

SANTO DOMINGO

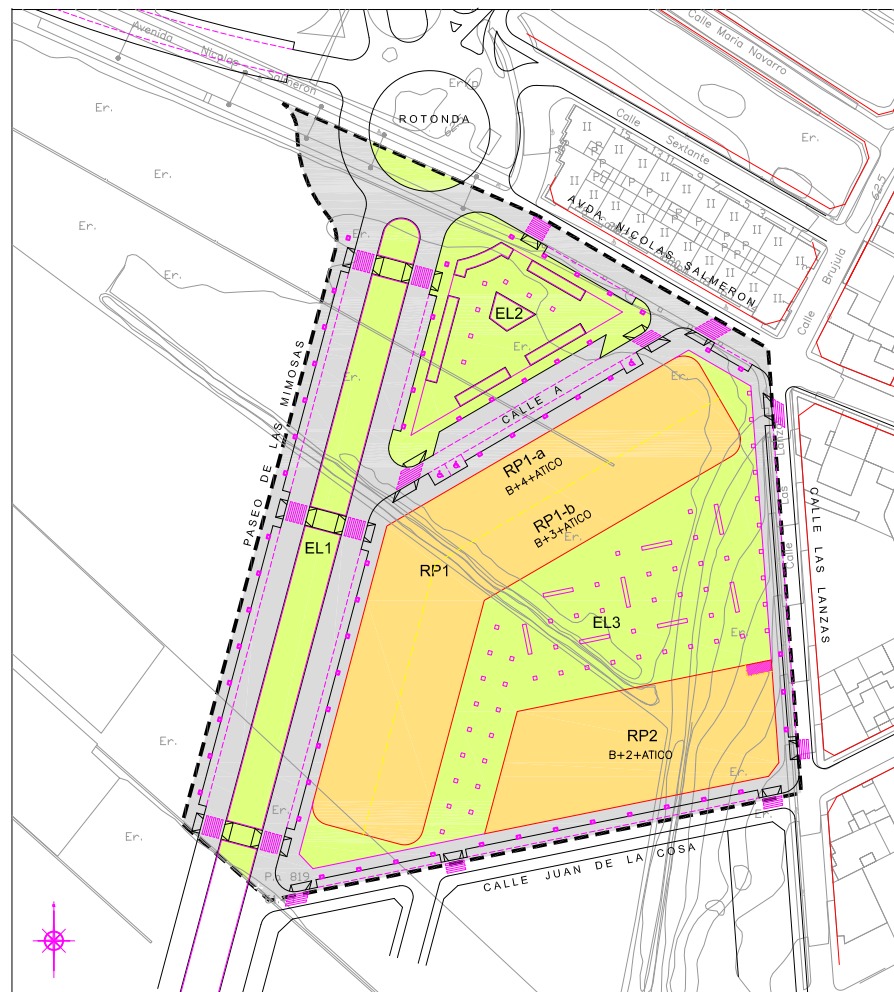
- SUT-16-SD	_____	12
- SUT-17-SD	_____	13

SUT-16-SD

ORDENACIÓN PORMENORIZADA (AD)

E: 1/2000

CONDICIONES DE ORDENACION



	Parcelas	Superficies	Coefficiente Edificabilidad	Techo Edificable	Coef. Uso	Coef. Localiz.	U.A.	Uso	Altura Máxima	Ordenan.	V.Menda	Reserva Aparcam.	Observaciones
R. PLURIFAMILIAR	RP1a	2.497,60	5,15	12.887,47	0,75	1	9.665,60	Residencial Plurifamiliar	B+4+A	C-1	99	*	*
	RP1b	2.311,94	4,20	9.710,15	0,75	1	7.282,61	"	B+3+A	C-1	75	*	*
	RP2	2.218,95	3,25	7.211,58	1	1	7.211,58	"	B+2+A	C-2	55	*	*
	TOTAL	7.028,49			29.809,20			24.159,79	"		-	229	*

* ARTICULO 9.6.15 DEL P.G.O.U.

ESPACIOS LIBRES	EL1	1.767,11	-	-	-	-	-	Espacios Libres	-	Ar.10.5.1	-		
	EL2	2.093,36	-	-	-	-	-	"	-	"	-		
	EL3	4.363,66	-	-	-	-	-	"	-	"	-		
	TOTAL	8.224,13	-	-	-	-	-	"	-	"	*		

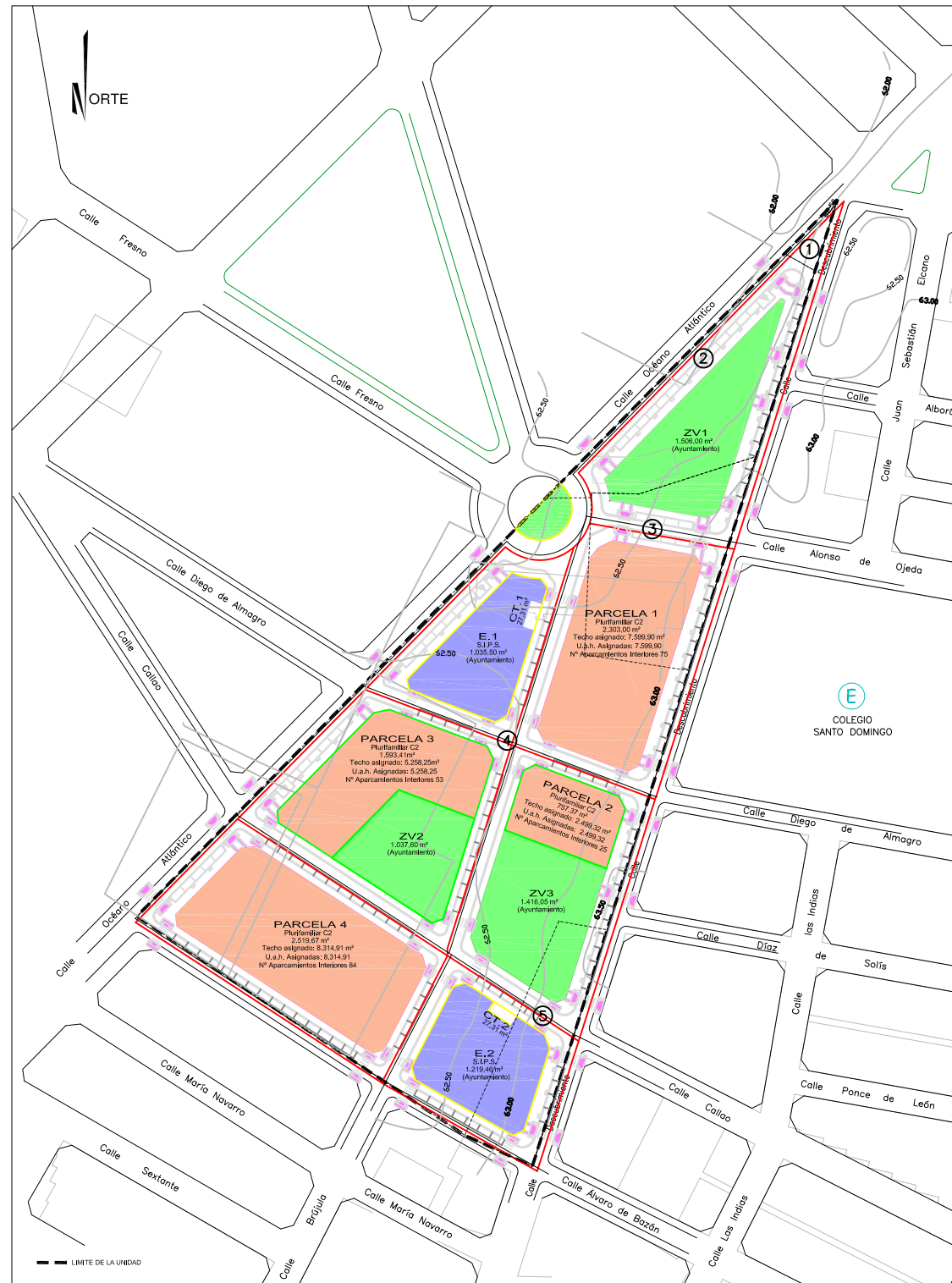
RED VIARIA													
Red Viaria	7.679,38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150		
TOTAL	22.932,00	-	29.809,20	-	-	-	24.159,79	-	-	-	-		

SUT-17-SD

ORDENACIÓN PORMENORIZADA (AD)

E: 1/2000

CONDICIONES DE ORDENACION



Parcelas edif.	Superficie suelo	techo asignado	U.a.h. Asignadas	Uso	Nº de viv.	Edificabilidad
Parcela 1	2.303,00 m ²	7.599,90 m ² const.	7.599,90 U.a.h.	plurifamiliar C2	77 viv	3,30 m ² techo/m ² suelo
Parcela 2	757,37 m ²	2.499,32 m ² const.	2.499,32 U.a.h.	plurifamiliar C2	25 viv	3,30 m ² techo/m ² suelo
Parcela 3	1.593,41 m ²	5.258,25 m ² const.	5.258,25 U.a.h.	plurifamiliar C2	56 viv	3,30 m ² techo/m ² suelo
Parcela 4	2.519,67 m ²	8.314,91 m ² const.	8.314,91 U.a.h.	plurifamiliar C2	87 viv	3,30 m ² techo/m ² suelo
	7.173,45 m²	23.672,39 m² const.	23.672,38 U.a.h.		245 viv	

Parcelas dotaciones	
Zv-1	1.506,00 m ²
Zv-2	1.037,60 m ²
Zv-3	1.416,05 m ²
	3.959,65 m²
Equip.-SIPS.-E1	1.035,51 m ²
Equip.-SIPS.-E2	1.219,46 m ²
	2.254,97 m²
CT-1	27,31 m ²
CT-2	27,31 m ²
Parcelas Dot. Comple.	54,62 m²
Zv (Dot. compl.)-1	1.896,00 m ²
	1.896,00 m²
Viario	9.195,38 m ²
	9.195,38 m²
total Sup.	24.534,07 m²