



CLASIFICACIÓN DE SUELO
DELIMITACIÓN / IDENTIFICACIÓN

- LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO
- LÍNEA DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANIZABLE
- DELIMITACIÓN DE SUELO INCLUIDO EN ACTUACIONES SISTEMÁTICAS

SUELO URBANO

- CONSOLIDADO (SUC)
- CON ORDENACIÓN ESPECÍFICA OE
- NO CONSOLIDADO SUNC

SUELO URBANIZABLE

- SECTORIZADO/ORDENADO SUS/SUD
- SUELO URBANO/URBANIZABLE
- EN TRANSICIÓN SUT/SUS-T

IDENTIFICACIÓN

- CLASIFICACIÓN
- DENOMINACIÓN
- ÁREA DE REPARTO

AFECCIONES
ÁMBITOS DE PROTECCIÓN

- DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
- RIBERA DEL MAR
- SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN M.T.
- CAUCES PÚBLICOS (sección Título VIII)
- DELIMITACIÓN DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO

IDENTIFICACIÓN

- S.P. SIN PROTECCIÓN
- G.1 PROTECCIÓN GRADO 1
- G.2 PROTECCIÓN GRADO 2
- C.I. CONSERVACIÓN INTEGRAL
- PHO PATRIMONIO HISTÓRICO
- EDIFICIO SINGULAR

CALIFICACIÓN DE SUELO
USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

USOS GLOBALES

- MANZANA CERRADA C1 C2 C3
- C1 INTENSIDAD 1
- C2 INTENSIDAD 2
- C3 INTENSIDAD 3
- EDIFICACIÓN ABIERTA A
- UNIFAMILIAR Ad Ai
- Ad. ADOSADA
- Ai AISLADA

USOS PORMENORIZADOS

- UNIFAMILIAR COLONIZACIÓN CLZ1 CLZ2
- CLZ1 INTENSIDAD 1
- CLZ2 INTENSIDAD 2
- ACTIVIDADES ECONÓMICAS AE1 AE2
- HOTELERO/TURÍSTICO/AT
- ORDENANZAS SEGÚN PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

DOTACIONES, ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS
RED VIARIA, ALINEACIONES Y RASANTES

ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES PÚBLICAS

- ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES PÚBLICAS
- EQUIPAMIENTOS
- INFRAESTRUCTURAS Y TRANSPORTES
- VIARIO Y COMUNICACIONES

IDENTIFICACIÓN

- S.G. SISTEMA GENERAL
- S.L. SISTEMAS LOCAL
- P. PÚBLICO
- PR. PRIVADO
- E. EDUCATIVO
- D. DEPORTIVO
- S.I.P. INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL

VIARIO DE CARÁCTER ESTRUCTURANTE

- TRANSPORTE DE TRANVÍA
- CARRIL DE BICICLETAS
- ITINERARIO PEATONAL
- ALINEACIÓN A VÍA PÚBLICA
- LÍNEA DE EDIFICACIÓN
- SOPORTALES Y PASAJES
- RASANTE Y ANCHO DE VIAL

ORDENACIÓN PORMENORIZADA

LOCALIZACIÓN

SAN AGUSTÍN

Página 30-20 Escala: 1/2000

DOCUMENTO

REVISIÓN ADAPTACIÓN
P.G.O.U. EL EJIDO

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO

UTE: TÉCNICA, FOT. P51A