

SAN AGUSTÍN

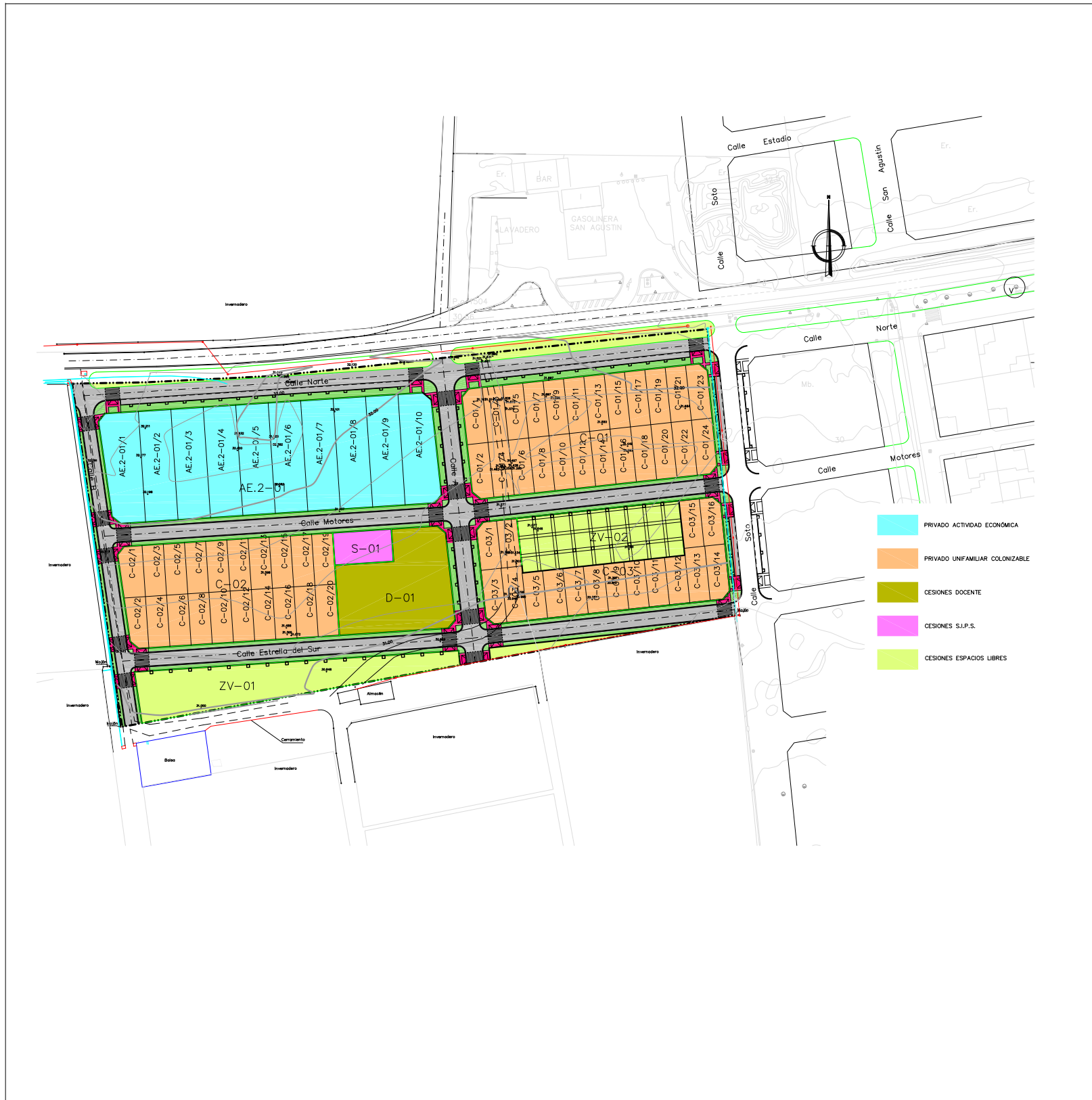
- SUST-2-SA_____50

SUST-2-SA

ORDENACIÓN PORMENORIZADA (AD)

E: 1/2000

CONDICIONES



Estimación de población : **335 habitantes**

(**) De este aprovechamiento total, 33.018x0,78126=23.452 u.a.h. son generadas por el sector y 7.090x0,78126=5.539 u.a.h. son generadas por el S.G. del SEL-2/ adscrito

(*) La edificabilidad de las cesiones para equipamiento público no computa

TOTALES	37.108,00				14.485,00		28.990,00	200		
S.G. Adscrito	7.090,00									
TOTAL SECTOR	30.018,00	100,00			14.485,00		28.990,00	200		
VIARIO	9.674,73	32,23						128		
CESIONES ESPACIOS LIBRES EQUIPAM. PÚBLICO	TOTAL	3.012,48	10,04							
	ZV-02	1.339,42	4,56	Jardines	V		(*)			
	ZV-01	1.643,06	5,47	Jardines	V		(*)			
	TOTAL	1.740,00	5,80							
CESIONES S.I.P.S.	S-01	290,00	0,97	Servicios Interes Público	SIPS		(*)			
	D-01	1.450,00	4,83	Docente	D	3p	(*)			
APROVECHAMIENTO PRIVADO	TOTAL	15.590,79	51,94			14.485,00	28.990,00	72		
	C-03	2.480,43	8,26	Residencia Unifamiliar	Coloniz.2	2p/7	2.602,00	2,00	5.204,00	12
	C-02	3.333,36	11,10	Residencia Unifamiliar	Coloniz.2	2p/7	3.506,00	2,00	7.012,00	18
	C-01	4.167,85	13,88	Residencia Unifamiliar	Coloniz.2	2p/7	4.392,00	2,00	8.784,00	22
	AE.2-01	5.609,15	18,69	Actividades económicas	AE.2	2p/15	3.995,00	2,00	7.990,00	20
PARCELA	m ² Parcela	% SUPERFICIE	USO PORMENORIZADO	ORDENANZA	MAXIMA ALTURA	TECHO EDIFICABLE	COEF.HOMOG. APROVECHAMIENTO	LUCRATIVO u.a.h.(**)	APARCAMIENTOS	

CUADRO RESUMEN DE LA ORDENACION