



### CLASIFICACIÓN DE SUELO DELIMITACIÓN / IDENTIFICACIÓN

**LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO**  
**LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE**  
**DELIMITACIÓN DE SUELO INCLUIDO EN ACCIONES SISTEMÁTICAS**

**SUELO URBANO**  
 CONSOLIDADO (SUC)  
 NO CONSOLIDADO SUNC

**SUELO URBANIZABLE**  
 SECTORIZADO/ORDENADO SUS/SUD  
 EN TRANSICIÓN SUT/SUS-T

**IDENTIFICACIÓN**  
 DENOMINACIÓN PGOU 2001  
 DENOMINACIÓN  
 ÁREA DE REPARTO

### AFECCIONES ÁMBITOS DE PROTECCIÓN

DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE  
 RIBERA DEL MAR  
 SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN M.T.  
 CAUCES PÚBLICOS (según Título VIII)  
 DELIMITACIÓN DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO

**S.P.** SIN PROTECCIÓN  
**G.1** PROTECCIÓN GRADO 1  
**G.2** PROTECCIÓN GRADO 2

**C.I.** CONSERVACIÓN INTEGRAL  
**M.O.** PATRIMONIO HISTÓRICO  
**\*** EDIFICIO SINGULAR

### CALIFICACIÓN DE SUELO USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

**MANZANA CERRADA C1 C2 C3**  
 C1 INTENSIDAD 1  
 C2 INTENSIDAD 2  
 C3 INTENSIDAD 3

**EDIFICACIÓN ABIERTA A**

**UNIFAMILIAR Ad Ai**  
 Ad. ADOSADA  
 Ai AISLADA

**UNIFAMILIAR COLONIZACIÓN CL21 CL22**  
 CL21 INTENSIDAD 1  
 CL22 INTENSIDAD 2

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS AE1 AE2**

**HOTELERO/TURÍSTICO/AT**

**ORDENANZAS ESPECÍFICAS DE PLANEAMIENTO DE DESARROLLO**

### DOTACIONES, ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS RED VIARIA, ALINEACIONES Y RASANTES

**ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES PÚBLICAS**  
**EQUIPAMIENTOS**  
**INFRAESTRUCTURAS Y TRANSPORTES**  
**VIARIO Y COMUNICACIONES**

**VIARIO DE CARÁCTER ESTRUCTURANTE**  
**TRANSPORTE DE TRANVÍA**  
**CARRIL DE BICICLETAS**  
**ITINERARIO PEATONAL**

**ALINEACIÓN A VÍA PÚBLICA**  
**LÍNEA DE EDIFICACIÓN**  
**SOPORTALES Y PASAJES**  
**RASANTE Y ANCHO DE VIAL**

**IDENTIFICACIÓN**  
 S.G. SISTEMA GENERAL  
 S.L. SISTEMA LOCAL  
 P. PÚBLICO  
 PR. PRIVADA  
 E. DOCENTE  
 D. DEPORTIVO  
 S.I.P.S. INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL

**ORDENACIÓN PORMENORIZADA**  
**LOCALIZACIÓN**  
 AVDA. DE LA COSTA  
 Hoja: 28-7 Escala: 1/2000  
**DOCUMENTO AP**  
**MODIFICACION Nº 10**  
**P.G.O.U. EL EJIDO**  
 EXCMO. AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO