

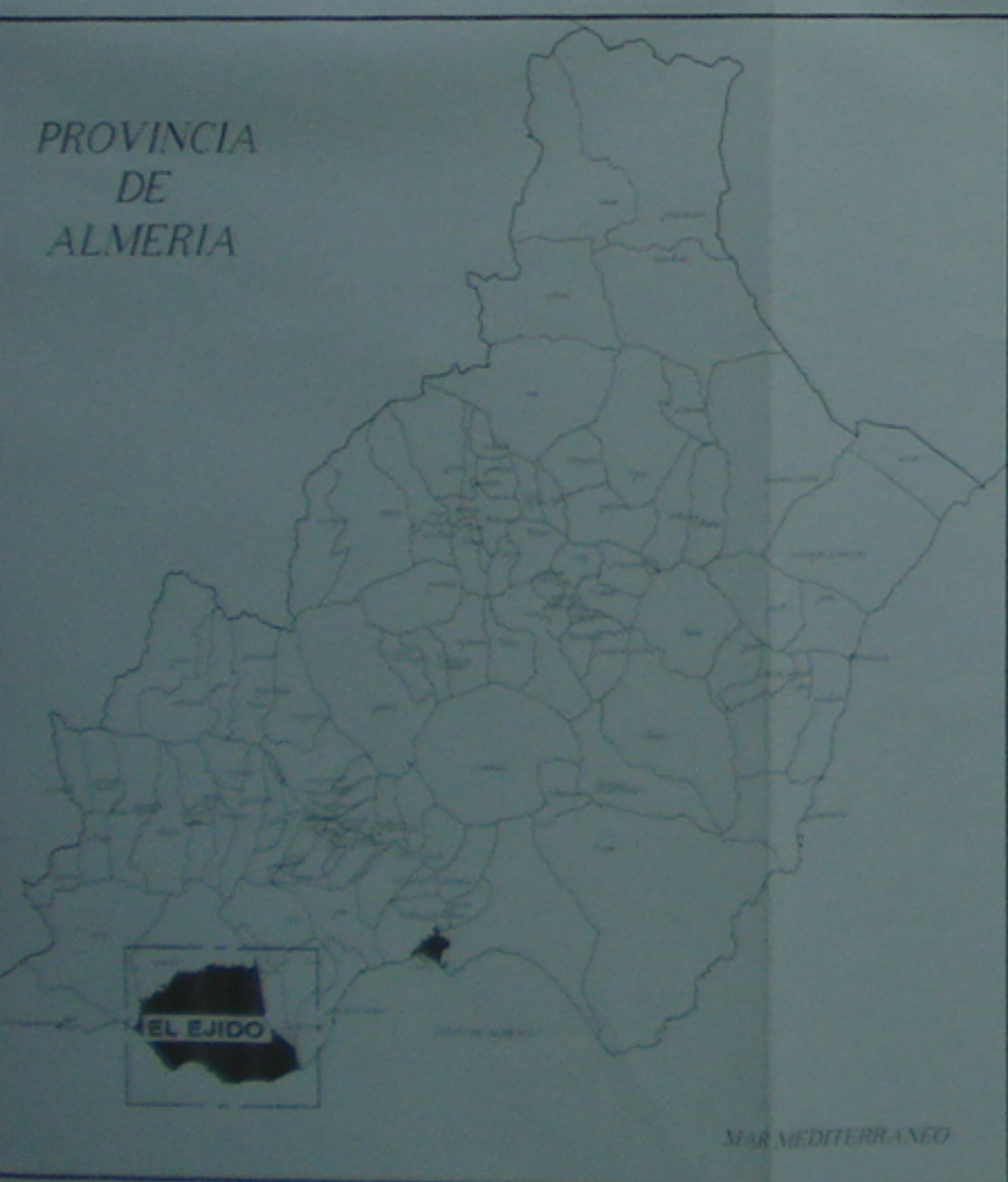
**S-1-ES-SD**

VISADO ESTATUTARIO  
 14 DIC. 2006  
 (Seal of the local government)

DILIGENCIA. Para hacer constar que este documento ha sido aprobado por la Junta del Gobierno Local en día:

21/11/07  
 EL SECRETARIO

Proyecto: <b>ESTUDIO DE DETALLE DE LA PARCELA 14B SECTOR S-1-ES-SD</b> EL EJIDO ALMERIA	Promotor: Firmes y Construcciones, S.A.
Arquitecto:  Manuel J. Maldonado Tornero	Plano de: <b>SITUACION</b> DILIGENCIA. Para hacer constar que este documento ha sido aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 09 DE DICIEMBRE DE 2006. Fecha de inscripción: NOVIEMBRE - 2006 Escala: 1/1000 Ref: 05-16 Número: 1
estudio de arquitectura y urbanismo avda de la estación, 53 7-A 04005 - almeria tlf - 950 253 211 fax - 950 259 766	





**LEYENDA DE TRAMAS**

ZONA COMERCIAL

ZONAS VERDES

VISADO ESTADÍSTICO  
14 OCT 2006

DILIGENCIA: Para hacer constar que el documento ha sido aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en virtud de la Ley de 20 de mayo de 2003, en sesión de 23 de octubre de 2006.

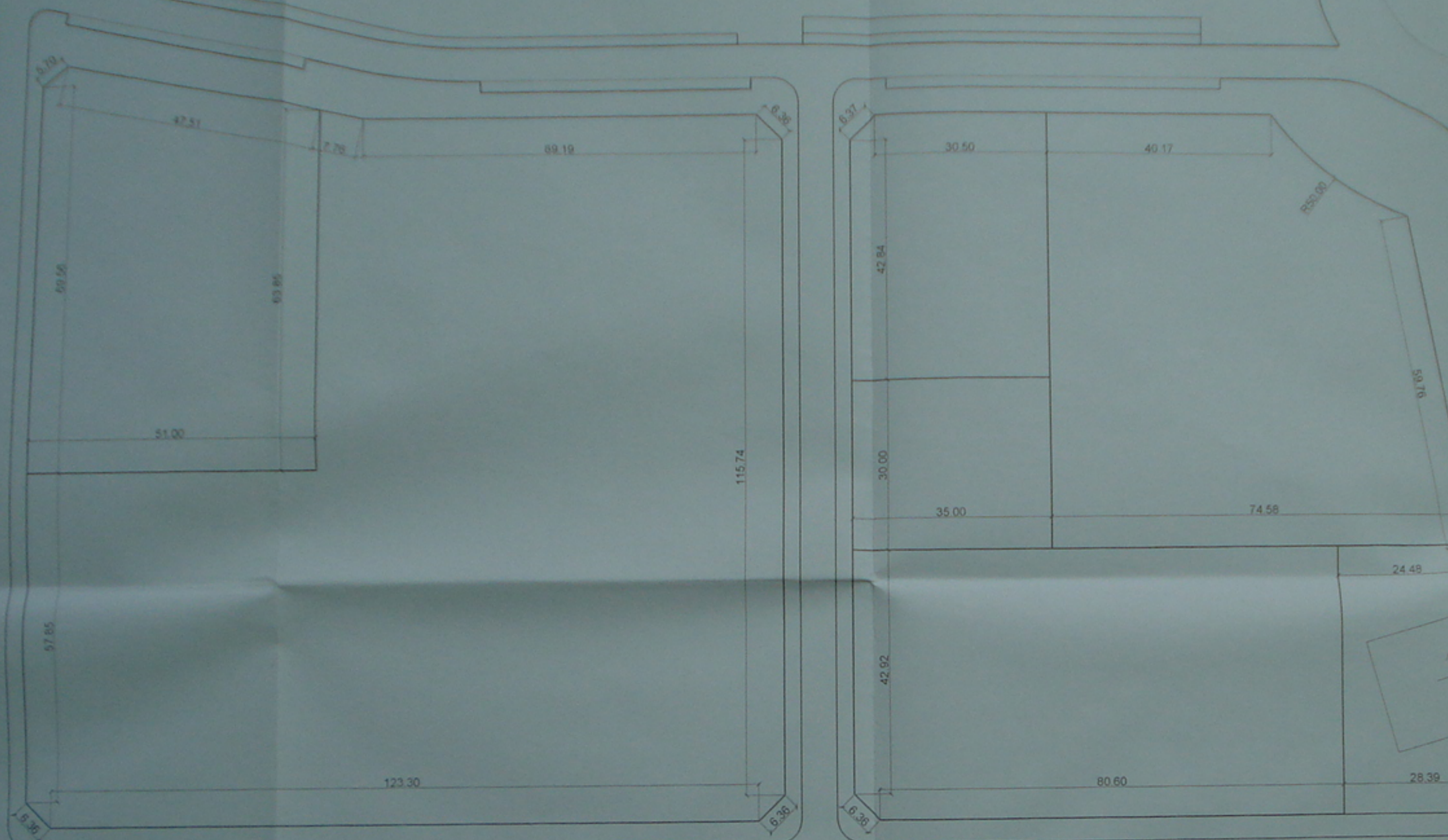
17-A S: 1.352,16 m2

DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado por la Junta de Gobierno Local en día 23 de octubre de 2006.

SECRETARIO

Proyecto: <b>ESTUDIO DE DETALLE DE LA PARCELA 14B SECTOR S-1-ES-SD EL EJIDO ALMERIA</b>	Promotor: Firmes y Construcciones, S.A.
Arquitecto:  Manuel J. Maldonado Torero	Plano de: ZONIFICACION Y USOS REFUNDIDO DE MODIFICADO DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACION DE MANZANA PARCELAS P-14 Y P-17
Fecha: NOVIEMBRE - 2 006	Numero: <b>2</b>
Escala: 1/500	Ref: 06-16

estudio de arquitectura y urbanismo  
avda de la estacion, 53 7-A tlf - 950 253 211  
04005 - almeria fax - 950 259 766



VISADO ESTATUTARIO  
 14 DIC 2006  
 Este documento cumple con  
 los requisitos establecidos en el  
 Reglamento de la Ley de Ordenación

DILIGENCIA. Para hacer constar que este  
 documento ha sido aprobado por el  
 Ayuntamiento Pleno, en sesión  
 celebrada el día 28 de Mayo de 2006  
 en el Ayuntamiento.



DILIGENCIA. Para hacer constar que este  
 documento ha sido aprobado por la Junta de  
 Gobierno Local el día 25 de Mayo de 2006.

25 de Mayo de 2006  
 Bto. del Sr.  
 EL SECRETARIO

Proyecto : <b>ESTUDIO DE          DETALLE DE          LA PARCELA 14B          SECTOR S-1-ES-SD          EL EJIDO          ALMERIA</b>		Promotor <b>Firmes y Construcciones, S.A.</b>	
Arquitecto:  Manuel J. Maldonado Tomero		Fecha NOVIEMBRE - 2 006	Numero <b>2</b> 2 de 2
Escala 1/500		Ref. 06-16	
estudio de arquitectura y urbanismo avda de la estación, 53 7-A tlf - 950 253 211 04005 - almeria fax - 950 259 766			

14-B-1

S 5.065,15 m<sup>2</sup>  
S 2.455,32 m<sup>2</sup>c

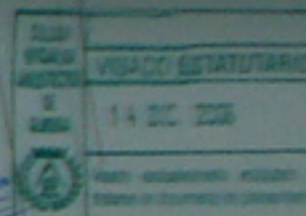
14-B-3

S 3.481,81 m<sup>2</sup>  
S 1.747,266 m<sup>2</sup>c

14-B-2

S 4.747,26 m<sup>2</sup>  
S 2.252,17 m<sup>2</sup>c

Muro romano

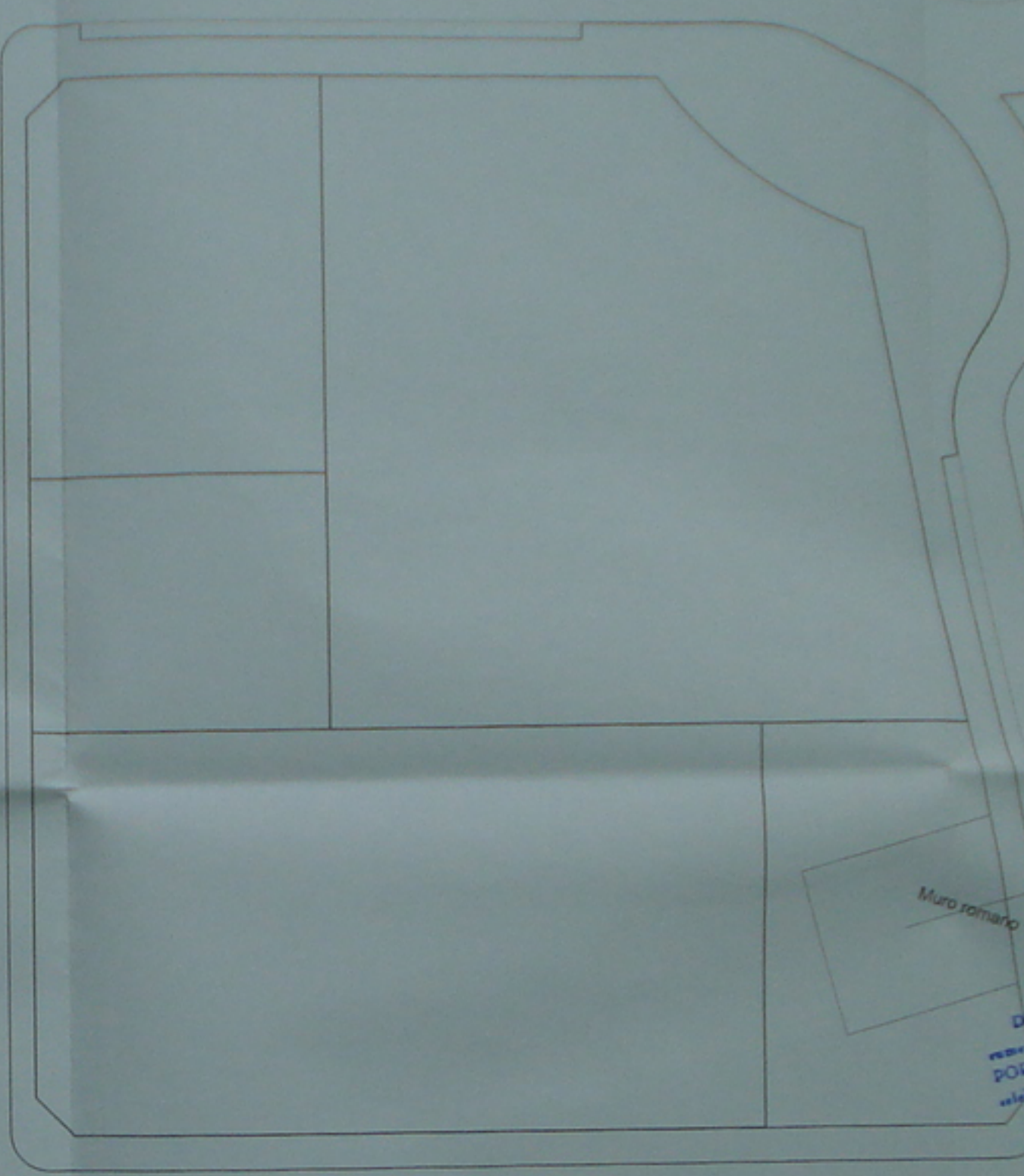
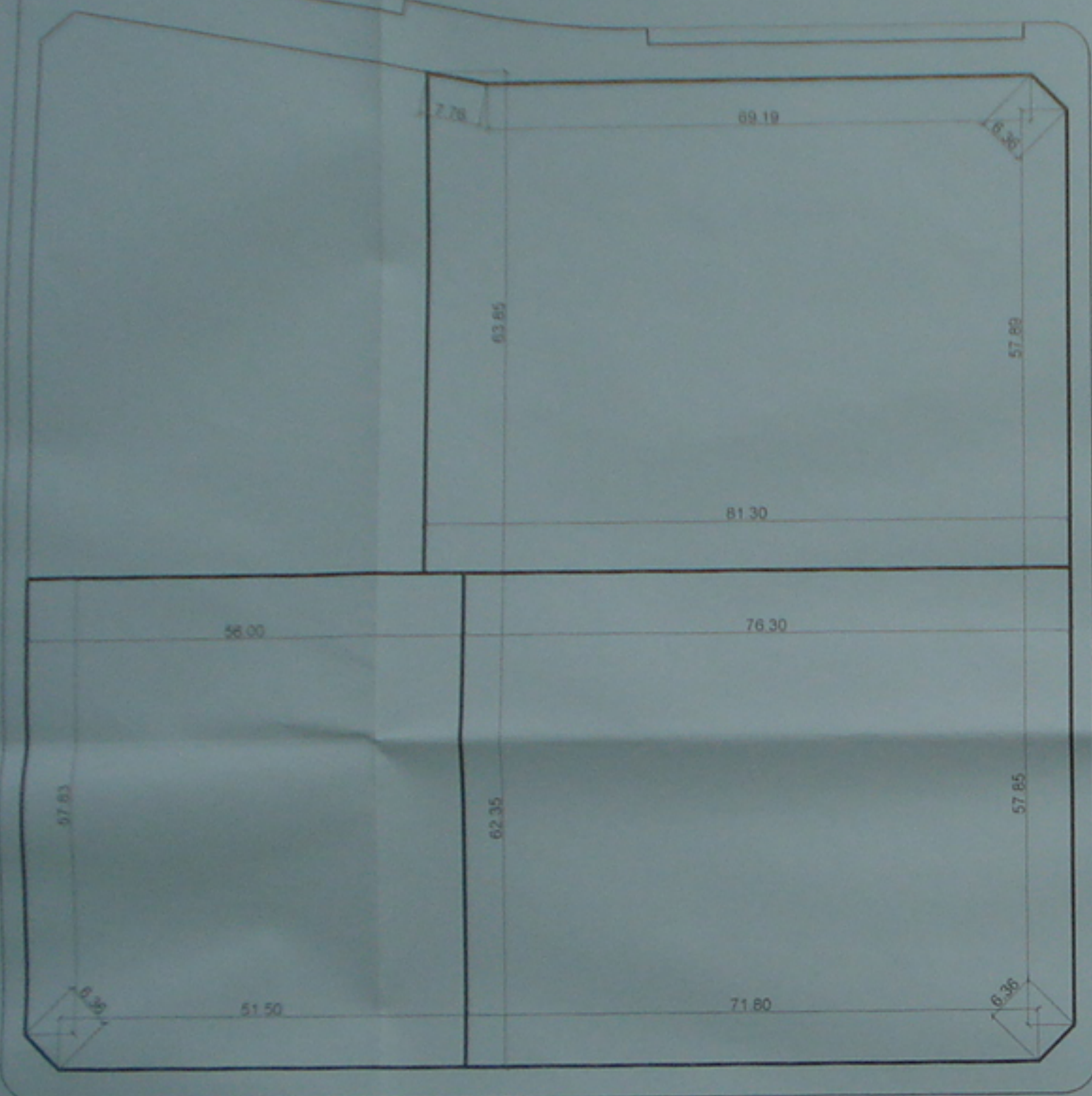


DILIGENCIA. Para hacer constar que este documento ha sido aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en su celebrada el día 27 de Agosto de 2006.

DILIGENCIA. Para hacer constar que este documento ha sido aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en su celebrada el día 27 de Agosto de 2006.



Proyecto: <b>ESTUDIO DE DETALLE DE LA PARCELA 14B SECTOR S-1-ES-SD EL EJIDO ALMERIA</b>		Promotor: <b>Firmes y Construcciones, S.A.</b>	
Arquitecto:  Manuel J. Maldonado Tomero		Plano de: <b>PROPUESTA ORDENACION DE VOLUMENES</b>	
Fecha: NOVIEMBRE - 2.006	Numero: <b>3</b>	Escala: 1/500	Ref: 06-16
estudio de arquitectura y urbanismo avda. de la estacion, 53 7-A 04005 - almeria tel - 950 253 211 fax - 950 259 766			

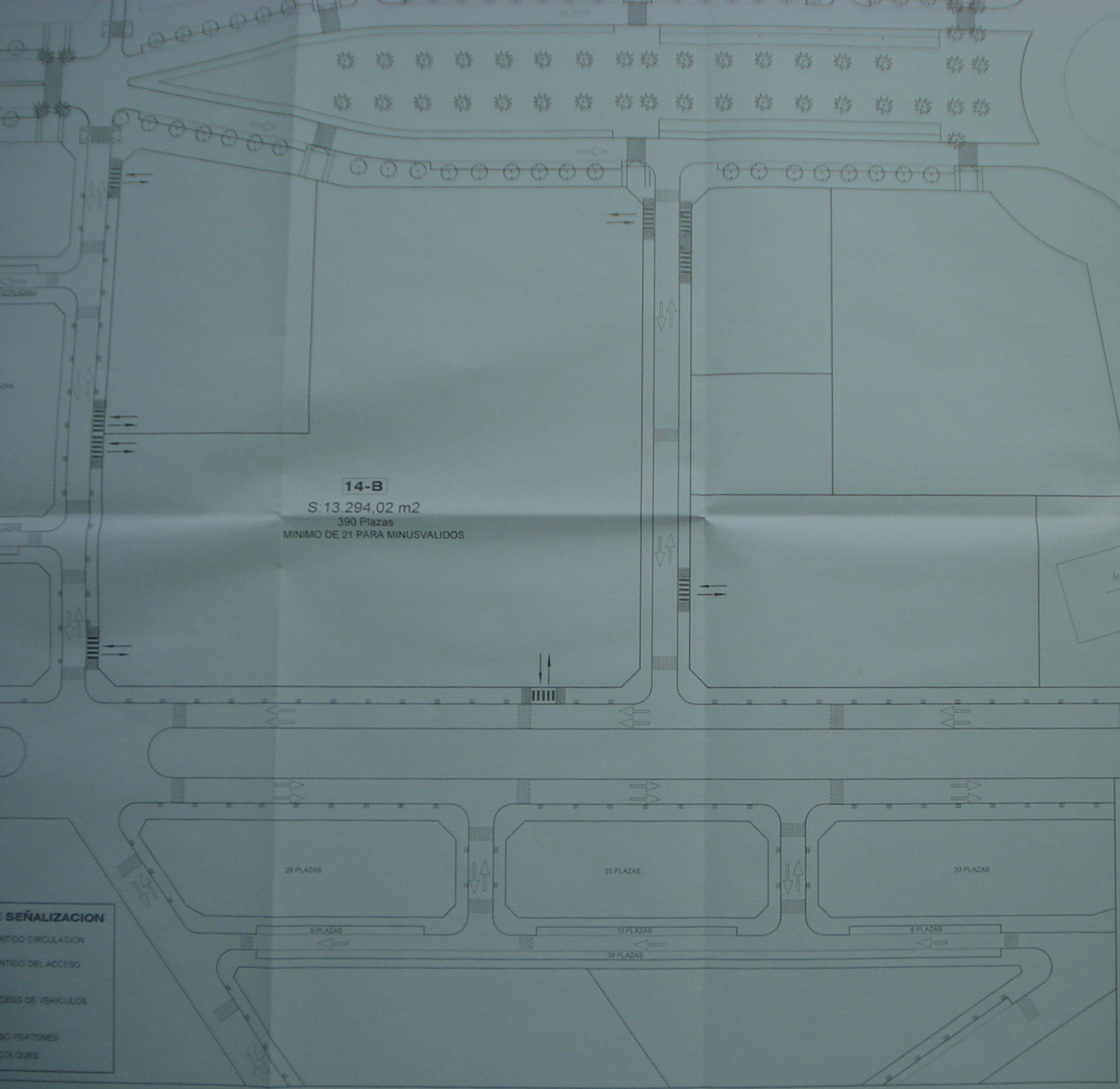


VISADO ESTATUTARIO  
 14 DE 2008  
 Para estatutos, estatutos y  
 otros documentos de gobierno

DILIGENCIA: Para hacer constar que  
 este documento ha sido aprobado  
 POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, en sesión  
 celebrada el día 02 DE NOVIEMBRE DE 2008  
 El Alcalde, *[Firma]*

DILIGENCIA: Para hacer constar que este  
 documento ha sido aprobado por el Junta de  
 Gobierno Local el día:  
 11 DE NOVIEMBRE DE 2008  
 El Secretario, *[Firma]*

Proyecto: <b>ESTUDIO DE          DETALLE DE          LA PARCELA 14B          SECTOR S-1-ES-SD          EL EJIDO          ALMERIA</b>	Promotor: Firmes y Construcciones, S.A.
Arquitecto:  Manuel J. Maldonado Tomero	Fecha: NOVIEMBRE - 2 008
Escala: 1/500	Ref: 06-16
Numero: <b>3</b> 2 de 2	estudio de arquitectura y urbanismo avda. de la estación, 53 7-A tlf - 950 253 211 04005 - almeria fax - 950 259 766



**14-B**  
 S: 13.294,02 m<sup>2</sup>  
 390 Plazas  
 MINIMO DE 21 PARA MINUSVALIDOS

VISADO ESTATUTARIO  
 14 DIC. 2008

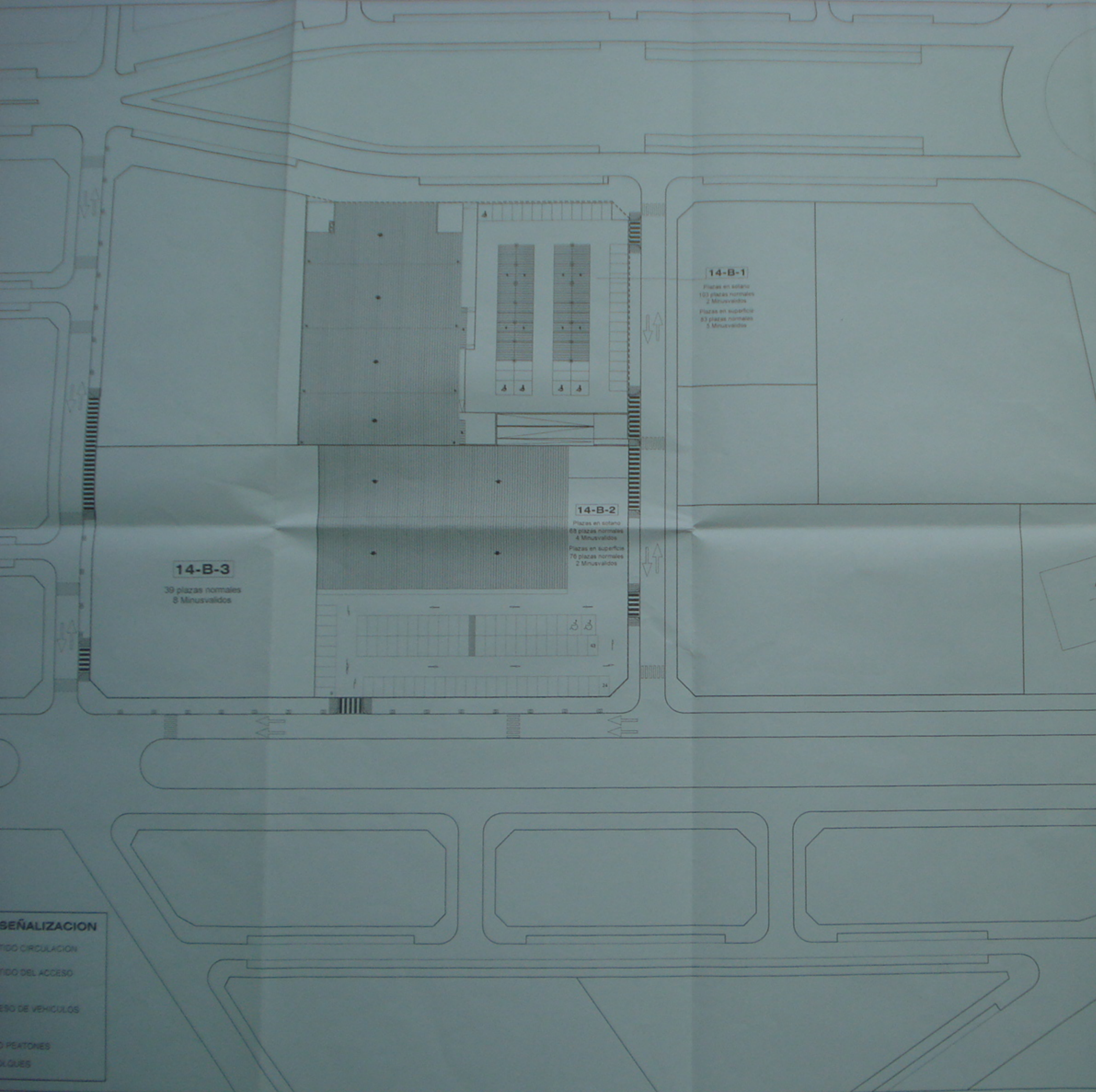
DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 02 DE ABRIL DE 2008 en el Ejido, a 27 de Noviembre de 2008

DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado por el Junta de Gobierno Local el día 25 de Noviembre de 2008

EL SECRETARIO

- SEÑALIZACION
- SENTIDO CIRCULACION
- SENTIDO DEL ACCESO
- SENALIZACION DE VEHICULOS
- SENALIZACION PEATONES
- SENALIZACION COLORES

Proyecto : <b>ESTUDIO DE DETALLE DE LA PARCELA 14B SECTOR S-1-ES-SD EL EJIDO ALMERIA</b>		Promotor : Firmes y Construcciones, S.A.	
Arquitecto :  Manuel J. Maldonado Tomero		Fecha : NOVIEMBRE - 2 008	
Escala : 1/500		Ref : 06-16	
Numero : <b>4</b> 1 de 2		Plano de : RED VIARIA ACTUAL PLANTA CIRCULACION Y SEÑALIZACION REFUNDIDO DE MODIFICADO DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACION DE MANZANA PARCELAS P-14 Y P-17	
estudio de arquitectura y urbanismo avda de la estacion, 53 7-A 04005 - almeria tlf - 950 253 211 fax - 950 259 766			



**14-B-1**  
 Plazas en sótano  
 100 plazas normales  
 2 Minusválidos  
 Plazas en superficie  
 83 plazas normales  
 3 Minusválidos

**14-B-2**  
 Plazas en sótano  
 68 plazas normales  
 4 Minusválidos  
 Plazas en superficie  
 76 plazas normales  
 2 Minusválidos

**14-B-3**  
 39 plazas normales  
 8 Minusválidos

Muro romano

DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado por el Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el día 20 de mayo de 2008 en el Eje. 7 de mayo de 2008

DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado por la Junta de Gobierno Local el día 21 de mayo de 2008

EL SECRETARIO

Proyecto: ESTUDIO DE DETALLE DE LA PARCELA 14B SECTOR S-1-ES-SD EL EJIDO ALMERIA

Promotor: Inmies y Construcciones, S.A.

USUARIO ESTADUTARIO  
 PLAZA DE 2007  
 RED Y VÍA PROPUESTA  
 PLAN DE CIRCULACION, APARCAMIENTOS Y SEÑALIZACION

Arquitecto: Manuel J. Maldonado Tornero

Fecha: DICIEMBRE- 2 006

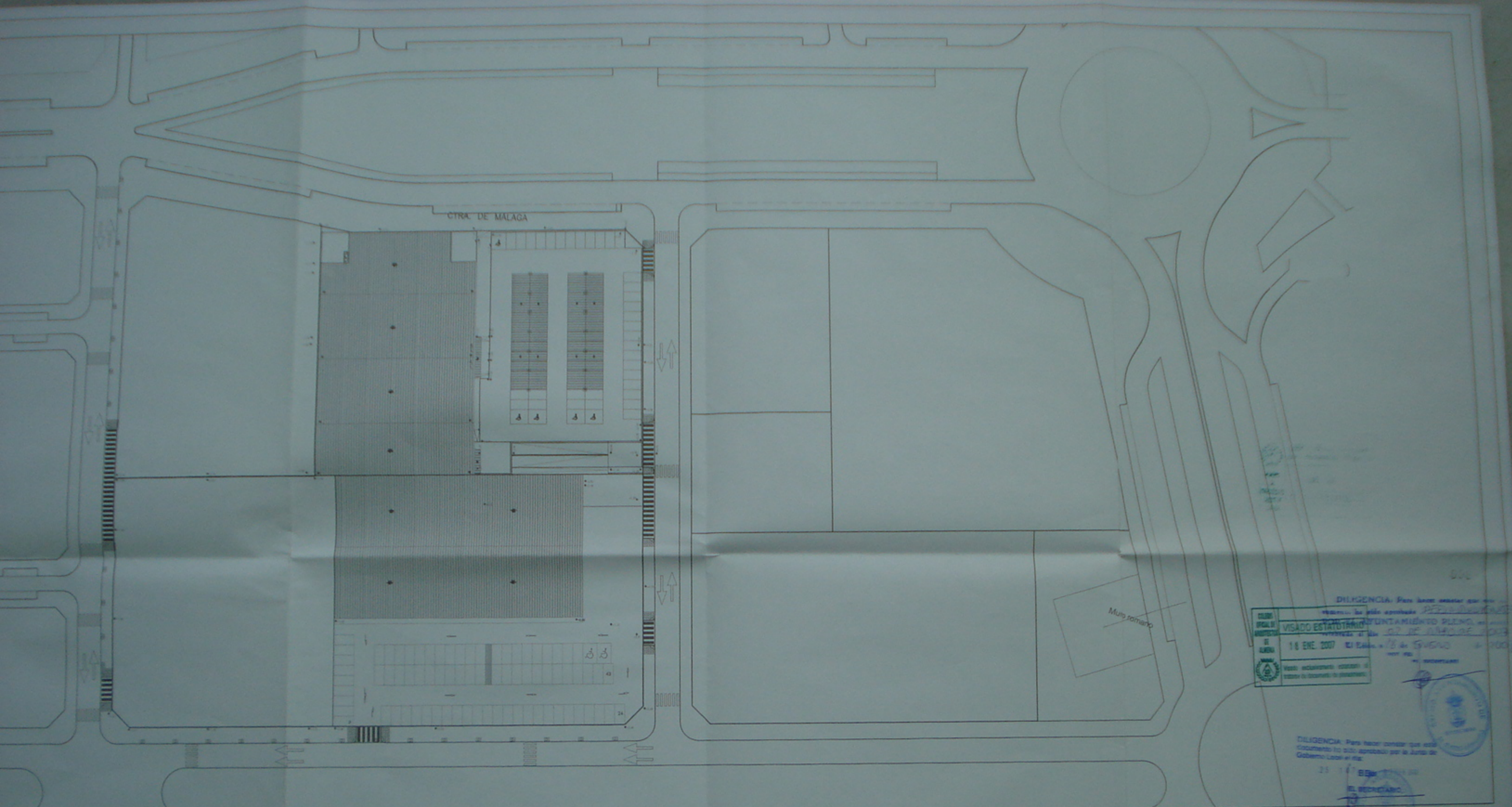
Escala: 1/500

Ref: 06-16

Numero: 4

2 de 2

estudio de arquitectura y urbanismo  
 avda. de la estación, 53 7-A  
 04005 - almeria  
 tlf - 950 253 211  
 fax - 950 259 766



DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado por el Ayuntamiento Pleno de El Ejido el día 16 de Enero de 2007.

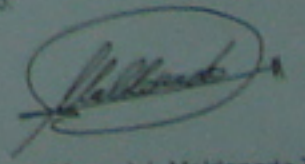
16 ENE 2007

EL SECRETARIO

DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado por la Junta de Gobierno Local el día 16 de Enero de 2007.

EL SECRETARIO

- DE SEÑALIZACION**
- SENTIDO CIRCULACION
  - SENTIDO DEL ACCESO
  - ACCESO DE VEHICULOS
  - PASO PEATONES
  - ALCOQUES

Proyecto: <b>ESTUDIO DE DETALLE DE LA PARCELA 14B SECTOR S-1-ES-SD EL EJIDO ALMERIA</b>		Promotor: <b>Firmes y Construcciones, S.A.</b>	
Arquitecto:  Manuel J. Maldonado Tomero		Fecha: DICIEMBRE - 2.006	Numero: <b>5</b> 1 de 1
Escala: 1/500		Ref: 06-16	
estudio de arquitectura y urbanismo avda de la estación, 53 7-A tlf - 950 253 211 04005 - almeria fax - 950 258 766			