

SITUACION



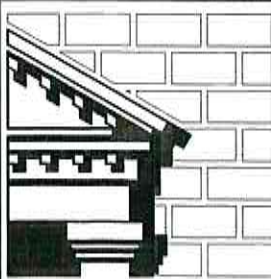
DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado DEFINITIVAMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, en sesión celebrada el día 3 DE FEBRERO DE 2003 en el Ayuntamiento de El Ejido, a 18 de MARZO de 2003.
NOT. SECRETARIO.



1

SITUACION

E. 1/2000



ESTUDIO DE DETALLE DE ORDENACION DE VOLUMENES PARA EDIFICIO SINGULAR

BOULEVARD, LEONARDO DE FIGUEROA, PEDRO DE RIVERA Y ALONSO CANO - EL EJIDO
PROPIETARIO: GAIDEMAR S.L.
ARQUITECTOS: Jose Manuel Gutierrez Cadiñanos
2002/1 Francisco Escobar Perez 12/2002

C. ALONSO CANO

8.00

C. PEDRO DE RIVERA

C. LEONARDO DE FIGUEROA

AVENIDA DE CIAVIEJA

PARCELA P3 PROCEDENTE
DEL AMPUR 28 EN
S= 6.063,69 m2

10.00

DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado DEFINITIVAMENTE
POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, en sesión celebrada el día 3 DE FEBRERO DE 2008
El Edo. a 18 de D AÑO de 2008
NOT. VILLALBA
VL. NOTARIO.



PARCELA E24 PROCEDENTE
DEL SUMPA 1 EN
S= 22.06 m2

BULEVARD

Villalba

JM

2

E. 1/300

AMBITO DEL ESTUDIO DE DETALLE



ESTUDIO DE DETALLE DE ORDENACION DE VOLUMENES PARA EDIFICIO SINGULAR

BOULEVARD, LEONARDO DE FIGUEROA, PEDRO DE RIVERA Y ALONSO CANO - EL EJIDO
PROPIETARIO: GAIDEMAR S.L.
ARQUITECTOS: Jose Manuel Gutierrez Cadiñanos
Francisco Escobar Perez

12/2002

C. ALONSO CANO

8.00

C. PEDRO DE RIVERA

C. LEONARDO DE FIGUEROA

AVENIDA DE CIAVIEJA

Limite Solar

Limite Edificacion

BAJA

B+4

Nivel Calle

BAJA

BAJA

20.00

21.85

10.00

2.00

16.16

30.88

21.91

BAJA

BAJA

B+4

B+5

B+6

B+9

B+25

28

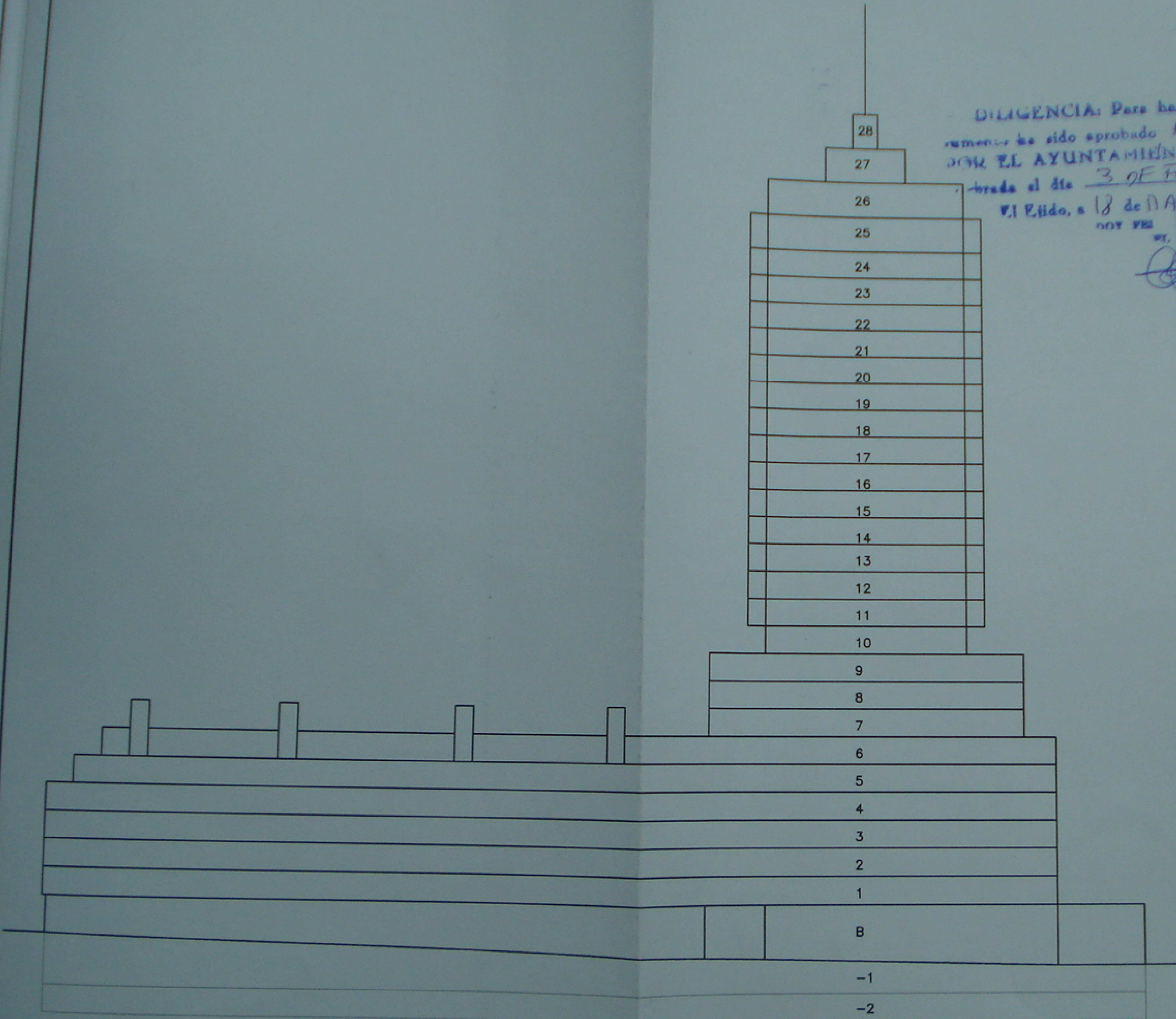
B+27

B+26

B+25

B+9

BULEVARD



DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado DEFINITIVAMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, en sesión celebrada el día 3 DE FEBRERO DE 2003 V.l. Ejido, a 18 de MARZO de 2008.

SECRETARIO



Handwritten signature

3

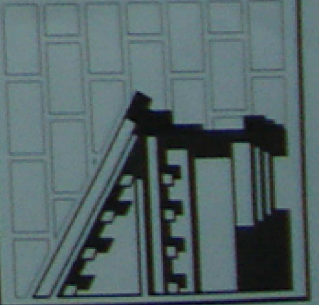
E. 1/500

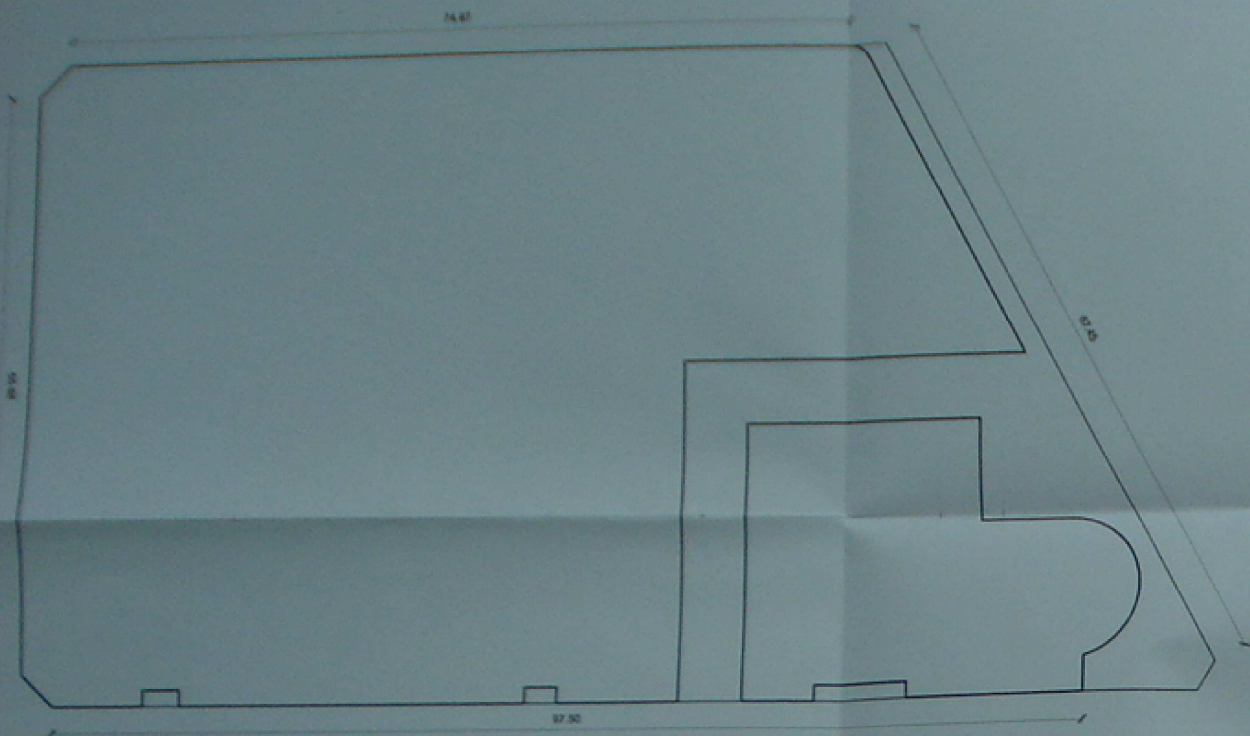
ORDENACION GENERAL DEL ESTUDIO DE DETALLE

ESTUDIO DE DETALLE DE ORDENACION DE VOLUMENES PARA EDIFICIO SINGULAR

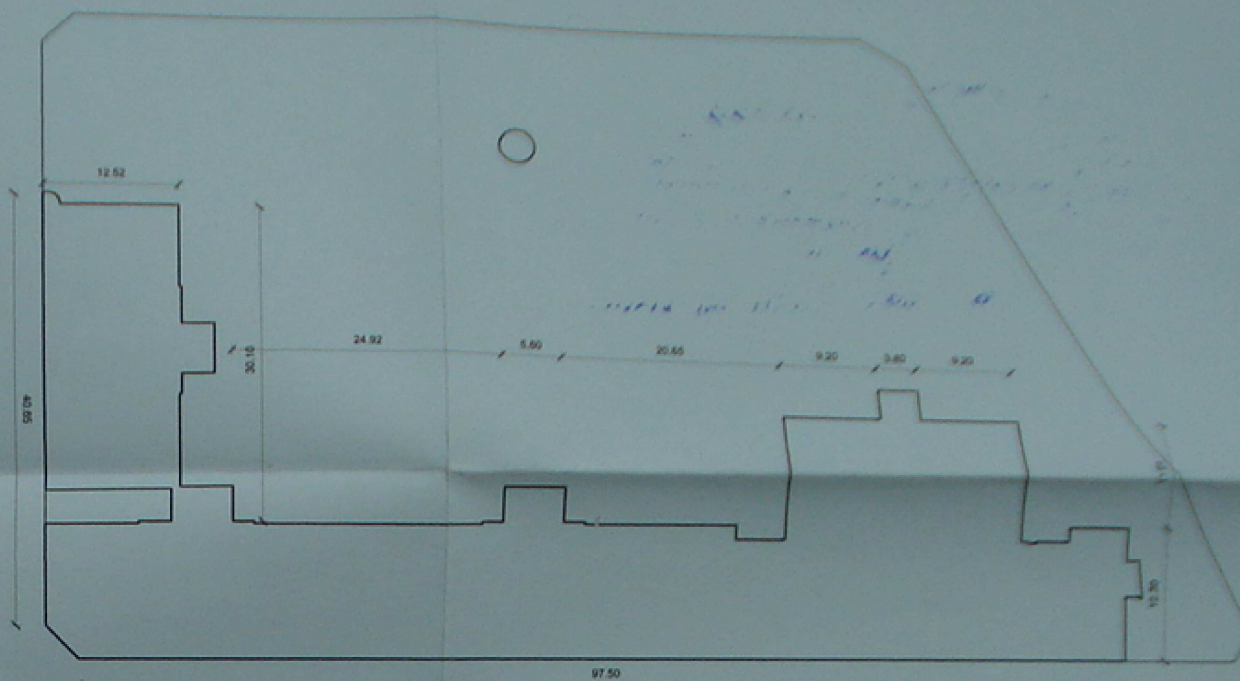
BOULEVARD, LEONARDO DE FIGUEROA, PEDRO DE RIVERA Y ALONSO CANO - EL EJIDO
 PROPIETARIO: GAIDEMAR S.L.
 ARQUITECTOS: Jose Manuel Gutierrez Cadiñanos
 2002/1

12/2002

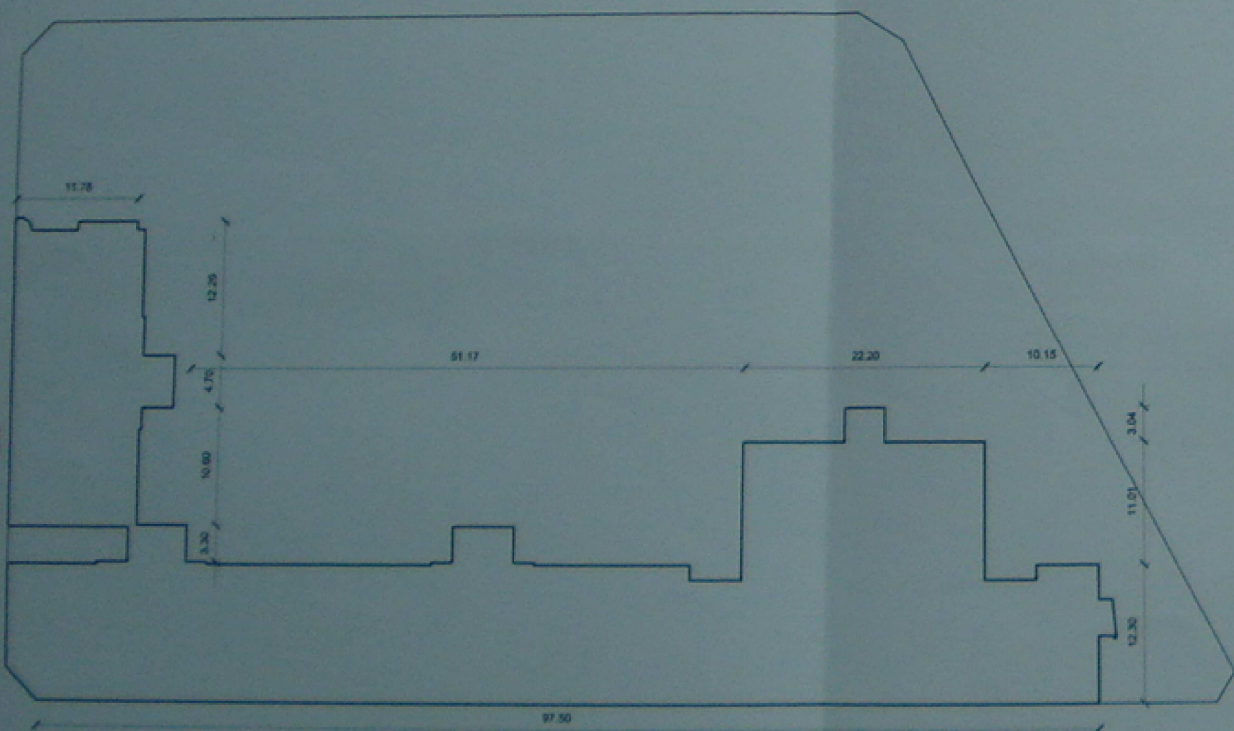




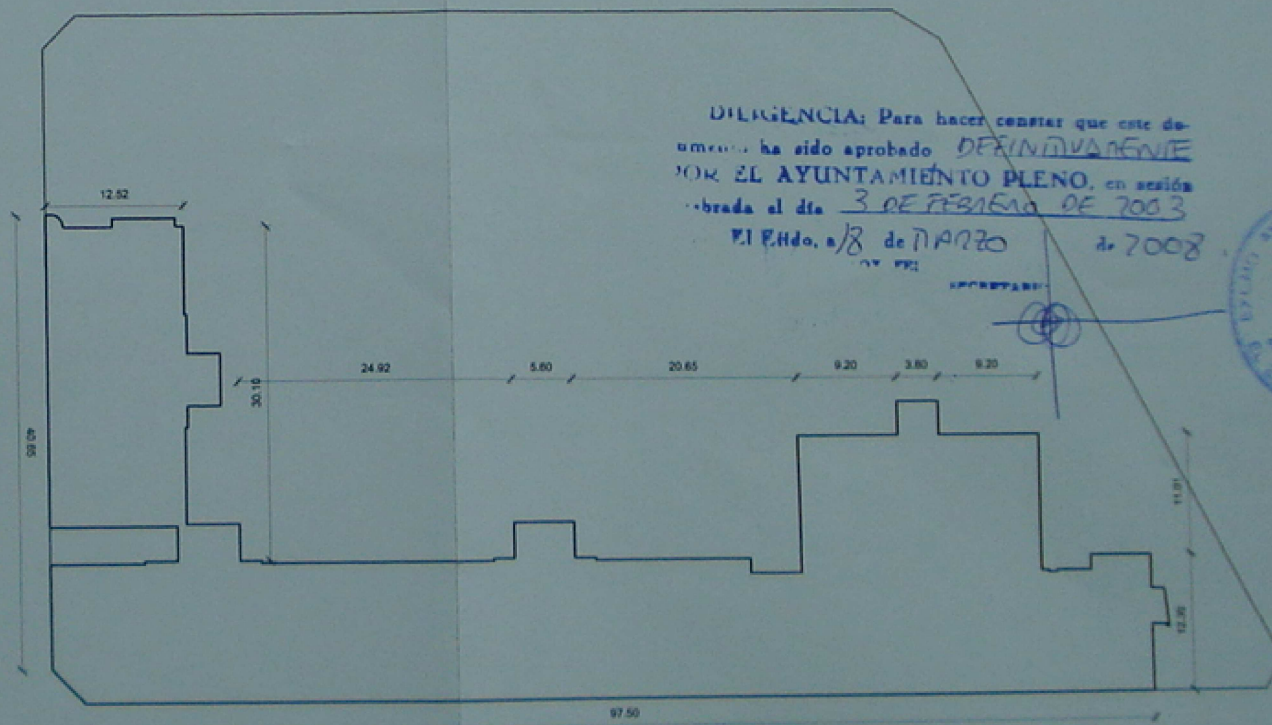
S= 5147.66 m²
PLANTA BAJA



S=1894.92 m²
PLANTA 1º



S= 1888.22 m²
PLANTA 2º



S= 1890.00 m²
PLANTA 3º

DELEGACION: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado DEFINITIVAMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, en sesión celebrada el día 3 DE FEBRERO DE 2003 EL R.D.O. a 18 de MARZO de 2008



[Handwritten signatures]

4

E. 1/500

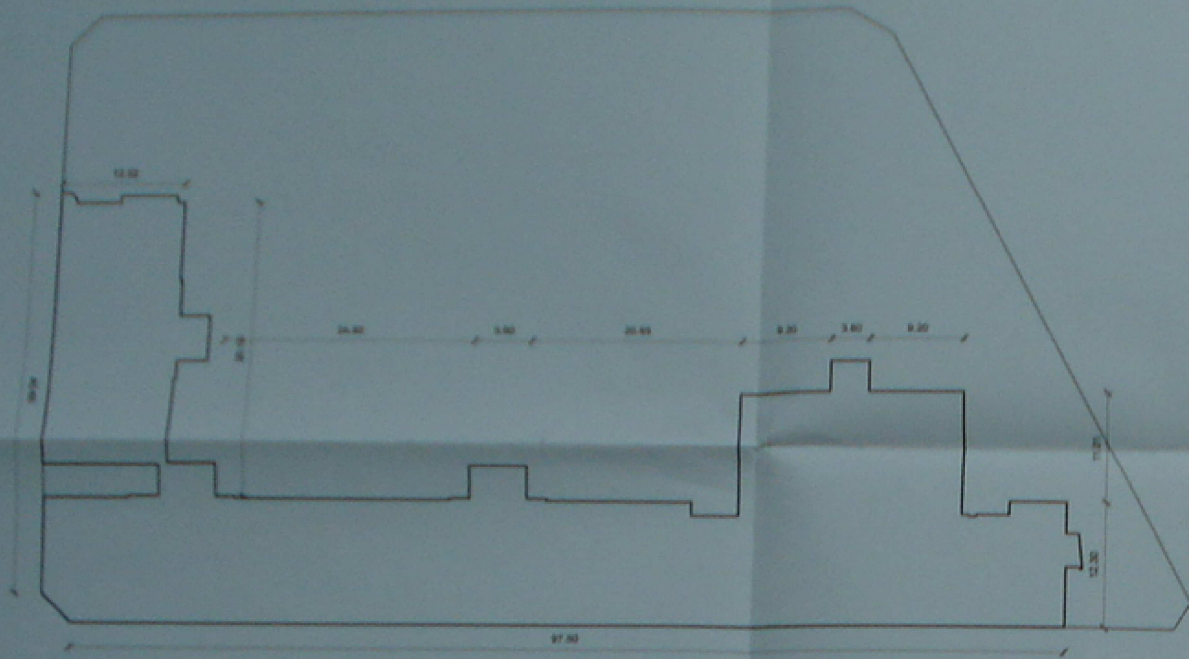
OCUPACION POR PLANTAS



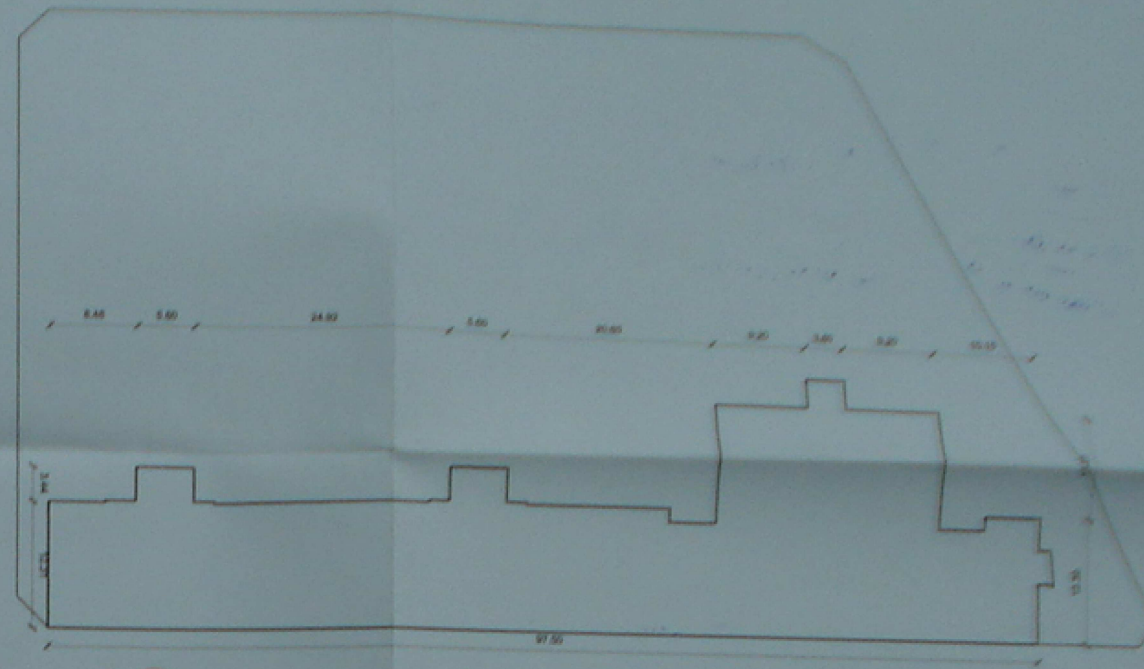
ESTUDIO DE DETALLE DE ORDENACION DE VOLUMENES PARA EDIFICIO SINGULAR

BOULEVARD, LEONARDO DE FIGUEROA, PEDRO DE RIVERA Y ALONSO CANO - EL EJIDO
PROPIETARIO: GAIDEMAR S.L.
ARQUITECTOS: Jose Manuel Gutierrez Cadiñanos
2002/1 Francisco Escobar Perez

12/2002



S= 1874.76 m²
PLANTA 4ª

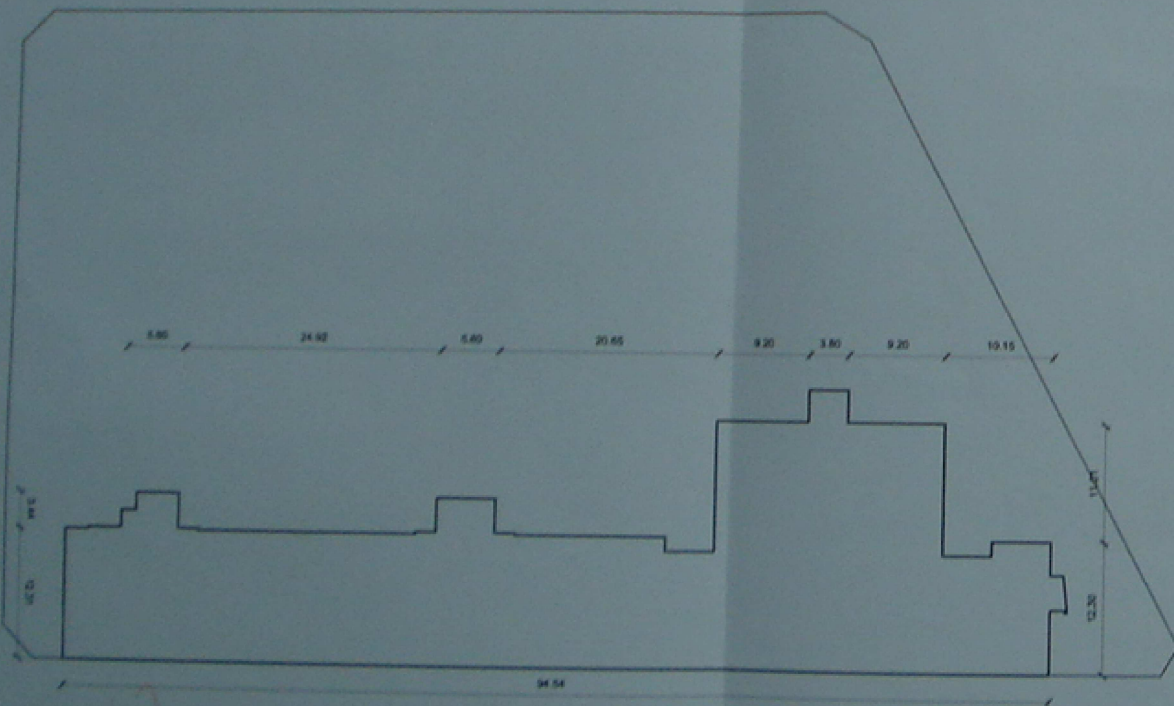


S= 1523.61 m²
PLANTAS 5ª

1516.81

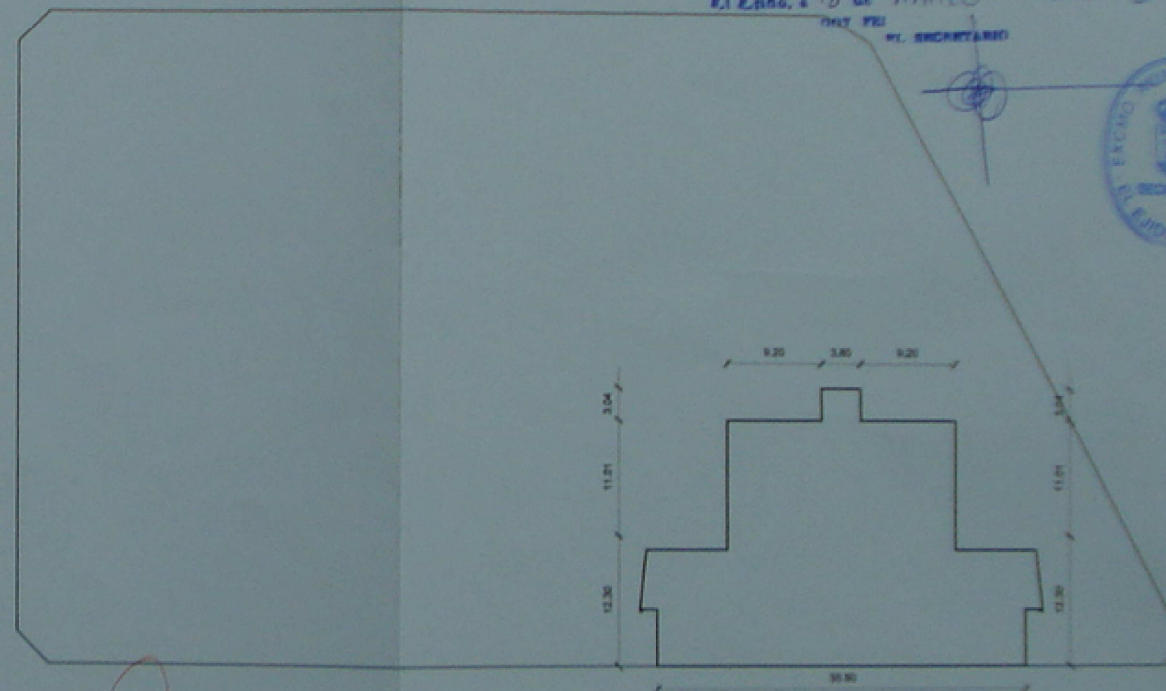
RESOLUCIÓN: Para hacer constar que este
proyecto ha sido aprobado DEFINITIVAMENTE
POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, en sesión
celebrada el día 3 DE FEBRERO DE 2003
El Jefe, a 18 de MARZO de 2008

EL SECRETARIO



S= 1414.70 m²
PLANTAS 6ª

1411.75



S= 729.36 m²
PLANTAS 7ª

720.22

[Handwritten signatures] 5

E. 1/500

OCUPACION POR PLANTAS



ESTUDIO DE DETALLE DE ORDENACION DE VOLUMENES PARA EDIFICIO SINGULAR

BOULEVARD, LEONARDO DE FIGUEROA, PEDRO DE RIVERA Y ALONSO CANDO - EL EJIDO

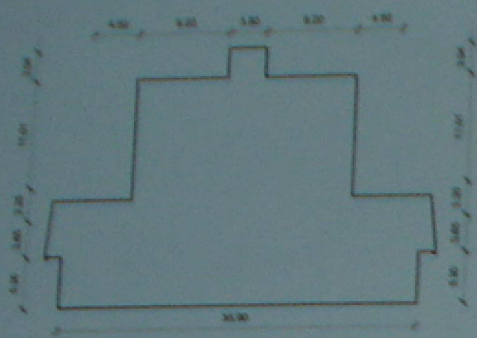
PROPIETARIO: GAIDEMAR S.L.

ARQUITECTOS: Jose Manuel Gutierrez Cadiñanos

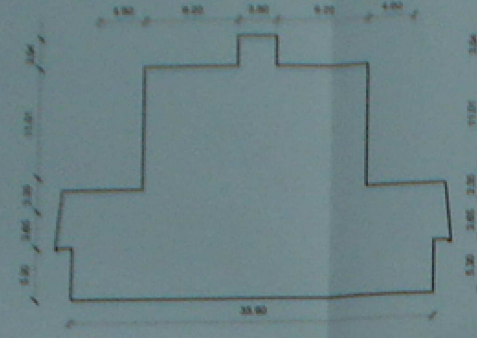
2002/1

Francisco Escobar Perez

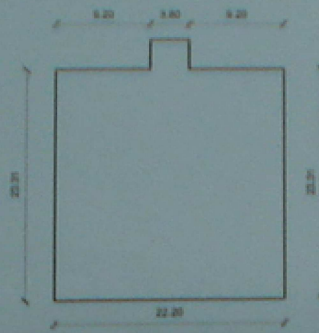
12/2002



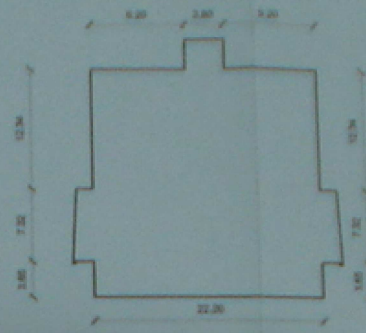
S= 664.49 m2
PLANTAS 8°



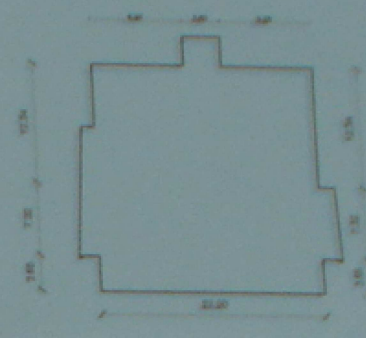
S= 666.27 m2
PLANTAS 9°



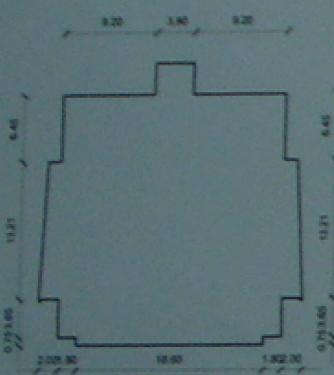
S= 499.58 m2
PLANTAS 10°



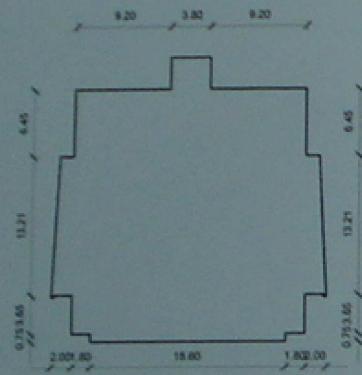
S= 527.49 X 2
1054.98 m2
PLANTAS 11° Y 12°



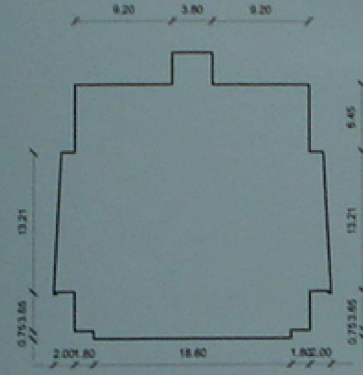
S= 528.72 m2
PLANTAS 13°



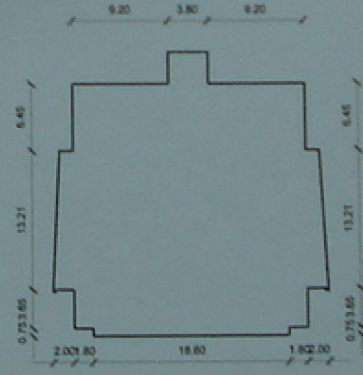
S= 557.86 m2
PLANTAS 14°



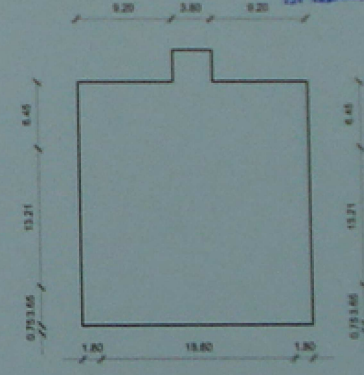
553.94x9
S= 4985.46 m2
PLANTA 15° a 23°



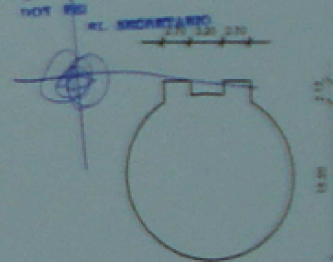
S= 558.14 m2
PLANTA 24°



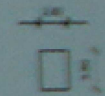
S= 549.74 m2
PLANTA 25°



S= 516.36 m2
PLANTA 26°



S= 163.44 m2
PLANTA 27°



S= 10.64 m2
PLANTA 28°
Casetón

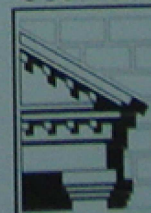
DILIGENCIA: Para hacer constar que este proyecto ha sido aprobado DEFINITIVAMENTE POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, en sesión celebrada el día 3 DE FEBRERO DE 2003 El Ejido, a 18 de MARZO de 2008



NOT 890
el SECRETARIO

[Handwritten signatures] 6

OCUPACION POR PLANTAS



ESTUDIO DE DETALLE DE ORDENACION DE VOLUMENES PARA EDIFICIO SINGULAR

BOULEVARD, LEONARDO DE FIGUEROA, PEDRO DE RIVERA Y ALONSO CANO - EL EJIDO
PROPIETARIO: GAIDEMAR S.L.
ARQUITECTOS: Jose Manuel Gutierrez Cadifianos
2002/1 Francisco Escobar Perez

E. 1/500

12/2002