



DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 30 de Julio de 2015. El Ejido, a 12 de Agosto de 2015. DOY FE: SECRETARIO



FICHA DEFINITIVA AREA DE REPARTO OE-2-AS-LR

DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha sido aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 31 de Enero de 2015. El Ejido, a 22 de Febrero de 2015. DOY FE: SECRETARIO



INNOVACION DEL PGOU DE EL EJIDO EN EL AMBITO DEL AREA OE-2AS-LR POLIGONO INDUSTRIAL LA REDONDA - EL EJIDO (ALMERIA) ABRIL 2015

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO Peticionario: AGROPOINTE, S.A.

MANUEL J. RAMOS AYLÓN

AREA DE REPARTO OE-2-AS-LR								
ACTIV ECONOM	PARCELAS	SUPERFICIE m2s	TECHO m2c	Nº MAX VM Uds	Nº APARC* Uds	ORDENANZAS		TECHOS Actv Econom COEF HOMOG
						AE2 m2s	AE1 m2s	
	P1	30142.05	21318.74		15	30142.05		21318.74
	P2A	2062.13	170.35		5	2062.13		170.35
	P2B	2651.13	1659.82			2651.13		1659.82
	P2C	2499.70	0		95	2499.7		0.00
	P3	9186.61	5680.55		28	9186.61		5680.55
	TOTAL EDI	46521.62	28829.46		143	46521.62		28829.46

* Reserva mínima en el interior de la edificación o parcela

PARCELAS	SUPERFICIE m2s
ACTIV LIBRES V1	1880.20
V2	3954.91
V3	894.14
TOTAL ESP	6729.25
SIPS SIPS B	2919.36
TOTAL SIP	2919.36
TOTAL DOTAC	9648.61
VIALES	16814.51
TOTAL UNIDAD	72984.74

AREA DE REPARTO OE-2-AS-LR	
NOTAS	Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente
	El proyecto de compensación incluirá además de los equipamientos indicados, el 10% del aprovechamiento privado total del polígono

