



DECLARACION: Para hacer constar que el presente proyecto de ordenanza ha sido aprobado por el AYUNTAMIENTO PLENARIO DEL MUNICIPIO DE EL EJIDO, en sesión celebrada el día 30 de Julio de 2015.  
 El Ejido, a 12 de Agosto de 2015  
 YOY FE!  
 EL SECRETARIO.



DECLARACION: Para hacer constar que el presente proyecto de ordenanza ha sido aprobado por el AYUNTAMIENTO PLENARIO DEL MUNICIPIO DE EL EJIDO, en sesión celebrada el día 31 de Enero de 2015.  
 El Ejido, a 22 de Febrero de 2015  
 YOY FE!  
 EL SECRETARIO.



SITUACION REFERIDA EL PLAN GENERAL DEL MUNICIPIO DE EL EJIDO EN EL ESTADO ACTUAL

INNOVACION DEL PGOU EN EL AMBITO DEL AREA DE REPARTO OE-2-AS-LR EN LA REDONDA - EL EJIDO

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO (ALMERÍA)  
 PETICIONARIO: AGROPONIENTE, S.A.  
 MANUEL J. RAMOS AYLÓN

PARCELAS	SUPERFICIE	TECHO	Nº MAX VIV	Nº APARC*	ORDENANZAS		TECHOS	
					AE2	AE1	Activ Econom	COEF HOMOG
	m2s	m2c	Uds	Uds	m2s	m2s	m2c	
ACTIV	P1	30143,05	18679,55		93	30143,05		18679,55
ECONOM	P2	7231,01	4481,06		22	7231,01		4481,06
	P3	9166,61	5680,55		28	9166,61		5680,55
TOTAL EDIF		46540,67	28841,16		143	46540,67		28841,16

\* Reserva mínima en el interior de la edificación o parcela

PARCELAS		SUPERFICIE
		m2s
ACTIV	V1	1880,20
LIBRES	V2	3954,91
	V3	894,14
TOTAL ESP L		6729,25
SIPS	SIPS B	2919,36
	TOTAL SIPS	2919,36
TOTAL DOTAC		9648,61
VIALES		16795,46
TOTAL UNIDAD		72984,74

NOTAS	
Por tratarse de una unidad de actuación consolidada por la edificación se mantiene el aprovechamiento del planeamiento antecedente	
El proyecto de compensación incluirá además de los equipamientos indicados, el 10% del aprovechamiento privado total del polígono	

