	3.239,00

TOTAL DOTACIONES

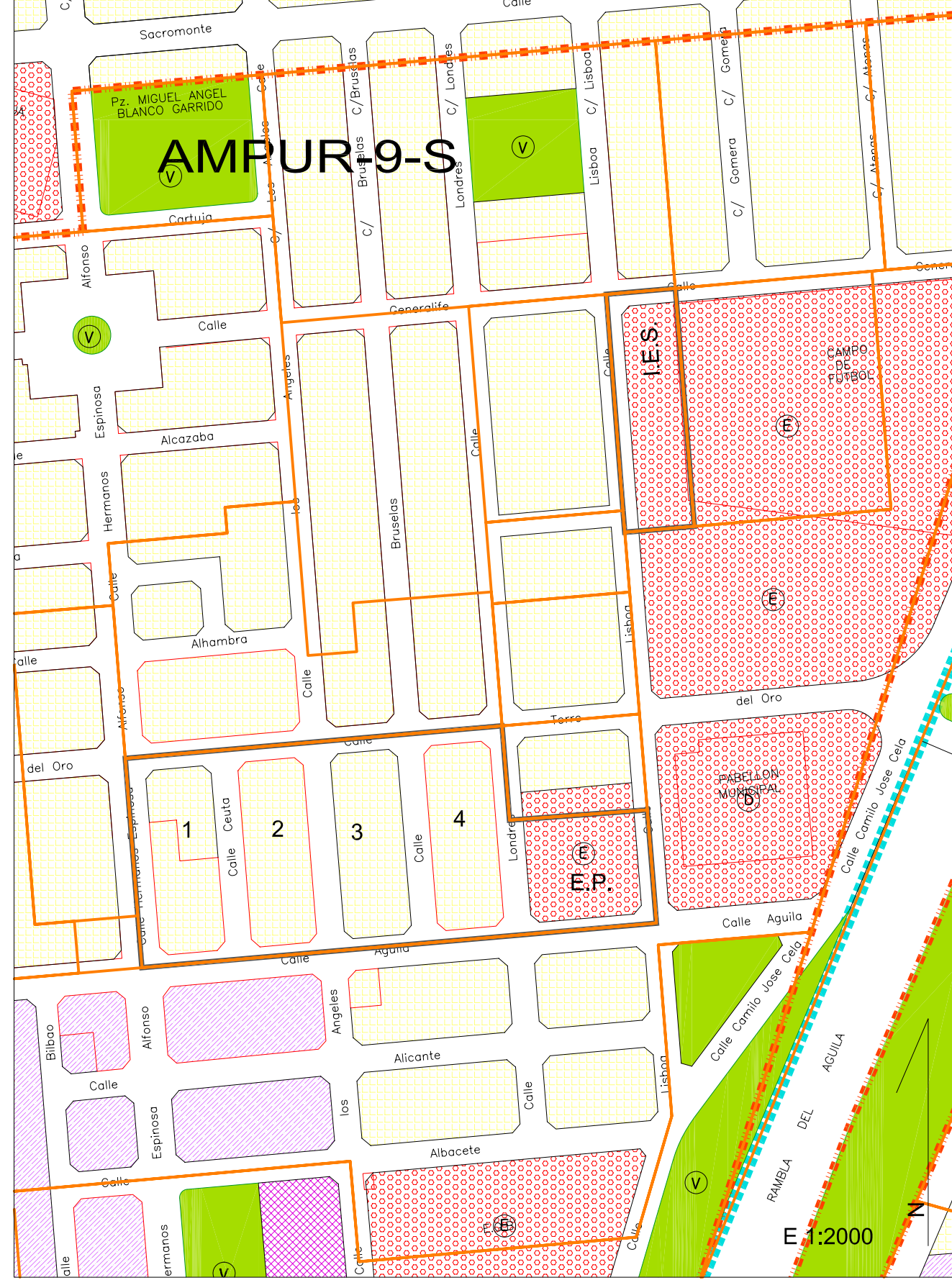
3.239,00

VIALES	5.675,00
--------	----------

TOTAL UNIDAD	15.370,00
--------------	-----------

NOTA

Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente

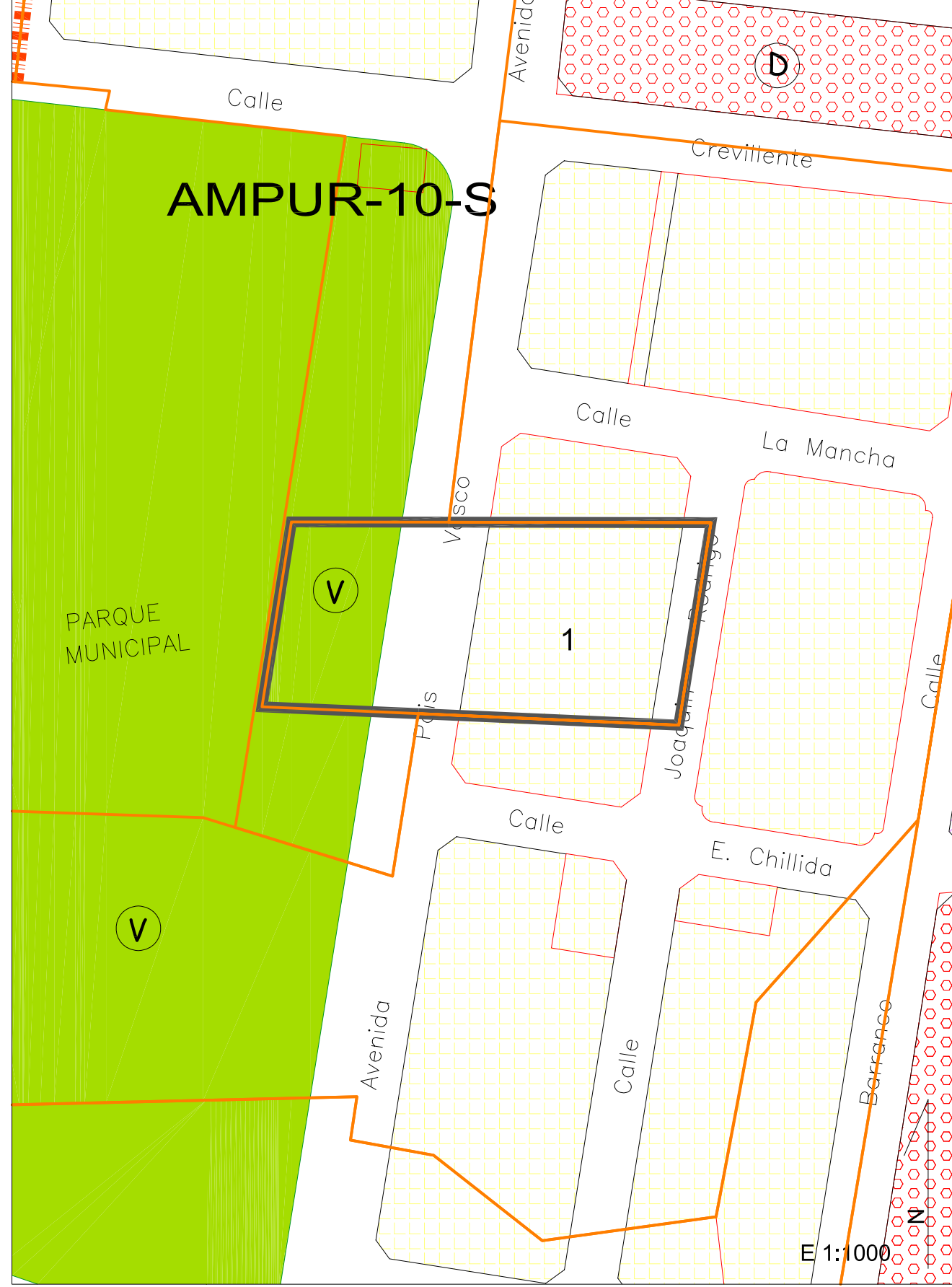


CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 10-S

PARCELAS	SUPERF. m ²	TECHO m ²	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS				TECHOS				APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS					
				C1 m ²	C2 m ²	C3 m ²	AD m ²	Resd.Plurf. m ²	IA.E.Bajo m ²	IA.E.Piso m ²	Colectiva m ²	Resd.Unif. m ²	COEFIC. LOCALIZ. 0.00	Patrimonializable procedente de las NN.SS u.a.h.	Lucrativo total asignado por el PGOU u.a.h.	Diferencia u.a.h.	
1	1.329,00	2.525,10	6				1.329,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2.525,10	2.525	2.525	0
TOTAL EDIF.	1.329,00	2.525,10	6				1.329,00							2.525,10	2.525	2.525	0
ESP.LIB.	PARQUE V	743,00															
TOTAL ESP.LI.	743,00																
TOTAL DOTACIONES	743,00																
VIALES	688,00																
TOTAL UNIDAD	2.760,00																

**Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

NOTA Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 11-S

PARCELAS	SUPERF. m ²	TECHO m ²	Nº APARC.(**) Uds.	ORDENANZAS				TECHOS					APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS			
				C1 m ²	C2 m ²	C3 m ²	AD m ²	Resd.Plurif. m ²	A.E.Bajo m ²	A.E.Piso m ²	Colectiva m ²	Resd.Unif. m ²	COEFIC. LOCALIZ. 0,00	Patrimonializable de las NN.SS u.a.h.	Lucrativo total asignado por el PGOU u.a.h.	Diferencia u.a.h.
1	1.787,50	3.396,25	11				1.787,50	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	3.396,25	3.396	3.396	0
2	2.200,10	4.180,19	14				2.200,10						4.180,19	4.180	4.180	0
3 C.A. (*)	1.400,00	2.660,00	9				1.400,00						2.660,00	2.660	2.660	0
TOTAL EDIF.	5.387,60	10.236,44	34				5.387,60						10.236,44	10.236	10.237	1

VIALES 1.552,40

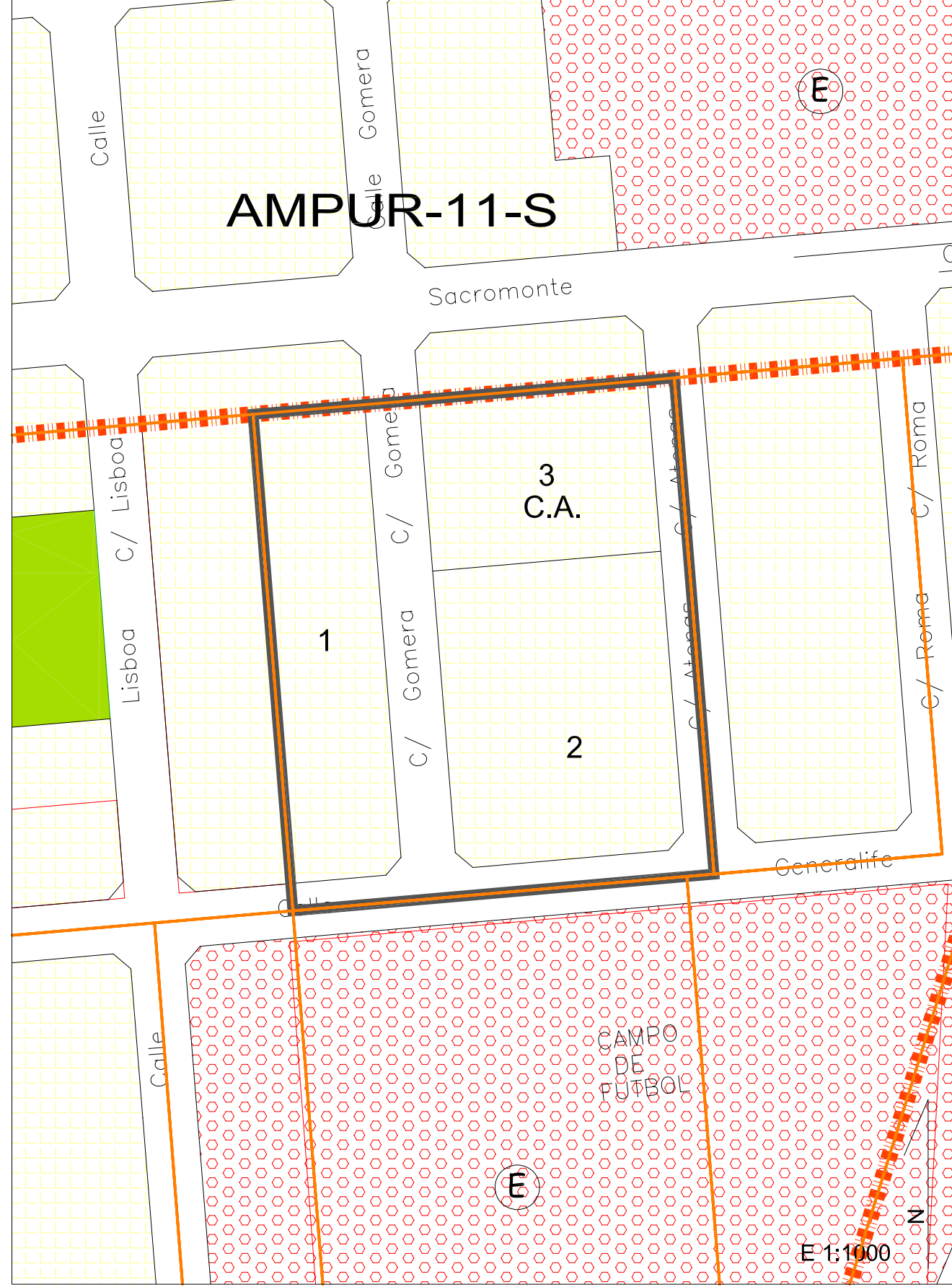
TOTAL UNIDAD 6.940,00

(*) Parcelas permutada a las que se le asigna la edificabilidad media de parcela neta de la unidad.

(**) Reserva mínima en el interior de la edificación o parcela

NOTA

Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 12-S

PARCELAS	SUPERF. m ²	TECHO m ²	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS				TECHOS						APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS				
				C1 m ²	C2 m ²	C3 m ²	AD m ²	COEFICIENTES DE HOMOGENEIZACIÓN		Resd.Pluf. m ²	A.E.Bajo m ²	A.E.Piso m ²	Colectiva m ²	Resd.Unif. m ²	COEFC. LOCALIZ. 0.00000	Patrimonializable de las NN.SS u.a.h.	Lucrativo total asignado por el PGOU u.a.h.	Diferencia u.a.h.
								1.00 m ²	1.00 m ²									
1	334,06	890,94	3	220,12	113,94			1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00000	891	891			
2	3.668,10	9.756,15	45		3.668,10			613,67	277,27					9.756	9.756			
3	4.759,88	12.694,60	70		4.759,88			6.719,93	3.086,22			0,00		12.695	12.695			
4	4.101,54	10.938,81	60		4.101,54			8.743,90	3.950,70			0,00		10.939	10.939			
5	3.138,50	8.370,38	50		3.138,50			7.534,53	3.404,28			0,00		8.370	8.370			
6	987,47	2.633,58	18		987,47			5.765,42	2.604,96			0,00		2.634	2.634			
7	430,13	1.147,16	4		430,13			1.813,98	819,60			0,00		1.147	1.147			
TOTAL EDIF.	17.409,68	46.431,62	250	220,12	17.189,56	0,00	0,00	31.981,58	14.450,03	0,00	0,00	0,00	0,00000	46.432	46.432	0,00		

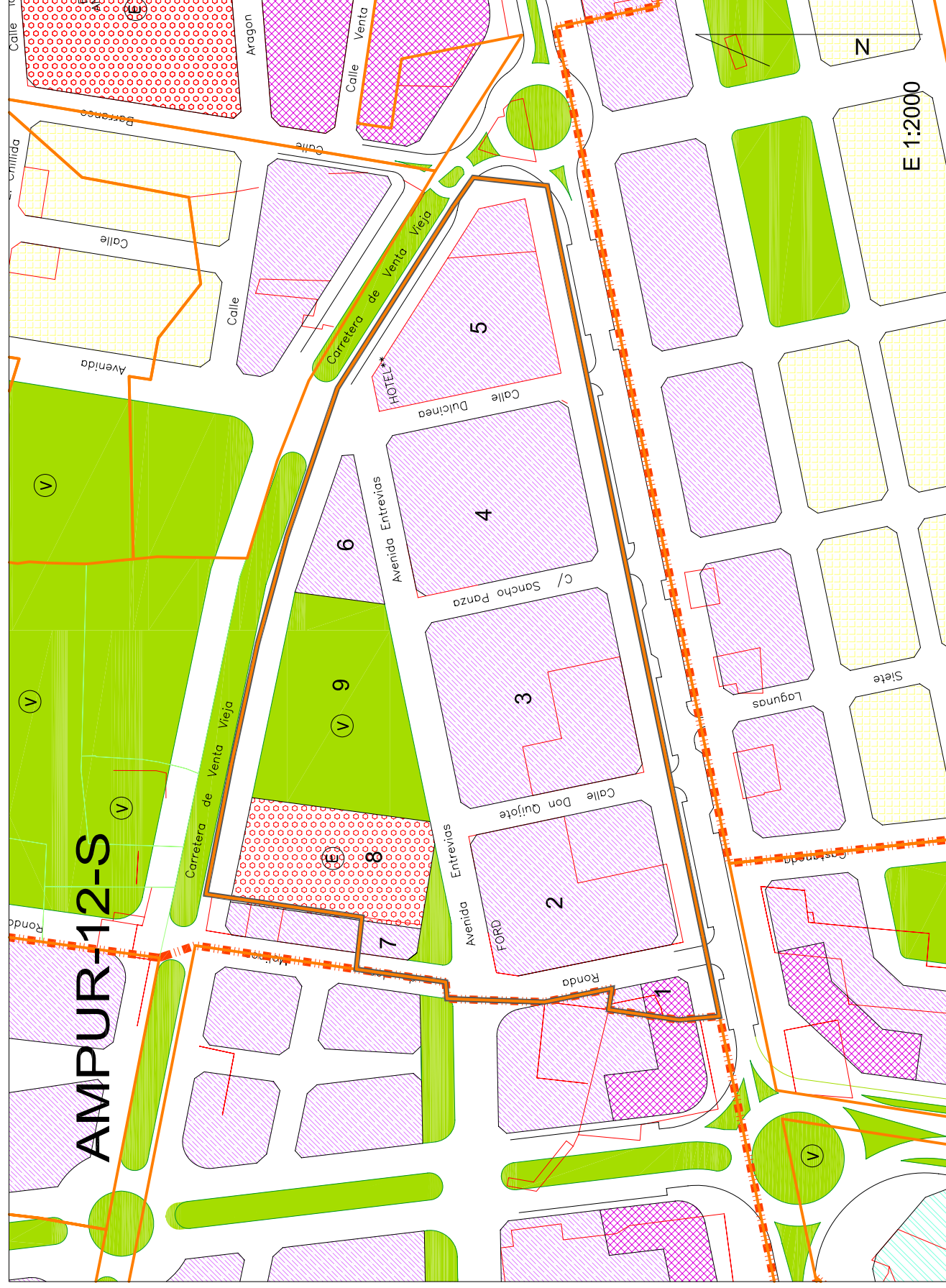
Jardines 9	4.500,00
TOTAL ESP.LL.	4.500,00
Preescolar 8	2.500,00
TOTAL DOC	2.500,00
TOTAL DOTACIONES	7.000,00

VIALES	11.710,32
TOTAL UNIDAD	36.120,00

**Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

NOTA: En la fachada al bulevard le corresponde una altura máxima de 16+3 y plantas B+4+A
La ocupación en Planta Baja para usos residenciales será del 80 %.

NOTA: Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 14-S

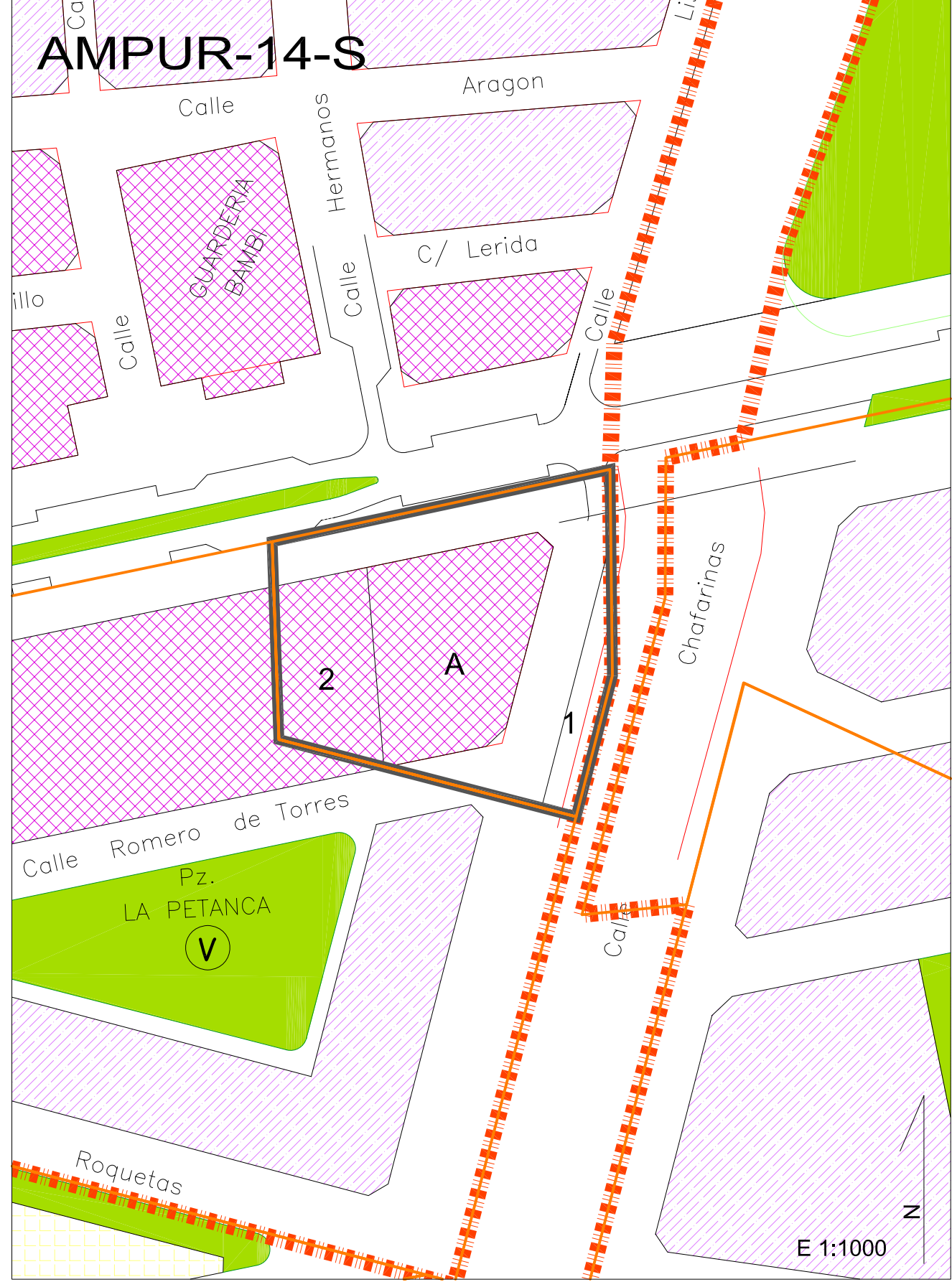
PARCELAS	SUPERF. m ²	TECHO m ²	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS				TECHOS				APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS				
				C1 m ²	C2 m ²	C3 m ²	AD m ²	Resd.Pluf.		A.E.Piso		Resd.Unif.	COEFIC. LOCALIZ.	Patrimonializable procedente de las NN.SS. u.a.h.	Lucrativo total asignado por el PGOU u.a.h.	Diferencia u.a.h.
								m ²	m ²	m ²	m ²					
A	1.105,00	4.641,00	20	1.105,00				1,00	1,07	0,57	0,71	0,28840	4.225	4.225	0	
2.C.A. (*)	390,00	1.638,00	7	390,00				2.600,00	917,15	1.123,85			1.488	1.488	0	
TOTAL EDIF.	1.495,00	6.279,00	27	1.495,00	0,00	0,00	0,00	3.510,00	1.240,85	1.528,15	0,00	0,00	5.713	5.713	0	
E.LIB	372,00	372,00														
TOTAL DOTACIONES	372,00															
VIALES	1.165,00															
TOTAL UNIDAD	3.032,00															

*Parcelas a permutar a las que se le asigna la edificabilidad media de parcela neta de la unidad.

**Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

NOTAS: En la fachada al bulevard le corresponde una altura máxima de 16+3 y plantas B+4+4

Las transferencias para compensar el exceso de aprovechamiento sobre el patrimonializable se realizarán con el coeficiente correspondiente a la parcela 2 (2.3237)



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 17-S

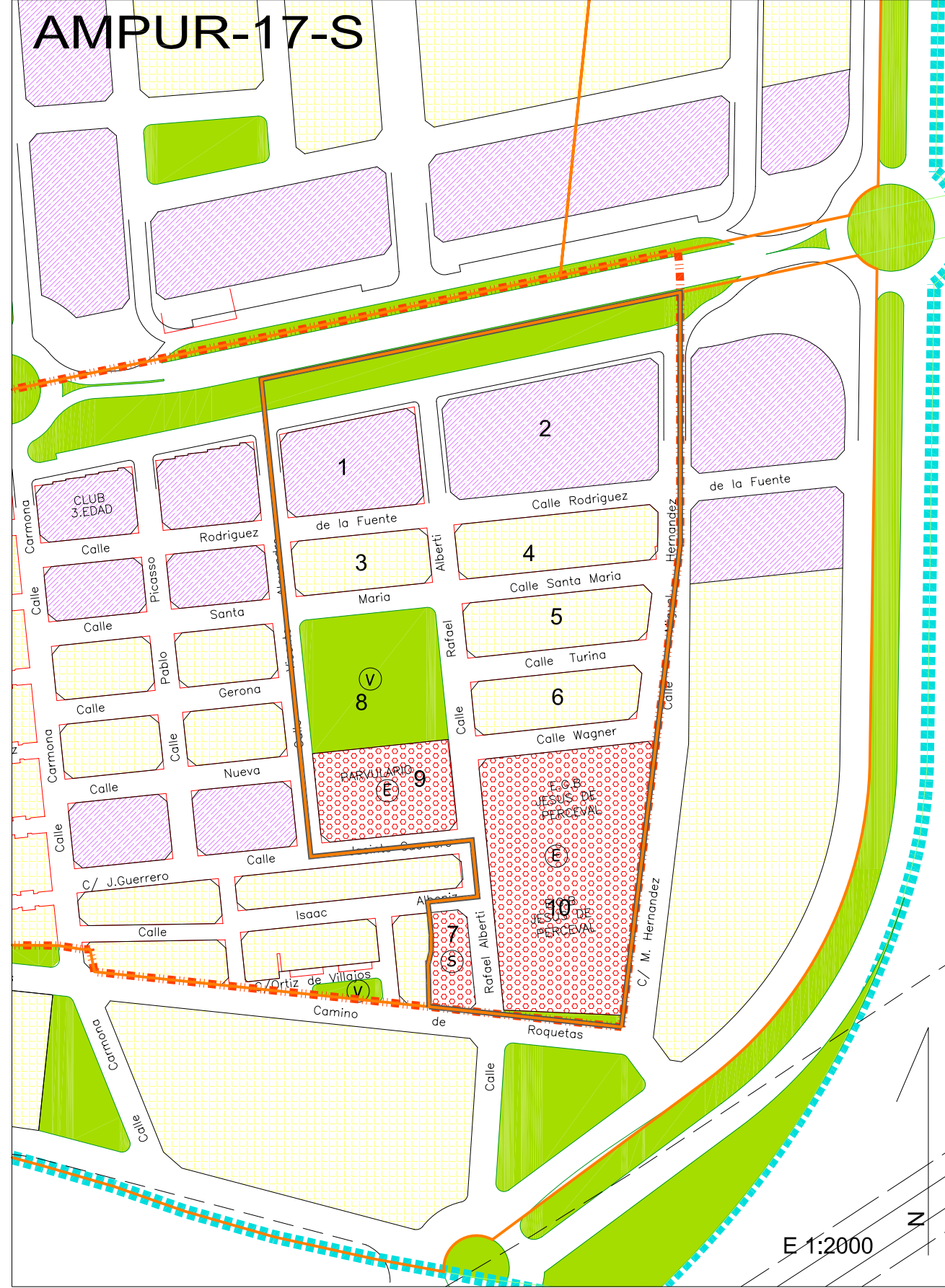
PARCELAS	SUPERF. m ²	TECHO m ²	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS			TECHOS				APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS			
				C1 m ²	C2 m ²	C3 m ²	AD m ²	Resq.Plur. m ²	A.E.Bajo m ²	A.E.Piso m ²	Colectiva m ²	Resd.Unif. m ²	COEFIC. LOCALIZ. 0.47650	Patrimonializable procedente de las NN.SS u.a.h.
1	1.700,00	5.950,00	32	1.700,00	1.700,00			4.160,00	1.411,00	379,00		5.950	5.950	
2	3.760,00	13.160,00	68	3.760,00	3.760,00		990,00	8.840,00	3.120,80	1.199,20		13.160	13.160	
3	990,00	1.881,00	18								1.881,00	1.881	1.881	
4	1.450,00	2.755,00	27				1.450,00				2.755,00	2.755	2.755	
5	1.330,00	2.527,00	25				1.330,00				2.527,00	2.527	2.527	
6	1.210,00	2.299,00	23				1.210,00				2.299,00	2.299	2.299	
TOTAL EDIF.	10.440,00	28.572,00	193	0,00	5.460,00	0,00	4.980,00	13.000,00	4.531,80	1.578,20	0,00	28.572	28.572	0,00

E.LIB	2.449,17
TOTAL ESP.LI.	2.449,17
EGB 9	1.659,16
EGB 10	5.244,32
TOTAL DOC	6.903,48
SIPS 7	544,57
TOTAL DOC	544,57

TOTAL DOTACIONES	9.897,22
VIALES	8.892,78
TOTAL UNIDAD	29.230,00

**Reserva mínima en el interior de la edificación o parcela

NOTA Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 18-S

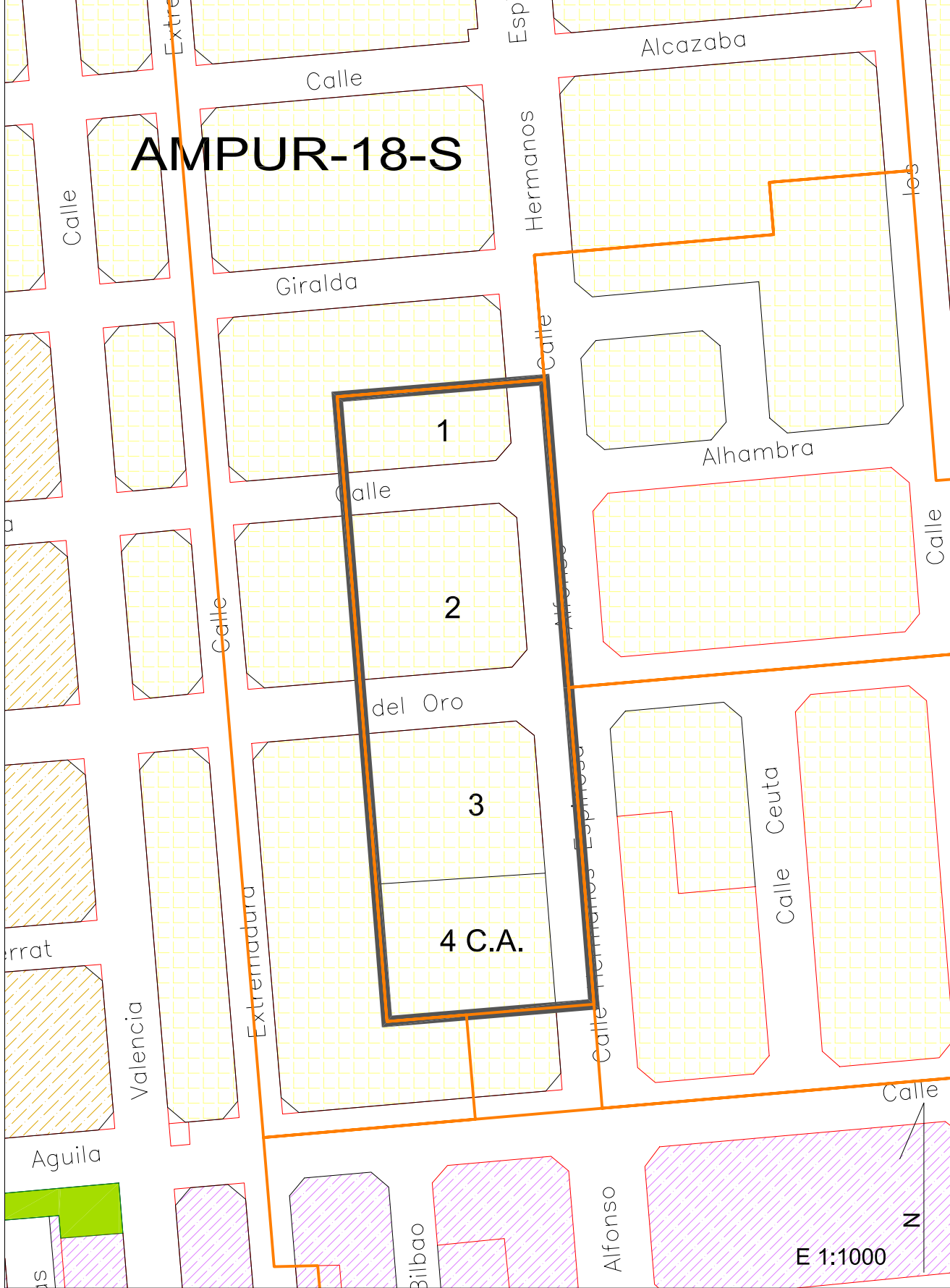
PARCELAS	SUPERF. m ²	TECHO m ²	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS				TECHOS				APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS				
				C1 m ²	C2 m ²	C3 m ²	AD m ²	Resd.Plurf. m ²	A.E.Bajo m ²	A.E.Piso m ²	Colectiva m ²	Resd.Unif. m ²	COEFIC. LOCALIZ.	Patrimonializable procedente de las NN.SS u.a.h.	Lucrativo total asignado por el PGOU u.a.h.	Diferencia u.a.h.
1	311,00	590,90	4				311,00	1,00	1,00	1,00	1,00	590,90	0,00	591	591	0
2	812,00	1.542,80	8				812,00					1.542,80		1.543	1.543	0
3	644,00	1.223,60	4				644,00					1.223,60		1.224	1.224	0
4 C.A. (*)	873,00	1.658,70	5				873,00					1.658,70		1.659	1.659	0
TOTAL EDIF.	2.640,00	5.016,00	21				2.640,00					5.016,00		5.016	5.017	1

VIALES **1.530,00**

TOTAL UNIDAD **4.170,00**

*Parcelas a permutar a las que se le asigna la edificabilidad media de parcela neta de la unidad.

**Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 20-S

PARCELAS	SUPERF. m ²	TECHO m ²	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS				TECHOS				APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS				
				C1 m ²	C2 m ²	C3 m ²	AD m ²	Resd.Plur. m ²	A.E.Bajo m ²	A.E.Piso m ²	Colectiva m ²	Resd.Unif. m ²	COEFIC. LOCALIZ.	Patrimonializable de las NN.SS u.a.h.	Lucrativo total asignado por el PGOU u.a.h.	Diferencia u.a.h.
1	891,00	3.118,50	22		891,00			1,00	739,53	89,10	1,00	1,00	1,00	3.119	3.119	
2	670,00	2.345,00	16		670,00			1,00	556,10	67,00	1,00	1,00	1,00	2.345	2.345	
3	670,00	2.345,00	16		670,00			1,00	556,10	67,00	1,00	1,00	1,00	2.345	2.345	
4	1.604,50	5.615,75	46		1.604,50			1,00	1.331,74	160,45	1,00	1,00	1,00	5.616	5.616	
5	1.604,50	5.615,75	46		1.604,50			1,00	1.331,74	160,45	1,00	1,00	1,00	5.616	5.616	
6	1.604,50	3.048,55	18				1.604,50							3.049	3.049	
7	1.604,50	3.048,55	18				1.604,50							3.049	3.049	
8	1.110,00	2.109,00	14				1.110,00							2.109	2.109	
9	1.110,00	2.109,00	14				1.110,00							2.109	2.109	
10	1.995,00	3.792,40	20				1.995,00							3.792	3.792	
TOTAL EDIF.	12.865,00	33.147,50	230	0,00	5.440,00	0,00	7.425,00	13.980,81	4.515,20	543,99	0,00	0,00	0,00	14.107,50	33.148	

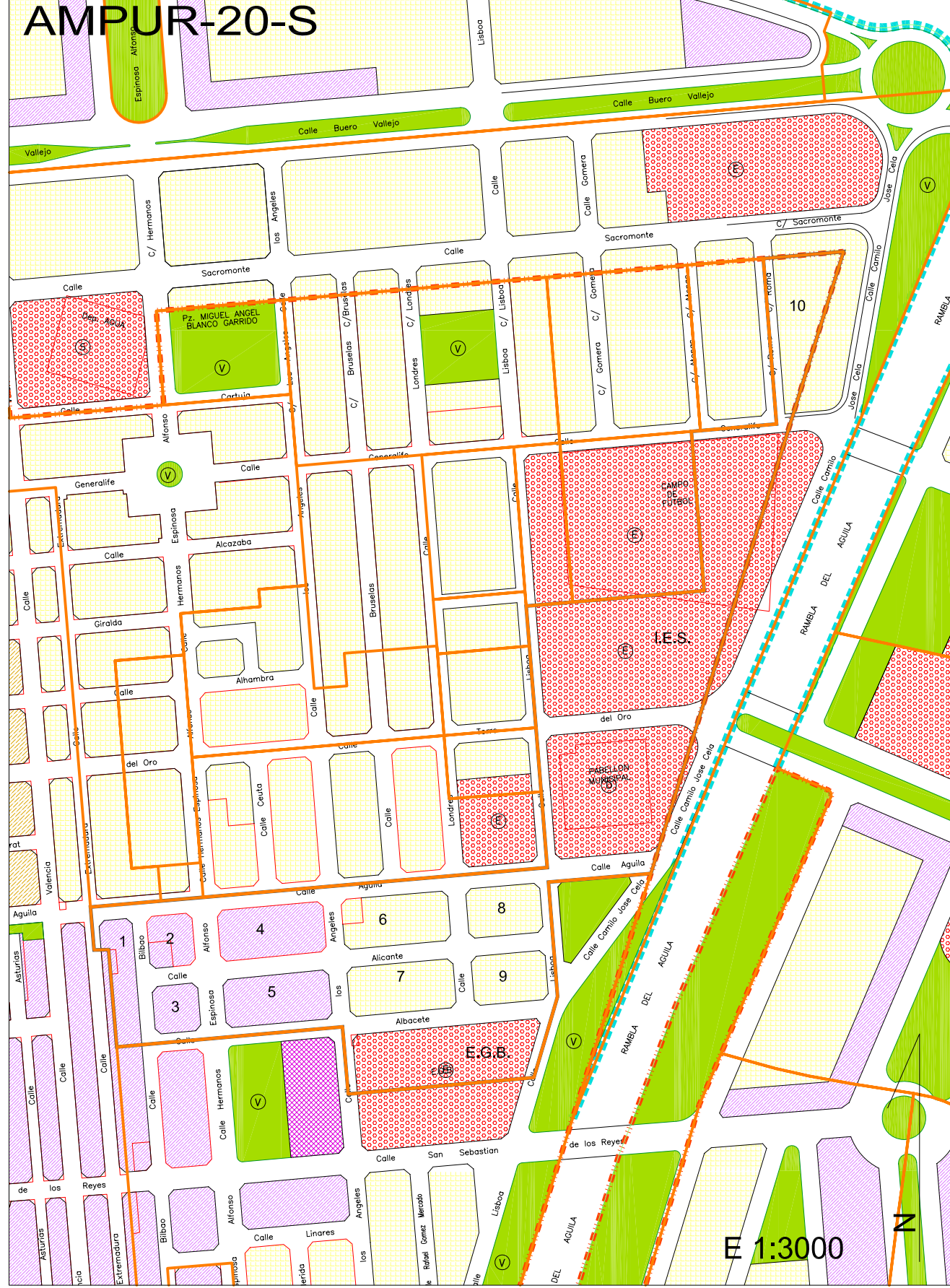
DC.	9.302,00
DC.	3.328,00
TOTAL DOC	12.630,00
DEPORTIVO	4.093,00
TOTAL SOCIAL	4.093,00

TOTAL DOTACIONES	16.723,00
VIALES	8.992,00
TOTAL UNIDAD	38.580,00

**Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

NOTA

Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente



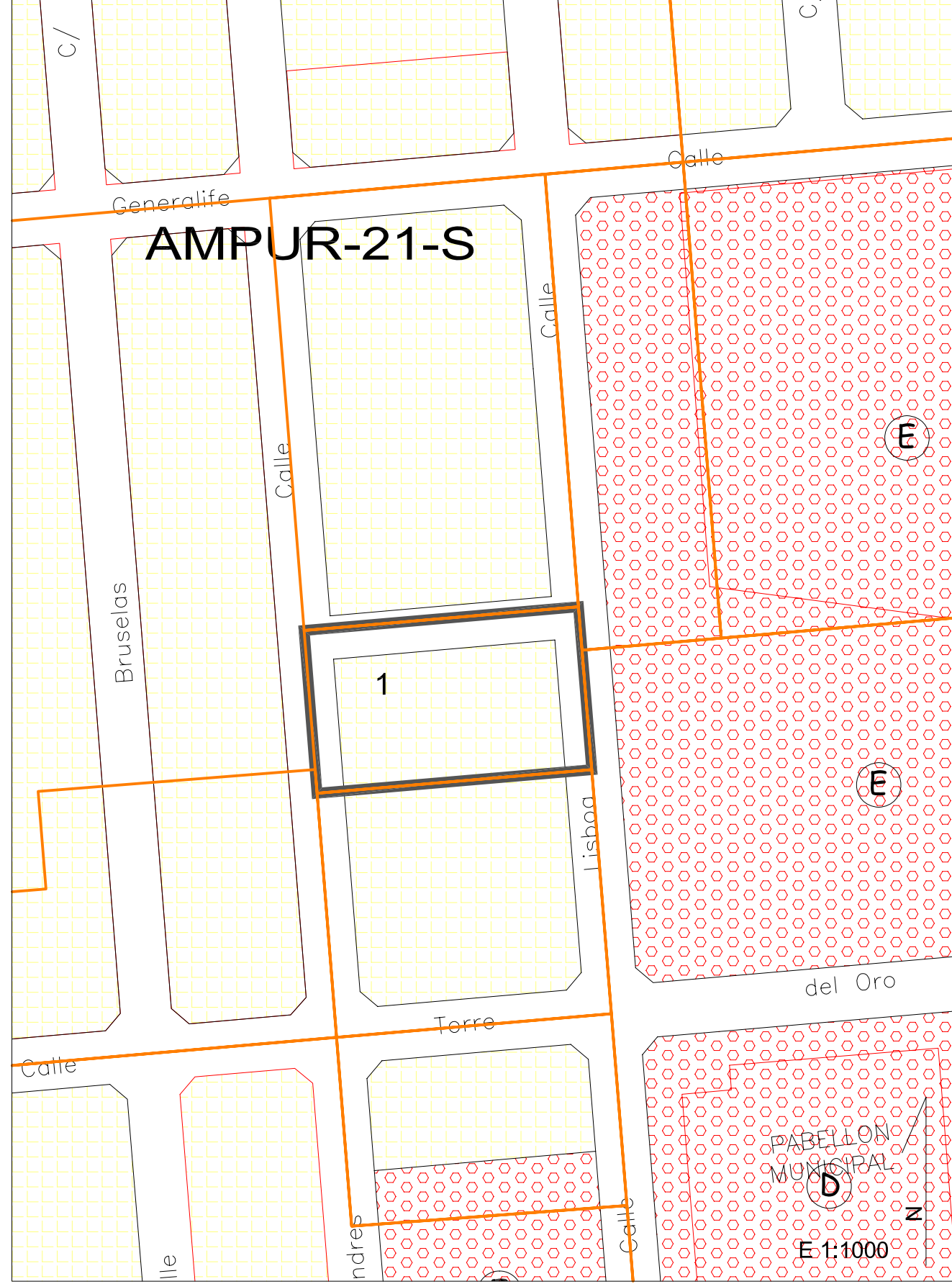
CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 21-S

PARCELAS	SUPERF. m ²	TECHO m ²	Nº APARC.**	ORDENANZAS				TECHOS				APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS				
				C1	C2	C3	AD	Resd.Plurf.	J.A.E.Bajo	J.A.E.Piso	Coefic. LOCALIZ.	Patrimonializable procedente de las NN.SS	Lucrativo total asignado por el PGOU	Diferencia		
EDIFICIO	Uds.	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	u.a.h.	u.a.h.	u.a.h.
1*	1.592,48	3.025,71	5				1.592,48							3.026	3.026	0
TOTAL EDIF.	1.592,48	3.025,71	5				1.592,48							3.026	3.026	0

VIALES **307,40**
 *La superficie de la Manzana se ha incrementado en 339,88 m2 aportados por la UA-6-S, como consecuencia del Estudio de Detalle de fecha 29/07/99 (BOP 10/08/99), para apertura de nuevo viario.

**Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

TOTAL UNIDAD **1.899,88**



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 22-S

PARCELAS	SUPERF. m ²	TECHO m ²	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS				TECHOS				APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS				
				C1	C2	C3	AD	Resd.Plurif.	A.E.Bajo	A.E.Piso	Colectiva	Resd.Unif.	COEFIC. LOCALIZ.	Patrimonializable procedente de las NN.SS	Lucrativo total asignado por el PGOU	Diferencia
				m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	u.a.h.	u.a.h.
A	2.117,00	4.022,30	20				2.117,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4.022,30	4.022	4.023		
B	501,50	952,85	5				501,50	1,00	1,00	1,00	1,00	952,85	953	953		
C	2.292,00	4.354,80	21				2.292,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4.354,80	4.355	4.355		
D	467,00	887,30	4				467,00	1,00	1,00	1,00	1,00	887,30	887	888		
E	2.421,00	4.599,90	22				2.421,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4.599,90	4.600	4.600		
F	1.026,00	1.949,40	10				1.026,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1.949,40	1.949	1.950		
G.C.A. (*)	1.065,00	2.023,50	10				1.065,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2.023,50	2.024	2.024		
TOTAL EDIF.	9.889,50	18.790,05	92				9.889,50					18.790,05	18.790	18.791		

*Parcelas a permutar a las que se le asigna la edificabilidad media de parcela neta de la unidad.

**Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

ELIB	PARQUE V	3.688,00
	TOTAL ESP.LI.	3.688,00

TOTAL DOTACIONES	3.688,00
------------------	----------

VIALES	5.802,50
--------	----------

TOTAL UNIDAD	19.380,00
--------------	-----------

