



CLASIFICACIÓN DE SUELO
DELIMITACIÓN / IDENTIFICACIÓN

■ ■ ■ ■ ■ LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO
■ ■ ■ ■ ■ LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE
■ DELIMITACIÓN DE SUELO INCLUIDO EN ACTUACIONES SISTEMÁTICAS

IDENTIFICACIÓN

DENOMINACIÓN PGOU 2001
 DENOMINACIÓN
 ÁREA DE REPARTO

SUELO URBANO

CONSOLIDADO (SUC)

NO CONSOLIDADO SUNC

SUELO URBANIZABLE

SECTORIZADO/ORDENADO SUS/SUD

SUELO URBANO/URBANIZABLE

EN TRANSICIÓN SUT/SUS-T

AFECCIONES
ÁMBITOS DE PROTECCIÓN

- - - - - DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
 - - - - - RIBERA DEL MAR
 - - - - - SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN M.T.
 <<<<<< CAUCES PÚBLICOS (según Título VIII)
 - - - - - DELIMITACIÓN DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO

S.P. SIN PROTECCIÓN
 G.1. PROTECCIÓN GRADO 1
 G.2. PROTECCIÓN GRADO 2

C.I. CONSERVACIÓN INTEGRAL
 M.O. PATRIMONIO HISTÓRICO
 * EDIFICIO SINGULAR

CALIFICACIÓN DE SUELO
USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

SUC / SUNC/SUS/SUT

MANZANA CERRADA C1 C2 C3
 C1 INTENSIDAD 1
 C2 INTENSIDAD 2
 C3 INTENSIDAD 3

EDIFICACIÓN ABIERTA A
 UNIFAMILIAR Ad Ai
 Ad. ADOSADA
 Ai AISLADA

SUC / SUNC/SUS/SUT

UNIFAMILIAR COLONIZACIÓN CLZ1 CLZ2
 CLZ1 INTENSIDAD 1
 CLZ2 INTENSIDAD 2

ACTIVIDADES ECONÓMICAS AE1 AE2
 HOTELERO/TURÍSTICO/AT
 ORDENANZAS ESPECÍFICAS DE PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

DOTACIONES, ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA, ALINEACIONES Y RASANTES

SUC / SUNC/SUS/SUT

ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES PÚBLICAS
 EQUIPAMIENTOS
 INFRAESTRUCTURAS Y TRANSPORTES
 VIARIO Y COMUNICACIONES

VIARIO DE CARÁCTER ESTRUCTURANTE
 TRANSPORTE DE TRANVÍA
 CARRIL DE BICICLETAS
 ITINERARIO PEATONAL
 ALINEACIÓN A VÍA PÚBLICA
 LÍNEA DE EDIFICACIÓN
 SOPORTALES Y PASAJES
 RASANTE Y ANCHO DE VIAL

IDENTIFICACIÓN

S.G. SISTEMA GENERAL
 S.L. SISTEMA LOCAL
 P. PÚBLICO
 PR. PRIVADA
 E. DOCENTE
 D. DEPORTIVO
 S.I.P.S. INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL

ORDENACIÓN PORMENORIZADA

LOCALIZACIÓN

AVDA. DE LA COSTA

Hoja: 27-8 Escala: 1/2000

DOCUMENTO AP

MODIFICACION Nº 10

P.G.O.U. EL EJIDO

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO