



CLASIFICACIÓN DE SUELO
DELIMITACIÓN / IDENTIFICACIÓN

■ ■ ■ ■ ■ LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO
■ ■ ■ ■ ■ LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE
 DELIMITACIÓN DE SUELO INCLUIDO EN ACTUACIONES SISTEMÁTICAS

IDENTIFICACIÓN

CLASIFICACIÓN
DENOMINACIÓN
ÁREA DE REPARTO

SUELO URBANO

CONSOLIDADO (SUC)

CON ORDENACIÓN ESPECÍFICA OE

NO CONSOLIDADO SUNC

SUELO URBANIZABLE

SECTORIZADO/ORDENADO SUS/SUO

SUELO URBANO/URBANIZABLE

EN TRANSICIÓN SUT/SUS-T

AFECCIONES
ÁMBITOS DE PROTECCIÓN

DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
 RIBERA DEL MAR
 SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN M.T.
← ← ← ← CAUCES PÚBLICOS (según Título VIII)
 DELIMITACIÓN DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO

S.P. SIN PROTECCIÓN
G.1 PROTECCIÓN GRADO 1
G.2 PROTECCIÓN GRADO 2
C.1 CONSERVACIÓN INTEGRAL
LMO PATRIMONIO HISTÓRICO
★ EDIFICIO SINGULAR

CALIFICACIÓN DE SUELO
USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

SUC SUNC/SUS

MANZANA CERRADA C1 C2 C3
 C1 INTENSIDAD 1
 C2 INTENSIDAD 2
 C3 INTENSIDAD 3

UNIFAMILIAR COLONIZACIÓN CL21 CL22
 CL21 INTENSIDAD 1
 CL22 INTENSIDAD 2

ACTIVIDADES ECONÓMICAS AE1 AE2

EDIFICACIÓN ABIERTA A

UNIFAMILIAR Ad Ai
 Ad. ADOSADA
 Ai AISLADA

ORDENANZAS SEGÚN PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

DOTACIONES, ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA, ALINEACIONES Y RASANTES

SUC SUNC/SUS

ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES PÚBLICAS
 EQUIPAMIENTOS
 INFRAESTRUCTURAS Y TRANSPORTES
 VIARIO Y COMUNICACIONES

VIARIO DE CARÁCTER ESTRUCTURANTE
 TRANSPORTE DE TRANVÍA
| | | | CARRIL DE BICICLETAS
- - - - ITINERARIO PEATONAL

ALINEACIÓN A VÍA PÚBLICA
 LÍNEA DE EDIFICACIÓN
 SOPORTALES Y PASAJES
⊕ → RASANTE Y ANCHO DE VIAL

IDENTIFICACIÓN

S.G. SISTEMA GENERAL
S.L. SISTEMA LOCAL
P. PÚBLICO
PR. PRIVADA
E. EDUCATIVO
D. DEPORTIVO
S.L.P.S. INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL

ORDENACIÓN PORMENORIZADA

LOCALIZACIÓN
ENSENADA SAN MIGUEL
PATAGÓNIDA
GUARDÍAS VIEJAS

Hoja: 26-5 Escala: 1/2000

DOCUMENTO AP

MODIFICACIÓN Nº 10
P.G.O.U. EL EJIDO
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO