

## **ESTUDIO DE DETALLE**

**SITUACION:** UA-13-S EL EJIDO, ALMERIA

**PROMOTOR:** OBRAS Y CONTRATAS EL BOQUE, S.L.

**ARQUITECTO:** MIGUEL CENTELLAS SOLER

**FECHA:** OCTUBRE DE 2001

## MEMORIA

A petición de Obras y Contratas El Boque, S.L. con domicilio en C. Cervantes, 87, El Parador, Roquetas de Mar, Almería y C.I.F. B-04.282.612, que es propietaria de un solar de 2806,44 m<sup>2</sup> situado en la Carretera Nacional N-340 en Santa María del Aguila, El Ejido, incluido en la UA-13-S según la denominación de las Normas Subsidiarias Municipales y el área de reparto AMPUR-13-S según el Plan General de Ordenación Urbana, se redacta el presente Estudio de Detalle para redistribuir el número de viviendas en el solar.

Según las Normas Subsidiarias a la U.A. le corresponden 51 viviendas para una superficie total de 3191,52 m<sup>2</sup>.

Al solar que nos ocupa le corresponderían:

$$2806,44 : 3191,52 \times 51 = 45 \text{ viviendas}$$

Carretera Nacional 340

45 V.

**Modificación propuesta en el Estudio de Detalle**

Carretera Nacional 340

31 V.	14 V.
-------	-------

*Definitivamente*  
*01 de Abril de 2002*  
*5 Abril 2002*

Vícar, Octubre de 2001



MIGUEL CENTELLAS SOLER  
Arquitecto

