



CLASIFICACIÓN DE SUELO
DELIMITACIÓN / IDENTIFICACIÓN

■■■■■ LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO
 ■■■■■ LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE
 ■■■■■ DELIMITACIÓN DE SUELO INCLUIDO EN ACTUACIONES SISTEMÁTICAS

IDENTIFICACIÓN
 — CLASIFICACIÓN
 — DENOMINACIÓN
 — ÁREA DE REPARTO

SUELO URBANO
 CONSOLIDADO (SUC) **SUELO URBANIZABLE**
 CON ORDENACIÓN ESPECÍFICA OE **SECTORIZADO/ORDENADO** SUS/SUO
 NO CONSOLIDADO SUNC **SUELO URBANO/URBANIZABLE**
EN TRANSICIÓN SUT/SUS-T

AFECCIONES
ÁMBITOS DE PROTECCIÓN

■■■■■ DOMINIO PÚBLICO MARITIMO TERRESTRE
 ■■■■■ RIBERA DEL MAR
 ■■■■■ SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN M.T.
 ■■■■■ CAUCES PÚBLICOS (según Título VIII)
 ■■■■■ DELIMITACIÓN DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO

S.P. SIN PROTECCIÓN
 G.1 PROTECCIÓN GRADO I
 G.2 PROTECCIÓN GRADO 2

C.I. CONSERVACIÓN INTEGRAL
 MO PATRIMONIO HISTÓRICO
 * EDIFICIO SINGULAR

CALIFICACIÓN DE SUELO
USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

SUC ■■■■■ MANZANA CERRADA C1 C2 C3
 C1 INTENSIDAD 1
 C2 INTENSIDAD 2
 C3 INTENSIDAD 3

SUC ■■■■■ UNIFAMILIAR COLONIZACIÓN CLZ1 CLZ2
 CLZ1 INTENSIDAD 1
 CLZ2 INTENSIDAD 2

■■■■■ ACTIVIDADES ECONÓMICAS AE1 AE2
 ■■■■■ HOTELERO/TURÍSTICO/AT
 ■■■■■ ORDENANZAS SEGÚN PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

■■■■■ EDIFICACIÓN ABIERTA A
 ■■■■■ UNIFAMILIAR Ad Ai
 Ad ADOSADA
 Ai AISLADA

DOTACIONES, ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA, ALINEACIONES Y RASANTES

■■■■■ ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES PÚBLICAS
 ■■■■■ EQUIPAMIENTOS
 ■■■■■ INFRAESTRUCTURAS Y TRANSPORTES
 ■■■■■ VIARIO Y COMUNICACIONES

■■■■■ VIARIO DE CARÁCTER ESTRUCTURANTE
 ■■■■■ TRANSPORTE DE TRANVÍA
 ■■■■■ CARRIL DE BICICLETAS
 ■■■■■ ITINERARIO PEATONAL

■■■■■ ALINEACIÓN A VÍA PÚBLICA
 ■■■■■ LÍNEA DE EDIFICACIÓN
 ■■■■■ SOPORTALES Y PASAJES
 ■■■■■ RASANTE Y ANCHO DE VIAL

IDENTIFICACIÓN
 S.G. SISTEMA GENERAL
 S.L. SISTEMA LOCAL
 P. PÚBLICO
 PR. PRIVADA
 E. DOCENTE
 D. DEPORTIVO
 S.L.P.S. INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL

ORDENACIÓN PORMENORIZADA

LOCALIZACIÓN
ENSENADA SAN MIGUEL
MATAGORDA
GUARDÍAS VIEJAS

Hoja: 29-7 Escala: 1/2000

DOCUMENTO AP

MODIFICACIÓN Nº 10
P.G.O.U. EL EJIDO
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO