

STA. MARÍA DEL ÁGUILA

Áreas de Reparto

OE-1-S

Área de Reparto: OE-1-S

| PARCELAS | SUPERF. | TECHO | Nº MAX. VIV. | Nº APARC.* | ORDENANZAS | | | | TECHOS | | |
|--------------------|------------------|------------------|--------------|------------|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|------------------|-------------|------------------|
| | | | | | C1 | C2 | AD | AI | Resd.Plurf. | A.E.Bajo | Resd.Unif. |
| | | | | | COEFICIENTES DE HOMOGENEIZACION | | | | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| P1 | 875,00 | 1.400,00 | 9 | 9 | | | | 875,00 | | | 1.400,00 |
| P2 | 771,00 | 1.233,60 | 8 | 8 | | | | 771,00 | | | 1.233,60 |
| P3 | 1.008,00 | 1.612,80 | 10 | 10 | | | | 1.008,00 | | | 1.612,80 |
| P4 | 1.167,00 | 1.867,20 | 12 | 12 | | | | 1.167,00 | | | 1.867,20 |
| P5 | 579,00 | 926,40 | 6 | 6 | | | | 579,00 | | | 926,40 |
| P6 | 675,00 | 1.080,00 | 7 | 7 | | | | 675,00 | | | 1.080,00 |
| P7 | 303,00 | 484,80 | 3 | 3 | | | | 303,00 | | | 484,80 |
| P8 | 291,00 | 465,60 | 3 | 3 | | | | 291,00 | | | 465,60 |
| P9 | 483,00 | 772,80 | 5 | 5 | | | | 483,00 | | | 772,80 |
| P10 | 483,00 | 772,80 | 5 | 5 | | | | 483,00 | | | 772,80 |
| P11 | 483,00 | 772,80 | 5 | 5 | | | | 483,00 | | | 772,80 |
| P12 | 363,00 | 580,80 | 4 | 4 | | | | 363,00 | | | 580,80 |
| P13A | 487,00 | 779,20 | 5 | 5 | | | | 487,00 | | | 779,20 |
| P13B | 1.795,42 | 0,00 | 0 | 0 | | | | 1.795,42 | | | 0,00 |
| P14 | 1.958,00 | 3.132,80 | 18 | 18 | | | | 1.958,00 | | | 3.132,80 |
| P15 | 1.958,00 | 3.132,80 | 18 | 18 | | | | 1.958,00 | | | 3.132,80 |
| P16 | 1.958,00 | 3.132,80 | 18 | 18 | | | | 1.958,00 | | | 3.132,80 |
| P17 | 2.166,00 | 3.465,60 | 18 | 18 | | | | 2.166,00 | | | 3.465,60 |
| P18A | 2.270,00 | 5.675,00 | 25 | 0 | | | 2.270,00 | 5.675,00 | | | |
| P18B | 1.560,00 | 3.900,00 | 17 | 0 | | | 1.560,00 | 3.900,00 | | | |
| P19 | 2.946,00 | 7.365,00 | 32 | 0 | | | 2.946,00 | 7.365,00 | | | |
| P20 | 5.702,00 | 14.255,00 | 48 | 18 | | | 5.702,00 | 14.255,00 | | | |
| P21 | 2.114,00 | 3.382,40 | 18 | 14 | | | 2.114,00 | | | | 3.382,40 |
| P22 | 1.430,00 | 2.288,00 | 14 | 14 | | | 1.430,00 | | | | 2.288,00 |
| A1 | 3.396,00 | 5.433,60 | 33 | 20 | | | 3.396,00 | | | | 5.433,60 |
| A2 | 175,00 | 280,00 | 1 | 0 | | | 175,00 | | | | 280,00 |
| TOTAL EDIF. | 37.396,42 | 68.191,80 | 342 | 220 | 0,00 | 0,00 | 24.918,42 | 12.478,00 | 31.195,00 | 0,00 | 36.996,80 |

| | | |
|---------------------|-----------------|------------------|
| E.L. | V1-V9 | 8.512,63 |
| | TOTAL ESPLI. | 8.512,63 |
| DOC. | PREESCOLAR E1 | 1.046,00 |
| | ESCOLAR E2 | 5.247,00 |
| | I.E.S. E3 | 2.283,56 |
| | TOTAL DOC. | 8.576,56 |
| SIPS | DEPORTIVO D1 | 140,04 |
| | EQUIP SOCIAL S1 | 1.026,00 |
| | TOTAL SIPS | 1.166,04 |
| TOTAL DOTAC. | | 18.255,23 |
| VIALES | | 42.067,35 |
| TOTAL SECTOR | | 97.719,00 |

**Reserva de aparcamiento a realizar en el interior de la parcela.*

NOTA: Por tratarse de un sector con planeamiento consolidado, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente.

Modificación puntual del Plan General

| PARCELAS | SUPERF. | TECHO | Nº MAX. VIV. | Nº APARC.* | ORDENANZAS | | | | TECHOS | | |
|--------------------|------------------|------------------|--------------|------------|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|------------------|-------------|------------------|
| | | | | | C1 | C2 | AD | AI | Resd.Plurf. | A.E.Bajo | Resd.Unif. |
| | | | | | COEFICIENTES DE HOMOGENEIZACION | | | | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| P3 | 1.008,00 | 1.612,80 | 10 | 10 | | | | 1.008,00 | | | 1.612,80 |
| P4 | 1.167,00 | 1.867,20 | 12 | 12 | | | | 1.167,00 | | | 1.867,20 |
| P5 | 579,00 | 926,40 | 6 | 6 | | | | 579,00 | | | 926,40 |
| P6 | 675,00 | 1.080,00 | 7 | 7 | | | | 675,00 | | | 1.080,00 |
| P7 | 303,00 | 484,80 | 3 | 3 | | | | 303,00 | | | 484,80 |
| P8 | 291,00 | 465,60 | 3 | 3 | | | | 291,00 | | | 465,60 |
| P9 | 483,00 | 772,80 | 5 | 5 | | | | 483,00 | | | 772,80 |
| P10 | 483,00 | 772,80 | 5 | 5 | | | | 483,00 | | | 772,80 |
| P11 | 483,00 | 772,80 | 5 | 5 | | | | 483,00 | | | 772,80 |
| P12 | 363,00 | 580,80 | 4 | 4 | | | | 363,00 | | | 580,80 |
| P13A | 487,00 | 779,20 | 5 | 5 | | | | 487,00 | | | 779,20 |
| P14 | 1.958,00 | 3.132,80 | 18 | 18 | | | | 1.958,00 | | | 3.132,80 |
| P15 | 1.958,00 | 3.132,80 | 18 | 18 | | | | 1.958,00 | | | 3.132,80 |
| P16 | 1.958,00 | 3.132,80 | 18 | 18 | | | | 1.958,00 | | | 3.132,80 |
| P17 | 2.166,00 | 3.465,60 | 18 | 18 | | | | 2.166,00 | | | 3.465,60 |
| P18A | 2.270,00 | 6.154,13 | 42 | 21 | | | | | 2.270,00 | 6.154,13 | |
| P18B | 1.560,00 | 4.229,25 | 26 | 14 | | | | | 1.560,00 | 4.229,25 | |
| P19 | 2.946,00 | 7.986,89 | 54 | 27 | | | | | 2.946,00 | 7.986,89 | |
| P20 | 5.702,00 | 15.458,73 | 80 | 50 | | | | | 5.702,00 | 15.458,73 | |
| P21 | 2.114,00 | 3.382,40 | 18 | 14 | | | | | 2.114,00 | | 3.382,40 |
| P22 | 1.430,00 | 2.288,00 | 14 | 14 | | | | 1.430,00 | | | 2.288,00 |
| A1 | 3.396,00 | 5.433,60 | 33 | 20 | | | | 3.396,00 | | | 5.433,60 |
| A2 | 175,00 | 280,00 | 1 | 0 | | | | 175,00 | | | 280,00 |
| TOTAL EDIF. | 33.955,00 | 68.192,20 | 407 | 297 | 0,00 | 0,00 | 21.477,00 | 12.478,00 | 33.829,00 | 0,00 | 34.363,20 |

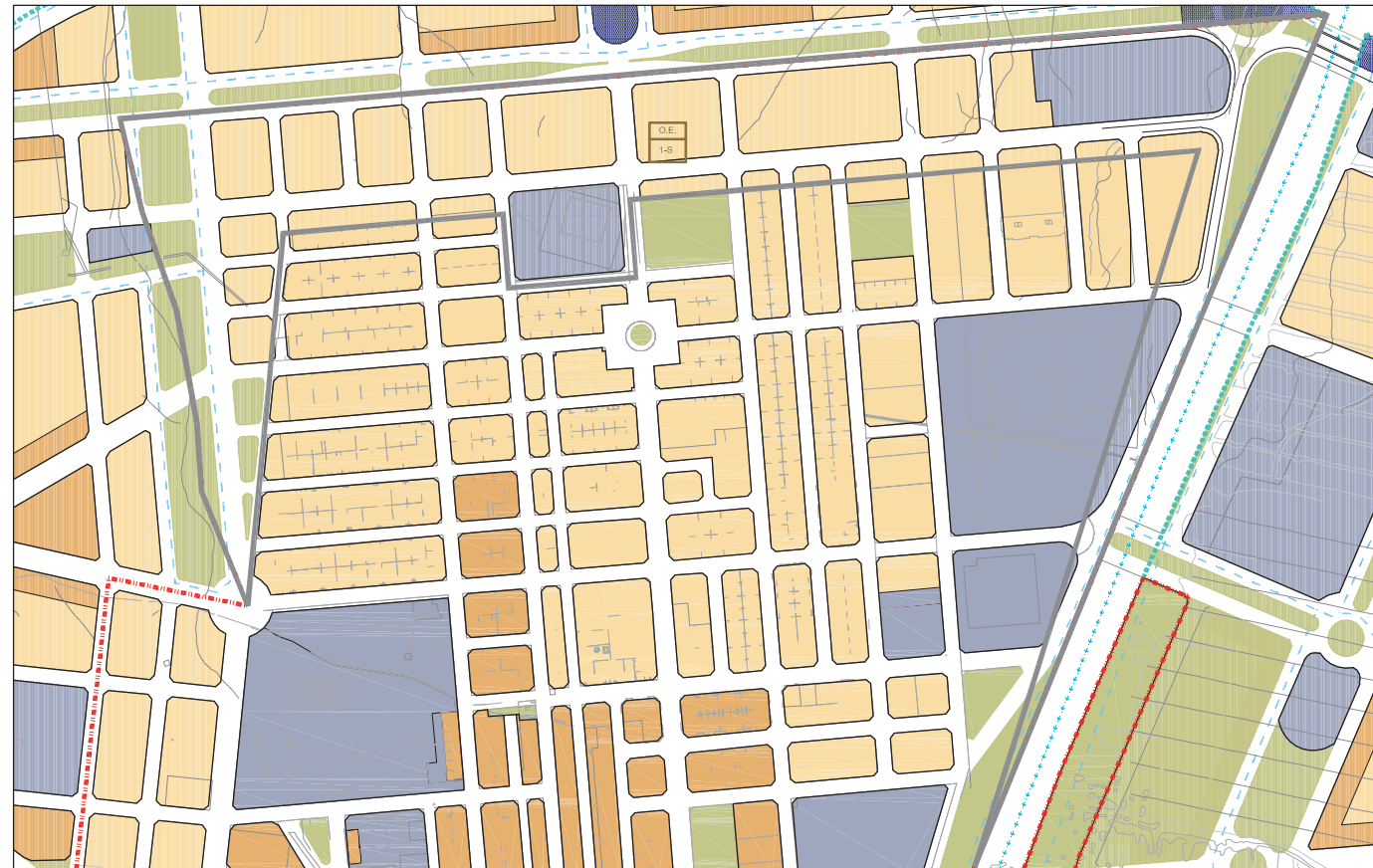
| | | |
|---------------------|--------------------------|------------------|
| ESP.LI | V1-V9:P13B | 10.308,05 |
| | TOTAL ESPLI. | 10.308,05 |
| DOC. | PREESCOLAR E1 | 1.046,00 |
| | ESCOLAR E2 | 5.247,00 |
| | I.E.S. E3 | 2.283,56 |
| | TOTAL DOC. | 8.576,56 |
| SIPS | DEPORTIVO D1 | 140,04 |
| | EQUIP SOCIAL S1 | 1.026,00 |
| | TOTAL SIPS D1,S1,P1 Y P2 | 2.812,04 |
| TOTAL EQUIP. | | 21.696,65 |
| VIALES | | 42.067,35 |
| TOTAL SECTOR | | 97.719,00 |

**Reserva de aparcamiento a realizar en el interior de la parcela.*

NOTA: Por tratarse de un sector con planeamiento consolidado, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente.

OE-1-S

E:1/5000 N



OE-1-S

E:1/5000 N

