

CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 1-EN-ES

PARCELAS	SUPERF. m <sup>2</sup>	TECHO m <sup>2</sup>	Nº APARC** Uds.	ORDENANZAS					TECHOS					APROVECHAMIENTOS HOMOLOGADOS		
				C1	C2	C3	AD	Resid P. Urb. m <sup>2</sup>	A.E. Bq. m <sup>2</sup>	A.E. P. Bq. m <sup>2</sup>	Resid Urb. m <sup>2</sup>	Code C LOCALIZ 02778*	Patrimonio sobre de las NSS u.a.h.	Local vo tola as grado por el P.G.O.U. u.a.h.	Diferencia u.a.h.	
A1	480,70	1.630,56	4	490,70				1.040,00	446,96	194,58				1.628	1.628	C
A2	1.114,53	4.532,31	12	1.114,53				3.120,00	969,07	466,23				4.420	4.420	C
A3	515,55	2.398,22	7	515,55				1.690,00	427,94	280,28				2.308	2.308	C
A4	763,92	2.720,07	7	763,92				1.820,00	672,73	227,34				2.671	2.671	C
A5	571,20	2.621,40	7	571,20				1.820,00	474,10	327,33				2.610	2.610	C
B1	307,70	1.704,60	5	307,70				1.300,00	235,53	149,21				1.680	1.680	C
B2	631,54	3.565,97	10	631,54				2.600,00	524,18	441,78				3.543	3.543	C
B3	960,11	4.560,19	13	960,11				3.250,00	828,38	481,78				4.578	4.578	C
B4	980,23	4.619,16	15	980,23				3.770,00	848,16					4.682	4.682	C
C1	1.017,44	5.039,44	14	1.017,44				3.640,00	844,48	574,57				4.873	4.873	C
C2	250,25	1.162,58	3	250,25				780,00	207,71	174,57				1.102	1.102	C
D1	688,32	3.165,68	9	688,32				2.210,00	571,31	384,35				3.042	3.042	C
D2	589,25	2.639,88	8	589,25				1.890,00	509,82	234,04				2.630	2.630	C
D3	1.147,76	2.957,78	12	1.147,76				1.454,56	1.020,60	482,62				2.824	2.824	C
D4	255,72	1.443,86	4	255,72				1.040,00	212,25	191,61				1.377	1.377	C
D5	334,52	1.888,69	6	334,52				1.430,00	277,65	181,09				1.831	1.831	C
D6	278,28	1.528,45	2	278,28				330,00	230,97	917,47				1.476	1.476	C
E1	1.244,03	6.979,82	20	1.244,03				5.200,00	1.032,53	747,33				6.733	6.733	C
F1	633,26	3.528,15	10	633,26				2.600,00	525,61	402,55				3.386	3.386	C
F2	272,40	1.435,54	4	272,40				1.040,00	226,05	229,45				1.482	1.482	C
G1	250,55	626,38	4	250,55				390,00	207,36	28,42				628	628	C
G2	276,08	630,20	4	276,08				390,00	228,15	71,05				676	676	C
G3	588,33	3.032,33	8	588,33				2.210,00	488,33	334,00				2.824	2.824	C
1 (C.A.)	715,94	7.135,00	12	715,94				5.850,00	592,57	770,45				6.891	6.891	C
2 (C.A.)	833,31	2.239,00	5	833,31				1.300,00	730,61	262,38				2.233	2.233	C
3 (C.A.)	665,30	2.588,17	7	665,30				1.690,00	532,20	345,97				2.479	2.479	C
3 (C.A.)	280,40	1.030,82	3	280,40				780,00	232,73	78,08				1.118	1.118	C
4 (C.A.)	459,55	873,15	6	459,55				570,00						624	624	C
5 (C.A.)	57,00	184,30	1	57,00				57,00						152	152	C
TOTAL EDIF.	17.211,73	78.867,55	223	16.655,18	0,00	0,00	0,00	54.754,56	14.134,55	8.920,96				76.598	76.598	C
ZV-1	2.741,72															
ZV-2	3.497,22															
ZV-3	1.963,50															
TOTAL ESP.LI.	8.202,45															
EST.AUTD.	5.173,14															
TOTAL SIPS	5.173,14															
TOTAL EQUIP.	13.375,83															
VIALES	20.502,54															
TOTAL UNIDAD	51.089,84															

\*En caso de permitirse el uso de la unidad de medida de la unidad  
 \*\*Reserva mínima en el interior de la edificación para  
 La parcela 1 (C.A.), queda afectada a la obligación de construir un soporte de las mismas características que el previsto para el resto de  
 a manzanas en la que se sitúa  
 La parcela 1 (C.A.) debe construirse conjuntamente de forma agrupada con la correspondiente afectada por modificación de P.G.O.U. aprobado  
 definitivamente el 7 de febrero de 2011

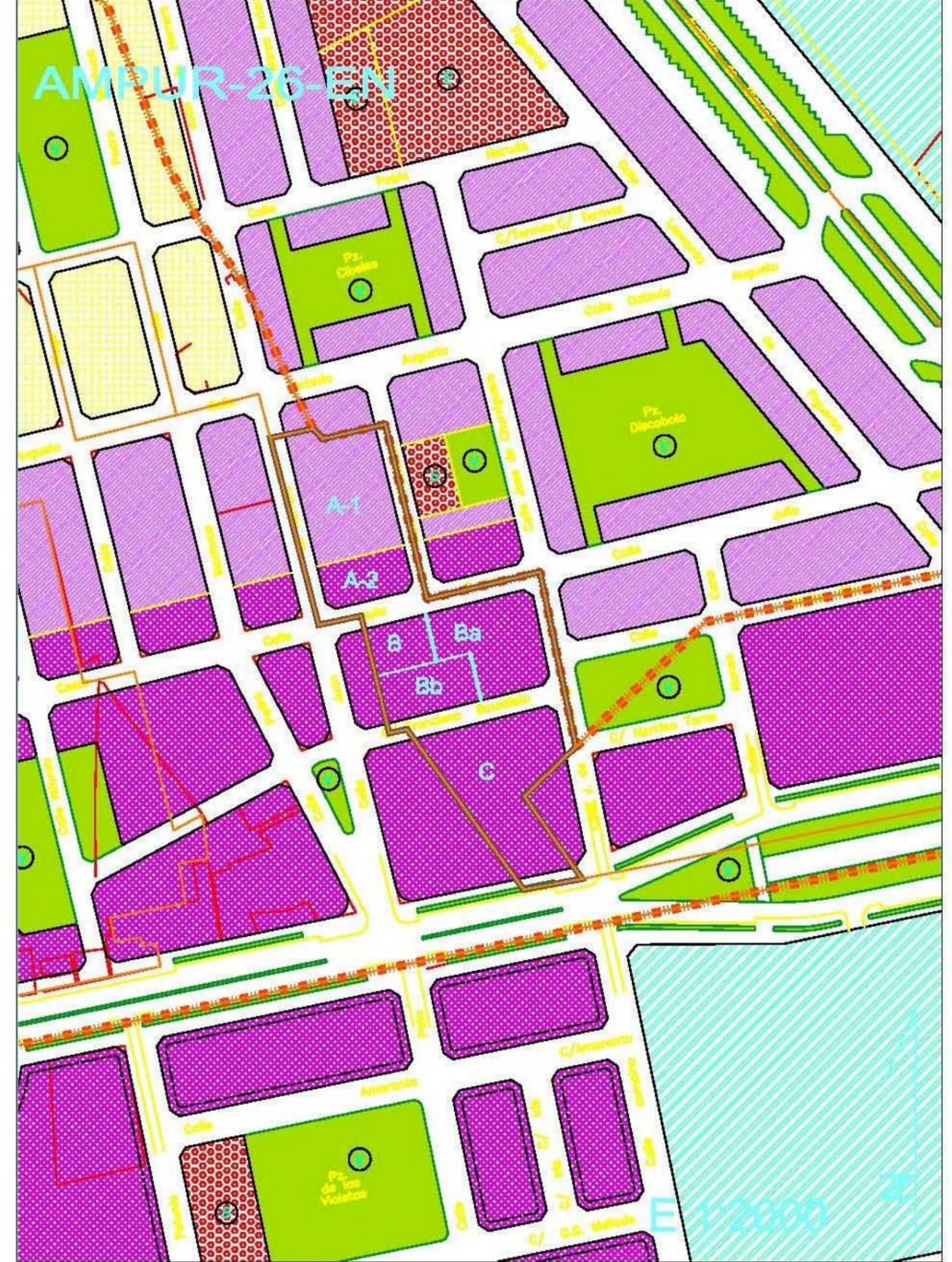


CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 26-EN

PARCELAS	SUPERF. m <sup>2</sup>	TECHO m <sup>2</sup>	Nº APARC. ** Uds.	ORDENANZAS				TECHOS				APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS					
				C1 m <sup>2</sup>	C2 m <sup>2</sup>	C3 m <sup>2</sup>	AD m <sup>2</sup>	Resd.Plurif. m <sup>2</sup>	A.E. Baño		A.E. Piso m <sup>2</sup>	Colectiva m <sup>2</sup>	Resd.Unif. m <sup>2</sup>	COEFIC. LOCALIZ. 0,7380	Patrimonializable procedente de las NN.SS. u.a.h.	Lucrativo total asignado por el PGOU u.a.h.	Diferencia u.a.h.
									1,07	0,57							
A-1	1.639,25	5.737,38	16		1.639,25			2.340,00	1.360,66	2.036,80			4.962	4.962	0		
A-2	436,25	1.832,25	7	436,25			910,00	362,08	560,16				1.618	1.618	0		
B	397,56	1.669,75	7	397,56			910,00	329,97	429,78				1.509	1.509	0		
Ba	1.201,00	5.044,20	21	1.201,00			2.730,00	996,83	1.317,37				4.865	4.865	0		
Bb	648,74	2.724,71	12	648,74			1.560,00	538,45	626,25				2.645	2.645	0		
C	1.948,97	8.185,67	50	1.948,97			6.500,00	1.617,65	68,03				8.272	8.272	0		
<b>TOTAL EDIF.</b>	<b>6.271,77</b>	<b>25.193,96</b>	<b>115</b>	<b>4.632,52</b>	<b>1.639,25</b>	<b>0,00</b>	<b>14.950,00</b>	<b>5.205,57</b>	<b>5.038,39</b>				<b>23.871</b>	<b>23.871</b>	<b>0</b>		
SIPS*	1.692,46																
<b>TOTAL SIPS</b>	<b>1.692,46</b>																
<b>TOTAL EQUIP.</b>	<b>1.692,46</b>																
<b>VIALES</b>	<b>2.228,23</b>																
<b>TOTAL UNIDAD</b>	<b>10.192,46</b>																

\*Esta cesión se ha materializado en la parcela del Mercado de Stº Domingo

\*\*Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 30-EN

PARCELAS	SUPERF. m <sup>2</sup>	TECHO m <sup>2</sup>	Nº APARC. ** Ud.s.	ORDENANZAS				TECHOS			APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS				
				C1 m <sup>2</sup>	C2 m <sup>2</sup>	C3 m <sup>2</sup>	AD m <sup>2</sup>	Rascl.Purf. A.E.Bajo m <sup>2</sup>	COEFICIENTES DE HOMOGENEIZACION m <sup>2</sup>	Colectiva m <sup>2</sup>	Rascl.Unif. m <sup>2</sup>	COEFIC. LOCALIZ. 0,21/0,2	Patrimonializable procedente de las NN.SS. u.a.h.	Lucrativo total asignado por el P.G.O.U. u.a.h.	Diferencia u.a.h.
E1-1	980,66	4.453,95	23	980,66				3.640,00	813,95	0,00	0,21	4.512	4.512	0	
E1-2	2.493,66	10.473,37	56	2.493,66				7.280,00	2.089,74	1.123,63	0,21	10.140	10.140	0	
E2-1A	670,53	2.816,23	0	670,53				0,00	556,54	2.259,69	0,21	1.888	1.888	0	
E2-1B****	476,90	2.002,98	9	476,90				1.170,00	395,83	437,15	0,21	1.844	1.844	0	
E2-2A	695,15	2.919,63	0	695,15				0,00	576,97	2.342,66	0,21	1.957	1.957	0	
E2-2B****	471,75	1.981,35	8	471,75				1.040,00	381,55	549,80	0,21	1.774	1.774	0	
E3	468,71	1.972,78	7	468,71				910,00	369,86	672,92	0,21	1.712	1.712	0	
E4-1	617,79	2.594,72	9	617,79				1.170,00	512,77	911,95	0,21	2.241	2.241	0	
E4-2	451,87	1.897,85	7	451,87				910,00	375,05	612,80	0,21	1.662	1.662	0	
E5	504,90	2.120,88	8	504,90				1.040,00	419,07	661,51	0,21	1.867	1.867	0	
E6	1.564,72	6.571,82	24	1.564,72				3.120,00	1.298,72	2.183,11	0,21	5.742	5.742	0	
(C.A.) <sup>1</sup> a	365,00	1.533,00	6	365,00				780,00	302,95	450,05	0,21	1.531	1.531	0	
(C.A.) <sup>2</sup> a	409,26	1.718,88	6	409,26				780,00	339,69	599,21	0,21	1.486	1.486	0	
TOTAL EDIF.	10.171,90	43.057,16	168,00	10.171,90				21.840,00	8.442,68	12.774,48		38.355,14	38.355,14	0,00	
DOCS		5.190,88													
TOTAL DOC.		5.190,88													
TOTAL EQUIP.		5.190,88													
VALES		5.826,14													
TOTAL UNIDAD		20.988,92													

\*En caso de permitirse se le asigna la edificabilidad media de la unidad  
 \*\*En caso de incrementar la edificabilidad en usos residenciales respecto de la procedente de las NN.SS., se deberá incrementar también la dotación de aparcamientos a razón de una plaza por 130 m<sup>2</sup> consiguientemente de aumento en uso residencial familiar.  
 \*\*\*\*Cualquier uso que se pretenda realizar en las plantas altas, distinto del de residencial en vivienda familiar o colectiva, estará afectado de este coeficiente.  
 \*\*\*\*\*Estas parcelas están incluidas en un Estudio de Detalle con un ámbito que excede los límites de la unidad de ejecución (aprobación 4/02/99, publicación B.O.P. 19/02/99)  
 NOTA: Las transferencias para compensar el exceso de aprovechamiento sobre el patrimonializable se realizarán con el coeficiente correspondiente a la parcela E2-1A (2,3329)



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 33-EN

PARCELAS	SUPERF. m <sup>2</sup>	TECHO m <sup>2</sup>	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS				TECHOS				APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS			
				C1 m <sup>2</sup>	C2 m <sup>2</sup>	C3 m <sup>2</sup>	AD m <sup>2</sup>	Resd.Plurf. m <sup>2</sup>	A.E.Bajo m <sup>2</sup>	A.E.Piso*** m <sup>2</sup>	Colectiva m <sup>2</sup>	Resd.Unif. m <sup>2</sup>	COEFIC. LOCALIZ.	Patrimonializable de las NN.SS. u.a.h.	Lucrativo total asignado por el P.G.O.U. u.a.h.
P-1	1.090,00	5.559,00	13	1.090,00				1,00	1,07	0,57	0,71	0,27320	5.514	5.514	0
P-2	284,00	994,00	2	284,00				3.380,00	904,70	1.274,30			5.514	991	0
P-3 (C.A.)	151,00	286,90	2	151,00				520,00	235,72	236,28			205	205	0
<b>TOTAL EDIF.</b>	<b>1.525,00</b>	<b>6.839,90</b>	<b>17</b>	<b>1.090,00</b>	<b>284,00</b>	<b>0,00</b>	<b>151,00</b>	<b>3.900,00</b>	<b>1.140,42</b>	<b>1.512,58</b>			<b>6.710</b>	<b>6.710</b>	<b>0</b>
<b>FLIB</b>															
P-4 Area de Juego		1.119,00													
<b>TOTAL ESP.LI.</b>		<b>1.119,00</b>													
<b>TOTAL EQUIP.</b>		<b>1.119,00</b>													
<b>VIALES</b>		<b>1.996,00</b>													
<b>TOTAL UNIDAD</b>		<b>4.640,00</b>													

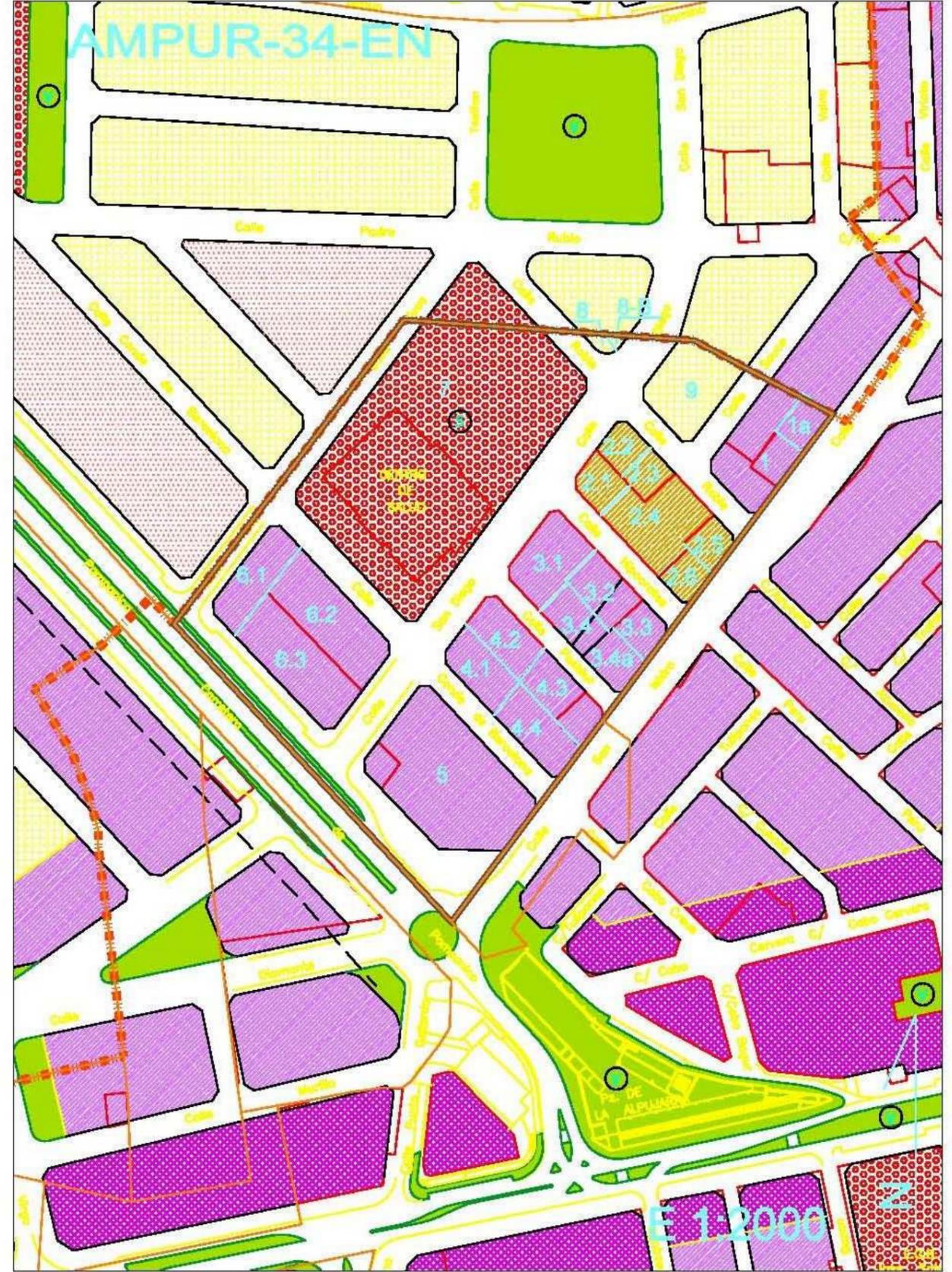
\*Las parcelas C.A. recogen las condiciones en caso de permuta.  
 \*\*Reserva mínima en el interior de la edificación o parcela  
 \*\*\*Cualquier uso que se pretenda realizar en las plantas altas, distinto del de residencial en vivienda familiar o colectiva, estará afectado de este coeficiente.



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 34-EN

PARCELAS	SUPERF. m <sup>2</sup>	TECHO m <sup>2</sup>	Nº APARC.***	ORDENANZAS				TECHOS				APROVECHAMIENTOS HOMOLOGADOS			
				C1	C2	C3	AD	Res.Planif. m <sup>2</sup>	A.E.Bajo m <sup>2</sup>	A.E.Piso m <sup>2</sup>	Colectiva m <sup>2</sup>	Res.Limit. m <sup>2</sup>	Coefic. 0,25/0,4/2	Patrimonializante de las MN/SS u.a.h.	Lucrativo total asignado por el P.G.O.U. u.a.h.
1	933,25	3.296,38	5		933,25			1,00	1,07	0,67	0,71	0,71	2.532	2.532	0
1a	231,66	810,61	2		231,66			650,00	774,60	1.841,78			2.532	2.532	0
2.1****	224,65	538,16	1			224,65		260,00	192,28	356,53			457	457	0
2.2	213,74	512,98	1		213,74			130,00	186,46	222,70			438	438	0
2.3	215,23	516,55	2		215,23			260,00	177,40	205,57			486	486	0
2.4	860,94	2.066,26	8		860,94			1.040,00	714,58	311,68			1.984	1.984	0
2.5	213,74	512,98	1		213,74			130,00	177,40	205,57			438	438	0
2.6	218,70	524,68	1		218,70			130,00	181,52	213,36			446	446	0
3.1*****	798,30	3.002,59	15		798,30			2.340,00	662,59	544,50			3.050	3.050	0
3.2	350,00	1.225,00	1		350,00			390,00	290,50	544,50			1.012	1.012	0
3.3	274,50	960,75	2		274,50			520,00	227,84	212,92			886	886	0
3.4	215,00	752,50	1		215,00			390,00	178,45	184,05			686	686	0
3.4a	309,20	1.082,20	2		309,20			520,00	256,64	305,56			1.069	1.069	0
4.1	449,30	1.572,55	3		449,30			780,00	372,92	419,63			1.419	1.419	0
4.2	449,30	1.672,92	5		449,30			1.300,00	372,92	486,61			1.700	1.700	0
4.3	524,20	1.834,70	3		524,20			910,00	435,09	486,61			1.656	1.656	0
4.4	524,20	1.834,70	3		524,20			910,00	435,09	486,61			1.656	1.656	0
5	2.290,44	8.016,54	16		2.290,44			4.420,00	1.901,07	1.685,47			7.426	7.426	0
6.1*****	558,87	2.153,86	7		558,87			1.690,00	463,88	558,87			2.187	2.187	0
6.2	1.018,92	3.566,22	10		1.018,92			2.340,00	845,70	380,52			3.464	3.464	0
6.3	1.018,92	3.566,22	1		1.018,92			130,00	845,70	2.590,52			2.516	2.516	0
8 (C.A.T)	48,56	94,16								48,56			67	67	0
8-B	13,02	24,74								13,02			18	18	0
8 (C.A.)**	829,25	1.575,58	10		829,25					829,25			1.125	1.125	0
TOTAL EDIF.	12.784,68	41.685,21	100		8.946,06	1.947,20	891,83	19.370,00	9.871,24	10.749,50			37.548	37.548	0
9 (C.A.)	6.606,19														
9 (C.A.)	6.606,19														
TOTAL EQUIP.	6.606,19														
VALES	11.748,92														
TOTAL UNIDAD	31.140,00														

\*En caso de permuta se le asigna la edificabilidad media de la unidad  
 \*\*Parcelas permutada a la que se le asigna la edificabilidad media de parcela neta de la unidad.  
 \*\*\*Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela  
 \*\*\*\*Cualquier uso que se pretenda realizar en las plantas altas, distinto del de residencial en vivienda familiar ó colectiva, estará afectado de este coeficiente.  
 \*\*\*\*\*Estas parcelas están incluidas en un Estudio de Detalle ( aprobación 7/11/98, publicación B.O.P. 13/11/98)



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 35-EN

PARCELAS	SUPERF. m <sup>2</sup>	TECHO m <sup>2</sup>	Nº APARC.**	ORDENANZAS				TECHOS				APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS							
				C1	C2	C3	AD	Resid Pluri	I.A.E. Bajo	I.A.E. Piso***	Colectiva	Resid Unif	COEFIC. LOCALIZ.	Patrimonializable procedente de las NN.SS	Lucrativo total asignado por el PGOU	Diferencia			
	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	Lds.	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	u.a.h.	u.a.h.	
P-2	1.535,24	3.632,35	7	447,12	1.083,12		1.083,12	910,00	371,11	283,81	0,30	2.087,43	2.841	2.841	2.841	2.841	2.841	0	0
P-2a	519,00	1.816,50	3	519,00	0,00		0,00	260,00	430,77	1.125,73		0,00	807	807	807	807	807	0	0
P-4	852,64	2.884,24	3	852,64			513,74	780,00	707,69	1.496,55		976,11	1.260	1.260	1.260	1.260	1.260	0	0
P-5	513,74	976,11	3		438,26		513,74	390,00	363,76	73,94		976,11	976	976	976	976	976	0	0
P-6	438,26	832,69	2		46,41		616,44	162,43				1.171,24	434	434	434	434	434	0	0
P-7	662,85	1.333,67	2		226,44		791,47	260,00	187,95	344,59		1.171,24	1.257	1.257	1.257	1.257	1.257	0	0
P-8 B	226,44	792,54	1				791,47	260,00				1.503,79	367	367	367	367	367	0	0
P-9	791,47	1.503,79	3				238,92	238,92				1.503,79	1.504	1.504	1.504	1.504	1.504	0	0
P-10	238,92	453,95	1				227,59	227,59				453,95	454	454	454	454	454	0	0
P-11	227,59	432,42	1				113,53	113,53				432,42	432	432	432	432	432	0	0
P-12	113,53	215,71	1				200,50	251,38				215,71	216	216	216	216	216	0	0
P-13	451,88	1.260,78	2				264,45	260,00	219,49	446,08		390,85	759	759	759	759	759	0	0
P-14	264,45	925,58	1				120,10	130,00	99,68	190,67		182	182	182	182	182	182	0	0
P-15	120,10	420,35	1				1.818,22	390,00	347,81	577,01		3.074,62	3.075	3.075	3.075	3.075	3.075	0	0
P-1 (C.A.)*	1.818,22	3.074,62	6				223,02	260,00	185,11	335,46		424,67	808	808	808	808	808	0	0
P-3 (C.A.)*	419,05	1.314,02	2																
P-8 A (C.A.)*	446,53	1.295,24	2																
<b>TOTAL EDIF.</b>	<b>9.439,91</b>	<b>23.175,35</b>	<b>41</b>				<b>3.807,87</b>	<b>4.062,43</b>	<b>3.122,01</b>	<b>5.290,03</b>		<b>10.700,88</b>	<b>16.341</b>	<b>16.341</b>	<b>16.341</b>	<b>16.341</b>	<b>16.341</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

\*En caso de permitirse le asigna la edificabilidad media de la unidad

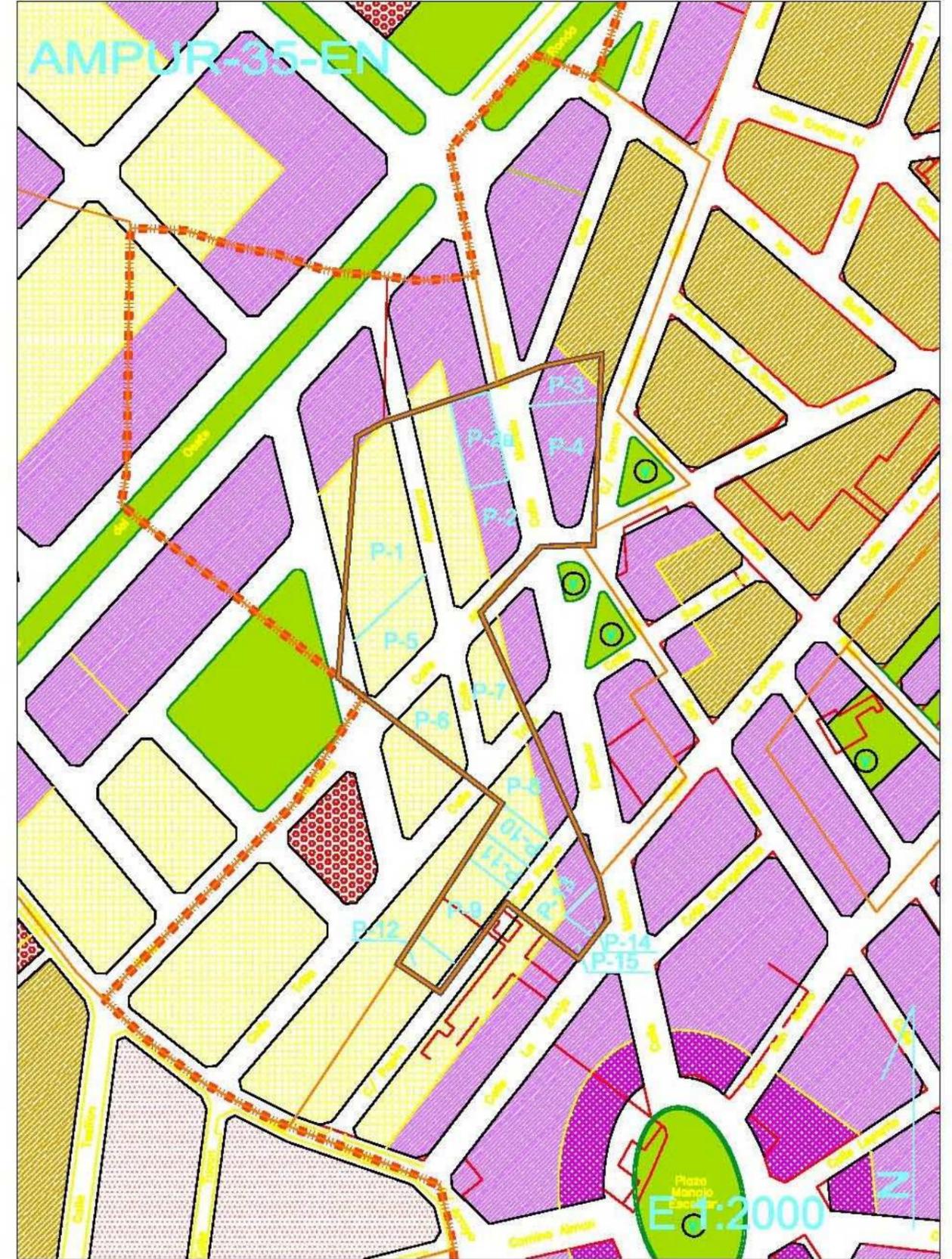
\*\*Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

\*\*\*Cualquier uso que se pretenda realizar en las plantas altas, distinto del de residencial en vivienda familiar ó colectiva, estará afectado de este coeficiente.

NOTA: Las transferencias para compensar el exceso de aprovechamiento sobre el patrimonializable se realizarán con el coeficiente correspondiente a la parcela P-4 (2,3333)

VIALES  
4.310,09

TOTAL UNIDAD  
13.750,00



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 36-EN

PARCELAS	SUPERF. m <sup>2</sup>	TECHO m <sup>2</sup>	Nº APARC.* Udb.	ORDENANZAS				TECHOS				APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS		
				C1 m <sup>2</sup>	C2 m <sup>2</sup>	C3 m <sup>2</sup>	AD m <sup>2</sup>	Resd.Plurif. m <sup>2</sup>	COEFICIENTES DE HOMOGENEIZACIÓN		COEFIC. LOCALIZ. 0,36740	Patrimonializable de las NN.SS. u.a.h.	Lucrativo total asignado por el PGOU u.a.h.	Diferencia u.a.h.
									A.E. Bajo 0,57	Colectiva 0,79				
1	19,20	67,20	0					0,00	15,94	51,26		46	46	0
1a	410,71	1.437,49	6	19,20	410,71			780,00	340,89	316,60		1.451	1.451	0
2 B	61,12	213,92	1	61,12				130,00	50,72	33,19		264	264	0
3	300,98	1.053,43	3	300,98				390,00	249,81	413,62		894	894	0
3a	711,96	2.490,81	9	711,96				1.170,00	590,68	730,13		2.282	2.282	0
2 A.(C.A.)	106,89	374,12	1	106,89				130,00	88,72	155,40		367	367	0
<b>TOTAL EDIF.</b>	<b>1.610,56</b>	<b>5.636,96</b>	<b>20</b>	<b>1.610,56</b>				<b>2.600,00</b>	<b>1.336,76</b>	<b>1.700,20</b>		<b>5.205</b>	<b>5.205</b>	<b>0</b>
<b>ELIB</b>														
4 Área de Juego	152,61													
5 Área de Juego	232,00													
<b>TOTAL ESP.LIB.</b>	<b>384,61</b>													
<b>TOTAL EQUIP.</b>	<b>384,61</b>													
<b>VIALES</b>														
<b>TOTAL UNIDAD</b>	<b>4.790,00</b>													

\*Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela  
 \*\*Cualquier uso que se pretenda realizar en las plantas altas, distinto del de residencial en vivienda familiar ó colectiva, estará afectado de este coeficiente.



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 12-ES

PARCELAS	SUPERF. m <sup>2</sup>	TECHO m <sup>2</sup>	Nº APARC.* Uds.	ORDENANZAS				TECHOS				APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS			
				C1 m <sup>2</sup>	C2 m <sup>2</sup>	C3 m <sup>2</sup>	AD m <sup>2</sup>	COEFICIENTES DE HOMOGENEIZACION		COEFIC. LOCALIZ.	Patrimonializable procedente de las NN.SS.	Lucrativo total asignado por el P.G.O.U.	Diferencia		
								Resd.Purif. m <sup>2</sup>	A.E.Piso** m <sup>2</sup>					Colectiva m <sup>2</sup>	Resd.Unif. m <sup>2</sup>
A	1.265,08	4.427,71	2	1.265,08	1.49,57	1.265,08	0,00	1,00	0,87	1,00	1,00	0,18881	3.421	3.421	0
2	149,57	523,50	1	149,57	149,57	149,57	0,00	520,00	1.050,00	2.857,71	0,00	0,18881	417	417	0
3	75,00	262,50	1	75,00	75,00	75,00	0,00	130,00	124,14	289,35	0,00	0,18881	237	237	0
4	75,00	262,50	1	75,00	75,00	75,00	0,00	130,00	62,25	70,25	0,00	0,18881	237	237	0
5	75,00	262,50	1	75,00	75,00	75,00	0,00	130,00	62,25	70,25	0,00	0,18881	237	237	0
B	2.195,76	7.685,16	18	2.195,76	2.195,76	2.195,76	0,00	4.560,00	1.822,48	1.312,68	0,00	0,18881	7.110	7.110	0
11	380,00	1.330,00	1	380,00	380,00	380,00	0,00	130,00	315,40	884,60	0,00	0,18881	973	973	0
14	238,89	836,12	2	238,89	238,89	238,89	0,00	390,00	198,28	247,84	0,00	0,18881	744	744	0
C	740,65	2.592,28	1	740,65	740,65	740,65	0,00	1.950,00	614,74	27,54	0,00	0,18881	2.624	2.624	0
1 (C.A.) <sup>****</sup>	212,90	745,15	2	212,90	212,90	212,90	0,00	390,00	176,71	178,44	0,00	0,18881	681	681	0
2 (C.A.) <sup>****</sup>	937,94	3.282,79	6	937,94	937,94	937,94	0,00	1.560,00	778,49	944,30	0,00	0,18881	2.934	2.934	0
3 (C.A.) <sup>****</sup>	334,55	1.170,93	7	334,55	334,55	334,55	0,00	520,00	277,68	373,25	0,00	0,18881	1.031	1.031	0
4 (C.A.) <sup>****</sup>	1.501,69	5.255,92	12	1.501,69	1.501,69	1.501,69	0,00	3.120,00	1.246,40	889,51	0,00	0,18881	5.269	5.269	0
<b>TOTAL EDIF.</b>	<b>8.182,01</b>	<b>28.637,04</b>	<b>55</b>	<b>8.182,01</b>	<b>8.182,01</b>	<b>8.182,01</b>	<b>0,00</b>	<b>13.650,00</b>	<b>6.791,07</b>	<b>8.195,97</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>25.915</b>	<b>25.915</b>	<b>0</b>

\*Reserva de plazas en el interior de la parcela ó edificación. En caso de incrementar la edificabilidad en usos residenciales respecto de la procedente de las NN.SS., se deberá incrementar también la dotación de aparcamientos

VIALES | 4.139,58

\*\*Cualquier uso que se pretenda realizar en las plantas altas, distrito del de residencial en vivienda familiar ó colectiva, estará afectado de este coeficiente.

\*\*\*\*En caso de permuta se le asigna la edificabilidad media de la unidad

\*\*\*\*\*Parcela permutada a la que se le asigna la edificabilidad media de parcela meta de la unidad.

TOTAL UNIDAD | 12.321,59



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 19-ES

PARCELAS	SUPERF. m <sup>2</sup>	TECHO m <sup>2</sup>	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS				TECHOS				APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS						
				C1 m <sup>2</sup>	C2 m <sup>2</sup>	C3 m <sup>2</sup>	AD m <sup>2</sup>	COEFICIENTES DE HOMOGENEIZACIÓN		Resd.Plurif. m <sup>2</sup>	A.E.Bajo m <sup>2</sup>	A.E.Piso* m <sup>2</sup>	Colectiva m <sup>2</sup>	Resd.Unif. m <sup>2</sup>	COEFIC. LOCALIZ. 0,209890	Patrimonializable procedente de las NN.SS. u.a.h.	Lustrativo total asignado por el P.G.O.U. u.a.h.	Diferencia
								0,57 m <sup>2</sup>	1,00 m <sup>2</sup>									
P-1	688,02	3.357,50	7	688,02				1,00	1,07	0,57	1,00	1,00		3,066	3.066	0		
P-2	797,27	3.844,30	8	797,27				2,080,00	661,73	1,102,57				3,419	3.419	0		
P-4 (C.A.)***	847,32	4.051,81	9	847,32				2,210,00	703,28	1,138,53				3,614	3.614	0		
P-4a	346,22	1.548,54	3	346,22				780,00	287,36	481,18				1,495	1.495	0		
P-5	250,00	1.118,17	3	250,00				650,00	207,50	260,67				1,021	1.021	0		
P-5.3	1,154,13	5,162,08	11	1,154,13				2,730,00	957,93	1,474,15				5,102	5.102	0		
P-6 (C.A.)***	167,48	800,88	2	167,48				390,00	139,01	271,87				785	785	0		
P-8	787,38	3.721,94	7	787,38				1,950,00	653,53	1,118,41				3,289	3.289	0		
P-8.4	697,05	3.294,95	7	697,05				1,820,00	578,55	896,40				3,281	3.281	0		
P-8a	508,90	2.405,57	5	508,90				1,300,00	422,39	663,18				2,380	2.380	0		
P-11	1,723,96	8.699,59	19	1,723,96				4,810,00	1,430,89	2,458,70				7,748	7.748	0		
<b>TOTAL EDIF.</b>	<b>7.947,73</b>	<b>38.005,33</b>	<b>79</b>	<b>7.947,73</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20.540,00</b>	<b>6.596,62</b>	<b>10.868,71</b>				<b>35.201</b>	<b>35.201</b>	<b>0</b>		
P-3 Jardines	113,80																	
P-9 Jardines	113,59																	
P-10 Jardines	1,037,89																	
P-12 Jardines	276,69																	
<b>TOTAL ESP.LI.</b>	<b>1.541,97</b>																	
P-7 Cultural	2,329,28																	
<b>TOTAL SIPS</b>	<b>2.329,28</b>																	
<b>TOTAL EQUIP.</b>	<b>3.871,25</b>																	
<b>VIALES</b>	<b>6.567,63</b>																	
<b>TOTAL UNIDAD</b>	<b>18.386,61</b>																	

\*Cualquier uso que se pretenda realizar en las plantas altas, distinto del de residencial en vivienda familiar ó colectiva, estará afectado de este coeficiente.

\*\*En caso de incrementar la edificabilidad en usos residenciales respecto de la procedente de las NN.SS., se deberá incrementar también la dotación de aparcamientos a razón de una plaza por cada 130m<sup>2</sup>.

\*\*\*Edificabilidad asignada en caso de permuta.

Las parcelas P-5.3 y P-8.4 deberán ceder respectivamente 1,168,41 m<sup>2</sup> y 827,02 m<sup>2</sup> de superficie de D-C-A1, previo a la obtención de licencia



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 21-ES

PARCELAS	SUPERF. m <sup>2</sup>	TECHO m <sup>2</sup>	Nº APARC.* Uds.	ORDENANZAS				TECHOS				APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS					
				C1	C2	C3	AD	Resd.Plur.	A.E.Bajo	A.E.Pliso**	Colectiva	Resd.Unif.	COEFIC. LOCALIZ.	Patrimonializable	Lucrativo	Diferencia	
				m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
A (C.A.)****	152,00	532,00	3		152,00				390,00	1,07	0,57	1,00	1,00	1,00	534	534	0
B	240,00	840,00	4		240,00			520,00	199,20	128,16	15,84	1,00	1,00	1,00	802	802	0
C	131,71	460,99	2		131,71			260,00	109,32	120,80	91,67	1,00	1,00	1,00	461	461	0
D (C.A.)****	88,29	309,02	1		88,29			130,00	73,28	105,73	303	1,00	1,00	1,00	303	303	0
E (C.A.)****	594,94	2.082,29	10		594,94			1.300,00	483,80	288,49	1.994	1,00	1,00	1,00	1.994	1.994	0
F	444,05	1.554,18	7		444,05			910,00	388,56	275,61	1.481	1,00	1,00	1,00	1.481	1.481	0
G	127,95	447,83	2		127,95			260,00	108,20	81,63	420	1,00	1,00	1,00	420	420	0
Ga	356,04	1.246,14	6		356,04			780,00	295,51	170,63	1.224	1,00	1,00	1,00	1.224	1.224	0
H (C.A.)****	789,39	2.762,87	13		789,39			1.690,00	655,19	417,67	2.631	1,00	1,00	1,00	2.631	2.631	0
I	875,37	3.063,80	17		875,37			2.210,00	726,56	127,24	3.061	1,00	1,00	1,00	3.061	3.061	0
J	393,20	1.376,20	6		393,20			780,00	326,36	269,84	1.284	1,00	1,00	1,00	1.284	1.284	0
K	1.560,96	5.955,39	25		1.560,96			3.250,00	1.295,60	1.409,79	5.444	1,00	1,00	1,00	5.444	5.444	0
Ka	287,54	1.163,89	5		287,54			650,00	238,66	275,23	1.152	1,00	1,00	1,00	1.152	1.152	0
<b>TOTAL EDIF.</b>	<b>6.041,44</b>	<b>21.794,57</b>	<b>101</b>		<b>6.041,44</b>			<b>13.130,00</b>	<b>5.014,40</b>	<b>3.650,17</b>	<b>20.791</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20.791</b>	<b>20.791</b>	<b>0</b>
L	55,04																
M	562,35																
<b>TOTAL ESPLI.</b>	<b>617,39</b>																
<b>VIALES</b>	<b>4.721,17</b>																
<b>TOTAL UNIDAD</b>	<b>11.380,00</b>																

\*En caso de incrementar la edificabilidad en usos residenciales respecto de la procedente de las NN.SS., se deberá incrementar también la dotación de aparcamientos a razón de una plaza por cada 130 m<sup>2</sup> construidos de aumento en uso residencial familiar  
 \*\*Cualquier uso que se pretenda realizar en las plantas altas, distinto del de residencial en vivienda familiar ó colectiva, estará afectado de este coeficiente.  
 \*\*\*Parcelas permitidas a las que se le asigna la edificabilidad media de parcela neta de la unidad.  
 \*\*\*\*En caso de permuta se le asigna la edificabilidad media de la unidad



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 25-ES

PARCELAS	SUPERF. m <sup>2</sup>	TECHO m <sup>2</sup>	Nº APARC. Uds.	ORDENANZAS					TECHOS			APROVECHAMIENTOS HOMIGENEIZADOS					
				C1	C2	C3	AD	Resid. Unit.	COEFIC. DE HOMIGENEIZACION	COEFIC. DE HOMIGENEIZACION	Patrimonializable procedente de las NN.SS.	Lucrativo total asignado por el P.G.O.U.	Diferencia				
				m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
E1	689,00	3.485,00	7	689,00				1,00	1,07	0,57	0,71	0,28357	2.734	2.734	0	0	
E2-1	420,90	2.104,50	4	420,90				1,040,00	580,17	1,224,83			1.823	1.823	0	0	
E2-2	462,56	2.312,56	7	462,56				1,926,63	349,347	715,15			2.346	2.346	0	0	
E3	372,80	1.975,84	4	372,80				910,00	309,424	796,42			1.674	1.674	0	0	
E4-1	738,00	3.690,00	7	738,00				1,820,00	612,54	1.257,46			3.195	3.195	0	0	
E4-2-A	917,66	4.588,30	23	917,66				2,890,00	761,6578	836,64			4.191	4.191	0	0	
E4-2-B	250,00	1.250,00	0	250,00				290,00	207,5	557,50			867	867	0	0	
E4-2-C	251,84	1.334,75	0	251,84				0,00	208,0272	1.125,72			887	887	0	0	
E4-3/A/5	1.074,00	5.892,20	10	1.074,00				2,600,00	891,43	2.200,78			4.813	4.813	0	0	
E4 (C.A. )1	838,21	4.447,81	32	838,21				2,860,00	666,5443	891,27			3.916	3.916	0	0	
E4 (C.A. )2	500,10	2.050,41	0	500,10				0,00	415,063	1.635,33			2.218	2.218	0	0	
E5	1.309,20	6.397,72	12	1.309,20				3,120,00	1.086,636	1.161,00			4.948	4.948	0	0	
E6	884,27	3.696,51	8	884,27				2,210,00	742,2441	714,26			3.413	3.413	0	0	
E6a	686,73	2.815,58	3	686,73				1,690,00	569,9858	555,61			2.808	2.808	0	0	
E6b	300,00	1.230,00	3	300,00				650,00	249	331,00			1.203	1.203	0	0	
E7	648,00	2.666,80	6	648,00				1,430,00	537,84	688,56			2.403	2.403	0	0	
E8	1.271,70	5.213,97	12	1.271,70				3,120,00	1.085,911	1.036,46			4.844	4.844	0	0	
E8 (C.A. )3	353,28	1.448,37	3	353,28				780,00	283,2058	375,16			1.453	1.453	0	0	
E9	1.052,80	4.316,48	10	1.052,80				2,470,00	873,824	972,68			3.962	3.962	0	0	
E10-1	924,00	3.782,40	6	924,00				0,00	766,92	3.021,48			2.548	2.548	0	0	
E10-2	831,00	3.407,10	8	831,00				1,820,00	689,73	767,37			3.127	3.127	0	0	
E11	755,48	3.097,51	7	755,48				1,820,00	627,0567	650,45			2.864	2.864	0	0	
E11a	580,11	2.419,45	6	580,11				1,430,00	489,7913	489,66			2.407	2.407	0	0	
E12-1	966,43	4.044,36	12	966,43				3,225,62	816,7369	0,00			4.103	4.103	0	0	
E12-2	768,57	3.151,14	10	768,57				2,513,23	837,9131	0,00			3.197	3.197	0	0	
E13	1.329,90	6.649,50	12	1.329,90				3,330,00	1.103,817	2.165,68			5.800	5.800	0	0	
E13b	714,80	3.574,00	7	714,80				1,560,00	583,284	1.420,72			3.502	3.502	0	0	
E13a	1.084,10	5.420,50	10	1.084,10				2,600,00	899,803	1.920,70			5.315	5.315	0	0	
E13-1	619,30	3.098,50	20	619,30				2,582,48	514,018	0,00			3.133	3.133	0	0	
E14-1	882,71	4.413,56	7	882,71				1,820,00	732,6493	1.860,96			3.668	3.668	0	0	
E14-2	977,10	4.865,50	12	977,10				3,120,00	810,993	954,51			4.811	4.811	0	0	
E15	2.094,48	10.472,45	19	2.094,48				4,940,00	1.738,4267	3.794,02			8.971	8.971	0	0	
E15a	643,40	3.217,00	6	643,40				1,560,00	534,022	1.122,98			2.840	2.840	0	0	
E15-1	193,00	791,30	2	193,00				520,00	160,19	1.111,11			755	755	0	0	
E15-2	680,60	3.403,00	7	680,60				1,820,00	564,888	1.018,10			3.007	3.007	0	0	
E16-1a	1.153,03	4.727,42	10	1.153,03				2,730,00	957,0148	1.040,41			4.354	4.354	0	0	
E16-1b	389,18	1.585,68	4	389,18				910,00	323,0277	362,65			1.565	1.565	0	0	
E16-2a	463,92	1.902,07	4	463,92				1,040,00	395,0536	477,02			1.725	1.725	0	0	
E17	2.024,71	8.301,31	20	2.024,71				5,200,00	1.855,4718	210,71			897	897	0	0	
E17a	563,75	2.311,38	6	563,75				1,430,00	467,9125	413,46			2.458	2.458	0	0	
E18	2.764,74	11.335,43	26	2.764,74				6,630,00	2.294,7342	2.410,70			10.466	10.466	0	0	
TOTAL EDIF.	34.699,77	156.352,48	372	34.699,77				84.869,95	28.900,81	42.981,72			143.087	143.087	0	0	
V-1	969																
V-2	963,3																
V-3	1024																
V-4	1183,2																
V-5	652,8																
V-6	234,6																
V-7	152,9																
TOTAL ESP.LI	5190,9																
g	18222,9																
TOTAL SIPS	18222,9																
TOTAL EQUIP.	23422,5																
VIALES	26237,22																
TOTAL UNIDAD	84.359,78																

\*En caso de incrementar la edificabilidad en usos residenciales respecto de la procedente de las NN.SS., se deberá incrementar también la dotación de aparcamientos a razón de una plaza por cada 130m<sup>2</sup>.

\*\*Cualquier uso que se pretenda realizar en las plantas altas, distinto del de residencial en viviendas familiar ó colectiva, estará afectado de este coeficiente.

La parcela E13b deberá ceder 1.004,57 m<sup>2</sup> de D.C-A1 previo a la obtención de licencia



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 28-ES

PARCELAS	SUPERF. m <sup>2</sup>	TECHO m <sup>2</sup>	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS				TECHOS				APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS					
				C1 m <sup>2</sup>	C2 m <sup>2</sup>	C3 m <sup>2</sup>	AD m <sup>2</sup>	Resd.Piur.[A.E.Bajo		[A.E.Piso]		Coefic. LOCALIZ.	Patrimonializable procedente de las NN.SS	Lucrativo total asignado por el PGOU	Diferencia		
								1,00	1,07	0,97	0,79					0,71	u.a.h.
1 (3)	1.348,54	5.663,87	9	1.348,54				2.210,00	1.119,29	2.334,58	0,79	0,71	5.015	1.655	5.015	0	
2 (3)	418,83	1.757,83	0	418,83				0,00	347,38	1.410,45			1.655	2.786	1.655	0	
3 (1) y (3)	501,75	2.756,45	9	501,75				2.340,00	416,45				2.786	2.648	2.786	0	
4 (1)	531,57	2.651,20	9	531,57				2.210,00	441,20				3.684	3.684	3.684	0	
5 (2)	761,10	3.881,71	13	761,10				3.250,00	631,71	2.005,04			1.964	1.964	1.964	0	
6	477,39	2.401,27	0	477,39				0,00	396,23	1.388,46			4.312	4.312	4.312	0	
7 (2)	1.033,28	4.846,08	10	1.033,28				2.600,00	857,62	1.388,46			1.208	3.405	1.208	0	
12	336,00	1.411,20	0	336,00				1.950,00	629,66	1.385,21			3.405	3.405	3.405	0	
13	758,63	3.944,88	8	758,63				3.640,00	629,66				4.315	4.315	4.315	0	
14 (2) y (3)	317,37	1.853,42	7	317,37				1.680,00	268,42				1.972	1.972	1.972	0	
16 (C.A.)***	1.446,24	5.061,84	14	1.446,24	1.446,24			3.510,00	1.200,38	351,46			4.997	4.997	4.997	0	
17 (3)	460,00	1.610,00	0	460,00	460,00			0,00	381,80	1.228,20			1.519	1.519	1.519	0	
18 (1)	460,00	1.610,00	1	460,00	460,00			260,00	381,80	968,20			1.222	1.222	1.222	0	
<b>TOTAL EDIF.</b>	<b>9.609,03</b>	<b>43.819,41</b>	<b>91</b>	<b>7.242,79</b>	<b>2.366,24</b>			<b>23.660,00</b>	<b>7.975,49</b>	<b>12.183,92</b>			<b>40.702</b>	<b>40.702</b>	<b>40.702</b>	<b>0</b>	
8	15,24																
9	508,94																
10	1.215,69																
11	267,22																
<b>TOTAL ESP.LL.</b>	<b>2.006,99</b>																
19 (Centro Salud)	1.833,70																
<b>TOTAL SIPS</b>	<b>1.833,70</b>																
<b>TOTAL EQUIP.</b>	<b>3.840,69</b>																
<b>VIALES</b>	<b>10.346,28</b>																
<b>TOTAL UNIDAD</b>	<b>23.796,00</b>																

\*Cualquier uso que se pretenda realizar en las plantas altas, distinto del de residencial en vivienda familiar ó colectiva, estará afectado de este coeficiente.  
 \*\*En caso de incrementar la edificabilidad en usos residenciales respecto de la procedente de las NN.SS., se deberá incrementar también la dotación de aparcamientos a de una plaza por cada 130 m2 construidos de aumento en uso residencial familiar.  
 \*\*\*En caso de permuta se le asigna la edificabilidad media de la unidad  
 (1) Modificado el número de viviendas por E.D. promovido por Construcciones Périgola aprobado el 6/04/2.000.  
 (2) Modificado el número de viviendas por E.D. promovido por Construcciones Périgola aprobado el 5/02/2.001.  
 (3) Modificado el número de viviendas por E.D. promovido por Playa de San Miguel aprobado el 2.001.



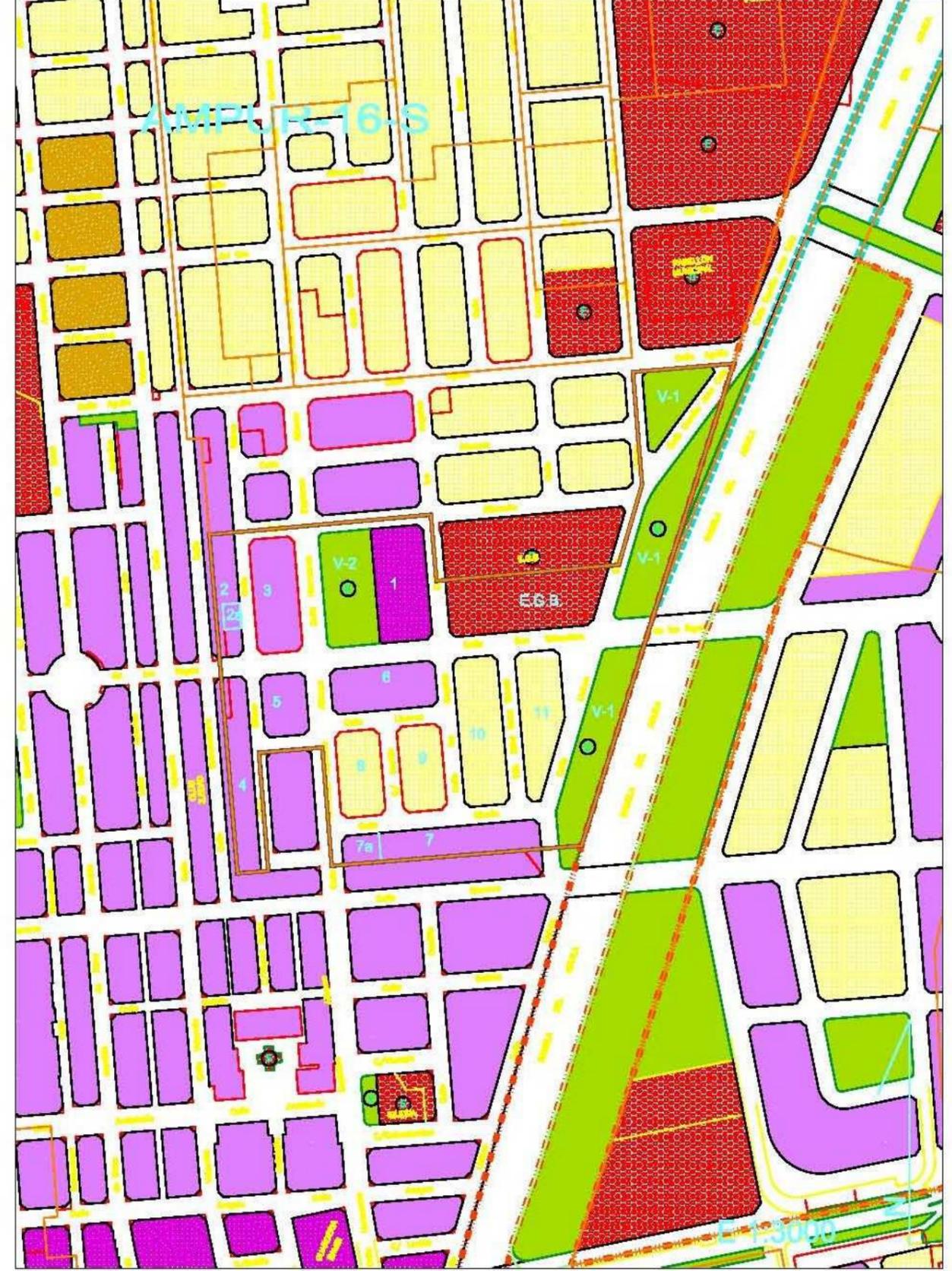


CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 16-S

PARCELAS	SUPERF. m <sup>2</sup>	TECHO m <sup>2</sup>	Nº APARC.** Uds.	ORDENANZAS				TECHOS COEFICIENTES DE HOMOGENEIZACIÓN					APROVECHAMIENTOS HOMOGENEIZADOS			Diferencia u.a.h.
				C1 m <sup>2</sup>	C2 m <sup>2</sup>	C3 m <sup>2</sup>	AD m <sup>2</sup>	Resd.Plant 1,00 m <sup>2</sup>	A.E.Bajo 1,07 m <sup>2</sup>	A.E.Piso 0,57 m <sup>2</sup>	Colectiva 0,79 m <sup>2</sup>	Resd.Until 0,71 m <sup>2</sup>	COEFC. LOCALIZ. 0,37500	Patrimonializable procedente de las NN.SS u.a.h.	Lucrativo total asignado por el P.G.O.U. u.a.h.	
1	1.879,00	7.881,80	38	1.879,00				4.940,00	1.589,57	1.382,23				7.407	7.407	0
2	659,33	2.307,66	10		659,33			1.300,00	547,24	480,41				2.149	2.149	0
2a	1.29,67	453,85	2		129,67			260,00	107,63	86,22				453	453	0
3	1.582,00	5.537,00	24		1.582,00			3.120,00	1.313,06	1.103,94				5.158	5.158	0
4	1.237,00	4.329,50	16		1.237,00			2.080,00	1.028,71	1.222,79				3.879	3.879	0
5	828,50	2.899,75	16		828,50			2.080,00	687,66	132,10				2.988	2.988	0
6	1.457,00	5.099,50	28		1.457,00			3.640,00	1.209,31	250,19				5.079	5.079	0
7	1.352,90	4.735,15	19		1.352,90			2.470,00	1.122,91	1.142,24				4.326	4.326	0
7a	333,10	1.185,85	5		333,10			650,00	276,47	239,38				1.176	1.176	0
8	1.158,00	2.200,20	6			1.158,00					1.158,00			1.572	1.572	0
9	1.158,00	2.200,20	6			1.158,00					1.158,00			1.572	1.572	0
10	2.057,00	3.908,30	11			2.057,00					2.057,00			2.782	2.782	0
11	1.785,00	3.353,50	9			1.785,00					1.785,00			2.385	2.385	0
<b>TOTAL EDIF.</b>	<b>15.596,50</b>	<b>46.082,25</b>	<b>190</b>	<b>1.879,00</b>	<b>7.579,50</b>	<b>0,00</b>	<b>6.138,00</b>	<b>20.540,00</b>	<b>7.850,56</b>	<b>6.029,50</b>	<b>0,00</b>	<b>11.962,20</b>	<b>40.884</b>	<b>40.884</b>	<b>0</b>	
V1	5.390,00															
V2	1.664,00															
<b>TOTAL ESP.LL.</b>	<b>7.054,00</b>															
EGB	2.944,00															
<b>TOTAL DOC</b>	<b>2.944,00</b>															
<b>TOTAL DOTACIONES</b>	<b>9.998,00</b>															
VIALES	14.555,50															
<b>TOTAL UNIDAD</b>	<b>40.150,00</b>															

\*\*Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

**NOTA:** Las transferencias para compensar el exceso de aprovechamiento sobre el patrimonializable se realizarán con el coeficiente correspondiente a la parcela 7 (2,4747)



CUADRO RESUMEN DEL AMPUR 19-S

PARCELAS	SUPERF. m <sup>2</sup>	TECHO m <sup>2</sup>	Nº APARC. U.S.	ORDENANZAS				TECHOS				APROVECHAMIENTOS HOMIGENEIZADOS				
				C1 m <sup>2</sup>	C2 m <sup>2</sup>	C3 m <sup>2</sup>	AD m <sup>2</sup>	Resid Plurif. m <sup>2</sup>	A. E. Bajo m <sup>2</sup>	A. E. Piso m <sup>2</sup>	Colectiva m <sup>2</sup>	Resid Unif. m <sup>2</sup>	COEFIC. LOCALIZ. 0,27397	Patrimonializable procedente de las NN.SS u.a.h.	Lucrativo total asignado por el P.G.O.U. u.a.h.	Diferencia u.a.h.
1	1.073,00	3.755,50	16		1.073,00			2.080,00	1,07	890,59	784,91		3.747	3.747	0	
2	1.406,00	4.921,00	18		1.406,00			2.340,00	1,166,98	1.414,02			4.398	4.398	0	
3	2.775,44	11.656,85	44	2.775,44			5.720,00	2.303,62		3.633,23			10.264	10.264	0	
4	602,42	2.530,16	9	602,42			1.170,00	500,01		860,16			2.492	2.492	0	
5	282,28	987,98	4		282,28		520,00	234,29		233,69			905	905	0	
6	319,80	1.119,30	4		319,80		520,00	265,43		333,87			995	995	0	
7	516,55	2.169,51	9	516,55			1.170,00	428,74		570,77			1.956	1.956	0	
7a	821,63	3.450,85	15	821,63			1.950,00	681,95		818,89			3.258	3.258	0	
8	554,30	2.328,06	10	554,30			1.300,00	460,07		567,99			2.117	2.117	0	
B.C.A.(*)	160,00	560,00	2		160,00		260,00	132,80		167,20			488	488	0	
TOTAL EDIF.	8.511,42	33.479,21	131	5.270,34	3.241,08	0,00	17.030,00	7.064,48		9.384,73			30.631	30.631	0	
DO U	EGBA	5.524,45														
DO U	TOTAL DOC	5.524,45														
DO U	TOTAL DOTACIONES	5.524,45														
VIALES		7.174,13														
TOTAL UNIDAD		21.210,00														

EDIFICABLE RESIDENCIAL

\*Parcelas permutada a las que se le asigna la edificabilidad media de parcela neta de la unidad.  
 \*\*Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela  
 NOTAS: En la fachada al bulvard le corresponde una altura máxima de 16+3 y plantas B+4+A  
 Las transferencias para compensar el exceso de aprovechamiento sobre el patrimonializable se realizarán con el coeficiente correspondiente a la parcela 1 (2,3346)

