

Área de Reparto: OE-1-AS-LR

PARCELAS	SUPERF. m ² _s	TECHO m ² _c	Nº MAX. VIV. Uds.	Nº APARC.* Uds.	ORDENANZAS		TECHOS
					AE2 m ² _s	AE1 m ² _s	Activ. Económ.
							COEF.HOMOG. 1,00 m ² _c
ACTIV.ECON.	1	9.424,10	6.257,60		30	9.424,10	6.257,60
	2	17.553,97	11.655,84		55	17.553,97	11.655,84
	3	17.013,45	11.296,93		55	17.013,45	11.296,93
	4	2.994,00	1.988,02		9	2.994,00	1.988,02
	6	33.659,80	22.350,11		106	33.659,80	22.350,11
	7	14.010,24	9.302,80		44	14.010,24	9.302,80
TOTAL EDIF.	94.655,56	62.851,30		299	94.655,56	0,00	62.851,30

ESP.LIB.	V1	12.886,95
	V2	1.018,92
	V3	1.078,88
	V4	796,25
TOTAL ESP.LI.	15.781,00	

SIPS	SIPS E.S.	6.289,00
TOTAL SIPS	6.289,00	

VIALES	44.310,44
TOTAL UNIDAD	161.036,00

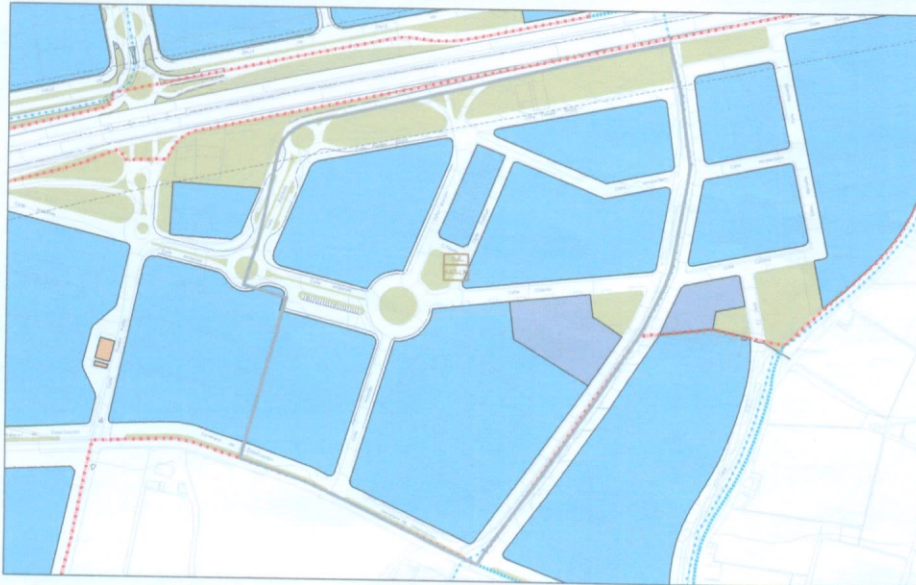
*Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

NOTAS: - Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente

- El Proyecto de compensación incluirá además de los equipamientos indicados, el 10 % del aprovechamiento privado total del polígono

OE-1-AS-LR

E:1/5000 N



Área de Reparto: OE-2-AS-LR

PARCELAS	SUPERF. m ² _s	TECHO m ² _c	Nº MAX. VIV. Uds.	Nº APARC.* Uds.	ORDENANZAS		TECHOS
					AE2 m ² _s	AE1 m ² _s	Activ. Económ.
							COEF.HOMOG. 1,00 m ² _c
ACTIV.ECON.	P1	30.143,05	18.679,65		93	30.143,05	18.679,65
	P2	7.231,01	4.481,06		22	7.231,01	4.481,06
	P3	9.166,61	5.680,55		28	9.166,61	5.680,55
TOTAL EDIF.	46.540,67	28.841,26		143	46.540,67	0,00	28.841,26

ESP.LIB.	V1	1.880,20
	V2	3.954,91
	V3	894,14
TOTAL ESP.LI.	6.729,25	

SIPS	SIPS B	2.919,36
TOTAL SIPS	2.919,36	

TOTAL DOTAC.	9.648,61
VIALES	16.795,46
TOTAL UNIDAD	72.984,74

*Reserva mínima en el interior de la edificación ó parcela

NOTAS: - Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación, se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente

- El Proyecto de compensación incluirá además de los equipamientos indicados, el 10 % del aprovechamiento privado total del polígono

OE-2-AS-LR

E:1/5000 N

