



COLEGIU  
 OFICIAL DE  
 ARQUITECTOS  
 DE  
 ALMERIA  
**VISADO ESTATUTARIO**  
 2-5 MAR. 2008  
 Visado exclusivamente estatutario al  
 tratarse de documento de planeamiento.

DILIGENCIA: Para hacer constar que este do-  
 cumento ha sido aprobado **DEFINITIVAMENTE**  
 POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, en sesión  
 celebrada el día **29 DE JULIO DE 2008**  
 El Ejido, a 11 de **AGOSTO** de 2008  
 DOT FEI



ESTUDIO DE DETALLE PARA ORDENACIÓN DE VOLUMENES EN ANCOI (EL EJIDO)

Rosa Rubio López, Jose María Rubio Lopez y José Liviés Sánchez

01

SITUACIÓN

FECHA: MARZO/2008 ESCALA: 1/100

ARQUITECTO: PABLO PÉREZ LÓPEZ  
 Avda. de Murcia, 67. 04770. Adra. Tlf: 950 40 41 84











COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ALMERIA  
**VISADO ESTATUTARIO**  
 25 MAR. 2008  
 Visado exclusivamente estatutario al tratarse de documento de planeamiento.

DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado **DEFINITIVAMENTE** POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, en sesión celebrada el día **29 DE JULIO DE 2008** de 2008, a las **11 de Agosto** de 2008.



-  CESION GRATUITA PARA VIALES CON RESERVA DE APROVECHAMIENTO A FAVOR DE DON JOSE UCLES SANCHEZ; SUPERFICIE = 308.01 m2; TAU= 992.84 uah
-  CESION GRATUITA PARA VIALES CON RESERVA DE APROVECHAMIENTO A FAVOR DE DOÑA ROSA MARÍA/DON JOSE MARÍA LIROLA RUBIO; SUPERFICIE ANCOI = 305.52 m2; SUPERFICIE ANCOR 2-EN = 113 m2; TAU = 1167.82 uah
-  PARCELA EDIFICABLE PROPIEDAD DE DON JOSE UCLES SANCHEZ;
-  PARCELA EDIFICABLE PROPIEDAD DE DOÑA ROSA MARÍA/JOSE MARÍA LIROLA RUBIO;

ESTUDIO DE DETALLE PARA ORDENACIÓN DE VOLUMENES EN ANCOI (EL EJIDO)

Rosa Rubio López, Jose María Rubio Lopez y José Uclés Sánchez

02

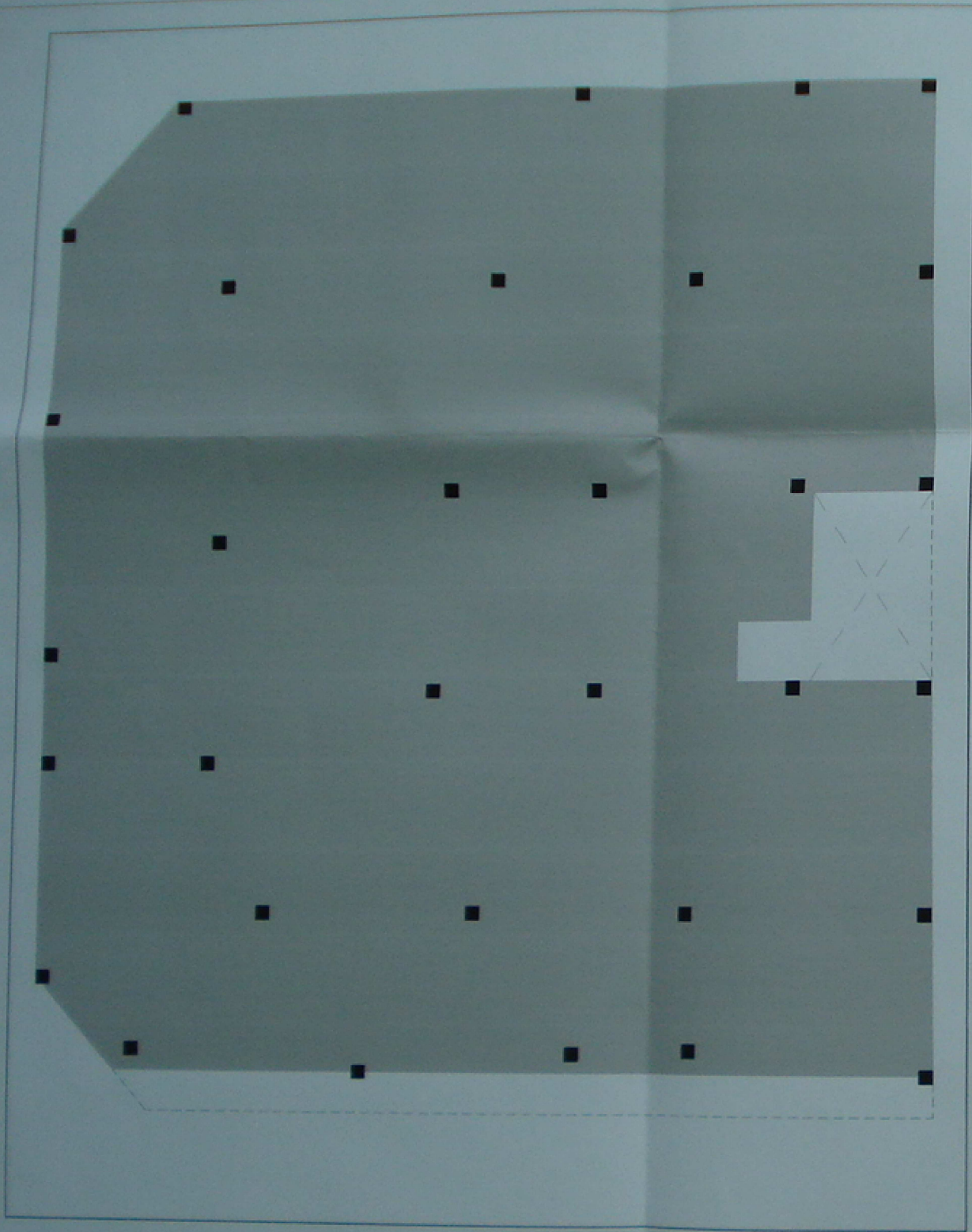
PROPIEDAD Y CESIONES DE ANCOI

MARZO/2008 1/500

ARQUITECTO PABLO PÉREZ LÓPEZ

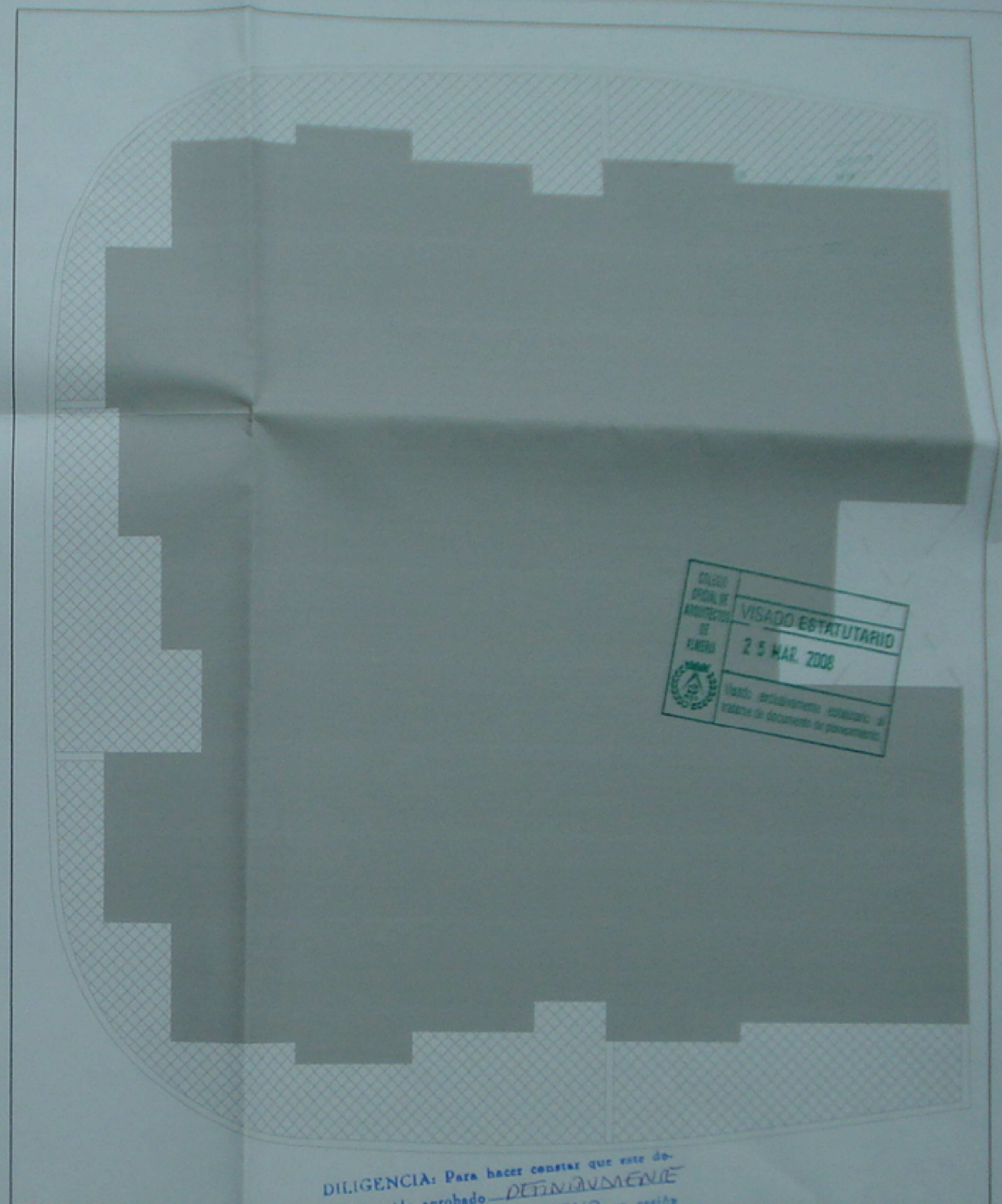






Planta baja-local

Superficie construida: 492,82 m2



Planta primera

Superficie construida: 514,96 m2

COLABORADOR  
 PROFESIONAL DE  
 ARQUITECTURA  
 DE PLANTA  
 VISADO ESTATUTARIO  
 25 MAR. 2008  
 Hecho el rubricado en el  
 folio de documentos de presentación

DILIGENCIA: Para hacer constar que este do-  
 cumen. ha sido aprobado DEFINITIVAMENTE  
 POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, en sesión  
 celebrada el día 29 DE JULIO DE 2008  
 en el Ejido, a / de AGOSTO de 2008  
 DOY FE EL SECRETARIO.



03

ESTUDIO DE DETALLE PARA ORDENACIÓN DE VOLUMENES EN ANCOI (EL EJIDO)

Pablo Ruedo López, José Antonio Ruedo López  
 y José María Sánchez

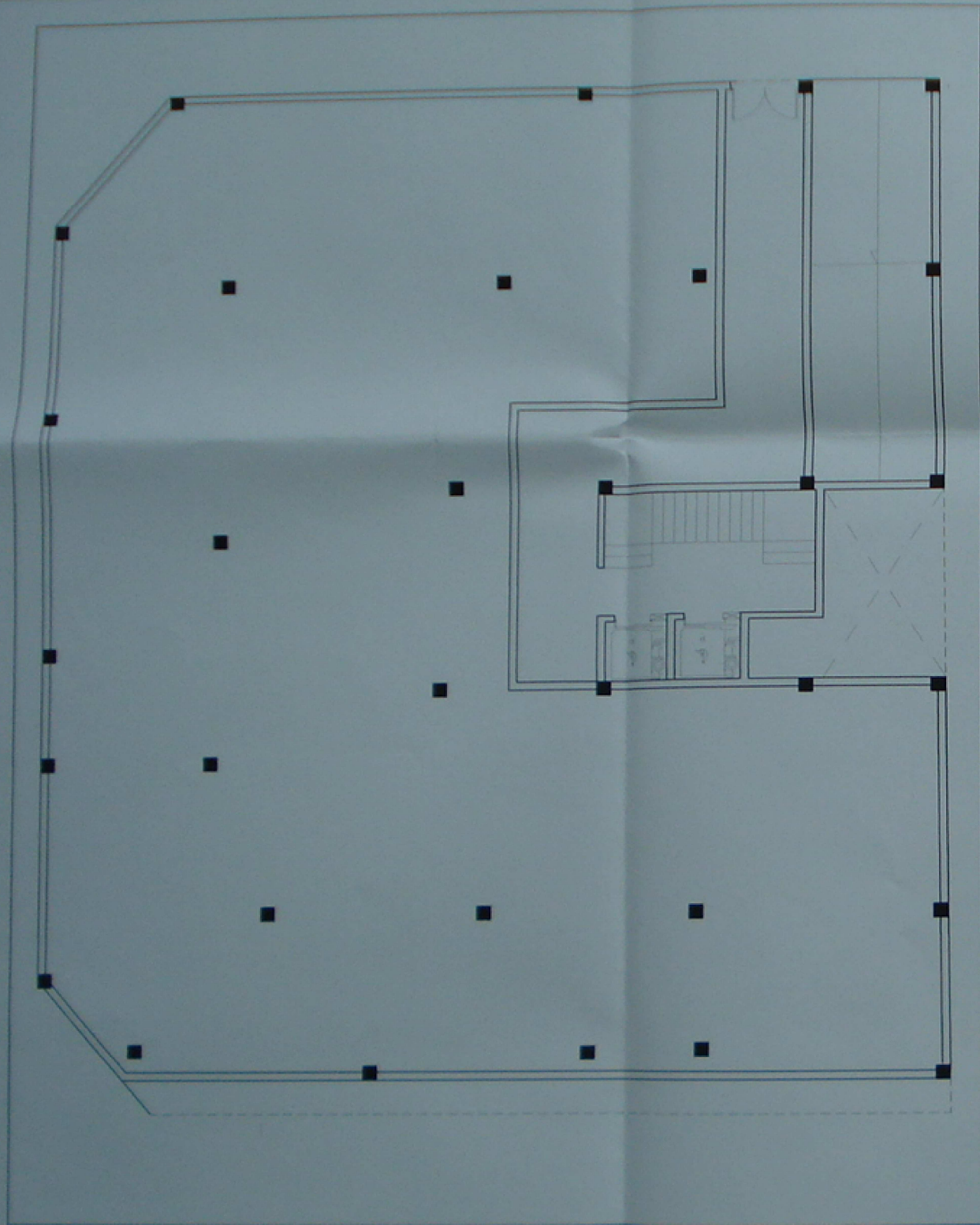
PLANO DE ORDENACIÓN DE VOLUMENES  
 PLANTA BAJA Y PRIMERA

FECHA: MARZO/2008  
 HOJA: 3/100

ARQUITECTO  
 PABLO PÉREZ LÓPEZ





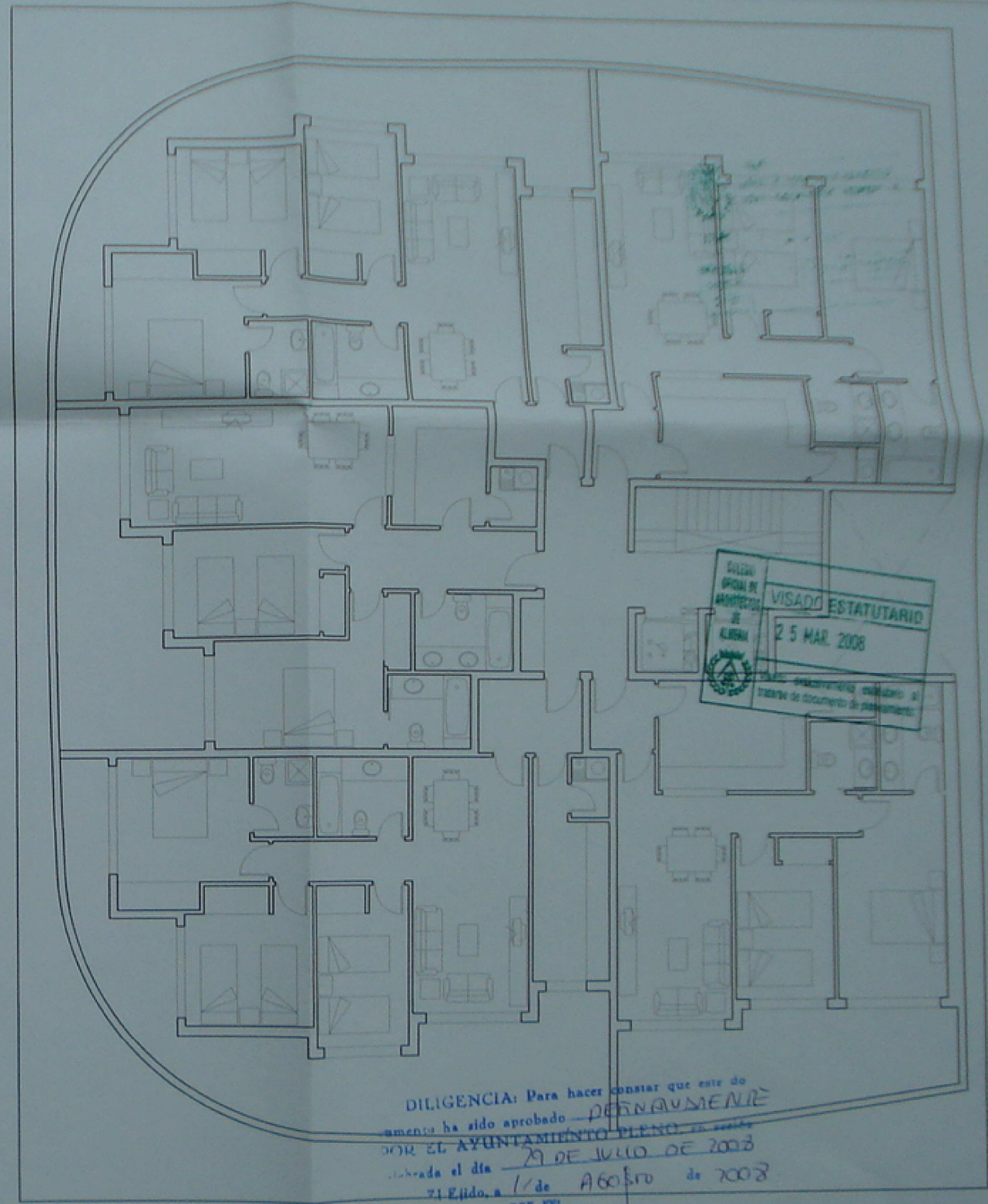


Planta baja-local

Superficie construida local: 440.25 m<sup>2</sup>

Superficie construida Zona Común: 52.57 m<sup>2</sup>

Total: 492.82 m<sup>2</sup>



Planta primera

Superficie construida: 410.94 m<sup>2</sup>

Superficie construida Zona Común: 23.87 m<sup>2</sup>

Superficie construida Terraza: 80.15 m<sup>2</sup>

Total: 514.96 m<sup>2</sup>


**VISADO ESTATUTARIO**  
 25 MAR. 2008  
 Este documento pertenece al  
 Colegio de Arquitectos de Alicante

DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado DEFINITIVAMENTE  
 POR EL AYUNTAMIENTO PLENO en sesión celebrada el día 29 DE JULIO DE 2008  
 en el Ejido, a 1 de AGOSTO de 2008.

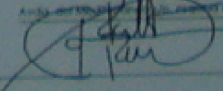


ESTUDIO DE DETALLE PARA ORDENACIÓN DE VOLUMENES EN ANCOI (EL EJIDO)	
ROLANDO LÓPEZ, JOSÉ MARÍA RUÍZ LÓPEZ y JOSÉ LUÍS SORICHES	
DISTRIBUCIÓN PLANTA BAJA Y PRIMERA	

03-a

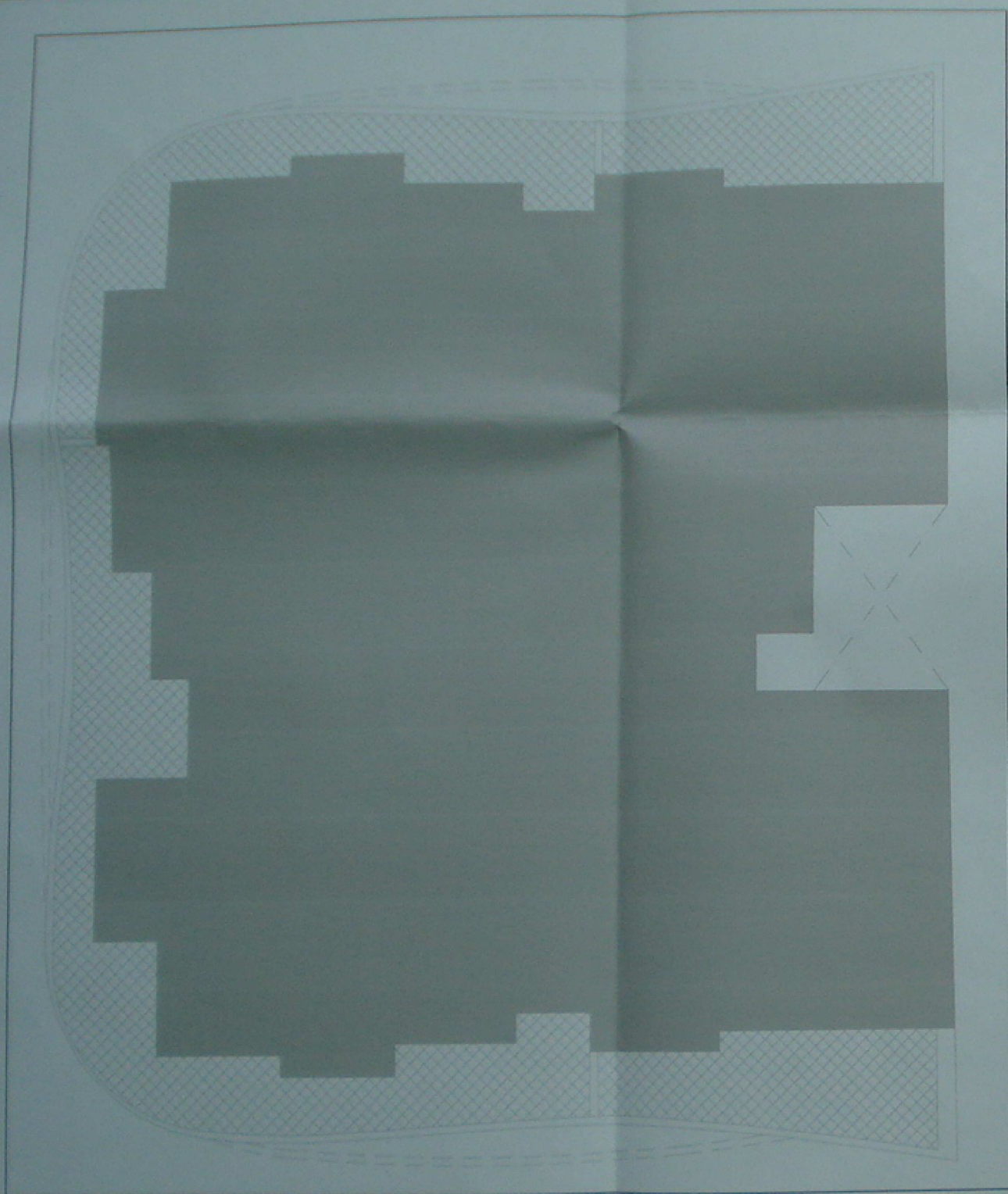
MARZO/2008  
 ESCALA: 1/100

ARQUITECTO  
 PABLO PÉREZ LÓPEZ



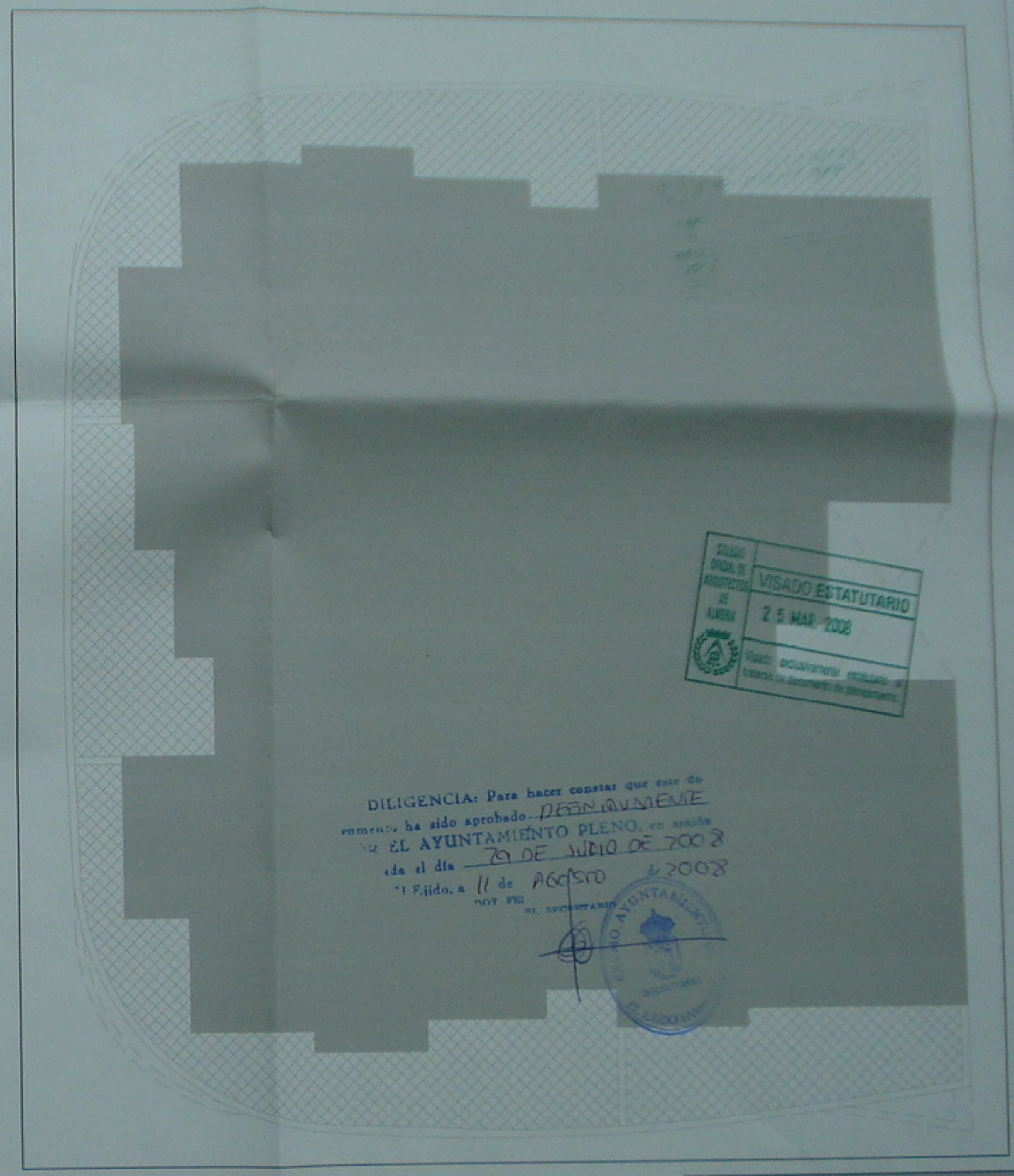






Planta segunda

Superficie construida: 507.95 m2



Planta tercera

Superficie construida: 503.32 m2

ESTUDIO DE DETALLE PARA ORDENACIÓN DE VOLUMENES  
EN ANCOI (EL EJIDO)

Rosio Rufo López, José María Rufo López  
y José María Sánchez

04

PLANO DE ORDENACIÓN DE VOLUMENES  
PLANTA SEGUNDA Y TERCERA

FECHA: MARZO/2008

ESCALA:

1/100

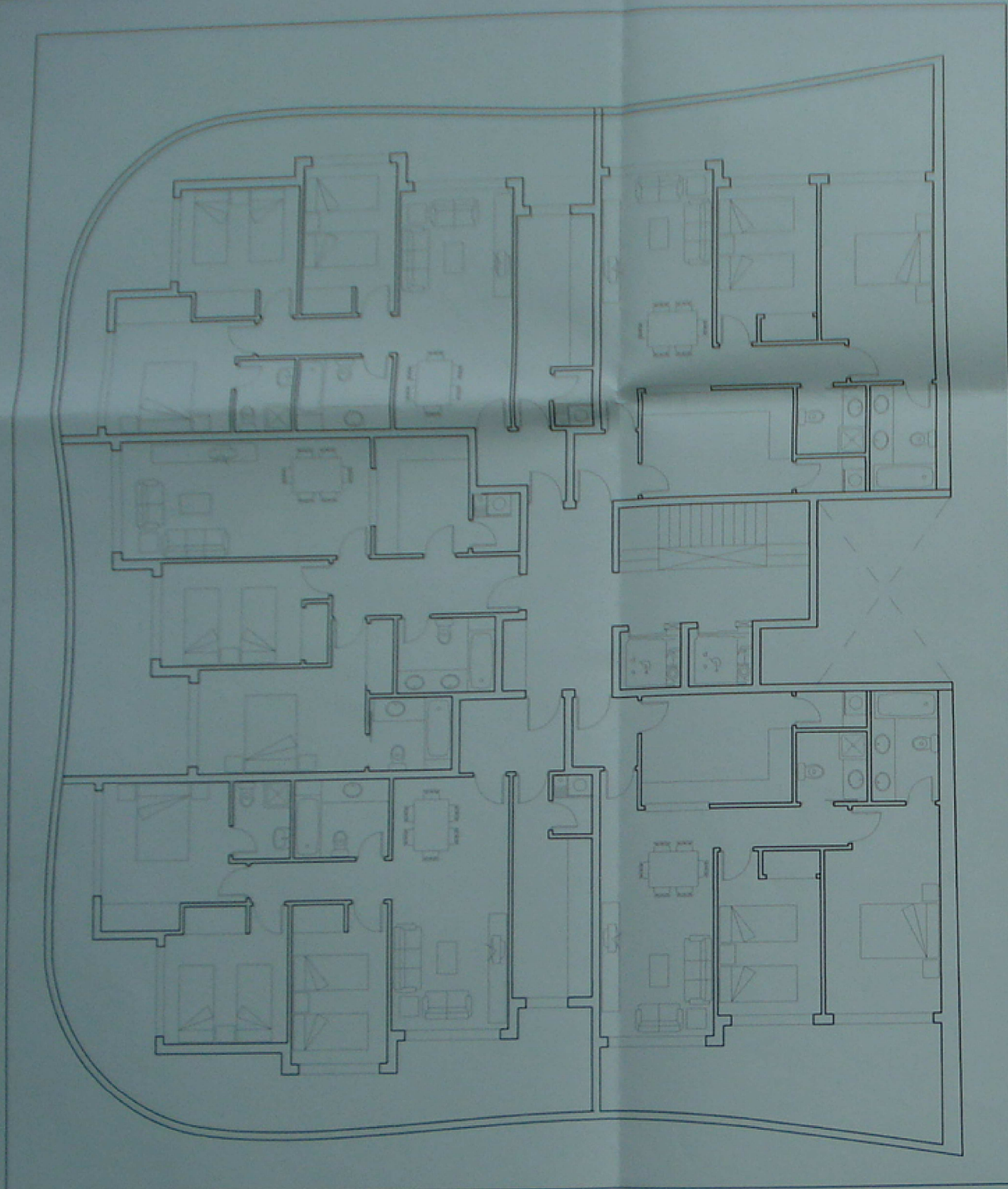
ARQUITECTO  
PABLO PÉREZ LÓPEZ

AVDA. DE LA CONSTITUCIÓN, 107 - 04700 ANCOI (C/ EL EJIDO) - CÁDIZ

*Pablo Pérez López*







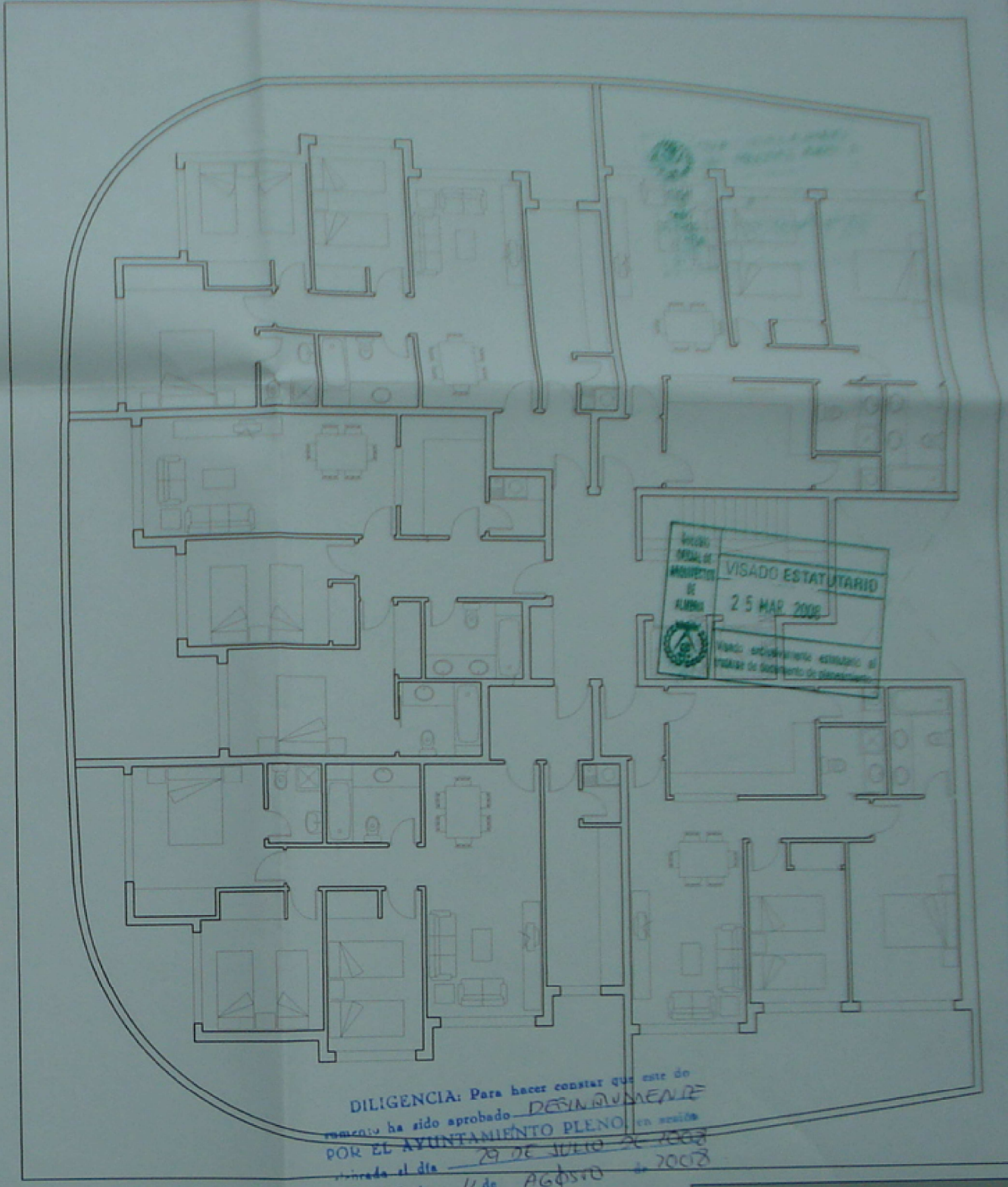
Planta segunda

Superficie construida: 410.88 m<sup>2</sup>

Superficie construida Zona Común: 23.87 m<sup>2</sup>

Superficie construida Terraza: 73.20 m<sup>2</sup>

Total: 507.95 m<sup>2</sup>



Planta tercera

Superficie construida: 410.94 m<sup>2</sup>

Superficie construida Zona Común: 23.87 m<sup>2</sup>

Superficie construida Terraza: 68.51 m<sup>2</sup>

Total: 503.32 m<sup>2</sup>

DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado DESIN AUMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO en sesión celebrada el día 29 DE JULIO DE 2008 en el E. Ejido, a 11 de AGOSTO de 2008  
 SECRETARÍA



04-a

ESTUDIO DE DETALLE PARA ORDENACIÓN DE VOLUMENES EN ANCOI (EL EJIDO)

Rubio Rubio López, José María Rubio López y José López Sánchez

DISTRIBUCIÓN PLANTA SEGUNDA Y TERCERA

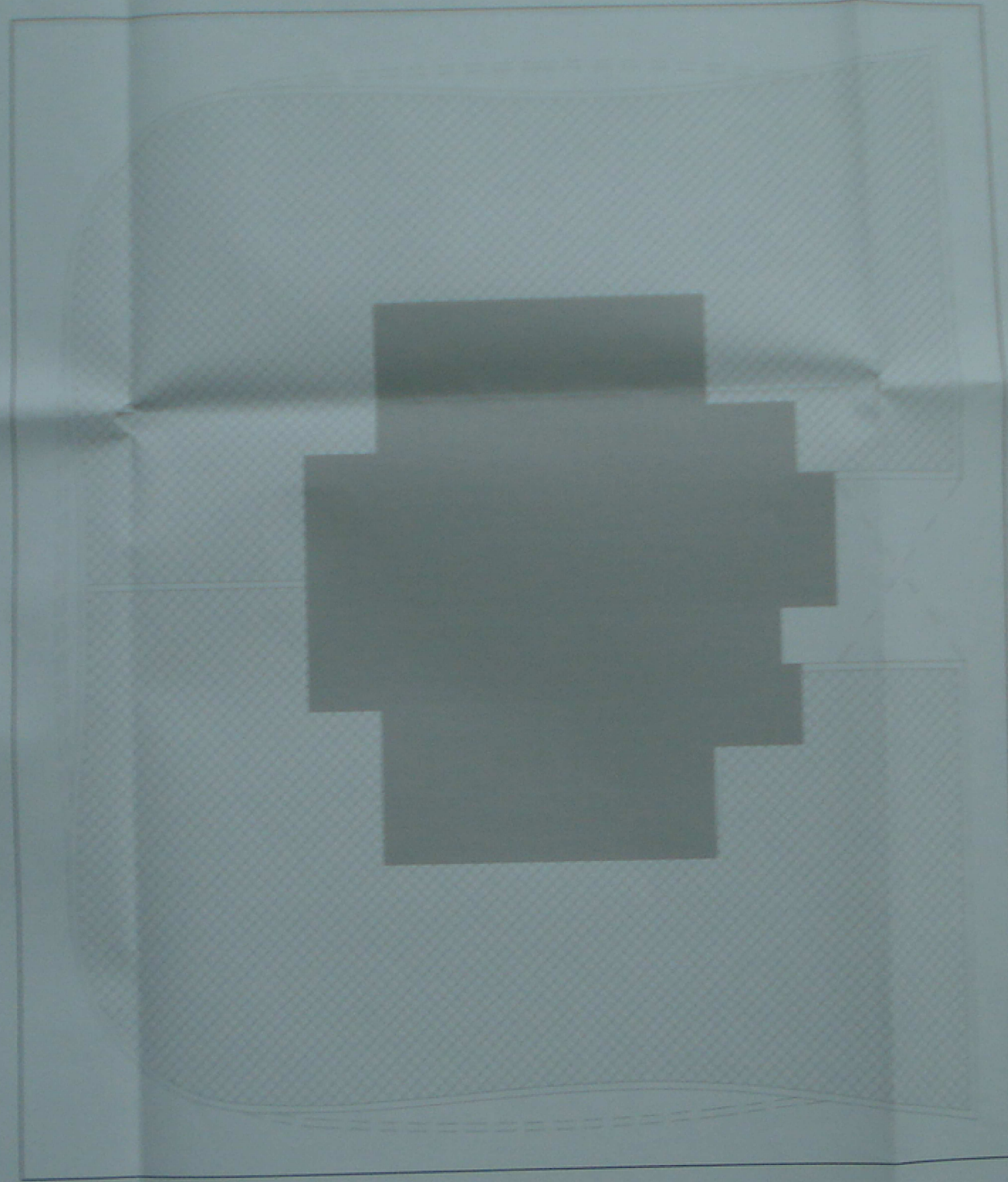
MARZO/2008 1/100

ARQUITECTO PABLO PÉREZ LÓPEZ

*[Handwritten signature]*








Planta ático

Superficie contruida: 141.04 m<sup>2</sup>

*[Faint, illegible text]*

	MUNICIPIO EDIFICATORIO 25 MAR 2008
---	---------------------------------------

DILIGENCIA Para hacer constar que con la  
 escritura de esta especie DEPÓSITO EN  
POR EL ATENTAMIENTO ALMO. en  
fecha el día 19 DE JULIO DE 2008  
el Sr. Pablo Pérez López

*[Circular official stamp]*

ESTUDIO DE SERVICIO PARA ORDENACIÓN DE VOLUMENES EN ANCO (EL EJIDO)

05

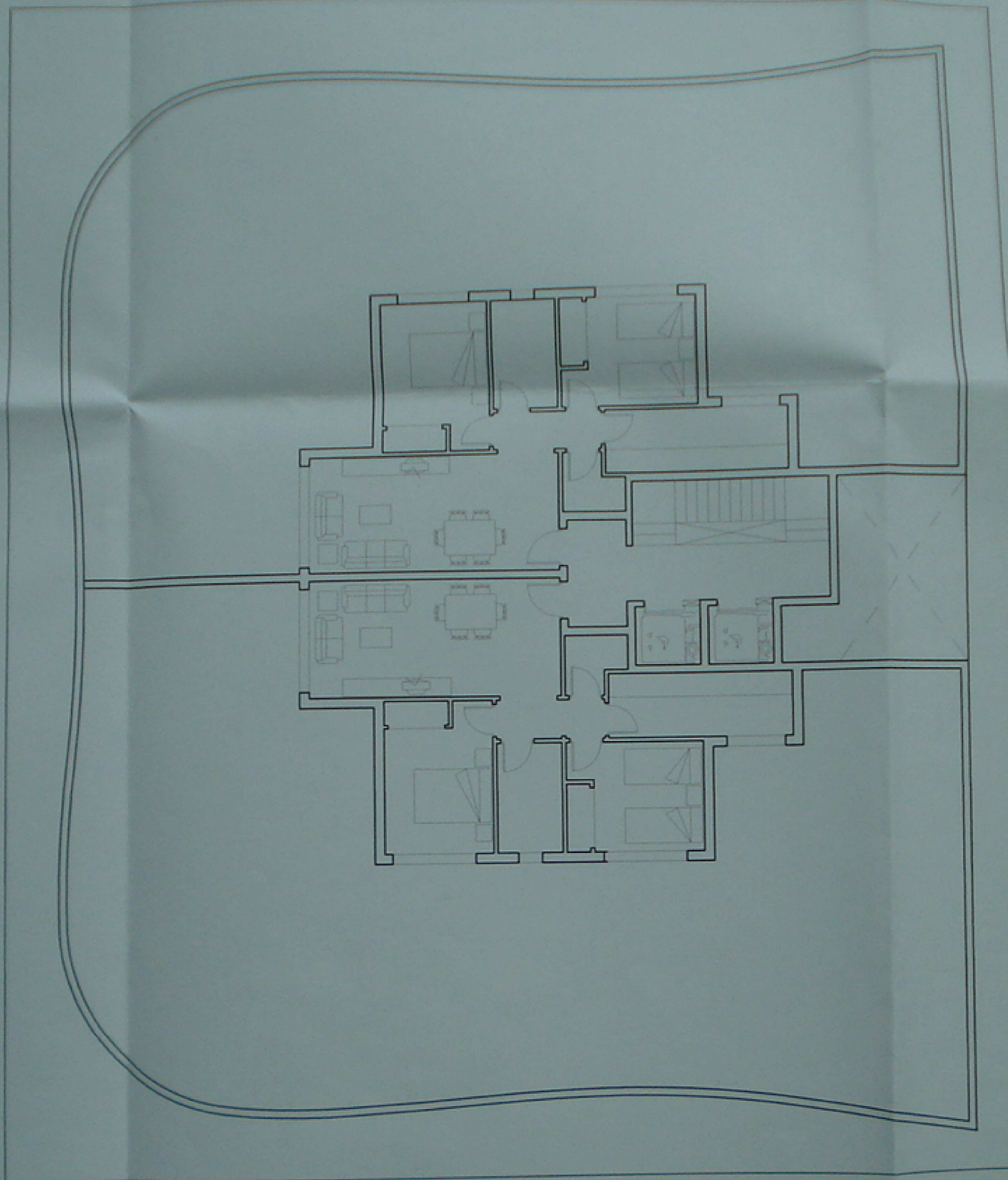
PLANO DE ORDENACIÓN DE VOLUMENES PLANTA CUARTA Y QUINTA

PABLO PÉREZ LÓPEZ

*[Signature]*







Planta ático

Superficie construida: 124.05 m<sup>2</sup>

Superficie construida Zona Común: 16.99 m<sup>2</sup>

Total: 141.04 m<sup>2</sup>



DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado **DESIGNATIVAMENTE** POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, en sesión celebrada el día 29 DE JULIO DE 2008 El Ejido, a 11 de AGOSTO de 2008  
 DOT PZO  
 EL SECRETARIO



ESTUDIO DE DETALLE PARA ORDENACIÓN DE VOLUMENES EN ANCOI (EL EJIDO)

Rubio Rubio López, José Antonio Rubio López y José López Sánchez

05-a

DISTRIBUCIÓN PLANTA CUARTA Y QUINTA

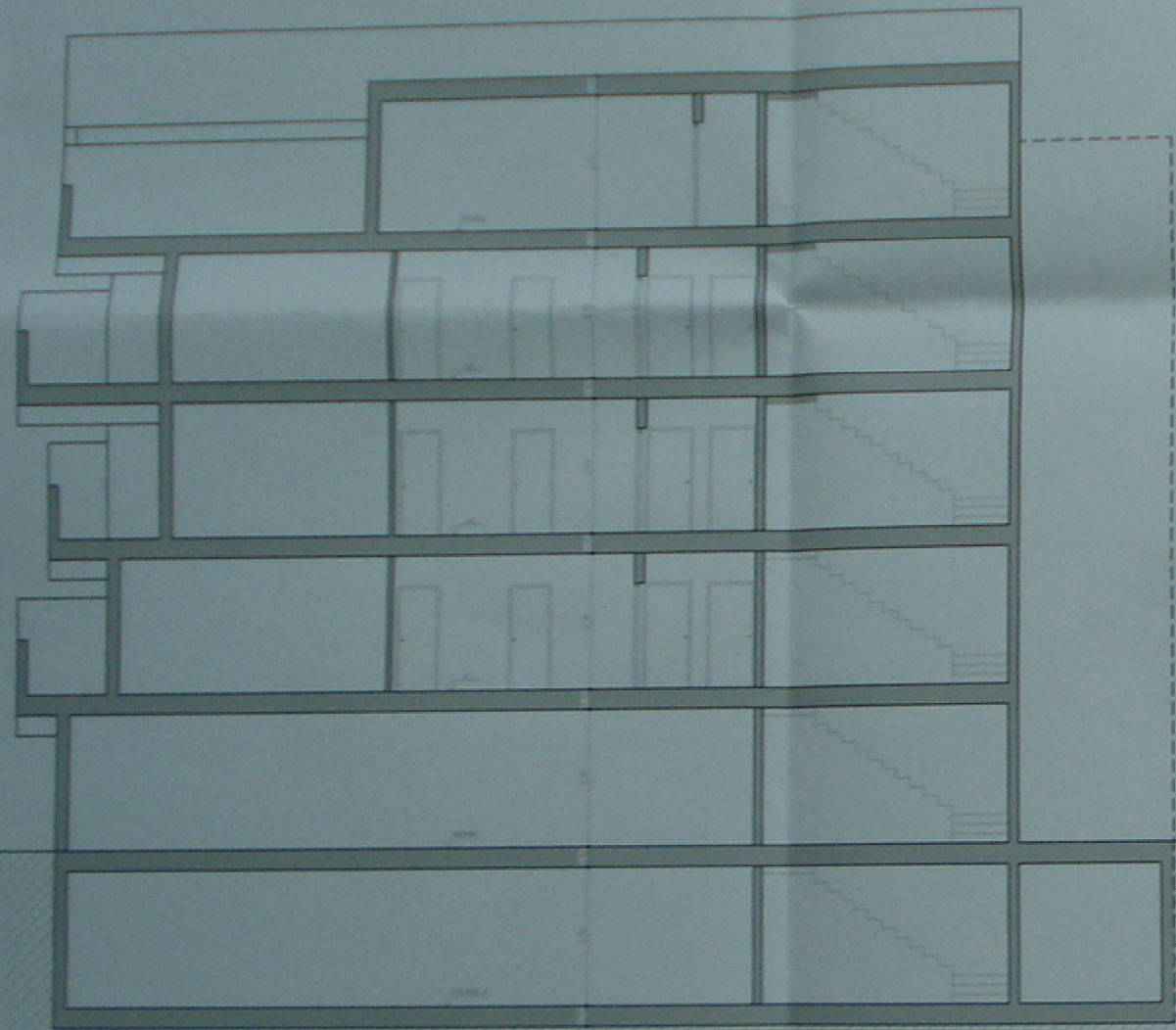
MARZO/2007 ESCALA 1:700

ARQUITECTO PABLO PÉREZ LÓPEZ

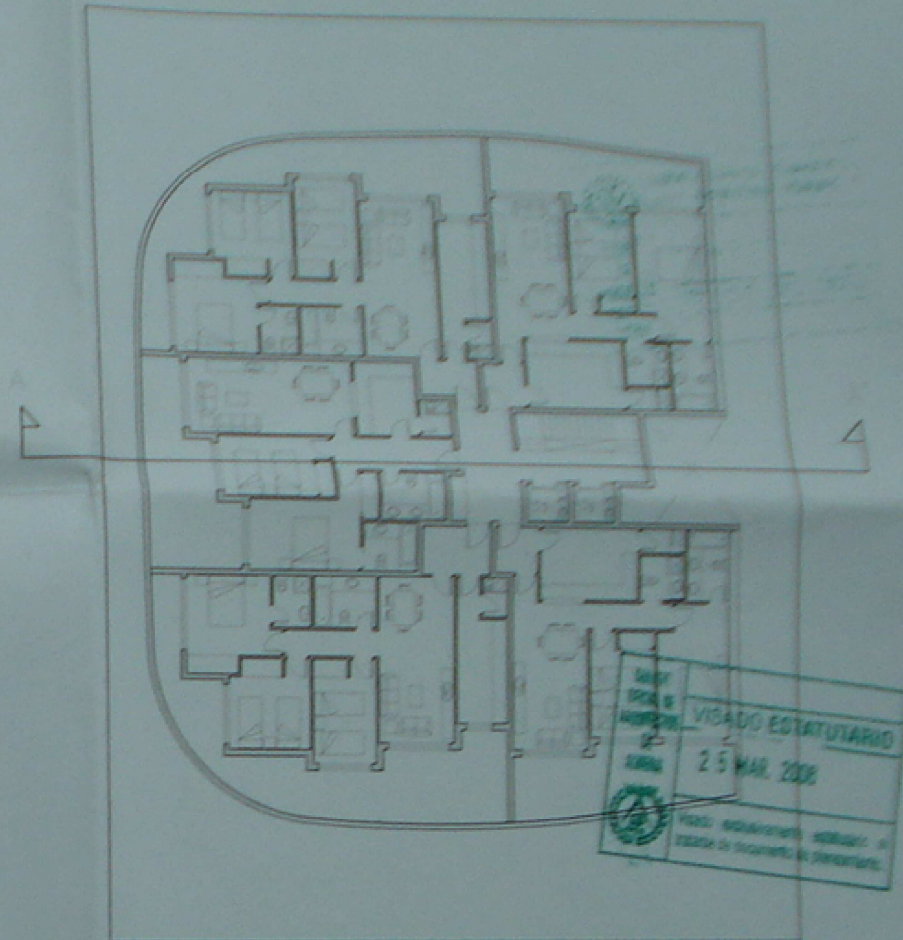
AVDA. DE LA CONSTITUCIÓN, 100. TEL. 0470. AÑO DE 1980 Nº 41 94







Sección A-A'



Planta esquema

DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado DESAMBIAGUE por EL AYUNTAMIENTO PLENO, en sesión celebrada el día 19 DE JULIO DE 2008 El Ejido, a 11 de AGOSTO de 2008  
 DOT. P.L. EL SECRETARIO



ESTUDIO DE DETALLE PARA ORDENACIÓN DE VOLUMENES EN ANCOI (EL EJIDO)

06

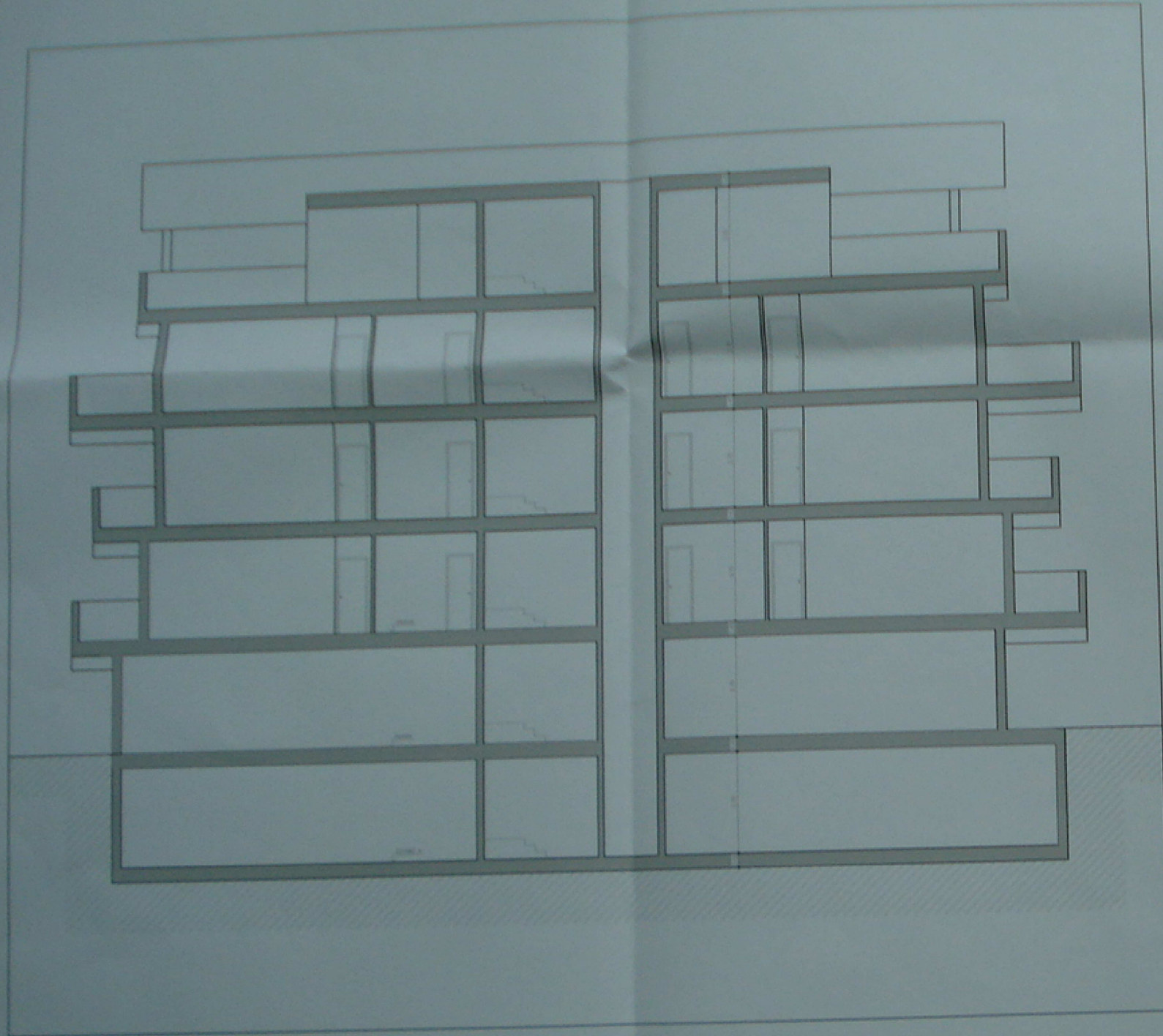
SECCIÓN A-A'

ARQUITECTO PABLO PÉREZ LÓPEZ

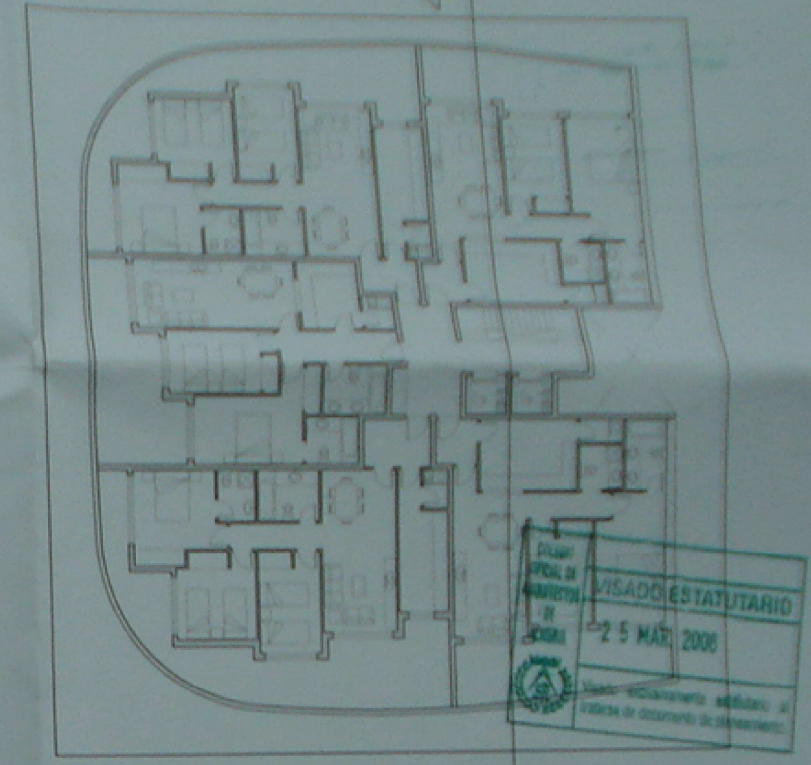
*[Handwritten signature]*







Sección B-B'



Planta esquema

DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado DEFINITIVAMENTE por el AYUNTAMIENTO PLENO, en sesión celebrada el día 29 de Julio de 2008 en el Ejido, a 17 de NOVIEMBRE de 2008.



ESTUDIO DE DETALLE PARA ORDENACIÓN DE VOLUMENES EN ANCOÍ (EL EJIDO)

07

SECCIÓN B-B'

FECHA: MARZO/2008 ESCALA: 1/100

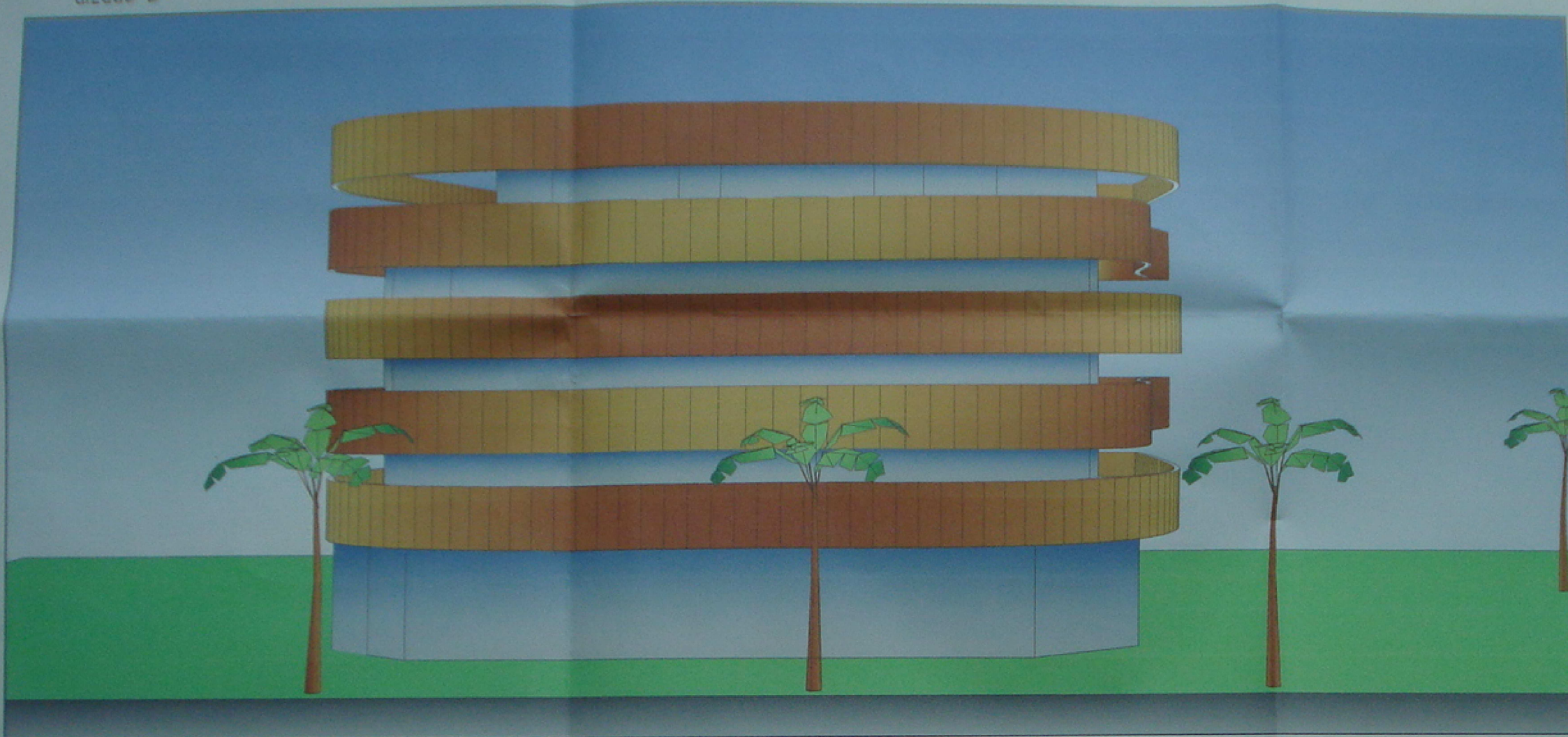
ARQUITECTO: PABLO PÉREZ LÓPEZ

*[Handwritten signature]*

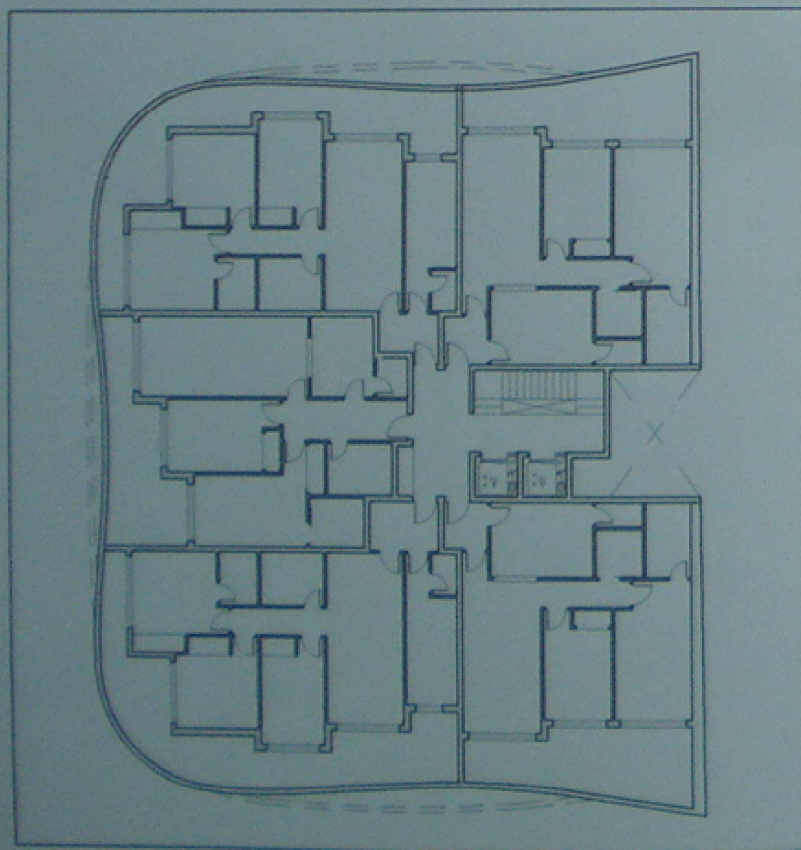




alzado B



COLEGI OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ALMERIA	VISADO ESTATUTARIO 25 MAR. 2008 Visado estatutario del tránsito de documento de planeamiento.
--	--



DILIGENCIA: Para hacer constar que este do-  
cumento ha sido aprobado DEFINITIVAMENTE  
POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, en sesión  
celebrada el día 29 DE JULIO DE 2008  
El E.Jido, a 11 de AGOSTO de 2008  
MAYOR  
SECRETARÍA



ESTUDIO DE DETALLE PARA ORDENACIÓN DE VOLUMENES  
EN ANCOX (EL EJIDO)

Ricard Rubio López, Jose Alvaro Rubio Lopez  
y Jose Uchén Sánchez

08

ALZADO

MARZO/2008 1/100

ARQUITECTO  
PABLO PÉREZ LÓPEZ

Avda. de Andalucía, 11. 04102 El Ejido (Almería). Tlf: 952 40 41 04







VISADO ESTATUTARIO  
25 MAR. 2008

DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado DEFINITIVAMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, en sesión celebrada el día 29 DE JULIO DE 2008 a las 11 de AGOSTO de 2008.



09

MARZO/2008

ESTUDIO DE DETALLE PARA ORDENACIÓN DE VOLUMENES EN ANCOI (EL EJIDO)

Rosa Rubio López, José María Rubio López y José Carlos Sánchez

PERSPECTIVA 1

ARQUITECTO PABLO PÉREZ LÓPEZ







COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ALMERIA	VISA ESTATUTARIO 25 MAR. 2008 Visa estatutaria otorgada al proyecto de desarrollo de planeamiento
---	--

DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado DEFINITIVAMENTE  
 POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, en sesión celebrada el día 29 DE JULIO DE 2008  
 en fecha 11 de AGOSTO de 2008

SECRETARIO

ESTUDIO DE DETALLE PARA OPTIMIZACIÓN DE LOS RECURSOS EN ANCOI (EL EJIDO)

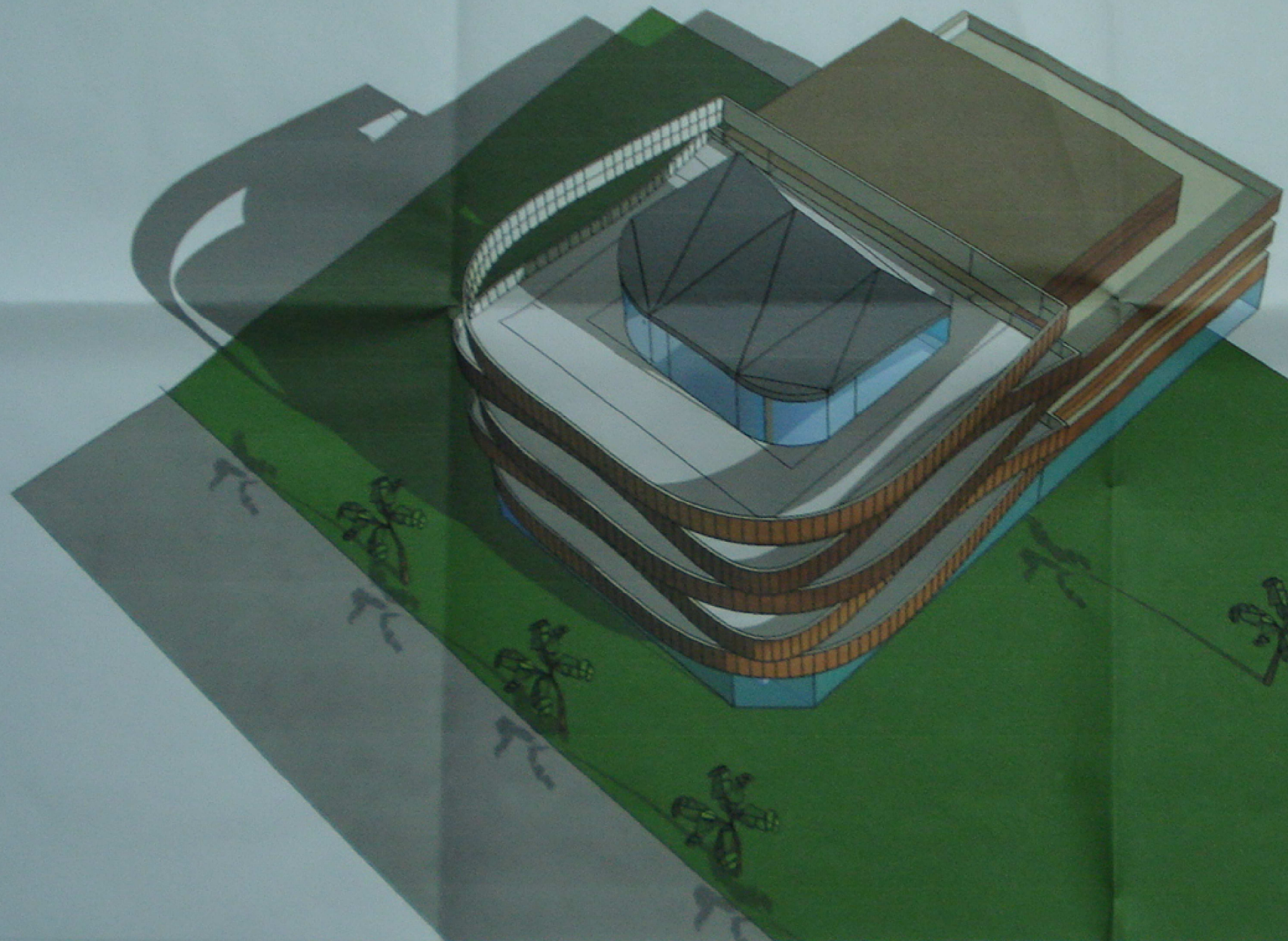
10

PERPECTIVA 2

MARZO 2008

PROYECTO  
PABLO PÉREZ LÓPEZ





COLECCIÓN TÍTULO DE PROYECTO DE	VISADO ESTATUTARIO
DE	25 MAR. 2008
<small>El presente visado corresponde al proyecto de urbanización de</small>	

... Para hacer constar que este  
proyecto ha sido aprobado...  
POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, en sesión  
celebrada el día 29 DE JULIO DE 2008  
el día 21 de Agosto de 2008.



ESTUDIO DE DETALLE PARA ORDENACIÓN DE VOLÚMENES  
EN ANCOI (EL EJIDO)

ROSA PÉREZ LÓPEZ, JOSE MARÍA PÉREZ LÓPEZ  
E. 2008 (2008) (2008)

11

PERSPECTIVA 3

FECHA: MARZO 2008 ESCALA: 1:1000

ARQUITECTO  
PABLO PÉREZ LÓPEZ

*[Handwritten signature]*

